

Dohoda o ukončení zmluvy o dielo a vzájomnom vyrovnaní (ďalej len „Dohoda“)

uzavretá medzi:

Objednávateľom:

Názov:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo:

Primaciálne námestie 1, 81499 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Štatutárny orgán:

Ing. arch. Matúš Vallo, primátor, zastúpený Ing. Tatianou Kratochvilovou, 1. námestníčkou primátora v zmysle rozhodnutia č.36/2021 primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o podpisovaní písomnosti a právnych dokumentov (Podpisový poriadok)

IČO:

00 603 481

IČ DPH:

SK2020372596

DIČ:

2020372596

IBAN:

SK37 7500 0000 0000 2582 9413

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľom:

Názov:

D.M.V. s.r.o.

Sídlo:

Slatinka 176, 991 03 Pôtor

Zápis v registri:

v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 23197/S

Štatutárny orgán:

Ing. Viktor Hudec, konateľ

IČO:

46 881 140

IČ DPH:

SK2023630576

DIČ:

2023630576

Bankové spojenie:

Československá obchodná banka, a.s.

SWIFT (BIC):

CEKOSKBX

IBAN:

SK28 7500 0000 0040 1761 4218

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu len „Zmluvné strany“ alebo samostatne aj ako „Zmluvná strana“)

Článok I Úvodné ustanovenia

- 1.1. Zmluvné strany uzavreli dňa 09.02.2021 Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej sú najmä, nie však výlučne, záväzky Zhotoviteľa uvedené v bode 1.4.1 Zmluvy a najmä, nie však výlučne, záväzky Objednávateľa uvedené v bode 1.4.2. Zmluvy, ako aj úprava všetkých ostatných práv a povinností Zmluvných strán spojených s riadnym plnením Zmluvy alebo v súvislosti s ňou.
- 1.2. Zmluvné strany sa v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúc ich obojstranne dohodnuté podmienky dohodli na ukončení zmluvného vzťahu vyplývajúceho zo Zmluvy za podmienok dohodnutých ďalej v tejto Dohode. Dôvodom ukončenia zmluvného vzťahu vyplývajúceho zo Zmluvy je neschopnosť Zhotoviteľa uskutočniť Dielo v rozsahu a za podmienok uvedených v Zmluve z dôvodu navýšenia cien vstupných materiálov potrebných na riadnu realizáciu Diela.
- 1.3. Všetky pojmy v tejto Dohode označované veľkým začiatočným písmenom majú rovnaký význam ako bol uvedený v Zmluve, pokiaľ nie je ustanovené inak.

Článok II Predmet Dohody

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že účinnosť Zmluvy bude v súlade s článkom 4., bod 4.6., podbod 4.6.4 Zmluvy ukončená ku dňu účinnosti tejto Dohody, pričom tento deň je posledným dňom doby trvania zmluvného vzťahu založeného Zmluvou (ďalej len „**Deň ukončenia**“).
- 2.2 Predmetom tejto Dohody je zároveň určenie podmienok vysporiadania časti vyhotovenia Diela vykonaného Zhotoviteľom pre Objednávateľa počas trvania zmluvného vzťahu založeného Zmluvou.
- 2.3 Za účelom vysporiadania vzájomných vzťahov vzniknutých z dôvodu zrealizovanej projektovej dokumentácie Zhotoviteľom pre Objednávateľa špecifikovanej v Článku 2, bod 2.3 Zmluvy (ďalej len „**Projektová dokumentácia**“), sa Zmluvné strany dohodli na nasledovnom:
 - 2.3.1 Predmetom tejto Dohody je záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi odplatu za Projektovú dokumentáciu zrealizovanú Zhotoviteľom pre Objednávateľa počas trvania zmluvného vzťahu založeného Zmluvou v súlade s Článkom III tejto Dohody;
 - 2.3.2 Objednávateľ prehlasuje, že je oboznámený s charakterom a rozsahom Projektovej dokumentácie zrealizovanej Zhotoviteľom pre Objednávateľa;
 - 2.3.3 Objednávateľ a Zhotoviteľ touto Dohodou a za podmienok v nej uvedených výslovne vyhlasujú, že zaplatením dohodnutej odplaty za Projektovú dokumentáciu zrealizovanú Zhotoviteľom pre Objednávateľa, sú vysporiadané všetky ich vzájomné záväzky a pohľadávky z titulu Zmluvy a v budúcnosti si z tohto titulu nebudú uplatňovať voči sebe žiadne ďalšie nároky;
 - 2.3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Projektovú dokumentáciu, vrátane všetkého materiálu v listinnej a/alebo elektronickej forme vzťahujúceho sa k Projektovej dokumentácii Objednávateľovi pri podpise tejto Dohody, o čom bude Zmluvnými stranami spísaný preberací protokol podpísaný oboma Zmluvnými stranami, pričom každá Zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie preberacieho protokolu.

Článok III Odplata za Projektovú dokumentáciu

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že odplata za Projektovú dokumentáciu zrealizovanú Zhotoviteľom pre Objednávateľa počas trvania zmluvného vzťahu založeného Zmluvou predstavuje sumu vo výške **17.800,-EUR** (slovom sedemnášttisícosemsto eur) **bez DPH** (ďalej len „**Odplata za Projektovú dokumentáciu**“). K Odplate za Projektovú dokumentáciu bude pripočítaná DPH podľa príslušných právnych predpisov platných ku dňu podpisania tejto Dohody.
- 3.2 Odplata za Projektovú dokumentáciu uvedená v bode 3.1 tohto článku Dohody bola určená vzájomným konsenzom medzi Zhotoviteľom a Objednávateľom.
- 3.3 Zhotoviteľ vystaví faktúru na Odplatu za Projektovú dokumentáciu do pätnásť (15) dní odo dňa účinnosti tejto Dohody.
- 3.4 Faktúra vystavená Zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti uvedené v Článku 4, bod 4.1, podbod 4.1.5 Zmluvy a v prípade, ak faktúra nebude obsahovať tieto náležitosti, uplatní sa postup podľa Článku 4, bod 4.1, podbod 4.1.6 Zmluvy.
- 3.5 Odplata za Projektovú dokumentáciu je splatná do tridsať dní (30) odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi, a to formou bezhotovostného prevodu na účet Zhotoviteľa uvedený vo faktúre. Za deň zaplatenia fakturovanej sumy sa pre účely tejto Dohody považuje deň odpísania peňažnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa.

Článok IV Záverečné ustanovenia

- 4.1 Zmluvné vzťahy výslovne neupravené touto Dohodou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 4.2 Táto dohoda sa vyhotovuje v štyroch (4) vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom každá zo Zmluvných strán dostane dve (2) vyhotovenia.
- 4.3 Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a právne účinky nadobúda nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa, a to v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964



Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

4.4 Súčasťou tejto Dohody sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1 – Navrhovaná cena PD pre realizáciu stavby - CELKOVÁ

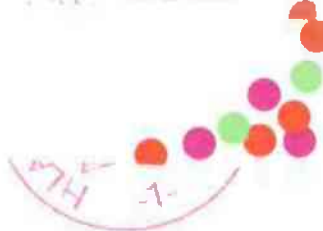
4.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Dohodu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto Dohode, Zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie pod nátlakom, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto Dohody. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom tejto Dohody túto Dohodu podpísali.

Za Objednávateľa:

V Bratislave dňa 21.12.2021



Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
ing. Tatiana Kratochvílová, 1. námestník primátora



Za Zhotoviteľa:

V Bratislava dňa 20.12.2021



D.M.V s.r.o.
ing. Viktor Hudec, konateľ

Príloha č.1:Navrhovaná cena PD pre realizáciu stavby - CELKOVÁ

Základné údaje	Popis	ZUS Geštyova BA	ZUS Daliborovo nám BA	ZUS Hájkova BA	Medzičíslet
Počet podlaží		2	2	4	
Obostavaný objem		4264 m ³	3269 m ³	8436 m ³	
Plocha obalových konštrukcií		2007 m ²	2375,4 m ²	2967 m ²	
Zastavaná plocha		546 m ²	781 m ²	570 m ²	
Architektúra	zameranie	300 €	300 €	300 € 900 €	
	projekt	1 300 €	1 300 €	780 € 3 380 €	
	rozpočet	150 €	150 €	300 €	
	Projektčné práce naviac - úprava rozpočtu, zmena PD - MW na I/P5	500 €	350 €	850 €	
	Projektčné práce naviac - vyzkúšanie terasy	500 €		500 €	
	Dopracovanie na realizáciu PD	700 €	700 €	1 400 €	
					7 380 €
Elektro	výpočet osvetlenia	80 €	80 €	70 € 230 €	
	projekt	300 €	300 €	260 € 660 €	
	rozpočet	80 €	80 €	70 € 230 €	
	Práce naviac - kumery	170 €	170 €	340 €	
	Práce naviac - bleskozvod	500 €	500 €	1 000 €	
					2 660 €
Vykurovanie	vyrégulovanie sústavy ± 5.50€/radiátor	380 €	380 €	700 € 1 460 €	
	Návrh vykurovacích telies			400 € 400 €	
	meracie	200 €	150 €	200 € 550 €	
	rozpočet	150 €	150 €	150 € 450 €	
	počet vykurovacích telies - pôvodné zadanie		38 telies 150 radiátorov	38 telies 150 radiátorov	
	Počet vykurovacích telies - navrhovaný stav		teraz 49 radiátorov	teraz 49 radiátorov	
	Práce naviac - SOLAR a Príprava TUV, Radiátory	200 €		200 €	
	Doplnenie schém - real PD	130 €	130 €	130 € 390 €	
					3 450 €
ZTI	výmene zariadeníacích prídmetov	160 €		160 €	
	vodovod - armatúry, potrubia		70 €	70 € 140 €	
	rozpočet	70 €	70 €	70 € 210 €	
					510 €
Energetické hodnotenie budovy	stavebná konštrukcie, UK, teplá voda, osvetlenie	390 €	390 €	390 € 1 170 €	
					1 170 €
Protipožiarne ochrana	posúdenie ETICS - Hľadiska PBS	260 €	260 €	520 €	
	Práce naviac - prepočet fasády a strechy z MW na I/P5	130 €	130 €	260 €	
	Práce naviac - posúdenie unikových vychodov		130 €	130 €	
					910 €
Statika	statický posudok na ETICS	570 €	570 €	1 140 €	
					1 140 €
Inštalácia mrazicích a komunikačných zariadení /slaboprúd/		210 €	210 €	210 € 630 €	
					630 €
SPOLU :		7 430 €	6 570 €	3 800 €	
Cena PD na SP-SPOLU zo 3 objektov				17 800 €	17 800 €
Rekapitulácia fakturácie :					
	Cena PD pre realizáciu stavby :	17 800 €			
	DPH 20% :	3 560 € DPH			
	Spolu s DPH :	21 360 € s DPH			

