



PROTOKOL č. 127/01/0040/2022/6

**o vecnom odovzdaní a prevzatí dokončeného diela:
„Rekonštrukcia plota prezidentskej záhrady – I. etapa“
v MČ Bratislava – Staré Mesto**

I. Účastníci

Strana odovzdávajúca:	Generálny investor Bratislavy Zápotožská 5 852 92 Bratislava
zastúpená:	Ing. Jozef Tóth riaditeľ
Strana preberajúca:	Hlavné mesto SR Bratislava Primaciálne nám. 1 814 99 Bratislava
zastúpená:	Ing. arch. Matúš Vallo primátor Hl. mesta SR Bratislavy

II. Dôvod odovzdania

V súlade so štatútom Hlavného mesta SR Bratislavy, stavby, ktorých realizáciu zabezpečil Generálny investor Bratislavy na základe splnomocnenia Hlavného mesta SR Bratislava, sa odovzdávajú po dokončení do majetku Hlavnému mestu SR Bratislavy, pokiaľ orgány mesta nerozhodli inak.

III. Predmet odovzdania

Predmetom odovzdania a prevzatia je dokončené dielo: **Rekonštrukcia plota prezidentskej záhrady – I. etapa.**

Miesto stavby: Bratislava, Mestská časť Bratislava – Staré Mesto
k.ú. Staré Mesto, parc. č. 7721/1

Stavebník: Hlavné mesto SR Bratislava
Primaciálne nám. 1
814 99 Bratislava

Zhotoviteľ: Akad. soch. Vladimír Višváder - VILLARD
Na Križovatkách 19
821 04 Bratislava

Stavebné povolenie - ohlásenie stavebných úprav vydal
Mestská časť Bratislava – Staré Mesto
Vajanského nábrežie 3
814 21 Bratislava

Dielo bolo dokončené a odovzdané stavebníkovi. Preberacie konanie sa uskutočnilo dňa 31.03.2021.

IV. Termín a dôsledky odovzdania a prevzatia

V súlade s čl. II. Generálny investor Bratislavy vecne odovzdáva a Hlavné mesto SR Bratislava preberá predmet odovzdania dňom podpísania tohoto protokolu. Uvedeným dňom prechádza vlastníctvo dokončeného diela na Hlavné mesto SR Bratislavu so všetkými právami a povinnosťami vlastníka a správcu.

Súčasne sa nadobúda hodnota diela podľa čl. V. odpisuje z účtu rozostavanosti 042 odovzdávajúcej organizácie.

V. Hodnota odovzdávaného a preberaného majetku

Pre účely výkonu správy sa odovzdávaný majetok rozčleňuje podľa organizačných útvarov Magistrátu hl. m. SR Bratislavy, vykonávajúcich operatívnu správu nasledovne:

Sekcia správy nehnuteľností,
oddelenie ekonomickej a technickej správy nehnuteľností

Názov majetku	odmena za vytvorenie a osadenie v €	102 613,61
v celkovej hodnote v €		102 613,61

slovom: Jednostodvatisícšesťstotrinásť Eur šesťdesiatjeden centov

VI. Ostatné ustanovenia

Tento protokol bol vyhotovený v desiatich rovnopisoch. Hlavné mesto SR Bratislava obdrží šesť a Generálny investor Bratislavy štyri rovnopisy.

Súčasťou vecného odovzdania a prevzatia je príloha č. 1 – Zoznam príloh (dokladov), ktoré 1 x odovzdáva strana odovzdávajúca strane preberajúcej.

V Bratislave dňa 20.04.2022

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

05. 05. 2022

.....
Ing. Jozef Tóth
riaditeľ

.....
Ing. arch. Matúš Vallo
primátor hl. mesta SR Bratislavy



„E-SCHRÁNKA“

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava 1

GENERÁLNY INVESTOR BRATISLAVY	
Došlo:	- 8 -04- 2021 ,/ ^
Číslo:	443
Prílohy:	1
Vybavuje:	IT

Generálny investor Bratislavy
Záporožská 5
852 92 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa	Náše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
15.10.2021	6145/15335/2021/STA/Šta	Ing. Štefanová/kl. 239	30.03.2021

Vec: **Oznámenie k ohláseniu stavebných úprav a udržiavacích prác**

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto prijala dňa 15.10.2021 s doplnením dňa 17.03.2021 a 30.03.2021 podanie vo veci ohlásenia

drobnej stavby	„Oprava betónového oplozenia sídla Prezidentskej kancelárie“, ktorý plní doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe, „iná budova“ so súpisným číslom 2978 podľa listu vlastníctva číslo 4658, 1656
stavebník	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481, splnomocniteľ Generálny investor Bratislavy , Záporožská 5, 852 92 Bratislava, IČO:00 698 393
miesto stavby	Štefánikova, Spojná, Banskobystrická v Bratislave, pozemok registra „C“-KN parcelné č. 7721/1 v katastrálnom území Staré Mesto, Bratislava vo vlastníctve stavebníka
	Stavba je národná kultúrna pamiatka
rozsah	obnova a konzervovanie hlavic stĺpov s vázou, vrchnej rímsoy, stĺpov brány s hlavicou, vázou a pätkou-očistenie povrchov, dotmelenie poškodenej profilácie a tvaroslovia, doplnenie špárovania, kópia oprava kópie vázy, obnova kovovej brány, mreží , obnova umelokamenných soklov, obnova omietky oplozenia

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 7a ods. (2) písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa Čl. 67 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, podľa § 55 ods. (2) písm. c) stavebného zákona

o z n a m u j e ,

že proti uskutočňovaniu ohlásených stavebných úprav a udržiavacích prác – „Oprava betónového oplozenia sídla Prezidentskej kancelárie“ podľa overeného jednoduchého situačného výkresu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto oznámenia,

Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava 1, IČO: 00 603 147, tel.: (+ 421 2) 592 46 111, fax: (+ 421 2) 529 20 003 e-mail: podatelna@staremesto.sk, www.staremesto.sk

n e m á n á m i e t k y .

Pri uskutočňovaní stavebných úprav a udržiavacích prác (ďalej „stavebných prác“) je potrebné dodržať nasledovné podmienky:

1. Stavebník môže začať uskutočňovať ohlásené stavebné práce do dvoch rokov odo dňa doručenia tohto oznámenia. Oznámenie stavebného úradu, že proti uskutočňovaniu stavebných prác nemá námietky stráca platnosť, ak sa so stavebnými prácami nezačne do dvoch rokov odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na žiadosť stavebníka môže stavebný úrad predĺžiť lehotu na začatie uskutočňovania stavebných prác vtedy, ak stavebník podá žiadosť ešte pred jej uplynutím, t. j. do dvoch rokov odo dňa doručenia tohto oznámenia.
2. Stavebné práce budú uskutočňované podľa overeného jednoduchého situačného výkresu.
3. Na stavenisku musí byť po celý čas uskutočňovania stavebných prác toto oznámenie na prípadný výkon štátneho stavebného dohľadu.
4. Bez povolenia stavebného úradu sa stavebník nesmie odchýliť od overeného jednoduchého situačného výkresu.
5. Stavebník je povinný technologickou disciplínou zabezpečiť počas uskutočňovania stavebných prác zníženie negatívnych vplyvov zo stavebných prác na životné prostredie, zníženie prašnosti a hlučnosti v súlade s vyhláškou Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky číslo 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov. Prašnosť bude eliminovaná kropením.
6. Stavebník je povinný pri uskutočňovaní stavebných prác dodržať podmienky vyplývajúce zo stavebného zákona, zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, dodržať všeobecné záväzné nariadenia Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1/2017 a Mestskej časti Bratislava-Staré Mesto č. 9/2018, dodržiavať pokyny projektanta, bezpečnostné, hygienické a požiarne predpisy, príslušné slovenské technické normy a ostatné záväzné právne predpisy.
7. Stavebník doložil rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu Bratislava č. KPUBA-2020/23047-2/95550/HOR zo dňa 25.11.2020, právoplatné dňa 14.12.2020.

Stavebný úrad upozorňuje stavebníka, že podľa § 57 ods. (5) stavebného zákona oznámenie stavebného úradu nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.

Podľa § 4 ods. (1) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov stavebník je oslobodený od poplatkov.

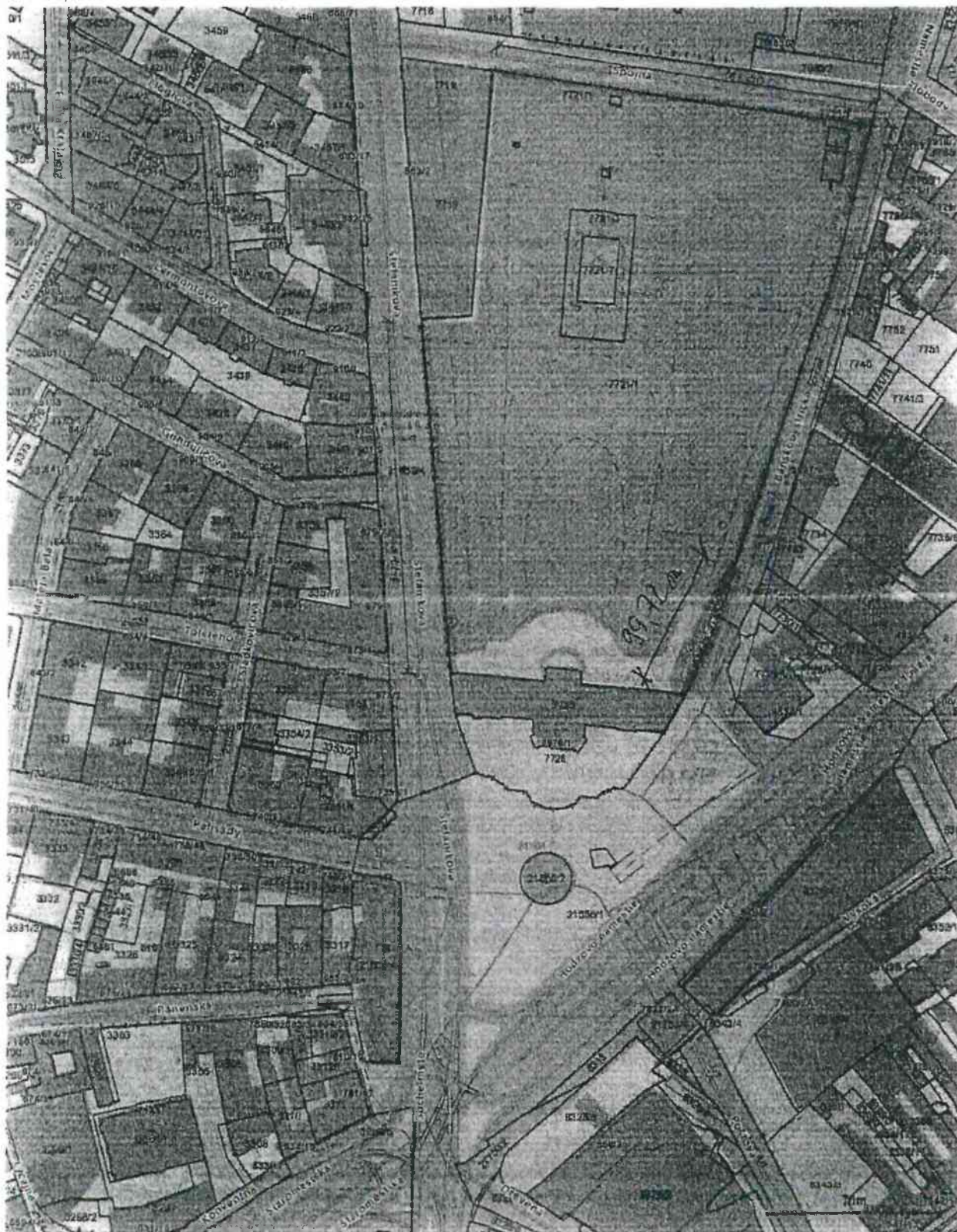
Ing. Zuzana Štorcelová
vedúca stavebného úradu

Príloha: overený jednoduchý situačný výkres

Kópia: Mestská časť Bratislava-Staré Mesto/stavebný úrad, 2x k spisu

Parcela registra C, 21723

Bratislavský > Bratislava I > Bratislava-Staré Mesto > k.ú. Staré Mesto



OPLATUJE

GENE //
Z
852 92 Bratislava 5
+
STOR

ZÁPISNICA
o odovzdaní a prevzatí stavby.
(alebo jej dokončenej časti)

Preberacie konanie začaté dňa : 31.03.2021

ukončené dňa : 31.03.2021

Prítomní : za objednávateľa: GIB – Ing. J. Tóth

za zhotoviteľa : Akad. soch Vladimír Višváder

Názov stavby: „**Rekonštrukcia plota prezidentskej záhrady – I. etapa**“

Zhotoviteľ: Akad. soch Vladimír Višváder
Na Križovatkách 19
821 04 Bratislava

Zastúpený: Akad. soch. Vladimír Višváder

Objednávateľ: Generálny investor Bratislavy
Záporožská 5, 852 92 Bratislava
Ing. Jozef Tóth, stavebný dozor

Popis vykonaných prác :

Predmetom rekonštrukcie bola časť oplotenia pozemku parc. č. 7721/1 zo strany Banskobystrickej ulice od prezidentského paláca. Rekonštrukčné práce mali umelecko-remeselný charakter.

V rámci rekonštrukcie bolo zrealizované:

- obnova a konzervovanie hlavic stĺpov s vázou, vrchnej rímky, stĺpov brány s hlavicou, vázou a pätkou – očistenie povrchov od uhlíkových depozitov a mikroflóry – chemicky a mechanicky, dotmelenie poškodennej profilácie a tvaroslovia, doplnenie škárovania, farebná lazúrna úprava, konzervovanie,
- kópia vázy – demontáž originálu, vytmelenie povrchu a prebrúsenie, vytvorenie silikátovej delenej formy, sadrového plášťa, odlatie do umelého kameňa, štruktúrna povrchová úprava, farebné zjednotenie, konzervovanie,
- obnova a konzervovanie kovovej brány, mreží – očistenie, odmastenie povrchu, mechanické odstránenie hrdze, stabilizácia hrdze, záverečný vrchný náter na báze alkydových živíc,
- obnova umelokamenných soklov – očistenie nepoškodených soklov a konzervovanie, demontáž pôvodných poškodených soklov, vyrovnanie povrchu, zameranie a vytvorenie šablón a kovovej formy, odlatie do umelého kameňa, štruktúrna povrchová úprava, farebné zjednotenie, konzervovanie,
- obnova omietky oplotenia – odstránenie poškodených a deštruovaných omietok, otvorenie prasklín, zjednotenie savosti, vytmelenie prasklín plastifikovanými tmelmi, vyspravenie poškodených plôch omietok, silikátový náter.

V zmysle Čl.IV bod 4.6, Čl.VIII bod 8.14 a Čl.IX. bod 9.6 Zmluvy o dielo č. 21/2020 zo dňa 19.11.2020 pre zlé poveternostné podmienky boli práce prerušené od 18.12.2020. Práce boli obnovené dňa 22.03.2021.

Súpis objektových nedorobkov a väd :

Rekonštrukčné práce boli vykonané odborne a kvalitne.

Lehota pre odstránenie nedorobkov a väd do :

Záručná doba : 60 mesiacov, t.j. do 19.11.2026

Zmluva o dielo č. 21/2020 zo dňa 19.11.2021 a Dodatok č.1 zo dňa 01.02.2021

Cena podľa zmluvy: 102 613,61 €

Vyjadrenie účastníkov konania :

Práce boli vykonané vo vysokej kvalite podľa požiadaviek pracovníkov GIB.

Práce taktiež boli vykonané v zmysle Rozhodnutia KPÚ.

Zástupcovia zhotoviteľa odovzdávajú a zástupcovia objednávateľa preberajú uvedení stavbu.

.....
za zhotoviteľa:

.....
za objednávateľa:



**KRAJSKÝ
PAMIATKOVÝ ÚRAD
BRATISLAVA**

„E-SCHRÁNKA“

GENERÁLNY INVEŠTOR BRATISLAVY	
Došlo:	30-03-2021 "1"
Číslo:	408
Prílohy:	1
Vybavuje:	JT, MF

Číslo: KPUBA-2020/23047-2/95550/HOR
Bratislava 25.11.2020

Krajský pamiatkový úrad Bratislava podľa § 11 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“), ktorý je vecne príslušným správnym orgánom a podľa § 9 ods. 5 pamiatkového zákona je miestne príslušným správnym orgánom na úseku ochrany pamiatkového fondu a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších zmien a doplnkov vydáva toto

rozhodnutie

podľa § 32 ods. 2 pamiatkového zákona.

Krajský pamiatkový úrad Bratislava (ďalej len „KPÚ BA“) po preskúmaní predloženej žiadosti o vydanie rozhodnutia o **zámere obnovy oplotení záhrady Grassalkovichovho paláca na Hodžovom nám. č. 1 v Bratislave, parc. č. 7721/1** v rozsahu obnovy umelokamenného sokla, omietky murovaných častí oplotení, kamennej rímsy, kovových výplní oplotení a brán, očistenia a zakonzervovania existujúcich váz a vyhotovenia kópí chýbajúcich váz (ďalej len „zámer“), prijatej od splnomocneného zástupcu vlastníka nehnuteľnosti, ktorým je Generálny investor Bratislavy, Záporožská 5, 852 92 Bratislava 5, nehnuteľnosť je národná kultúrna pamiatka zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenskej republiky pod evidenčným číslom 32/5 a nachádza sa v Pamiatkovej zóne Bratislava - centrálna mestská oblasť (ďalej len „pamiatková zóna“), posudzuje podľa § 32 ods. 4 pamiatkového zákona práce predpokladané v zámere ako **prípustné** a pre ich prípravu a vykonanie určuje KPÚ BA tieto podmienky:

1. Farebné odtiene omietkových častí oplotení spolu s farebným rozvrhnutím jeho jednotlivých plôch (zrkadlá, orámovania) budú totožné, resp. budú nadväzovať na riešenie použité na Grassalkovichovom paláci, detailný návrh riešenia bude vopred pred začatím rekonštrukcie predložený, prerokovaný a odsúhlasený KPÚ BA.
2. Práce na obnove ozdobných kovových prvkov oplotení majú umelecko-remeselný charakter, bude ich vykonávať osoba so zodpovedajúcou špecializáciou s praxou v danej oblasti, t. j. v oblasti obnovy historických kovaných prvkov. Kovové prvky očistiť, primerane ošetriť a aplikovať náter matný, farba „kováčka“ čierna (farba totožná s farbou uplatnenou na kovových prvkoch paláca – mreže, lucerny umiestnené po bokoch balkóna južnej fasády paláca).
3. Práce na obnove kamenných prvkov oplotení môže realizovať len odborný dodávateľ s praxou v oblasti vykonávania umelecko-remeselných kamenárskych prác.
4. Soklovú časť oplotení prečistiť, v prípade poškodených častí doplniť umelým kameňom rovnakej štruktúry a farebnosti.
5. Začiatok prác na realizácii zámeru oznámi vlastník písomnou formou najmenej 15 dní vopred na KPÚ BA.
6. Každú závažnú zmenu oproti schválenému zámeru a zmenu oproti alebo nad rámec tohto rozhodnutia je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom.

Toto rozhodnutie stráca platnosť po uplynutí troch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje.

Toto rozhodnutie je podkladom k vydaniu rozhodnutia iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy.

Odôvodnenie

KPÚ BA začal správne konanie na základe podania týkajúceho sa zámeru obnovy oplotenia záhrady Grassalkovichovho paláca na Hodžovom námestí č. 1 v Bratislave, ktoré predložil splnomocnený zástupca vlastníka nehnuteľnosti, ktorým je Generálny investor Bratislavy, Záporožská 5, 852 92 Bratislava 5.

Grassalkovichov palác je rozsiahlou neskorobarokovou stavbou. Dal ho v roku 1760 postaviť chorvátsky gróf Anton Grassalkovich ako svoje letné sídlo, severne od paláca je situovaná rozsiahlejšia oplotená záhrada. V súčasnosti je palác sídlom prezidenta Slovenskej republiky.

Oplotenie, ktoré má v niektorých severnejšie položených úsekoch novodobú úpravu, vykazuje čiastočne narušený stav, časti umelého kameňa v soklovej časti oplotenia sú deštruované, soklová časť vykazuje estetické nedostatky vyplývajúce z nehomogénnej textúry povrchu, omietkové časti sú na niektorých miestach uvoľnené a opadané.

Predložený zámer uvažuje s celkovou rekonštrukciou oplotenia záhrady Grassalkovichovho paláca. V rámci nedávnej rekonštrukcie fasád Grassalkovichovho paláca bola realizovaná nová farebná úprava paláca, záhrada s oplotením je jeho neoddeliteľnou súčasťou, oplotenie architektonicky nadväzuje na objekt paláca, je žiaduce dosiahnuť ich jednotnú vizuálnu úpravu a z tohto dôvodu KPÚ BA stanovil podmienku č. 1. V rámci tejto rekonštrukcie bol realizovaný aj nový náter kovových prvkov (mreže, lucerny) pričom na všetky kovové súčasti bola použitá farebná úprava „kováčska čierna“. V záujme zjednotenia architektonického výrazu Grassalkovichovho paláca so všetkými jeho architektonickými súčasťami, ku ktorým patrí aj oplotenie, KPÚ BA stanovil podmienku č. 2. Prioritu z hľadiska ochrany pamiatkových hodnôt predstavuje o. i. zachovanie všetkých pôvodných, ako aj hodnotných architektonických, architektonicko-výtvarných a remeselných súčastí objektu so záhradou, z tohto dôvodu KPÚ BA stanovil podmienky č. 1 – 4.

Pri posudzovaní predmetného podania zbral správny orgán do úvahy pamiatkové hodnoty predmetného objektu, jeho súčasný stavebno-technický stav a stanovil podmienky uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia s ohľadom na ochranu a prezentáciu pamiatkových hodnôt uvedenej kultúrnej pamiatky situovanej v pamiatkovej zóne. Navrhovaný zámer je z hľadiska ochrany pamiatkového fondu pri dodržaní podmienok tohto rozhodnutia prípustný.

Vzhľadom na vyššie uvedené správny orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní od jeho doručenia na KPÚ BA, Leškova 17, 811 04 Bratislava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom, po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. arch. Ján Mackovič
riaditeľ

Doručuje sa:

1. Generálny investor Bratislavy, Záporožská 5, 852 92 Bratislava 5
IČO: 00698393

Na vedomie:

1. MÚ MČ Staré Mesto, Vajanského nábr. 3, 814 21 Bratislava
2. Krajský pamiatkový úrad v Bratislave – na založenie do spisu



**KRAJSKÝ
PAMIATKOVÝ ÚRAD
BRATISLAVA**

Číslo: K PUBA-2021/6711-2/22944/HOR

Doložka právoplatnosti

Predmet rozhodnutia: Hodžovo nám. 1, Bratislava, rozhodnutie o zámere obnovy oplotenia záhrady
Grassalkovichovho paláca

Dátum vydania rozhodnutia: 25.11.2020

Spisová značka rozhodnutia: K PUBA-2020/23047-2/95550/HOR

Dátum nadobudnutia právoplatnosti: 14.12.2020

Dátum nadobudnutia vykonateľnosti:

Dátum vytvorenia doložky: 24.03.2021

Poznámka:

Generálny investor Bratislavy, Záporožská 5, 852 92 Bratislava 5
IČO: 00698393

Na vedomie:
MÚ MČ Staré Mesto, Vajanského nábr. 3, 814 21 Bratislava

Vytvoril: KPÚ BA, Mgr. Katarína Hörmannová

Schválil: Ing. arch. Ján Mackovič

Dodávateľ	IČO: 13970445	Konšt. symbol: 308	FAKTÚRA č.: 2020067	
DIČ:	IČ DPH:	Variabilný symbol: 2020067		
akad.soch.Vladimír Višvader - VILLARD - reštaurovanie a obnova pamiatok		Odberateľ:		
Laténska 703/83 85110 Bratislava		Generálny investor Bratislavy		
Prevádzka: Na Krížovatkách 19,821 04 Bratislava Tel: 02/43424392		Záporožská 5 852 92 Bratislava 5		
Peňažný ústav: Príma banka Slovensko, a.s. IBAN: Účet / kód: SWIFT: L		IČO: 00698393 DIČ: 2020840283		
Císlo živnostenského registra: 101-3844		Dátum vyhotovenia: 17.12.2020 Dátum splatnosti: 16.01.2021 Daňová povinnosť: 17.12.2020 Dátum dodania: 17.12.2020		
Objednávka č.: Dodací list č.:				
Spôsob dopravy: Forma úhrady: p.p.				
Fakturuje Vám		MJ	Počet MJ	Cena MJ bez DPH
Fakturuje Vám podľa súpisu prác za 12/2020 práce na diele " Rekonštrukcia plota prezidentskej záhrady - I.etapa" v Bratislave, číslo stavby: 127/01/0040 podľa ZoD č. 21/2020				
		1,000	33 859,3900	20,00
			33 859,3900	
			Celkom bez DPH : 33 859,39 EUR	
Rozpis DPH v EUR				
Sadzba DPH	Základ DPH	DPH	Celkom	
základná 20%	33 859,39	6 771,88	40 631,27	
Súčet	33 859,39	6 771,88	40 631,27	
	Celkom :	40 631,27 EUR		
	Uhradiť :	40 631,27 EUR		
Vystavil: Janka Krajevská 055/6250511				

YJFM050121, 8.40.1028, (C) MRP - Company, s.r.o., P.O.BOX 94, 977 01 Brezno

GENERÁLNY INVESTOR BRATISLAVY	
Došlo:	18-12-2020
Číslo:	1918
Prílohy:	1
Vybavuje:	285

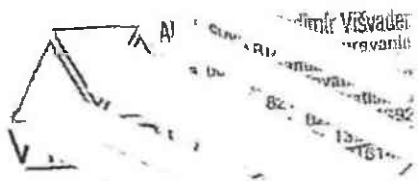
VILLARD

VIŠVADER
reštaurovanie
19
055
Tel./Fax: 02/43424392
E-mail: SK
102-186

Dodávateľ IČO: 13970445 DIČ: IČ DPH: akad.soch.Vladimír Višvader - VILLARD - reštaurovanie a obnova pamiatok Laténska 703/83 85110 Bratislava Prevádzka: Na Križovatkách 19,821 04 Bratislava Tel: 0243424392,0556250511 Peňažný ústav: Prima banka Slovensko. a.s. IBAN: € Účet / kód: SWIFT: Číslo živnostenského registra:101-3844 Objednávka č.: Dodací list č.: Spôsob dopravy: Forma úhrady: p.p.		Konšt. symbol: 308 FAKTÚRA č.: 2021008 Variabilný symbol: 2021008 Odberateľ: Generálny investor Bratislavy Záporožská 5 852 92 Bratislava 5 IČO: 00698393 IČ DPH: DIČ: 2020840283 Dátum vyhotovenia: 15.03.2021 Dátum splatnosti: 17.04.2021 Daňová povinnosť: 28.02.2021 Dátum dodania: 28.02.2021													
Fakturuje Vám MJ Počet MJ Cena MJ bez DPH %DPH Zľava % Celkom bez DPH Fakturuje Vám podľa súpisu prác za 02/2021 práce na diele " Rekonštrukcia plota prezidentskej záhrady - I.etapa" v Bratislave, číslo stavby: 127/01/0040 podľa ZoD č. 21/2020		1,000 32 378,6400 20,00 32 378,6400 Celkom bez DPH : 32 378,64 EUR													
		Rozpis DPH v EUR													
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Sadzba DPH</th> <th>Základ DPH</th> <th>DPH</th> <th>Celkom</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>základná 20%</td> <td>32 378,64</td> <td>6 475,73</td> <td>38 854,37</td> </tr> <tr> <td>Súčet</td> <td>32 378,64</td> <td>6 475,73</td> <td>38 854,37</td> </tr> </tbody> </table>		Sadzba DPH	Základ DPH	DPH	Celkom	základná 20%	32 378,64	6 475,73	38 854,37	Súčet	32 378,64	6 475,73	38 854,37
Sadzba DPH	Základ DPH	DPH	Celkom												
základná 20%	32 378,64	6 475,73	38 854,37												
Súčet	32 378,64	6 475,73	38 854,37												
		Celkom : 38 854,37 EUR Uhradiť : 38 854,37 EUR													
Vystavil: Janka Krajevská 055/6250511															

YJFM050121, 8.50.1037, (C) MRP - Company, s.r.o., P.O.BOX 94, 977 01 Brezno

Akad. soch. in. mfr Višvader
 reštaurovanie
 Križovatkách 19
 Bratislava
 85110
 0243424392
 0556250511

Dodávateľ IČO: 13970445 DlČ: IČ DPH: : akad.soch.Vladimír Višvader - VILLARD - reštaurovanie a obnova pamiatok Laténska 703/83 85110 Bratislava Prevádzka: Na Križovatkách 19,821 04 Bratislava Tel: 0243424392 Peňažný ústav: Prima banka Slovensko, a.s. IBAN: Účet / kód: SWIFT: Číslo živnostenského registra:101-3844 Objednávka č.: Dodací list č.:2021011 Spôsob dopravy: Forma úhrady: p.p.		Konšt. symbol: 308 FAKTÚRA č.: 2022005 Variabilný symbol: 2022005 Odberateľ: Generálny investor Bratislavy Záporožská 5 852 92 Bratislava 5 IČO: 00698393 IČ DPH: DIČ: 2020840283 Dátum vyhotovenia: 08.02.2022 Dátum splatnosti: 22.02.2022 Daňová povinnosť: 08.02.2022 Dátum dodania: 08.02.2022			
Fakturuje Vám MJ Počet MJ Cena MJ bez DPH %DPH Zľava % Celkom bez DPH Dobropis k faktúre č.2021011 zo dňa 06.04.2021 Fakturuje Vám podľa súpisu prác za 03/2021 práce na diele " Rekonštrukcia plota prezidentskej záhrady - I.etapa" v Bratislave, číslo stavby: 127/01/0040 podľa ZoD č. 21/2020					
		1,000	-0,0900	20,00	-0,0900
		Celkom bez DPH :			-0,09 EUR
Rozpis DPH v EUR					
Sadzba DPH	Základ DPH	DPH	Celkom		
základná 20%	-0,09	-0,02	-0,11		
Súčet	-0,09	-0,02	-0,11		
Celkom :			-0,11 EUR		
Uhradiť :			-0,11 EUR		
					
Vystavil: Janka Krajevská 055/6250511					

Zmluva o dielo č. 21/2020

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na uskutočnenie reštaurátorských a stavebných prác stavby: „**Rekonštrukcia plota prezidentskej záhrady**“ - I. etapa v MČ Bratislava-Staré Mesto (ďalej len „zmluva“)

Čl. I

Zmluvné strany

1.1 OBJEDNÁVATEL:

Sídlo:
Právna forma:
Štatutárny zástupca:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
BIC:
IBAN:
Telefón:
E-mail:
(ďalej len „objednávateľ“)

Generálny investor Bratislavy
Zápotožská 5, 852 92 Bratislava 5
príspevková organizácia
Ing. Karol Machánek, riaditeľ
00698393
3
nie je platiteľom DPH

gib@gib.sk

1.2 ZHOTOVITEĽ:

Sídlo:
Právna forma:
Zapísaná:

Štatutárny orgán:
Zastúpený:
Osoby oprávnené konať
– vo veciach zmluvných:
– vo veciach technických:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
BIC:
IBAN:
Telefón:
E-mail:
(ďalej len „zhotoviteľ“)

**Akad. soch. Vladimír Višvader-VILLARD –
reštaurovanie a obnova pamiatok**
Na Križovatkách 19, 821 04 Bratislava
fyzická osoba
v Živnostenskom registri Okresného úradu Bratislava, pod.
č.: 101-3844
Akad. soch. Vladimír Višvader, konateľ
Akad. soch. Vladimír Višvader, konateľ

Akad. soch. Vladimír Višvader, konateľ, Ing. Tibor Machata
Akad. soch. Vladimír Višvader, konateľ, Ing. Tibor Machata
13970445

X

visvader@villard.sk, machata@villard.sk

Čl. II Východiskové podklady a údaje

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa na uskutočnenie reštaurátorských a stavebných prác na uvedenej stavbe. Rozsah a obsah predmetu zákazky je daný súťažnými podkladmi v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“), ktoré poskytol objednávateľ zhotoviteľovi na spracovanie ponuky.
- 2.2 Zhotoviteľ bol vybraný na základe výsledku verejného obstarávania civilnej zákazky s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác zadávanej postupom podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní.
- 2.3 Východiskové údaje:
- 2.3.1 Názov stavby: **„Rekonštrukcia plota prezidentskej záhrady“ - I. etapa**
 - 2.3.2 Číslo stavby: **127/01/0040**
 - 2.3.3 Miesto stavby: **MČ Bratislava - Staré Mesto**
 - 2.3.4 Stavebník: **Hlavné mesto SR Bratislava
Primaciálne námestie 1, 814 92 Bratislava 1**
 - Zastúpený: **Generálnym investorom Bratislavy
Záporožská 5, 852 92 Bratislava 5**

Čl. III Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom zmluvy je zhotovenie diela – uskutočnenie reštaurátorských a stavebných prác na stavbe **„Rekonštrukcia plota Prezidentskej záhrady“ - I. etapa**, ktoré sa zaväzuje zhotoviteľ vo svojom mene, na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo zhotoviť pre objednávateľa za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, stanovených v súťažných podkladoch a v súlade s podmienkami Krajského pamiatkového úradu Bratislava (ďalej len „**pamiatkový úrad**“). Stavba sa nachádza na pozemku parc. č. 7721/1, v katastrálnom území Staré Mesto, pričom je národnou kultúrnou pamiatkou, zapísanou v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod evidenčným č. 32/5 ako palác s mestským areálom – oplotenie s bránami. Zhotoviteľ je povinný prerokovať rekonštrukčné práce dohodnuté v tejto zmluve s príslušným pamiatkovým úradom, zohľadniť pamiatkovú obnovu v rozsahu a za podmienok stanovených pamiatkovým úradom a taktiež zabezpečiť vydanie súhlasného stanoviska pamiatkovým úradom.
- (Reštaurátorské a stavebné práce v rozsahu vymedzenom v bode 3.1 k vykonaniu a odovzdaniu ktorých sa zhotoviteľ zmluvne zaviazal sú označené aj ako „**dielo**“).
- 3.2 Objávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za jeho vykonanie špecifikovanú v Čl. V tejto zmluvy.

Čl. IV Termíny plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo v rozsahu stanovenom v Čl. III a za podmienok tejto zmluvy zhotoviť a odovzdať objednávateľovi v termíne do **21.12.2020**.

- 4.2 Objednávateľ protokolárne odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do 3 dní od účinnosti zmluvy.
- 4.3 Zhotoviteľ je povinný vypracovať harmonogram výstavby, ktorý odovzdá objednávateľovi najneskôr v deň odovzdania staveniska.
- 4.4 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok ukončením diela podľa Čl. III za podmienok dohodnutých v tejto zmluve protokolárnym odovzdaním realizovaného diela bez väd a nedorobkov, odstránením zistených väd, odovzdaním dokladov a dokumentov a ich prevzatím objednávateľom.
- 4.5 Ak zhotoviteľ dokončí dielo v rozsahu podľa Čl. III za podmienok dohodnutých v tejto zmluve v skoršom termíne a pripraví ho na odovzdanie pred termínom stanoveným v bode 4.1, objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.6 Pokiaľ budú práce oneskorene začaté alebo prerušené z dôvodov mimo vôle zhotoviteľa a zhotoviteľom riadne preukázané, môže zhotoviteľ písomným návrhom dodatku k zmluve požiadať objednávateľa o zmenu termínu ukončenia plnenia.
- 4.7 Dodržanie termínu plnenia je závislé od riadnej a včasnej súčinnosti oboch zmluvných strán dohodnutej v tejto zmluve. Po dobu omeškania pri poskytnutí súčinnosti jednej zmluvnej strany nie je v omeškaní v plnení záväzku druhá zmluvná strana.

Čl. V Cena

- 5.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu Čl. III., za podmienok tejto zmluvy je stanovená v zmysle § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v súlade s vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov, a je záväzná. Cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán na základe cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto zmluvy – „Rozpočet zhotoviteľa (Ocenený súpis činností)“. Cena je uvedená v eurách.

- 5.1 Cena diela:

Cena (bez DPH)	85 511,34 €
20% DPH	17 102,27 €
Cena celkom vrátane DPH	102 613,61 €

Slovom: stodvatisíc šesťstotrinásť eur a šesťdesiatjeden centov

- 5.2 V cene diela sú zahrnuté všetky ekonomicky oprávnené náklady na riadne zhotovenie diela a primeraný zisk zhotoviteľa, vrátane nákladov za všetky činnosti, doklady a dokumenty požadované v Čl. III, nákladov na označenie stavby údajmi podľa nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, úhradu za užívanie verejného priestranstva, miestne poplatky, náklady na zariadenie staveniska, jeho prevádzku a likvidáciu, odvoz a poplatky za skládku a likvidáciu vybraného materiálu, vodorovnú a zvislú dopravu, náklady za sťažené podmienky, územné a prevádzkové vplyvy, prácu v noci a v dňoch pracovného voľna, náklady súvisiace s BOZP a ochranou pred požiarom a pod.

- 5.3 Ak sa zmluvné strany po uzavretí zmluvy dohodnú na obmedzení rozsahu diela, je objednávateľ povinný zaplatiť len cenu primerane zníženú o množstvo nerealizovaných merných jednotiek.
- 5.4 Všetky zmeny a výkony požadované objednávateľom nad rámec predmetu plnenia a práce, ktorých opodstatnenosť bude počas realizácie diela zistená, budú riešené dodatkami k tejto zmluve po odsúhlasení predložených naviac prác a merných jednotiek objednávateľom. Cena za vykonanie týchto prípadných naviac prác sa dohodne na základe jednotkových cien zo súťažnej ponuky, prípadne odsúhlasených predložených cien. V prípade, že súťažná ponuka neobsahuje položky, ktoré sú predmetom naviac prác platí, že ocenenie naviac prác vykoná zhotoviteľ podľa Triednika stavebných prác (metodický pokyn MVR SR č. 1/2004) a na základe aktuálneho cenníka stavebných prác „CENKROS“. V prípade vzniku naviac prác, bude ich rozsah a cena prerokovaná a riešená v zmysle § 18 zákona o verejnom obstarávaní, t. j. formou písomného dodatku k zmluve, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Čl. VI

Platobné podmienky

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že úhrada ceny za dielo bude uhradená postupne na základe mesačných faktúr podľa skutočne vykonaných prác. Podkladom pre vystavenie faktúry bude zhotoviteľom vystavený položkový súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený stavebno-technickým dozorom objednávateľa do 5 pracovných dní od jeho doručenia a tento položkový súpis bude prílohou každej vystavenej faktúry a bude tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť. V prípade, že stavebno-technický dozor objednávateľa v uvedenej lehote 5 pracovných dní odmietne zhotoviteľom predložený položkový súpis skutočne vykonaných prác a dodávok potvrdiť, uvedie dôvody odmietnutia a oboznámi s nimi zhotoviteľa. V prípade odmietnutia súpisu vykonaných prác a zisťovacieho protokolu stavebným dozorom zhotoviteľovi a predloženie ho na prepracovanie, prepracuje zhotoviteľ predmetné podklady v zmysle pokynov stavebného dozoru a predloží ich na odsúhlasenie stavebnému dozorovi. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať časť ceny diela raz za kalendárny mesiac najneskôr do piateho kalendárneho dňa v mesiaci nasledujúcom po mesiaci, v ktorom vznikol nárok zhotoviteľa na zaplatenie časti ceny diela.
- 6.2 Faktúry musia mať všetky náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátane uvedenia názvu stavby, čísla stavby podľa Čl. II bod 2.3 a príslušnej prílohy podľa bodu 6.1 tejto zmluvy.
- 6.3 Lehota splatnosti faktúry je **30 dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 6.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v bode 6.2 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.5 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Čl. VII

Stavenisko

- 7.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- 7.2 Zhotoviteľ je povinný na viditeľnom mieste stavbu označiť tabuľou s údajmi podľa § 43i ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 7.3 Zhotoviteľ pred začatím stavebných prác na stavenisku viditeľne umiestni oznámenie podľa prílohy č. 1 k nariadeniu vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 7.4 V prípade potreby je zhotoviteľ povinný zabezpečiť povolenia o uzávierke dotknutých komunikácií v súvislosti s rozkopávkami, prípadne na zaujatie verejného priestranstva, ako aj ďalšie potrebné povolenia a taktiež vytyčenie trasy podzemných inžinierskych sietí súvisiacich so zhotovením diela pred začatím stavebných prác za účasti ich správcov.
- 7.5 Zhotoviteľ musí zabezpečiť počas realizácie stavby bezpečnosť na stavenisku, prejazdnosť verejných komunikácií, prízjazy do vedľajších objektov, prístupy pre vozidlá polície, rýchlej zdravotnej pomoci a hasičského záchranného zboru.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, odstraňovať odpady ako aj nečistoty vznikajúce jeho prácami v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v platnom znení a ukladať ich na skládkach odpadov, ktorých prevádzkovanie je povolené príslušným úradom. Taktiež je povinný zabezpečiť odstraňovanie nečistôt spôsobených jeho činnosťou na verejných komunikáciách pri výkone prác.
- 7.7 Od odovzdania staveniska objednávateľom zhotoviteľovi až do prevzatia zhotoveného diela bez väd a nedorobkov objednávateľom, je zhotoviteľ povinný stavenisko využívať výlučne len pre potreby plnenia predmetu zmluvy a zabezpečiť ochranu majetku objednávateľa, ktorý je predmetom zmluvy, pred poškodením a zneužitím. Počas tejto doby znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci zhotoviteľ.
- 7.8 Najneskôr do 7 dní po prevzatí zhotoveného diela objednávateľom, je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko a uviesť ho do pôvodného stavu, a to aj tie jeho časti, ktoré boli realizáciou diela dotknuté a nie sú predmetom plnenia podľa tejto zmluvy.

Čl. VIII

Podmienky vykonania diela

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať všetky podmienky a povolenia, ktoré sú potrebné pre riadne dokončenie diela v súlade s platnými slovenskými právnymi predpismi.
- 8.2 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je oprávnený uskutočňovať reštaurovanie a je reštaurátorom – členom komory reštaurátorov, ktorý má odbornú spôsobilosť podľa zákona č. 200/1994 Z. z. o komore reštaurátorov a o výkone reštaurátorskej činnosti jej členov, v platnom znení.

- 8.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje počas celej lehoty výstavby dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky oprávňujúce vykonať dielo na území SR a ktoré súvisia najmä so zaistením bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, stavebným zákonom, zákonom o životnom prostredí, zákonom o vodách, zákonom o energetike, zákonom o elektronickej komunikácii, zákonom o ochrane pred požiarom, zákonom o pozemných komunikáciách, VZN, platných STN a iných technických predpisov súvisiacich so zhotovovaním diela. Všetky súvisiace platné STN sú pre vykonanie diela záväzné.
- 8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na zhotovenie diela použije zariadenia, výrobky a materiály, ktoré spĺňajú harmonizované podmienky podľa nariadenia Európskeho parlamentu a Rady EÚ č. 305/2011 a v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, majú certifikát vydaný resp. overený štátnou skúšobňou alebo vyhlásenie výrobcu o parametroch. Certifikáty preukázania parametrov použitých materiálov, výrobkov a zariadení predloží zhotoviteľ objednávateľovi pred ich zabudovaním.
- 8.5 Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo, ktoré je predmetom úprav v zmysle tejto zmluvy je národnou kultúrnou pamiatkou a pri svojej činnosti bude postupovať v zmysle ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v platnom znení, v zmysle súvisiacich predpisov a taktiež v súlade s rozhodnutiami a požiadavkami kompetentných orgánov oprávnených konať na základe uvedených právnych predpisov.
- 8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje nakladať s časťami diela, ktoré prevzal a vyhotovil s odbornou starostlivosťou a vykonať účinné opatrenia proti ohrozeniu, poškodeniu, zničeniu alebo odcudzeniu predmetnej časti diela po celú dobu premiestňovania, ako aj následného uloženia diela až do jeho odovzdania objednávateľovi.
- 8.7 Objednávateľ si vyhradzuje právo spolurozhodovať o použití všetkých výrobkov, ktoré majú byť zabudované v stavbe (materiál, tvar, farba a pod.) v súlade s povahou a určením diela a požiadavkami orgánov na ochranu pamiatkového fondu v zmysle zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v platnom znení.
- 8.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje odo dňa prevzatia staveniska viesť na stavebné práce stavebný denník prostredníctvom oprávnenej osoby v súlade s § 28 vyhlášky MZP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 50/1976 Zb. (k § 46d stavebného zákona), do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác, ich akosti, odchýlky od rozhodnutia a ich zdôvodnenie. Zápis bude zaznamenaný vždy v deň, keď boli práce vykonané alebo došlo ku skutočnostiam, ktoré je potrebné zaznamenať. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Záväzok viesť stavebný denník sa končí dňom, keď sú odstránené všetky vady a nedorobky a nedostatky.
- 8.9 Na stavbe musia byť k dispozícii všetky doklady týkajúce sa uskutočňovanej stavby.
- 8.10 Zhotoviteľ je povinný vyzvať stavebno-technický dozor objednávateľa na preverenie a prevzatie všetkých prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť doručená najmenej tri pracovné dni vopred (písomne alebo elektronicky) a zaznamenaná v stavebnom denníku. Ak tak zhotoviteľ diela neurobí, je povinný znášať náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ objednávateľ také odkrytie požaduje.
- 8.11 Zhotoviteľ je povinný riadiť vykonávanie prác tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia vlastných

pracovníkov ani tretích osôb a poškodeniu majetku. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich zamestnancov a tretích osôb zdržujúcich sa na stavenisku a za dodržiavanie predpisov ochrany pred požiarmi.

- 8.12 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť jednotlivé pracoviská staveniska proti možnosti vzniku úrazu alebo škody počas vykonávania prác, ako aj po ukončení každej pracovnej zmeny.
- 8.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávaním dennej kontroly všetkých osôb oprávnených pohybovať sa na stavenisku kvalifikovanou a oprávnenou osobou na zaistenie BOZP v zmysle vyhlášky MPSVaR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Zároveň bude viesť evidenciu o poučení pracovníkov na stavbe v stavebnom denníku a ďalšom doklade (záznamy bezpečnostného technika na stavbe). Zodpovedná osoba určená zhotoviteľom je povinná informovať každý deň na začiatku pracovnej zmeny pred začatím prác svojich pracovníkov, vykonávajúcich stavebné práce, o rozsahu a druhu práce, technologických postupoch naplánovaných na deň, vykonávať poučenie pracovníkov o bezpečných pracovných postupoch a o nebezpečenstvách a ohrozeniach zdravia pri práci a o tomto informovaní viesť v stavebnom denníku záznam.
- 8.14 Stavebno-technický dozor je oprávnený dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť a zastaviť práce, pokiaľ zodpovedný stavbyvedúci nie je dosiahnuteľný, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby a jej okolia, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, ak hrozia iné vážne hospodárske škody.
- 8.15 V prípade realizácie stavebných prác v dňoch pracovného voľna a pokoja si zhotoviteľ zabezpečí príslušné povolenie.
- 8.16 Prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska, ako aj iné vybavenia zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ na vlastné náklady. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa Čl. V tejto zmluvy.
- 8.17 Zhotoviteľ nesmie porušiť štátnu niveláciu.
- 8.18 Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený (spôsobilý) vykonávať činnosť, ktorá je predmetom zmluvy a je pre túto činnosť v plnom rozsahu náležite kvalifikovaný.
- 8.19 Zhotoviteľ prehlasuje, že je oboznámený s miestnymi pomermi dôležitými pre úspešné zvládnutie všetkých zmluvne dojednaných prác, požiadavkami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v platnom znení a súvisiacich predpisov, a so všetkými podkladmi potrebnými pre riadne zhotovenie a odovzdanie diela.

Čl. IX

Vzájomné spolupôsobenie, záväzky a povinnosti zmluvných strán

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo podľa Čl. III tejto zmluvy v rozsahu podľa:
 - a) podmienok uvedených v tejto zmluve,
 - b) súťažných podkladov poskytovaných záujemcom v rámci zadávania zákazky, ktorého výsledkom je uzavretie tejto zmluvy a ktorými disponujú obidve zmluvné strany,
 - c) právoplatných rozhodnutí vecne príslušného stavebného úradu, príslušných orgánov na

ochranu pamiatkového fondu a ďalších dotknutých subjektov, určujúcich záväzné podmienky realizácie diela podľa tejto zmluvy,

- d) platných a účinných právnych predpisov súvisiacich s realizáciou predmetu zmluvy,
- e) požiadaviek a pokynov oprávnených zástupcov objednávateľa, ako aj dojednaní oprávnených zástupcov zmluvných strán na kontrolných dňoch stavby, uvedených v stavebnom denníku, alebo uplatnených inou písomnou formou.

9.2 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa:

- odovzdanie povolení a rozhodnutí (zaujatie verejného priestranstva, rozkopávky, uzávierky komunikácií), ak nimi objednávateľ disponuje, prípadne ak nebolo v tejto zmluve dohodnuté inak,
- zápisničné odovzdanie staveniska zhotoviteľovi po uzavretí tejto zmluvy,
- výkon stavebno-technického dozoru.

9.3 Zhotoviteľ zabezpečí pre objednávateľa:

- činnosti, doklady a dokumenty uvedené v Čl. III, ods. 3.1 tejto zmluvy a Čl. VII bod 7.4,
- potvrdenia oprávneného prevádzkovateľa skládky alebo zariadenia na likvidáciu a recykláciu odpadu po prevzatí odpadov zo stavebnej činnosti s vyčíslením ich množstva podľa skupiny, druhu a kategórie
- súhlasné stanovisko vydané pamiatkovým úradom k predmetnej rekonštrukcii.

9.4 Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že dielo bude vykonané podľa tejto zmluvy, podľa návrhu na reštaurovanie a v zodpovedajúcej kvalite, bez väd a nedorobkov.

9.5 Zhotoviteľ nesie všetky riziká a nebezpečenstvá súvisiace s vykonaním diela, ako i nebezpečenstvo na diele do okamihu riadneho odovzdania celého diela objednávateľovi a jeho prevzatia objednávateľom.

9.6 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním diela, ak omeškanie bolo spôsobené v dôsledku vyššej moci (živelná udalosť, občianske nepokoje, vojna a pod.) alebo z dôvodov archeologických nálezov na stavbe. O dobu trvania vyššej moci sa predlžujú termíny dohodnuté v tejto zmluve a objednávateľ sa zaväzuje dohodnúť so zhotoviteľom primeranú zmenu ustanovení tejto zmluvy.

9.7 Zhotoviteľ je povinný predložiť ku dňu podpisu tejto zmluvy platné poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu minimálne vo výške ceny diela. Doklad o uzatvorení poistenia tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať poistenie v platnosti v dohodnutej výške po celú dobu trvania tejto zmluvy. Porušenie uvedenej povinnosti sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.

9.8 Poplatky, prípadne pokuty a majetkové sankcie z nedodržania podmienok stanovených povoliujúcimi orgánmi znáša zhotoviteľ diela v plnom rozsahu.

9.9 Zhotoviteľ je povinný plniť predmet zmluvy najmä vlastnými kapacitami. Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním časti diela aj iný právny subjekt, t. j. svojich subdodávateľov. Pri vykonávaní časti diela iným subdodávateľom má zhotoviteľ rovnakú zodpovednosť, ako keby dielo vykonával sám.

9.10 Zhotoviteľ je povinný v súlade s § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní najneskôr v čase uzavretia tejto zmluvy uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a percentuálny

rozsah prác ktorým sa bude podieľať na diele. Zoznam subdodávateľov je špecifikovaný v Prílohe č. 3 „Zoznam subdodávateľov.“

- 9.11 Zhotoviteľ je zároveň povinný písomne oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi v lehote najneskôr do 48 hodín od okamihu, keď sa o tejto zmene zhotoviteľ dozvedel na adresu objednávateľa.
- 9.12 V prípade zmeny subdodávateľa je zhotoviteľ povinný túto zmenu objednávateľovi oznámiť najneskôr 5 pracovných dní pred jej uskutočnením, ak sa v odôvodnených prípadoch nedohodne s objednávateľom na kratšej lehote a uviesť o ňom všetky údaje v zmysle bodu 9.11. Zmenou subdodávateľa nie je dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za plnenie zmluvy.
- 9.13 Nahradený subdodávateľ musí spĺňať aj všetky zákonné požiadavky a to aj vo vzťahu k zákonu o verejnom obstarávaní. V prípade, ak na výkon činnosti časti diela, ktorú subdodávateľ zabezpečuje, boli vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom je táto zmluva, požadované akéhokoľvek oprávnenia, certifikáty alebo iné doklady, je zhotoviteľ povinný súčasne s písomným oznámením podľa bodu 9.11 predložiť aj dotknuté doklady, ktorých držiteľom je navrhovaný subdodávateľ.
- 9.14 Zhotoviteľ a jeho subdodávatelia, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, sú povinní na účely poskytnutia riadnej súčinnosti potrebnej na uzavretie zmluvy a počas trvania zmluvy byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora.
- 9.15 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanosti diela na kontrolných dňoch, ktoré bude objednávateľ organizovať podľa potreby.
- 9.16 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť počas uskutočňovania stavebných prác nepretržitú prítomnosť svojho zodpovedného zástupcu (stavbyvedúceho) na stavbe, ktorý bude mať splnomocnenie riešiť problémy počas uskutočňovania stavby.
- 9.17 Ak objednávateľ a stavebno-technický dozor oprávnení kontrolovať vykonávanie diela zistia, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa zápisom v stavebnom denníku toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybným vykonávaním diela. Ak zhotoviteľ neurobí nápravu ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej, je objednávateľ oprávnený dať pokyn na zastavenie stavebných prác.
- 9.18 Zhotoviteľ je povinný najneskôr v deň odovzdania staveniska zhotoviteľovi predložiť:
 - Všetky potrebné technologické postupy prác, ktoré sa budú realizovať na stavbe

Čl. X

Odovzdanie a prevzatie diela

- 10.1 Odovzdanie a prevzatie diela sa vykoná až po úplnom dokončení diela bez vád a bez nedokončených prác, ktoré by bránili účelu a povahe diela. Dielo môže byť odovzdané a prevzaté pred dohodnutým termínom odovzdania a prevzatia, po predchádzajúcej vzájomnej dohode.
- 10.2 Zhotoviteľ k preberaciemu konaniu pripraví všetky doklady a dokumenty uvedené v podmienkach zmluvy.

- 10.3 O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany Protokol o odovzdaní a prevzatí diela. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela spisuje objednávateľ. Protokol obsahuje aj súpis zistených väd a drobných nedorobkov, termíny na ich odstránenie, príp. záznam o nevyhnutných dodatočne požadovaných prácach a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá. Dielo môže byť zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v protokole o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu) dokončeného diela.
- 10.4 Súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí diela je potvrdenie, že boli vykonané všetky predpísané skúšky a revízie, ak sú potrebné. Zhotoviteľ je povinný pripraviť a doložiť pri odovzdávaní konaní všetky nevyhnutné doklady o uskutočnených skúškach, revíziách a materiáloch, ak to ich povaha vyžaduje. Zhotoviteľ je tiež povinný odovzdať dokumentáciu vykonaných reštaurátorských prác.
- 10.5 Prevzatím diela objednávateľom prechádza vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na diele na objednávateľa.
- 10.6 Ak objednávateľ odmieta prevziať dielo, je povinný spísať zápis o odmietnutí prevzatia diela a uviesť v ňom svoje dôvody. Po odstránení nedostatkov, pre ktoré objednávateľ odmietol prevziať dielo, sa opakuje konanie o odovzdaní a prevzatí v potrebnom rozsahu, o čom sa vyhotoví protokol podľa vyššie uvedeného znenia.

Čl. XI

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 11.2 Záručná doba na vyhotovené dielo je 60 mesiacov a začína plynúť dňom odstránenia poslednej vady alebo nedorobku na diele potvrdeného v Protokole.
- 11.3 Zhotoviteľ je povinný reklamované vady a nedorobky odstrániť na vlastné náklady do 15 dní od obdržania oprávnenej reklamácie objednávateľa, resp. v lehote dohodnutej pri reklamačnom konaní, ktoré zvoláva objednávateľ. Prevzatie vykonaného odstránenia väd a nedorobkov sa uskutoční písomnou formou za účasti zhotoviteľa a objednávateľa. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v požadovanom termíne, ak ich neodstráni správne, prípadne nepristúpi k odstraňovaniu väd v dohodnutom termíne, objednávateľ je oprávnený po predchádzajúcej výzve a stanovení primeranej lehoty na nápravu, požadovať zníženie ceny diela alebo odstrániť ich sám alebo dať ich odstrániť treťou osobou, a to na náklady zhotoviteľa, ktoré budú účelne vynaložené a preukázané objednávateľom, pričom lehota na uhradenie nákladov je 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania zhotoviteľovi. V prípade, ak zhotoviteľ tieto náklady spolu s prípadnou škodou neuhradí objednávateľovi do lehoty ustanovenej v predchádzajúcej vete, je objednávateľ oprávnený tieto jednostranne započítať v rámci splatných pohľadávok, ktoré má voči zhotoviteľovi podľa tejto zmluvy.
- 11.4 Záručná doba neplynie za podmienky, že objednávateľ nemôže dielo používať s ohľadom na jeho vady, ktorých odstránenie uplatnil u zhotoviteľa.

Čl. XII

Zmluvná pokuta a náhrada škody

Zmluvné strany sa dohodli na zmluvnej pokute nasledovne:

- 12.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela (oproti záväzku uvedenom v bode 4.1 tejto zmluvy) objednávateľovi, je zhotoviteľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania.
- 12.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením väd a nedorobkov diela oproti lehote uvedenej v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,00 € za každý deň omeškania až do dňa odstránenia týchto väd a nedorobkov.
- 12.3 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % denne zo sumy neuhradenej faktúry bez DPH.
- 12.4 V prípade omeškania zhotoviteľa s vypratáním staveniska, je zhotoviteľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 50,00 € za každý deň omeškania.
- 12.5 V prípade uplatňovania zmluvnej pokuty alebo úroku z omeškania oprávnená strana vyhotoví osobitnú faktúru, v ktorej uvedie presný dôvod vystavenia faktúry s odvolaním sa na príslušné ustanovenie zmluvy.
- 12.6 Objednávateľ je oprávnený požadovať náhradu škody spôsobenú porušením povinností, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta.
- 12.7 Zhotoviteľ zhotoví dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a zodpovedá za všetky prípadné škody, vrátane škôd nepredvídaných, bezpečnosť diela a škody spôsobené krádežou až do doby prevzatia diela objednávateľom. Zhotoviteľ zodpovedá i za škodu na majetku objednávateľa nachádzajúceho sa na stavenisku, vrátane tej, ktorú spôsobili tretie osoby.
- 12.8 V prípade vzniku škôd spôsobených činnosťou zhotoviteľa na veciach vo vlastníctve verejnom, na susedných stavbách alebo pozemkoch alebo na diele samotnom po dobu výstavby, je zhotoviteľ povinný túto škodu bezodkladne odstrániť.
- 12.9 Ak budú pri zhotovovaní diela zistené skryté prekážky v zmysle ust. § 552 Obchodného zákonníka, zabezpečí zhotoviteľ v spolupráci s objednávateľom ich odstránenie tak, aby nebola narušená plynulosť vykonávania prác zhotoviteľom.

Čl. XIII

Zánik záväzku

- 13.1 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva zaniká:
 - a) splnením záväzku,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením v zmysle príslušných ustanovení Čl. XIV tejto zmluvy
 - d) písomnou výpoveďou objednávateľa.

Čl. XIV

Zmena záväzku a odstúpenie od zmluvy

- 14.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku formou písomných dodatkov v prípade, ak sa po uzavretí tejto zmluvy podstatne zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy a ak vzniknú nové požiadavky objednávateľa s preukázateľným vplyvom na cenu a termín plnenia.
- 14.2 V prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania s dokončením diela podľa tejto zmluvy alebo podľa harmonogramu výstavby o viac ako 10 dní, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy o dielo a to po druhej neúspešnej výzve k dokončeniu príslušnej etapy diela, s ktorej dokončením je zhotoviteľ v omeškaní a zabezpečiť dokončenie diela sám, alebo iným zhotoviteľom na náklady zhotoviteľa. Objednávateľ má nárok na náhradu takto vzniknutej škody a je oprávnený započítať túto čiastku voči pohľadávke zhotoviteľa.
- 14.3 Ak zhotoviteľ neurobí nápravu v prípade, keď bol objednávateľom dožiadaný k vykonávaniu diela v súlade so svojimi povinnosťami v zmysle ustanovenia Čl. IX bod 9.17 tejto zmluvy, ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej, je objednávateľ oprávnený dať pokyn za zastavenie stavebných prác a od zmluvy odstúpiť.
- 14.4 Podstatným porušením zmluvy na strane zhotoviteľa je vadné plnenie diela, na ktoré bol objednávateľom písomne upozornený a ktoré v primeranej lehote neodstránil.
- 14.5 Podstatné porušenie zmluvy oprávňuje objednávateľa na odstúpenie od zmluvy.
- 14.6 Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy v prípade prevodu zhotoviteľových záväzkov a pohľadávok na tretiu osobu, ako aj v prípade prevodu práv a povinností vyplývajúcich zhotoviteľovi z tejto zmluvy na tretiu osobu.
- 14.7 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak bol počas platnosti tejto zmluvy vyhlásený na majetok zhotoviteľa konkurz, začaté konkurzné konania alebo zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku alebo povolená reštrukturalizácia, alebo ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie.
- 14.8 Objednávateľ môže odstúpiť od časti zmluvy, ktorou došlo k podstatnej zmene pôvodnej zmluvy a ktorá si vyžiadala nové verejné obstarávanie.
- 14.9 Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
- 14.10 Zmluvným stranám odstúpením od zmluvy nezaniká nárok na zmluvné pokuty a náhradu škody, ktoré je možné uplatňovať samostatne.
- 14.11 Objednávateľ je oprávnený vypovedať zmluvu bez uvedenia dôvodu s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená zhotoviteľovi.

Čl. XV

Ostatné ustanovenia

- 15.1 Objednávateľ poveruje výkonom stavebno-technického dozoru:
meno a priezvisko: Ing. Jozef Tóth
telefónne číslo: +421 2 59356790, 0905 455 705
(Osoba vykonávajúca stavebno-technický dozor je zapísaná v Slovenskej komore stavebných inžinierov.)
- 15.2 Zhotoviteľ poveruje vedením uskutočňovania stavby stavbyvedúceho:
meno a priezvisko: Ing. Ján Holly
telefónne číslo: 0903 409 113
(Osoba vykonávajúca funkciu stavbyvedúceho je zapísaná v Slovenskej komore stavebných inžinierov.)

Čl. XVI

Záverečné ustanovenie

- 16.1 Zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len formou riadne zdôvodnených písomných dodatkov k zmluve, potvrđených oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 16.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 10 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 16.3 Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, zákona o verejnom obstarávaní, podporné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky.
- 16.4 Ak sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s inými právnymi predpismi SR, nespôsobí to neplatnosť celej tejto zmluvy. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby zostal zachovaný účel zmluvy a obsah jednotlivých ustanovení tejto zmluvy.
- 16.5 Objednávateľ i zhotoviteľ sa zaväzujú, že v prípade organizačných zmien všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy postúpia na novú nástupnícku právnickú osobu.
- 16.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 16.7 Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosť sa na účely tejto zmluvy považuje za doručenie dňom jej prevzatia zmluvnou stranou, ktorej je adresovaná, resp. dňom odmietnutia jej prevzatia alebo uplynutím úložnej lehoty na pošte, a to aj v prípade, že sa adresát o uložení zásielky nedozvedel.
- 16.8 Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých po potvrdení dva obdrží zhotoviteľ a tri objednávateľ.
- 16.9 Súčasťou tejto zmluvy tvoria nasledovné prílohy:

- Príloha č. 1 Rozpočet zhotoviteľa (Ocenený súpis činností)
- Príloha č. 2 Potvrdenie o poistení všeobecnej zodpovednosti za škodu
- Príloha č. 3 Čestné vyhlásenie o subdodávkach

16.10 Zmluvné strany potvrdzujú svojim podpisom, že súhlasia s celým obsahom zmluvy, budú dodržiavať všetky ustanovenia počas jej platnosti, že túto zmluvu pred podpísaním riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a že ju uzavierajú podľa ich pravej a slobodnej vôle, nie z donútenia alebo v tiesni za zrejme nevýhodných podmienok pre jednu alebo druhú stranu.

Za objednávateľa:

v Bratislave..... 19 -11- 2020

Za zhotoviteľa:

v Bratislave, dňa 18 -11- 2020

Ing. Karol Machánek
riaditeľ

Akad. soch. Vladimír Višvader
konateľ

GENL INVESTOR
a 5
slava 5

pečiatka

Višvader
FAX: 3110... 406
JIC: 10201... 1498

pečiatka

Zmluva zverejnená dňa: 19 -11- 2020

ROZPI
Oplot
Objekt:
Práca:
Vypracov

P
pos
pc

Dodatok č.1

k Zmluve o dielo č. 21/2020

uzavretej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov ("ďalej len „dodatok“) na uskutočnenie reštaurátorských a stavebných prác stavby: „Rekonštrukcia plota prezidentskej záhrady – I. etapa“ v MČ Bratislava – Staré Mesto

Čl. I

Zmluvné strany

1. OBJEDNÁVATEL:

Sídlo: Generálny investor Bratislavy
Zápotožská 5, 852 92 Bratislava 5
Právna forma: príspevková organizácia
Štatutárny zástupca: Ing. Karol Machánek, riaditeľ
IČO: 00698 393
DIČ:
IČ DPH: nie je platcom DPH
IBAN:
Telefón:
e-mail: gib@gib.sk

2. ZHOTOVITEĽ:

Akad. Soch. Vladimír Višvader – VILLARD-
- reštaurovanie a obnovu pamiatok

Sídlo: Na Križovatkách 19
821 04 Bratislava
Právna forma: fyzická osoba - podnikateľ
Zapísaná: v Živnostenskom registri Okresného úradu
Bratislava pod č. 101-3844
Štatutárny orgán: Akad. soch. Vladimír Višvader, konateľ
Zastúpený: Akad. Soch. Vladimír Višvader, konateľ
Osoby oprávnené konať
– vo veciach zmluvných: Akad. soch. Vladimír Višvader, Ing. Tibor Machata
– vo veciach technických: Akad. soch. Vladimír Višvader, Ing. Tibor Machata
IČO: 13970445
DIČ:
IČ DPH:
BIC: LUBASKBX
IBAN:
Telefón:
e-mail: visvader@villard.sk

Čl. II Zmeny zmluvy

Zmluvné strany v súlade s čl. V bod 5.4, čl. XIV bod 14.1 a čl. XVI bod 16.1 Zmluvy o dielo č. 21/2020 zo dňa 19.11.2020 z dôvodu zmeny množstva vykonaných prác, ktorá tvorí neoddeliteľnú Prílohu č.1 - menej a navyše práce tohto Dodatku č.1, sa dohodli na tomto znení Dodatku č. 1.

Čl. III. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo č. 21/2020 zo dňa 19.11.2020, neupravené týmto Dodatkom č. 1 zostávajú v platnosti.
2. Dodatok č. 1 je súčasťou Zmluvy o dielo č. 21/2020.
3. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, úmyselne neuviedli druhú stranu do omylu a že všetky tu uvedené vyhlásenia a ustanovenia Dodatku č. 1 obsahujú ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, prejavenu bez tiesne alebo nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si Dodatok č.1 pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu so všetkými jeho ustanoveniami ho podpisujú.
5. Dodatok č. 1 je vypracovaný v šiestich rovnopisoch, z ktorých po potvrdení oboch zmluvných strán štyri obdrží objednávatel' a dva zhotoviteľ'.
6. Súčasťou tohto Dodatku č. 1 je Príloha č. 1 – menej a navyše práce
7. Tento Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Za objednávateľa:

v Bratislave 01.02.2021

Ing. Karol Machánek
riaditeľ
Zápotožská 5
851 04 Bratislava 5

pečiatka

Za zhotoviteľa:

v Bratislave 01.02.2021

Akad. soch. Vladimír Višvader
konateľ

Akad. soch. Vladimír Višvader
- VIŠVADER
a obč.
N.
19
12
pečiatka
DIČ: SK1020101408

Dodatok zverejnený dňa: 2.2.2021