



Váš list
/

Naše poradové číslo
**MAGS OUIK 51674/2024-
185012**

Vybavuje / Linka
**Ing. Renáta Petrová
+421 904 585 629**

V Bratislave
29.04.2024

VEC: Oprava zrejmej chyby v záväznom stanovisku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti č. MAGS OUIK 48733/2024-164550 zo dňa 09.04.2024

Dňa 09.04.2024 vydalo hlavné mesto SR Bratislava pod č. MAGS OUIK 48733/2024-164550 záväzné stanovisko k investičnej činnosti na stavbu: „Renovácia a zmena využitia časti plochej strechy budovy Business centrum Pribišova“, Pribišova č. 47, pozemok reg. C-KN parc. č. 1669/27, k.ú. Karlova Ves, pre konanie o dodatočnom povolení zmeny dokončenej stavby. Podkladom bol projekt vypracovaný Ing. Jozefom Kavuličom, s dátumom spracovania 02.2024 (časť architektúra).

Vzhľadom na zistenie nesprávne uvedeného v záväznom stanovisku k investičnej činnosti, sa týmto odstraňujú zrejmé chyby, ktoré vznikli ako chyby pri písaní záväzného stanoviska hlavného mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti č. MAGS OUIK 48733/2024-164550 zo dňa 09.04.2024, a to:

časť textu na str. 3 v časti „Na základe výsledkov posúdenia vo vzťahu k ÚPN uvádzame:“, odstavec „z hľadiska funkčného využitia“ v znení:

„.... je možné považovať za súlad s ÚPN v území: málopodlažná zástavba obytného územia, číslo funkcie 102“

sa nahrádza textom v znení:

„.... je možné považovať za súlad s ÚPN v území: viacpodlažná zástavba obytného územia, číslo funkcie 101....“

časť textu na str. 3 v časti „Na základe výsledkov posúdenia vo vzťahu k ÚPN uvádzame:“, odstavec „z hľadiska intenzity využitia záujmového územia“ v znení:

„....je zrealizovaná zmena dokončenej stavby nebytovej budovy „Bussines centra Pribišova“ v území: málopodlažná zástavba obytného územia, číslo funkcie 102...“

sa nahrádza textom v znení:

„....je zrealizovaná zmena dokončenej stavby nebytovej budovy „Bussines centra Pribišova“ v území: viacpodlažná zástavba obytného územia, číslo funkcie 101...“

Uvedenou opravou sa obsah a zmysel záväzného stanoviska k investičnej činnosti nemení, ide o technickú chybu formálneho charakteru. Táto oprava záväzného stanoviska **tvorí neoddeliteľnú súčasť** záväzného stanoviska hlavného mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti č. MAGS OUIK 48733/2024-164550 zo dňa 09.04.2024, vydaného na stavbu:

„Renovácia a zmena využitia časti plochej strechy budovy Business centrum Pribišova“, Pribišova č. 47, pozemok reg. C-KN parc. č. 1669/27, k.ú. Karlova Ves a preto Vás žiadame, aby ste tento list pripojili k citovaným písomnostiam.

Co: MČ Bratislava – Karlova Ves
Magistrát ODI, OUIK – archív

S pozdravom

Ing. arch. Juraj Šujan v.r.
hlavný architekt