

# Zmluva o dielo č. MAGTS 1100149

Na dodávku projektovej dokumentácie

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka a na základe výsledku verejného obstarávania postupom pre podprahovej zákazky podľa § 99 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zverejneného vo Vestníku VO č. 193/2011 z 5. 10. 2011 pod značkou 07861 - WYS a na internetovej stránke hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy dňa 5. 10. 2011

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava  
Štatutárny zástupca: Doc. RNDr. Milan FTÁČNIK, CSc. primátor  
Bankové spojenie: VÚB Bratislava-mesto  
Číslo účtu: 6327-012/0200  
IČO: 603 481  
IČ DPH: nie je platiteľom DPH  
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Bouda a Masár, architektonická kancelária, s.r.o.

Sídlo: Štefánikova 33, 811 05 Bratislava  
Zastúpený: Ing. arch. Ian Masár, konateľ  
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, vložka číslo: 16493/B,  
oddiel: Sro  
Bankové spojenie: UniCreditBank, a.s.  
Číslo účtu: 2607009/1111  
IČO: 35 737 972  
IČ DPH: SK2020269856  
(ďalej len „Zhotoviteľ“)  
(spoločne ďalej tiež ako „Zmluvné strany“)

uzavierajú nasledovnú Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“):

## Článok I Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje že pre Objednávateľa zhotoví na vlastnú zodpovednosť v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve – Projektovú dokumentáciu k obnove NKP – Kaštiela a Sýpky v Bratislave - Čunove, Ústredný zoznam pamiatkového fondu (ÚZPF) č. 649 1-2 - Projekt (ďalej len „Dielo“) a s tým súvisiace služby bližšie špecifikované ďalej v Zmluve viď príloha ZoD č. 1.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dohodnuté Dielo prevziať a zaplatiť cenu za zhotovené Dielo a s tým súvisiace služby vo výške a spôsobom tak, ako je to špecifikované ďalej v Zmluve.

## Článok II Dodacie podmienky a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo v rozsahu uvedenom v Prílohe č. 1 k tejto zmluve „Opis predmetu zákazky“, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy do šiestich týždňov od podpisu zmluvy.
2. Ak zhotoviteľ pripraví Dielo v rozsahu čl. II. za podmienok dohodnutých v tejto zmluve na odovzdanie pred stanoveným termínom v bode 1., zaväzuje sa Objednávateľ Dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

- Objednávateľ si vyhradzuje právo predmet plnenia neprevziať, ak Dielo má vady brániace riadnemu užívaniu, alebo Zhotoviteľ nedodá predpísané a požadované doklady.
- Pokiaľ bude Dielo oneskorene začaté, alebo prerušené z dôvodov mimo vôle Zhotoviteľa, má tento právo požiadať o zmenu termínu ukončenia a Objednávateľ povinnosť túto zmenu akceptovať.

### Článok III

#### Cena

- Cena za predmet plnenia tejto zmluvy uvedenej v čl. I. je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa, podľa zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov takto:

Celková cena diela bez DPH	8 950,00 €
DPH	1 790,00 €
Celková cena diela s DPH	10 740,00 €
Slovom :	desaťtisíc sedemstoštyridsať euro

### Článok IV

#### Platobné podmienky a fakturácia

- Zálohové platby ani platbu vopred Objednávateľ neposkytuje. Úhrada za zhotovenie Diela sa uskutoční po jeho prevzatí prevodom na bankový účet Zhotoviteľa. Bezhotovostný platobný styk sa uskutočňuje prostredníctvom finančného ústavu Objednávateľa na základe faktúry, ktorej splatnosť je dohodnutá do 30 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
- Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje Objednávateľ je oprávnený ju vrátiť a Zhotoviteľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť, doplniť alebo vystaviť novú. V takomto prípade sa preruší lehota jej splatnosti a nová začne plynúť prevzatím nového, resp. upraveného daňového dokladu.

### Článok V

#### Zodpovednosť za vady

- Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo tejto zmluvy je zhotovené podľa platných technických a právnych predpisov tejto Zmluvy a má v čase odovzdania a prevzatia vlastnosti podľa prílohy č. 1 Zmluvy „Opis predmetu zákazky“ a že nemá vady, ktoré by znižovali jeho hodnotu alebo schopnosť jeho využitia.
- Pre prípad vady dojednávajú zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Zhotoviteľa poskytnúť bezplatne odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie, najneskôr však v lehote do 20 dní od uplatnenia reklamácie.
- Záručná lehota na Dielo trvá 5 rokov a začína plynúť dňom jeho prevzatia zodpovedným zamestnancom Objednávateľa.

### Článok VI

#### Vlastnícke právo

- Vlastnícke právo na Dielo podľa podmienok špecifikovaných v Zmluve prechádza na Objednávateľa po uhradení ceny za Dielo.

### Článok VII

#### Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

- Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných pokutách:
  - ak Zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať Dielo v dohodnutom termíne, zaplatí Objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny Diela za každý deň omeškania,
  - ak Objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplátenej sumy za každý deň meškania.
- Ustanoveniami o zmluvnej pokute nie je dotknutý prípadný nárok na náhradu škody v celom rozsahu, ktorá vznikne Zmluvnej strane z nespĺnenia povinností upravených Zmluvou druhou Zmluvnou stranou, ktoré sú zmluvnou pokutou zabezpečené.

**Článok VIII**  
**Všeobecné ustanovenia**

1. Táto Zmluva sa môže meniť a dopĺňať len formou písomných, očíslovaných, podpísaných a datovaných dodatkov, na základe súhlasu oboch Zmluvných strán.
2. Ostatné právne vzťahy výslovne touto Zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Zákona o verejnom obstarávaní ako aj príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
3. Prípadné spory sa Zmluvné strany zaväzujú riešiť prednostne vzájomnými rokovaniami zmiernou cestou. Pokiaľ takéto riešenie nebude úspešné, Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory cestou príslušných súdov Slovenskej republiky.

**Článok IX**  
**Odstúpenie od Zmluvy**

1. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od Zmluvy v prípade, že Zhotoviteľ mešká s splnením Diela o viac ako sedem kalendárnych dní po uplynutí lehoty na dokončenie Diela podľa čl. II ods. 1 Zmluvy.
2. Pri podstatnom porušení povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy môže oprávnená Zmluvná strana okamžite písomne odstúpiť od Zmluvy a požadovať od povinnej Zmluvnej strany v súlade s platnou právnou úpravou náhradu škody, ktorá jej vinou vznikla.
3. Zmluvné strany sa dohodli za podstatné porušenie zmluvných povinností považovať porušenie akejkoľvek povinnosti vyplývajúcej z tejto Zmluvy. Úplná alebo čiastočná zodpovednosť Zmluvnej strany je vylúčená v prípadoch zásahu vyššej moci a úradných miest.

**Článok X**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami.
2. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa (§ 47a ods.1 OZ).
3. Zmluva sa uzaviera na šesť týždňov a končí vzájomným vyrovnaním záväzkov Zmluvných strán.
4. Zmluva môže byť ukončená dohodou Zmluvných strán. Takáto dohoda musí byť vyjadrená v písomnej forme a musí mať všetky náležitosti podľa čl. VIII. ods. 1 Zmluvy.
5. Prípadné ustanovenia Zmluvy, ktoré sú, alebo sa v budúcnosti stanú neplatnými z dôvodu rozporu s platným právnym poriadkom, nezakladajú neplatnosť celej Zmluvy; jej ďalšie ustanovenia ostávajú v platnosti. Dotknuté neplatné ustanovenia sa Zmluvné strany zaväzujú upraviť tak, aby nová úprava bola čo najbližšie úprave pôvodnej a umožnil sa tak dosiahnuť účel Zmluvy.
6. Táto Zmluva je vyhotovená v šiestich originálnych vyhotoveniach, pre každú Zmluvnú stranu po troch vyhotoveniach.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne, nie v tiesni, ani nie za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
8. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je príloha č. 1 Opis predmetu zákazky

Bratislava 28.11.2011

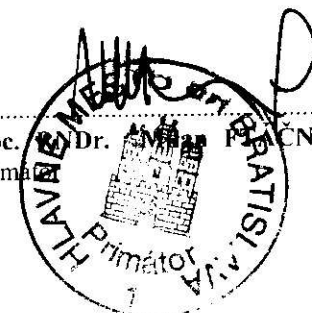
Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....  
Ing.arch. Ivan Masár  
konateľ

**BOUDA & MASÁR**  
architektonická kancelária s.r.o.  
Stefánikova 33  
811 05 Bratislava  
IČO: 35 737 472

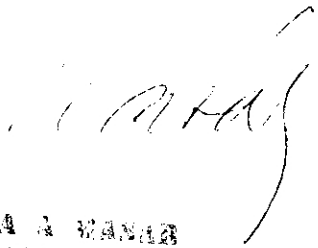
.....  
Doc. Dr. Milan PRÁČNIK, CSc.  
primátor



Príloha č. 1 Opis predmetu zákazky

**Projektová dokumentácia k obnove NKP – Kaštieľ a Sýpka v Bratislave – Čunove, ÚZPF č. 649/1-2 – Projekt**, na pozemkoch parc. č. 542 a 539 k.ú. Bratislava Čunovo. Vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie (DUR) v šiestich vyhotoveniach a v jednom vyhotovení na CD nosiči, vypracované oprávnenou osobou v členení podľa § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. v platnom znení a inžinierska činnosť v rozsahu až po podanie kvalifikovaného návrhu na vydanie územného rozhodnutia podľa § 35 Stavebného zákona a súvisiacich predpisov v zastúpení stavebníka - Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava.

Podpis zhotoviteľa :



**BRUDA & MANIER**  
architektonická kancelária s.r.o.  
Štefánikova 22  
811 05 Bratislava  
IČO: 35 737 977