

DOHODA O POSTÚPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ

Zmluvné strany:

VI GROUP, spol. s r.o.

Sídlo: Roľnícka 157, 831 07 Bratislava

Štatutárny orgán: Ing. arch. Juraj Duška, konateľ

Zapísaná: v OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro,

vl. č.: 38885/B

IČO: 35 972 131

DIČ: 2022119352

IČ DPH: SK 2022119352

(ďalej len „**Postupca**“)

a

VI GROUP Development s.r.o.

Sídlo: Roľnícka 157, 831 07 Bratislava

Štatutárny orgán: Ing. arch. Juraj Duška, konateľ

Zapísaná: v OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro,

vl. č.: 136634/B

IČO: 52 358 992

DIČ: 2120997615

IČ DPH: SK 2120997615

(ďalej len „**Postupník**“)

Článok I.

Predmet dohody

1. Mestská časť Bratislava-Peržalka, ako príslušný stavebný úrad vydal dňa 29.06.2021 Rozhodnutie č. 37/2021/05-UKSP/Va-10, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.01.2022, a ktorým navrhovateľovi VI GROUP, spol. s r.o., so sídlom Roľnícka 157, 831 07 Bratislava umiestnil stavbu „**Polyfunkčný bytový dom Topoľčianska**“ na pozemku parc.č. 1563, k.ú. Petržalka.
2. Predmetom tejto dohody je postúpenie práv a povinností Postupcu ako navrhovateľa z rozhodnutia uvedeného v odseku 1. tohto článku v prospech Postupníka.

Článok II.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Postupca ku dňu podpisu tejto dohody postupuje v prospech Postupníka všetky práva a povinnosti, ktoré mu ako navrhovateľovi prináležia z rozhodnutia uvedeného v Čl. I. ods. 1 tejto dohody na stavbu „**Polyfunkčný bytový dom Topoľčianska**“ na pozemku parc.č. 1563, k.ú. Petržalka, prípadne z iných rozhodnutí, zmlúv, dokumentov a podkladov, ktoré priamo súvisia a/alebo boli základom a/alebo nadväzujú na vyššie uvedené rozhodnutie.
2. Postupník ku dňu podpisu tejto dohody vstupuje do postavenia navrhovateľa ako nositeľa práv a povinností podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v zmysle odseku 1. tohto článku.
3. Práva a povinnosti navrhovateľa v zmysle tejto dohody prevádza Postupca v prospech Postupníka bezodplatne.

4. Postupník oznámi po podpise tejto dohody postúpenie práv a povinností podľa tejto dohody príslušnému stavebnému úradu a požiada o zmenu navrhovateľa, pričom Postupca sa zaväzuje poskytnúť potrebnú súčinnosť.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
2. Túto dohodu možno meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Dohoda je vyhotovená v 2 rovnopisoch, po jednom pre každého účastníka dohody.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda vyjadruje ich slobodnú vôľu a na znak súhlasu s jej obsahom dohodu podpisujú.

Bratislava, dňa 1.02.2022

Postupca:

Postupník:

.....
VI GROUP, spol. s r.o.
Ing. arch. Juraj Duška, konateľ

.....
VI GROUP Development s.r.o.
Ing. arch. Juraj Duška, konateľ