

Dohoda o odstúpení od Kúpnej zmluvy č. 4 02 0069 11
uzatvorená podľa Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

zastúpené: Doc. RNDr. Milanom Ftáčnikom, CSc.
primátorom hlavného mesta SR Bratislavy
so sídlom: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
bankové spojenie: VÚB Bratislava – mesto
číslo účtu: 2776404757/0200
IČO: 603 481

Mestská časť Bratislava – Ružinov

zastúpená: Ing. Dušanom Pekárom
starostom mestskej časti
so sídlom: Mierová 21, 827 05 Bratislava
bankové spojenie: VÚB Bratislava – Ružinov
číslo účtu: 1815315657/0200
IČO: 603 155

/ďalej len predávajúci/

2. MUDr. Ján Kucek,

a manželka

Andrea Kuceková,

/ďalej len kupujúci/

Čl. I
Predmet dohody

1. Predávajúci a kupujúci uzatvorili dňa 21.07.2011 kúpnu zmluvu č. 4 02 0069 11 na prevod vlastníckeho práva nehnuteľnosti – pozemku, okres: Bratislava II, obec: BA – m.č. RUŽINOV, v katastrálnom území Ružinov parc. č. 1207/173, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², evidovaného v katastri nehnuteľností ako parcela registra „C“, zapísaného na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve Hlavného mesta SR

Bratislavy podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Protokolom č. 23 zo dňa 30.10.1991 zverený do správy Mestskej časti Bratislava – Ružinov.

2. Predávajúci s kupujúcimi dohodli v v Čl. III ods. 1 kúpnej zmluvy kúpnu cenu v sume 96,62 €/m², t.z. 1 835,78 €, slovom jedentisícosemstotridsaťpäť eur a sedemdesiatosem centov a úhradu sumy 4,20 € pre Mestskú časť Bratislava – Ružinov za vypracovanie znaleckého posudku č.42/2010 zo dňa 27.02.2010 o ocenení predmetnej nehnuteľnosti. Kúpnu cenu a sumu 4,20 € za vypracovanie znaleckého posudku podľa ods. 5 citovaného článku kúpnej zmluvy boli kupujúci povinní uhradiť naraz do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy poslednou zo zmluvných strán, to znamená mali byť uhradené kupujúcimi do 22.08.2011.
3. Kupujúci nezaplatili kúpnu cenu a sumu za vypracovanie citovaného znaleckého posudku ale požiadali listom zo dňa 08.08.2011 o odstúpenie od kúpnej zmluvy č 4 02 0069 11 uzatvorenej dňa 21.07.2011 z finančných dôvodov.
4. Predávajúci sa touto dohodou s kupujúcimi dohodli na odstúpení od kúpnej zmluvy č. 4 02 0069 11 uzatvorenej dňa 21.07.2011.
5. Predávajúci sa s kupujúcimi dohodli, že nadobudnutím platnosti a účinnosti tejto dohody sa Kúpna zmluva č. 4 02 0069 11 uzatvorená dňa 21.07.2011 zrušuje od začiatku.

Čl. II

Platnosť a účinnosť dohody

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občianskeho zákonníka) na webovom sídle povinnej osoby – predávajúceho.

Čl. III

Záverečné ustanovenia


1. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená na základe ich slobodnej vôle nebola uzatvorená v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, dohodu si riadne prečítali, nemajú výhrady voči jej forme a jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpísali.
2. Táto dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. §5a odst 5 zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Potvrdenie o zverejnení je prílohou č. 1 tejto dohody.

3. Kupujúci súhlasia s použitím ich osobných údajov pre účely tejto dohody a so zverejnením tejto dohody podľa zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
4. Táto dohoda je vyhotovená v 11-tich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po podpísaní zmluvnými stranami a nadobudnutí účinnosti si ponechá Hlavné mesto SR Bratislava pre archívne účely 3 vyhotovenia, Mestská časť Bratislava – Ružinov 6 vyhotovení a kupujúci 2 vyhotovenia.

V Bratislave, dňa 14. 12. 2011

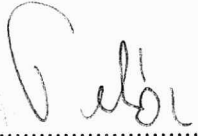
V Bratislave, dňa 08 DEC. 2011


.....
Hlavné mesto SR Bratislava
Doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor hlavného mesta SR Bratislavy



.....
MUDr. Ján Kucek

.....
Andrea Kuceková


.....
Mestská časť Bratislava - Ružinov
Ing. Dušan Pekár
starosta Mestskej časti
Bratislava - Ružinov