

Protokol č. 11 88 0806 21 00
o vrátení majetku zvereného do správy mestskej časti Bratislava–Staré Mesto a s ním
súvisiacich práv a záväzkov do priamej správy hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislavy
(ďalej aj ako „protokol“)

Správca: **Mestská časť Bratislava–Staré Mesto**
Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
zastúpená starostkou: Ing. arch. Zuzana Aufrichtová
IČO: 00 603 147
(ďalej aj ako „odovzdávajúci“)

a

Vlastník: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom: Ing. arch. Matúš Vallo
IČO: 00 603 481
(ďalej aj ako „preberajúci“)

(ďalej spolu aj ako „strany protokolu“)

Článok 1

1. Predmetom vrátenia majetku zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto a s ním súvisiacich práv a záväzkov do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave sú pozemky registra „C“ KN, parc. č. 2844 ako ostatná plocha vo výmere 345 m², parc. č. 2845 ako ostatná plocha vo výmere 210 m², parc. č. 2846/1 ako ostatná plocha vo výmere 214 m², parc. č. 2846/2 ako ostatná plocha vo výmere 214 m², parc. č. 2846/3 ako ostatná plocha vo výmere 355 m², parc. č. 2846/4 ako ostatná plocha vo výmere 355 m², parc. č. 2846/5 ako ostatná plocha vo výmere 212 m², parc. č. 2847 ako ostatná plocha vo výmere 356 m², parc. č. 2848 ako ostatná plocha vo výmere 310 m², parc. č. 2849/1 ako zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 249 m², parc. č. 2849/2 ako zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9 m², parc. č. 2850/1 ako ostatná plocha vo výmere 476 m², parc. č. 2850/2 ako ostatná plocha vo výmere 385 m², parc. č. 2850/3 ako ostatná plocha vo výmere 546 m², parc. č. 2850/4 ako ostatná plocha vo výmere 463 m², parc. č. 2850/5 ako ostatná plocha vo výmere 490 m², parc. č. 2851 ako ostatná plocha vo výmere 649 m², parc. č. 2852 ako ostatná plocha vo výmere 451 m², parc. č. 2853 ako ostatná plocha vo výmere 211 m², parc. č. 2854 ako ostatná plocha vo výmere 212 m², parc. č. 2855 ako ostatná plocha vo výmere 343 m², parc. č. 2856/4 ako ostatná plocha vo výmere 351 m², parc. č. 2856/7 ako ostatná plocha vo výmere 343 m², parc. č. 2876/11 ako záhrada vo 525 m², parc. č. 2862/1 ako záhrada vo výmere 314 m², parc. č. 2876/8 ako zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 473 m², parc. č. 2876/85 ako zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 57 m², parc. č. 2876/86 ako zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m², parc. č. 2842/2 ako ostatná plocha vo výmere 204 m²,

parc. č. 2876/36 ako vinica vo výmere 52 m², v katastrálnom území Staré Mesto, zapísaný na liste vlastníctva č. 10, pozemok registra „C“ parc. č. 2860/5 ako zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2174 m², v katastrálnom území Staré Mesto, zapísaný na liste vlastníctva č. 1656 a pozemky registra „C“ parc. č. 2860/1 ako zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 459 m² v podiele 2563/10000 a parc. č. 2860/2 ako záhrada vo výmere 741 m² v podiele 2563/10000, v katastrálnom území Staré Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 6595.

2. Bezodplatné zverenie majetku vymedzeného v Článku 1 bod 1. protokolu do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto bolo uskutočnené v zmysle § 8 ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy Protokolom č. 93/1991 zo dňa 30.09.1991 a Protokolom č. 51/1992 zo dňa 21.12.1992.

Článok 2

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto uznesením č. 73/2021 zo dňa 29.06.2021, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto protokolu, schválilo vrátenie zvereného majetku vymedzeného v Článku 1 bod 1. protokolu do priamej správy hlavného mesta v súlade s článkom 84 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, pričom predmet vrátenia bude využitý na plnenie samosprávnych funkcií celomestských potrieb.

Článok 3

1. Hodnota pozemkov registra „C“ KN, k. ú. Staré Mesto je nasledovná:

- parc. č. 2844 ako ostatná plocha vo výmere 345 m² vo výške 1 717,79 Eur
- parc. č. 2845 ako ostatná plocha vo výmere 210 m² vo výške 1 045,61 Eur
- parc. č. 2846/1 ako ostatná plocha vo výmere 214 m² vo výške 1 065,52 Eur
- parc. č. 2846/2 ako ostatná plocha vo výmere 214 m² vo výške 1 065,52 Eur
- parc. č. 2846/3 ako ostatná plocha vo výmere 355 m² vo výške 1 767,58 Eur
- parc. č. 2846/4 ako ostatná plocha vo výmere 355 m² vo výške 1 767,58 Eur
- parc. č. 2846/5 ako ostatná plocha vo výmere 212 m² vo výške 1 055,57 Eur
- parc. č. 2847 ako ostatná plocha vo výmere 356 m² vo výške 1 772,56 Eur
- parc. č. 2848 ako ostatná plocha vo výmere 310 m² vo výške 1 543,52 Eur
- parc. č. 2849/1 ako zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 249 m² vo výške 12 397,93 Eur
- parc. č. 2849/2 ako zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9 m² vo výške 448,12 Eur
- parc. č. 2850/1 ako ostatná plocha vo výmere 476 m² vo výške 2 370,05 Eur
- parc. č. 2850/2 ako ostatná plocha vo výmere 385 m² vo výške 1 916,95 Eur
- parc. č. 2850/3 ako ostatná plocha vo výmere 546 m² vo výške 2 718,58 Eur
- parc. č. 2850/4 ako ostatná plocha vo výmere 463 m² vo výške 2 305,32 Eur
- parc. č. 2850/5 ako ostatná plocha vo výmere 490 m² vo výške 2 439,75 Eur
- parc. č. 2851 ako ostatná plocha vo výmere 649 m² vo výške 3 231,43 Eur
- parc. č. 2852 ako ostatná plocha vo výmere 451 m² vo výške 2 245,57 Eur
- parc. č. 2853 ako ostatná plocha vo výmere 211 m² vo výške 1 050,59 Eur
- parc. č. 2854 ako ostatná plocha vo výmere 212 m² vo výške 1 055,57 Eur
- parc. č. 2855 ako ostatná plocha vo výmere 343 m² vo výške 1 707,83 Eur
- parc. č. 2856/4 ako ostatná plocha vo výmere 351 m² vo výške 1 747,66 Eur
- parc. č. 2856/7 ako ostatná plocha vo výmere 343 m² vo výške 1 707,83 Eur

- parc. č. 2876/11 ako záhrada vo 525 m² vo výške 26 140,21 Eur
- parc. č. 2862/1 ako záhrada vo výmere 314 m² vo výške 15 634,34 Eur
- parc. č. 2876/8 ako zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 473 m² vo výške 23 551,10 Eur
- parc. č. 2876/85 ako zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 57 m² vo výške 2 838,08 Eur
- parc. č. 2876/86 ako zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m² vo výške 946,03 Eur
- parc. č. 2842/2 ako ostatná plocha vo výmere 204 m² vo výške 1 015,73 Eur
- parc. č. 2876/36 ako vinica vo výmere 52 m² vo výške 13,81 Eur
- parc. č. 2860/5 ako zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2174 m² vo výške 108 245,37 Eur
- parc. č. 2860/1 ako zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 459 m² vo výške 5 857,49 Eur v podiele 2563/10000
- parc. č. 2860/2 ako záhrada vo výmere 741 m² vo výške 9 456,21 Eur v podiele 2563/10000.

2. Celková hodnota zvereného majetku, ktorý je predmetom vrátenia, špecifikovaného v Článku 1 bod 1. protokolu, ku dňu podpisu tohto protokolu je spolu v sume 243 842,80 Eur.

Článok 4

K fyzickému odovzdaniu predmetu vrátenia nedôjde z dôvodu, že preberajúci predmet vrátenia dobre pozná a preberá ho v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu tohto protokolu.

Článok 5

1. Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa ustanovenia § 5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ustanovenia § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle preberajúceho.
3. Protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom štyri (4) rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a šesť (6) rovnopisov je určených pre preberajúceho.
4. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

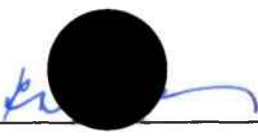
V Bratislave, dňa 17. DEC 2021

V Bratislave, dňa 11. JAN. 2022

Odovzdávajúci:
Mestská časť Bratislava–Staré Mesto

Preberajúci:
Hlavné mesto SR Bratislava


Ing. arch. Zuzana Aufrichtová
starostka


Ing. arch. Matúš Vallo
primátor





V Ý P I S

z uznesení 27. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto v 8. volebnom období, konaného 29. júna 2021

18. Návrh stanoviska Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto k odňatiu správy k pozemkom nachádzajúcich sa v areáli Prüger-Wallnerovej záhrade

Uznesenie č. 73/2021

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

s ú h l a s í

s odňatím správy k pozemkom vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, nachádzajúcich sa v areáli Prüger-Wallnerovej záhrady, a to:

a) pozemky registra „C“:

- parc. č. 2844 ako ostatná plocha vo výmere 345 m²,
- parc. č. 2845 ako ostatná plocha vo výmere 210 m²,
- parc. č. 2846/1 ako ostatná plocha vo výmere 214 m²,
- parc. č. 2846/2 ako ostatná plocha vo výmere 214 m²,
- parc. č. 2846/3 ako ostatná plocha vo výmere 355 m²,
- parc. č. 2846/4 ako ostatná plocha vo výmere 355 m²,
- parc. č. 2846/5 ako ostatná plocha vo výmere 212 m²,
- parc. č. 2847 ako ostatná plocha vo výmere 356 m²,
- parc. č. 2848 ako ostatná plocha vo výmere 310 m²,
- parc. č. 2849/1 ako zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 249 m²,
- parc. č. 2849/2 ako zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9 m²,
- parc. č. 2850/1 ako ostatná plocha vo výmere 476 m²,
- parc. č. 2850/2 ako ostatná plocha vo výmere 385 m²,
- parc. č. 2850/3 ako ostatná plocha vo výmere 546 m²,
- parc. č. 2850/4 ako ostatná plocha vo výmere 463 m²,
- parc. č. 2850/5 ako ostatná plocha vo výmere 490 m²,
- parc. č. 2851 ako ostatná plocha vo výmere 649 m²,
- parc. č. 2852 ako ostatná plocha vo výmere 451 m²,
- parc. č. 2853 ako ostatná plocha vo výmere 211 m²,
- parc. č. 2854 ako ostatná plocha vo výmere 212 m²,
- parc. č. 2855 ako ostatná plocha vo výmere 343 m²,
- parc. č. 2856/4 ako ostatná plocha vo výmere 351 m²,
- parc. č. 2856/7 ako ostatná plocha vo výmere 343 m²,
- parc. č. 2876/11 ako záhrada vo 525 m²,

- parc. č. 2862/1 ako záhrada vo výmere 314 m²,
- parc. č. 2876/8 ako zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 473 m²,
- parc. č. 2876/85 ako zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 57 m²,
- parc. č. 2876/86 ako zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m²,
- parc. č. 2842/2 ako ostatná plocha vo výmere 204 m²,
- parc. č. 2876/36 ako vinica vo výmere 52 m²,

zapísané na liste vlastníctva č. 10, k.ú. Staré Mesto,

b) pozemok registra „C“ parc. č. 2860/5 ako zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2174 m²,
zapísaný na liste vlastníctva č. 1656, k.ú. Staré Mesto,

c) pozemky registra „C“:

- parc. č. 2860/1 ako zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 459 m²,
- parc. č. 2860/2 ako záhrada vo výmere 741 m²,

zapísané na liste vlastníctva č. 6595, k.ú. Staré Mesto

s podmienkou,

že do 02.07.2021 bude hlavným mestom podpísaný dodatok č. 3 k Memorandu o spolupráci, uzavretému dňa 26. februára 2019 medzi hlavným mestom SR Bratislavou a mestskou časťou Bratislava-Staré Mesto, predmetom ktorého bude deklarácia vôle hlavného mesta pri odňatí správy majetku mestskej časti zveriť do správy mestskej časti iný majetok hlavného mesta, v prípade areálu Pruger-Wallnerovej záhrady pozemku parc. č. 5186/2 na ulici K železnej studničke, vedeného ako záhrada s výmerou 860 m². V prípade ak dodatok č. 3 podľa tohto uznesenia nebude hlavným mestom podpísaný v lehote do 02.07.2021 má sa za to, že miestne zastupiteľstvo s odňatím správy v tomto uznesení špecifikovaných pozemkov nesúhlasí.

- :-



Ing. arch. Zuzana AUFRICHTOVÁ, v.r.
starostka mestskej časti

Bratislava, 23.08.2021

Overil: Ing. Martin Mlýnek
prednosta miestneho úradu

Spracoval: Ing. Schmidtová

