

Protokol č. 11 88 0649 21 00
o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a sním súvisiacich práv
a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka

VLASTNÍK: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom, ing. arch. Matúšom Vallom
iČO: 00 603 481
(ďalej aj ako „odovzdávajúci“)

SPRÁVCA: Mestská časť Bratislava-Petržalka
Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
zastúpená starostom, Ing. Jánom Hrčkom
IČO: 00 603 201
(ďalej aj ako „preberajúci“)

(ďalej spolu aj ako „strany protokolu“)

(ďalej aj ako „Protokol“)

Článok I

1. Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka je nehnuteľnosť:

pozemok registra „C“ KN, k.ú. Petržalka:

- parc. č. 61 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 159 m²
v obstarávacej cene 157 289,45 eur

(ďalej aj ako „predmet zverenia“).

2. Celková obstarávacia cena predmetu zverenia predstavuje sumu 157 289,45 eur. Odovzdávajúci neeviduje schodok hospodárenia na majetku, ktorý je predmetom zverenia podľa tohto Protokolu.

Článok II

1. Nehnuteľnosť špecifikovaná v odseku 1. článku I tohto Protokolu sa zveruje do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka, za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku v areáli zariadenia strediska sociálnych služieb.

Článok III

1. Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 23. 09. 2021 Uznesením č. 986/2021 schválilo zverenie nehnuteľnosti uvedenej v odseku 1. článku I tohto Protokolu v súlade s článkom 84 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku v areáli zariadenia strediska sociálnych služieb, s nasledujúcimi podmienkami:
 - a. Nedôjde k predaju alebo bez predchádzajúceho písomného súhlasu hlavného mesta SR Bratislavy k prenájmu nehnuteľností zo strany mestskej časti Bratislava-Petržalka v prospech tretích osôb.
 - b. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Petržalka prestane nehnuteľnosti užívať na uvedený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.

- c. V prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľnosti bude tieto mestská časť Bratislava-Petržalka realizovať z viacných finančných zdrojov a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy alebo vrátenia správy k uvedenej nehnuteľnosti, si nebude od vlastníka predmetnej nehnuteľnosti hlavného mesta SR Bratislavy nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.
- d. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Petržalka podpísaný do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

Článok IV

1. Preberajúci na základe tohto Protokolu bude vykonávať správu predmetu zverenia v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy tak, aby vlastníkom, hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmete zverenia neviazu žiadne dlhy, ani iné právne povinnosti.

Článok V

1. Nehnuteľnosť špecifikovaná v článku I odsek 1. tohto Protokolu sa do správy preberajúceho zveruje dňom obojstranného podpisu tohto Protokolu.
2. K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, preberajúci stav nehnuteľností dobre pozná.
3. Tento Protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. Tento Protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Článok VI

1. Tento Protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre preberajúceho v štyroch exemplároch a v šiestich exemplároch pre odovzdávajúceho.
2. Strany protokolu si tento Protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 22. NOV. 2021

V Bratislave dňa 08. NOV. 2021

Odovzdávajúci:
Hlavné mesto SR Bratislava

Preberajúci:
Mestská časť Bratislava-Petržalka

Ján Hlinka
starosta