

PRIVATE AND CONFIDENTIAL

**Agreement on the voluntary collection and
remittance of Tourist Tax in Bratislava
Airbnb – Bratislava**

THE UNDERSIGNED:

The Capital of the Slovak Republic Bratislava, with registered offices in Bratislava (Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, ID no. 00 603 481 (hereinafter the "**COMPETENT AUTHORITY**"), duly represented in this matter by Matúš Vallo, mayor

and

Airbnb Ireland UC, with registered offices in Dublin (The Warehouse, 8 Hanover Quay, Dublin 2, Ireland), duly represented in this matter by Killian Pattwell, (hereinafter: "**Airbnb**")

Hereinafter jointly referred to as the "**Parties**";

WHEREAS:

The **COMPETENT AUTHORITY** levies a tourist tax for short-term overnight stays on lodging that is offered in return for compensation ("**Tourist Tax**", in Slovak: "**daň za ubytovanie**" as defined by the Slovak law below). This tax must be collected by any entity or person who provides such lodging in

**Dohoda o dobrovoľnom výbere a odvádzaní
dane za ubytovanie v Bratislave
Airbnb – Bratislava**

PODPÍSANÍ:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava so sídlom v Bratislave (Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481) (ďalej len "**PRÍSLUŠNÝ ORGÁN**"), riadne zastúpené v tejto veci primátorom Matúšom Vallom

a

spoločnosť Airbnb Ireland UC so sídlom v Dubline (The Warehouse, 8 Hanover Quay, Dublin 2, Írsko), riadne zastúpená v tejto veci Killianom Pattwellom, (ďalej len "**Airbnb**"),

spolu ďalej označovaní ako "**zmluvné strany**";

KEĎŽE:

PRÍSLUŠNÝ ORGÁN ukladá daň za ubytovanie, predmetom ktorej je prechodné ubytovanie v ubytovacom zariadení na území Bratislavy, ktoré sa ponúka za odplatu (ďalej len "**daň za ubytovanie**" v zmysle ďalej uvedených slovenských právnych predpisov, v angličtine "**tourist tax**"). Túto daň

PRIVATE AND CONFIDENTIAL

Bratislava in return for payment. Currently, such lodgings (incl. in flats, rooms and homes) are often posted on internet platforms by **persons** or third parties that wish to offer these accommodations for rent ("**Hosts**").

Airbnb provides an Internet platform through which third parties desiring to rent out accommodations (Hosts) and third parties desiring to book accommodations ("**Guests**") have the opportunity to connect with each other, communicate and complete a booking transaction. Airbnb is not a party to the agreement between the Host and Guest. Airbnb provides within the Terms and Conditions of its service that any host, in certain conditions specified thereto and except for what otherwise provided under Paragraph 3, allows Airbnb to collect and remit the Tourist Tax on behalf of the hosts to the COMPETENT AUTHORITY.

Airbnb is willing to cooperate in the collection and remittal of the Tourist Tax on behalf of certain Hosts. The Parties looked for a pragmatic method of collecting and remitting Tourist Tax on behalf of Hosts. In that context it is desirable that, in the interest of the effective implementation of the Tourist Tax as specified in the Act no. 582/2004 Col. on local taxes and local fee for communal waste and small construction waste and in the Generally binding

musí vyberať každý subjekt alebo osoba, ktorá v Bratislave poskytuje takéto ubytovanie za odplatu. V súčasnosti takéto ubytovanie v zariadeniach (vrátane v bytoch, izbách a domoch) často zverejňujú na internetových platformách **osoby alebo** tretie strany, ktoré chcú ponúknuť takéto ubytovanie (ďalej len „**hostitelia**“).

Spoločnosť Airbnb poskytuje internetovú platformu, prostredníctvom ktorej tretie strany, ktoré chcú poskytovať ubytovania (hostitelia), a tretie strany, ktoré si chcú rezervovať ubytovania (ďalej len „**hostia**“), majú možnosť navzájom sa spojiť, komunikovať a uskutočniť rezervačnú transakciu. Spoločnosť Airbnb nie je zmluvnou stranou dohody medzi hostiteľom a hosťom. Spoločnosť Airbnb v zmluvných podmienkach poskytovania svojej služby stanovuje, že za určitých podmienok, ktoré sa v nich jasne špecifikujú, ktorýkoľvek hostiteľ splnomocňuje spoločnosť Airbnb na výber a odvod dane za ubytovanie v mene hostiteľa PRÍSLUŠNÉMU ORGÁNU, pokiaľ sa v odseku 3 nestanovuje inak.

Spoločnosť Airbnb vyjadruje svoju ochotu spolupracovať pri výbere a odvádzaní dane za ubytovanie v mene niektorých hostiteľov. Zmluvné strany hľadali pragmatický spôsob výberu a odvodu dane za ubytovanie v mene hostiteľov. V tejto súvislosti je žiaduce, aby spoločnosť Airbnb v záujme účinnej implementácie dane za ubytovanie v súlade so zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a so všeobecne záväzným nariadením

PRIVATE AND CONFIDENTIAL

regulation of the Capital City of the Slovak Republic Bratislava No. 8/2016 on accommodation tax as amended (the act and regulation jointly hereinafter: the "**Applicable Law**"), Airbnb will voluntarily collect and remit the Tourist Tax owed to Bratislava or the COMPETENT AUTHORITY by certain Hosts, except for what otherwise provided under Paragraph 3, based on the current regulations regarding the levy and collection of the Tourist Tax established by the Applicable Law and that relates to an accommodation that is booked on the Airbnb platform. For the limited purpose of this Agreement only, Airbnb agrees to act for such Hosts as a limited collection and payment agent on the Hosts' behalf. The COMPETENT AUTHORITY acknowledges that Airbnb is acting on a voluntary basis as regards the collection and remittance of the Tourist Tax and, therefore, it will in the limited scope of this Agreement be jointly liable for such tax.

The Parties wish to lay down the arrangements made in this regard in this agreement (hereinafter: the "**Agreement**").

This Agreement only sets out arrangements relating to the levy and collection of the Tourist Tax pursuant to the Applicable Law. This does not prejudice any arrangements that may have been made between Airbnb and the COMPETENT AUTHORITY regarding other topics and areas.

HEREBY AGREE AS FOLLOWS

hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 8/2016 o dani za ubytovanie (tento zákon a toto nariadenie sa ďalej spoločne označujú ako „**platné právne predpisy**“) dobrovoľne vyberala a odvádzala daň za ubytovanie, ktorú majú určití hostelia v súvislosti s ubytovaním rezervovaným na platforme Airbnb zaplatiť mestu Bratislava alebo PRÍSLUŠNÉMU ORGÁNU, pokiaľ sa v odseku 3 neustanovuje inak, a to na základe aktuálne platných predpisov týkajúcich sa výberu a odvodu dane za ubytovanie v zmysle platných právnych predpisov. Výhradne na vymedzený účel tejto dohody spoločnosť Airbnb súhlasí s tým, že bude konať za takýchto hostiteľov ako obmedzený sprostredkovateľ výberu a odvodu dane za ubytovanie v mene hostiteľov. PRÍSLUŠNÝ ORGÁN uznáva, že spoločnosť Airbnb koná v prípade výberu a odvodu dane za ubytovanie dobrovoľne, a preto nesie za takúto daň spoločnú zodpovednosť v obmedzenom rozsahu pôsobnosti tejto dohody.

Zmluvné strany sa rozhodli ustanoviť opatrenia prijaté v tejto súvislosti v tejto dohode (ďalej len „**dohoda**“).

V tejto dohode sa stanovujú len opatrenia týkajúce sa výberu a odvodu dane za ubytovanie podľa platných právnych predpisov. Nie sú tým dotknuté žiadne dohody, ktoré mohli spoločnosť Airbnb a PRÍSLUŠNÝ ORGÁN medzi sebou uzavrieť v súvislosti s inými témami a oblasťami.

ZMLUVNÉ STRANY SA DOHODLI TAKTO:

PRIVATE AND CONFIDENTIAL

Voluntary assumption of certain obligations by Airbnb

1. In light of the provisions of the Applicable Law, Airbnb accepts and agrees that the Tourist Tax owed by the Guests that are booked with Hosts on the Airbnb platform in return for compensation will be collected by Airbnb on behalf of Hosts other than those defined in Paragraph 3. The COMPETENT AUTHORITY understands and accepts that Airbnb will voluntarily carry out the collection and remittance of the Tourist Tax in an automated fashion and that Airbnb will base its collection and remittance activity solely on the data made available by the Hosts as regards the location of their advertised overnight accommodations and/or by the Guests as regards other relevant information (e.g. number of overnight stays, number of guests).

For the limited purpose of this Agreement only, and except as set forth in Paragraph 3, Airbnb voluntarily agrees to act on the Hosts' behalf as a limited collection and remittance agent of Hosts for the collection and remittance of the Tourist Tax on behalf of the Hosts, as provided by the Terms and Conditions of the Airbnb service. The COMPETENT AUTHORITY accepts that Airbnb will not be considered a taxpayer of the Tourist Tax or for that matter and in this extent jointly liable for such taxes; Airbnb will be considered as a person authorized to collect and remit the Tourist Tax on behalf of the Hosts.

Dobrovoľné prevzatie určitých povinností spoločnosťou Airbnb

1. Vzhľadom na ustanovenia platných právnych predpisov spoločnosť Airbnb akceptuje a súhlasí s tým, že vyberie daň za ubytovanie, ktorú majú zaplatiť hostia s rezerváciou u hostiteľov na platforme Airbnb za odplatu, a to v prípade hostiteľov, ktoré nie sú vymedzené v odseku 3. PRÍSLUŠNÝ ORGÁN rozumie a akceptuje, že spoločnosť Airbnb bude dobrovoľne vykonávať výber a odvádzanie dane za ubytovanie automatizovaným spôsobom a že spoločnosť Airbnb bude svoju činnosť výberu a odvádzania dane za ubytovanie zakladať výlučne na údajoch, ktoré jej poskytnú hostelia, pokiaľ ide o polohu ich inzerovaného ubytovania na prenocovanie, a/alebo hostľa, pokiaľ ide o ďalšie relevantné informácie (napr. počet prenocovaní, počet hostí).

Výhradne na vymedzený účel tejto dohody a s výnimkou prípadov uvedených v odseku 3 spoločnosť Airbnb dobrovoľne súhlasí s tým, že bude konať v mene hostiteľov ako ich obmedzený sprostredkovateľ vo veci výberu a odvádzania dane za ubytovanie v súlade so zmluvnými podmienkami poskytovania služby Airbnb. PRÍSLUŠNÝ ORGÁN akceptuje, že spoločnosť Airbnb nebude považovaná za platcu dane za ubytovanie, ani nebude z tohto titulu a v tomto rozsahu za túto daň niesť spoločnú zodpovednosť; spoločnosť Airbnb bude považovaná za osobu oprávnenú vyberať a odvádzat daň za ubytovanie v mene hostiteľov.

PRIVATE AND CONFIDENTIAL

2

. In light of the provisions of the Applicable Law, Airbnb agrees that the Tourist Taxes will be collected by Airbnb on behalf of Hosts other than those defined in Paragraph 3, and remitted as one total aggregate amount.

A sample collection and remittance form ("**Form**") is attached as an appendix (Appendix 1).

3. Airbnb reserves the right to implement a software feature ("pass-through tax" or "PTT") whereby it collects the Tourist Tax based on tax information supplied by the Host, and remits such tax to Hosts for ultimate reporting and remittance by the Host to the COMPETENT AUTHORITY. In such cases, a Host must provide to Airbnb its (i) applicable Tourist Tax identification or registration number; (ii) applicable business identification number; and (iii) electronic acknowledgement and acceptance of its obligation to collect all Tourist Tax owed on such Host's booking transactions for overnight stays on the Airbnb Platform and to remit and report any Tourist Tax collected directly to the COMPETENT AUTHORITY (a "**Registered Host**"). Upon request from the COMPETENT AUTHORITY, and not more than twice per consecutive twelve-month period, Airbnb may provide the COMPETENT AUTHORITY with copies of documentation related to Registered Hosts (including at least the following extent of information: ID listing number, registered Host ID, registered Host name,

2. Vzhľadom na ustanovenia platných právnych predpisov spoločnosť Airbnb súhlasí s tým, že v mene tých hostiteľov, ktorí nie sú vymedzení v odseku 3, vyberie daň za ubytovanie a odvedie ju ako jednu celkovú súhrnnú sumu.

Vzor formulára výberu a odvodu (ďalej len „**formulár**“) je pripojený ako príloha (Príloha 1).

3. Spoločnosť Airbnb si vyhradzuje právo zaviesť softvérovú funkciu („pass-through tax“ alebo „PTT“), pomocou ktorej bude vyberať daň za ubytovanie na základe daňových údajov poskytnutých hostiteľmi a následne poukáže túto daň hostiteľom na konečné priznanie a odvedenie hostiteľmi PRÍSLUŠNÉMU ORGÁNU. V takýchto prípadoch musí hostiteľ poskytnúť spoločnosti Airbnb svoje i) platné identifikačné alebo registračné číslo na účely dane za ubytovanie, ii) platné identifikačné číslo organizácie a iii) elektronické potvrdenie svojej povinnosti vyberať daň za ubytovanie z takýchto rezervačných transakcií hostiteľa za pobyty s prenocovaním na platforme Airbnb a odvieť a priznať akúkoľvek vybranú daň za ubytovanie priamo PRÍSLUŠNÉMU ORGÁNU (ďalej len „**registrovaný hostiteľ**“). Na žiadosť PRÍSLUŠNÉHO ORGÁNU a maximálne dvakrát za obdobie dvanástich po sebe nasledujúcich mesiacov môže spoločnosť Airbnb poskytnúť PRÍSLUŠNÉMU ORGÁNU kópie dokumentácie týkajúcej sa registrovaných hostiteľov (obsahujúce aspoň údaje v tomto rozsahu: identifikačné číslo ponuky, identifikačný údaj registrovaného hostiteľa, meno registrovaného hostiteľa, identifikačné číslo

PRIVATE AND CONFIDENTIAL

<p>business ID number (if applicable), tourist tax ID number (if applicable), when PTT was turned on (and/or off) by the Host, booking value, and the tax that was passed through to the Host).</p> <p>Airbnb satisfies its obligations under this Agreement by remitting the full amount of Tourist Tax collected on behalf of Hosts the COMPETENT AUTHORITY, and in the case of Registered Hosts only, by remitting the Tourist Taxes collected on a Registered Host's booking transactions for overnight stays on the Airbnb Platform directly to such Registered Host.</p> <p>4. Airbnb agrees that if, after review of the completed Form, as specified in paragraph number 2 above, it appears that a portion of the tax owed by the Hosts has mistakenly not been recorded with Airbnb yet, this will be rectified with Airbnb on the next tax Form filing, a provision which is hereby accepted and recognized by the COMPETENT AUTHORITY.</p> <p>5. This Agreement is without prejudice to the fact that, with regard to stays that are not booked on the Airbnb platform, the COMPETENT AUTHORITY is entitled (with regard to these stays) to levy the Tourist Taxes against the Hosts themselves or other platforms or service providers, Airbnb not having</p>	<p>spoločnosti (ak sa používa), identifikačné číslo na účely dane za ubytovanie (ak sa používa), dátum spustenia funkcie PTT (vypnutia funkcie PTT), hodnota rezervácie a výšku dane, ktorú hostiteľ priamo odviedol PRÍSLUŠNÉMU ORGÁNU).</p> <p>Spoločnosť Airbnb si plní svoje povinnosti vyplývajúce z tejto dohody tým, že odvádza celú sumu dane za ubytovanie vybranej v mene hostiteľov PRÍSLUŠNÉMU ORGÁNU a len v prípade registrovaných hostiteľov odvádza daň za ubytovanie vybranú z rezervačných transakcií registrovaných hostiteľov za pobyty s prenocovaním na platforme Airbnb priamo takémuto registrovanému hostiteľovi.</p> <p>4. Spoločnosť Airbnb súhlasí s tým, že ak sa po preskúmaní vyplneného formulára, ako je to uvedené v odseku 2, ukáže, že spoločnosť Airbnb omylom ešte nezaznamenala časť dane, ktorú hostitelia majú zaplatiť, opraví sa to u Airbnb pri ďalšom podaní daňového formulára. PRÍSLUŠNÝ ORGÁN týmto akceptuje toto opatrenie a berie ho na vedomie.</p> <p>5. Touto dohodou nie je dotknutá skutočnosť, že pokiaľ ide o pobyty, ktoré nie sú rezervované na platforme Airbnb, PRÍSLUŠNÝ ORGÁN je oprávnený (v súvislosti s týmito pobytmi) vyberať daň za ubytovanie od samotných hostiteľov alebo iných platforiem alebo poskytovateľov služieb, pričom spoločnosť Airbnb nenesie žiadnu zodpovednosť. Spoločnosť Airbnb bude o vyššie uvedenom hostiteľov informovať.</p>
--	---

DS MV DS MAS

PRIVATE AND CONFIDENTIAL

liability at whatever title. Airbnb shall inform the Hosts about the above.

Approval of Individual Hosts

6. Airbnb shall, except with respect to Registered Hosts, inform its Hosts about the fact that the tourist tax for overnight stays owed by Hosts based on the Applicable Law relating to the stay in the Hosts' accommodations in lodging establishments made available in exchange for compensation, will be collected and remitted by Airbnb on their behalf. Starting on July 1st, 2021 (the "Effective Date"), Airbnb agrees to commence collecting and remitting Tourist Tax on behalf of certain Hosts, pursuant to the terms of this Agreement, at the applicable rate, on overnight stays.

Calculation of the tax amount and remission

7. The amount of the Tourist Tax for overnight stays to be collected and remitted by Airbnb on behalf of Hosts other than Registered Hosts shall be determined according to the rules of the Applicable Law and of this Agreement. The current text of the Applicable Law is attached as Appendix 2.

At a later date, if Airbnb expands the functionalities of the Airbnb Platform and is able to apply certain exceptions based on input provided by users, and Airbnb decides in its sole discretion to apply such

Schválenie jednotlivých hostiteľov

6. S výnimkou registrovaných hostiteľov bude spoločnosť Airbnb svojich hostiteľov informovať o skutočnosti, že v ich mene vyberie a odvedie daň za ubytovanie z pobytov s prenocovaním, ktorú títo hostitelia majú zaplatiť na základe platných právnych predpisov za pobyty vo svojich ubytovacích zariadeniach dostupných za odplatu. Spoločnosť Airbnb súhlasí s tým, že od 1. júla 2021 (ďalej len „dátum účinnosti“) začne v mene určitých hostiteľov vyberať a odvádzať daň za ubytovanie za pobyty s prenocovaním v súlade s podmienkami tejto dohody a v príslušnej sadzbe.

Výpočet výšky dane a oslobodenie od dane

7. Výška dane za ubytovanie za pobyty s prenocovaním, ktorú má vybrať a odvieť spoločnosť Airbnb v mene všetkých hostiteľov okrem registrovaných hostiteľov, sa určí v súlade s pravidlami platných právnych predpisov a tejto dohody. Aktuálne znenie platných právnych predpisov je pripojené ako Príloha 2.

Ak spoločnosť Airbnb neskôr rozšíri funkcie platformy Airbnb, pričom bude môcť uplatniť určité výnimky na základe informácií poskytnutých používateľmi a rozhodne sa podľa vlastného uváženia takéto výnimky uplatniť, spoločnosť Airbnb súhlasí, že to PRÍSLUŠNÉMU ORGÁNU primerane

PRIVATE AND CONFIDENTIAL

exceptions, Airbnb agrees to provide reasonable notice to the COMPETENT AUTHORITY. Any application of such exceptions shall be discussed between the parties prior to their implementation.

For practical and technical reasons linked to how the Airbnb platform works, the Parties agree that the Tourist Tax will be collected at the time of booking. For the purposes of this agreement, this means that the tax amount owed will be calculated at the time of booking. This means, for example, that if a booking is made in 2021 and the stay actually takes place in 2022, the rules and rates that were effective in 2021 will apply to the taxable event. The declaration will also be prepared based on the booking date. In case a booking is cancelled or altered, Airbnb will credit any overpaid Tourist Tax or add additional tourist tax due on subsequent tourist tax returns to ensure that only the tax due is paid.

8. The Parties determine that the non-subjection, exemptions or reductions of the Tourist Tax according to the Applicable Law (for instance for pensioners, children, students, asylum seekers, people with a disability and persons performing voluntary activities supporting the city of Bratislava) will not be applied, whereas Airbnb undertakes to inform hosts about such non-applicability on its help pages. Guests may direct respective claims for refund due to the applicability of one of the above referenced exceptions to the obligation to pay Tourist Tax under

oznámi. Každé uplatnenie takýchto výnimiek sa vopred prerokuje medzi zmluvnými stranami.

Z praktických a technických dôvodov spojených s fungovaním platformy Airbnb sa zmluvné strany dohodli, že daň za ubytovanie sa bude vyberať v čase vytvárania rezervácie. To znamená, že suma dane sa vypočíta v čase vytvorenia rezervácie. To znamená, že na účely tejto dohody ak sa napríklad rezervácia vytvorí v roku 2021 a pobyt sa uskutoční až v roku 2022, na zdaniteľnú udalosť sa budú vzťahovať pravidlá a sadzby, ktoré boli platné v roku 2021. Vyúčtovanie bude taktiež pripravené na základe dátumu vytvorenia rezervácie. Ak sa rezervácia zruší alebo zmení, spoločnosť Airbnb uplatní odpočet za každú daň za ubytovanie zaplatenú navyše a takisto v prípade povinnosti odvieť vyššiu daň za ubytovanie spoločnosť Airbnb túto daň dodatočne vyberie a odvedie v nasledujúcom štvrtroku, aby sa zabezpečilo, že sa zaplatí len skutočne splatná daň.

8. Zmluvné strany si stanovili, že oslobodenie od dane za ubytovanie, výnimky z nej ani jej zníženie podľa platných právnych predpisov (napríklad pre dôchodcov, deti, študentov, žiadateľov o azyl, osoby so zdravotným postihnutím alebo osoby vykonávajúce dobrovoľnícku činnosť v prospech mesta Bratislava) sa nebudú uplatňovať, pričom Airbnb sa zaväzuje informovať hostiteľov o ich neuplatňovaní na svojich stránkach. Hostia môžu príslušné žiadosti o vrátenie dane z dôvodu uplatnenia niektorej z vyššie uvedených výnimiek z povinnosti zaplatiť daň za ubytovanie podľa

PRIVATE AND CONFIDENTIAL

the Applicable Law to the COMPETENT AUTHORITY. For the purposes of claims for tax refund, Airbnb agrees to provide the guests with a confirmation of paid Tourist Tax (e.g. booking system printout) and confirm its authenticity to the RELEVANT AUTHORITY upon request. At a later date, if Airbnb expands the functionalities of the Airbnb Platform and is able to apply certain exceptions based on input provided by users, and Airbnb decides in its sole discretion to apply such exceptions, Airbnb agrees to provide reasonable notice to the COMPETENT AUTHORITY. Before deploying such functionalities, Airbnb agrees to take into consideration reasonable requests made by the COMPETENT AUTHORITY (e.g. requirements of proof justifying exemption or reduction).

Airbnb will remit to the COMPETENT AUTHORITY, on behalf of Hosts other than Registered Hosts, the relevant Tourist Tax calculated on the basis of Paragraphs 7 and 8 of this Agreement, on a quarterly basis. Remittance will take place on or before the last day of the month following the respective quarter (e.g. Remittance of January, February and March collection will be before or on 30 April).

The Parties agree that the remittance will be made by means of wire transfer to the following bank account:

platných právnych predpisov adresovať PRÍSLUŠNÉMU ORGÁNU. Spoločnosť Airbnb súhlasí s tým, že na účely žiadostí o vrátenie dane za ubytovanie poskytne hosťom potvrdenie o zaplatenej dani za ubytovanie (napr. výťažok z rezervačného systému) a na požiadanie potvrdí jeho pravosť PRÍSLUŠNÉMU ORGÁNU. Ak spoločnosť Airbnb neskôr rozšíri funkcie platformy Airbnb, pričom bude môcť uplatniť určité výnimky na základe informácií poskytnutých používateľmi a rozhodne sa podľa vlastného uváženia takéto výnimky uplatniť, spoločnosť Airbnb súhlasí, že to PRÍSLUŠNÉMU ORGÁNU primerane oznámi. Spoločnosť Airbnb súhlasí s tým, že pred zavedením takýchto funkcií zohľadní primerané žiadosti PRÍSLUŠNÉHO ORGÁNU (napr. požiadavky na doklad odôvodňujúci výnimku alebo zníženie dane).

Spoločnosť Airbnb bude odvádzať PRÍSLUŠNÉMU ORGÁNU v mene hostiteľov s výnimkou registrovaných hostiteľov príslušnú daň za ubytovanie vypočítanú na základe odsekov 7 a 8 tejto dohody štvrťročne. Odvod sa uskutoční najneskôr v posledný deň mesiaca nasledujúceho po príslušnom štvrťroku (napr. odvod dane vybranej v januári, februári a marci sa uskutoční najneskôr 30. apríla).

Zmluvné strany sa dohodli, že odvod dane sa uskutoční bankovým prevodom na tento bankový účet:

Banka: Československá obchodná banka, a. s.
Účet: 2592 6993/7500

PRIVATE AND CONFIDENTIAL

<p>Bank: Československá obchodná banka, a.s Account: 2592 6993/7500 IBAN: SK36 7500 0000 0000 2592 6993 SWIFT: CEKOSKBX VARIABLE SYMBOL: 3221295000</p> <p>In case the bank details change, the COMPETENT AUTHORITY will provide the new bank account number by writing, given at least 30 days before any payment date.</p> <p>The remittance made by Airbnb to the COMPETENT AUTHORITY, as provided under this Paragraph of the Agreement, will result in the complete cancellation and termination of the Host's liability for Tourist Tax including payment of the Tourist Tax and filing of respective tax returns resulting from the relevant overnight stays booked on the Airbnb platform.</p> <p>Notwithstanding the above and solely with respect to Registered Hosts, Airbnb does not assume any liability for the failure of a Registered Host to comply with any applicable collection, reporting or remittance obligations related to booking transactions that are subject to Tourist Tax. Further, Airbnb does not assume any liability for collection based on information supplied by the Registered Host.</p> <p>Obligations regarding the provision of information and financial administration</p>	<p>IBAN: SK36 7500 0000 0000 2592 6993 SWIFT: CEKOSKBX VARIABILNÝ SYMBOL: 3221295000</p> <p>Ak sa bankové údaje zmenia, PRÍSLUŠNÝ ORGÁN poskytne nové číslo bankového účtu písomne aspoň 30 dní pred dátumom akejkoľvek platby.</p> <p>Odvod dane spoločnosťou Airbnb PRÍSLUŠNÉMU ORGÁNU podľa tohto odseku dohody bude mať za následok úplný zánik a ukončenie zodpovednosti hostiteľa vo vzťahu k dani za ubytovanie vrátane platby tejto dane a podania príslušných vyúčtovaní vyplývajúcich z príslušných pobytov s prenocovaním rezervovaných na platforme Airbnb.</p> <p>Spoločnosť Airbnb bez ohľadu na vyššie uvedené skutočnosti a výlučne v súvislosti s registrovanými hosťami nepreberá žiadnu zodpovednosť za to, ak registrovaný hosť nedodrží akúkoľvek platnú povinnosť týkajúcu sa výberu dane, podania vyúčtovania alebo odvedenia dane súvisiacu s rezervačnými transakciami, ktoré podliehajú dani za ubytovanie. Okrem toho spoločnosť Airbnb nepreberá žiadnu zodpovednosť ani za výber dane na základe údajov poskytnutých registrovaným hosťom.</p> <p>Povinnosti týkajúce sa poskytovania informácií a finančnej správy</p> <p>9. Spoločnosť Airbnb odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody pripraví raz za štvrtrok</p>
---	---

PRIVATE AND CONFIDENTIAL

9. Once every quarter after the Effective Date of this Agreement, by means of a declaration regarding the preceding quarter (e.g. January, February and March reporting will be by 30 April), Airbnb shall prepare a statement containing aggregated activity subject to Tourist Tax for the bookings of stays in Bratislava that were made on the Airbnb platform ("Quarterly Declaration").

The Quarterly Declaration will be submitted electronically (via e-mail) to airbnb@bratislava.sk by Airbnb within one month as of the end of the respective calendar quarter. The payment of the respective amount of taxes shall be made to the designated bank account, (see Paragraph 8) within the deadline for the filing of the Quarterly Declaration. The COMPETENT AUTHORITY will not submit any invoices to Airbnb.

10. Airbnb discloses personal data solely in accordance with its Terms of Service and respective laws applicable to Airbnb.

In that sense, the COMPETENT AUTHORITY recognizes that this Agreement does not grant any additional right to request personal data from the Hosts or the Guests, but those foreseen in this Agreement, especially in Paragraph and as provided in Paragraph 3 relating to Registered Hosts.

formou výkazu za predchádzajúci štvrťrok (napr. hlásenie za január, február a marec sa uskutoční do 30. apríla) písomné vyúčtovanie dane obsahujúce súhrnnú činnosť podliehajúcu dani za ubytovanie z rezervácií pobytov v Bratislave, ktoré boli vytvorené na platforme Airbnb (ďalej len „štvrťročné vyúčtovanie dane“).

Štvrťročné vyúčtovanie dane odošle spoločnosť Airbnb elektronicky (e-mailom) na adresu airbnb@bratislava.sk do jedného mesiaca od konca príslušného kalendárneho štvrťroka. Platba príslušnej sumy dane sa vykoná na určený bankový účet (pozri odsek 8) v lehote na podanie štvrťročného vyúčtovania dane. PRÍSLUŠNÝ ORGÁN nevystavuje spoločnosti Airbnb žiadne faktúry.

10. Spoločnosť Airbnb poskytuje osobné údaje výlučne v súlade so svojimi podmienkami poskytovania služby a príslušnými právnymi predpismi platnými pre spoločnosť Airbnb.

V tomto zmysle PRÍSLUŠNÝ ORGÁN uznáva, že touto dohodou sa nezakladá žiadne dodatočné právo požadovať od hostiteľov ani hostí osobné údaje okrem tých, ktoré sú uvedené v tejto dohode, najmä v tomto odseku a v prípade registrovaných hostiteľov aj v odseku 3.

11. PRÍSLUŠNÝ ORGÁN môže podľa tejto dohody vykonať kontrolu spoločnosti Airbnb týkajúcu sa presnosti a úplnosti dane za ubytovanie odvedenej spoločnosťou Airbnb, a to na základe postupu uvedeného v tejto časti. PRÍSLUŠNÝ ORGÁN súhlasí

PRIVATE AND CONFIDENTIAL

11. The COMPETENT AUTHORITY can audit Airbnb with regards to the accuracy and completeness of tourist tax remitted by Airbnb under this agreement under consideration of the process stated in this section. The COMPETENT AUTHORITY agrees to audit Airbnb on the basis of tax returns filed and supporting documentation. The COMPETENT AUTHORITY agrees to audit Airbnb on an anonymized transaction basis.

Within the framework of the audit to be carried out by the COMPETENT AUTHORITY into the accuracy and completeness of the Tourist Tax for overnight stays collected and remitted, if requested, Airbnb shall provide access to its financial records (solely to the extent necessary for the verification). Airbnb agrees to provide reasonably requested cooperation to the COMPETENT AUTHORITY in order to verify the accuracy and completeness of the Tourist Tax for overnight stays collected and remitted. Except as otherwise agreed herein, Airbnb shall not be required to produce any personally identifiable information relating to any Host or Guest or relating to any transaction without binding legal process with respect to such users. The COMPETENT AUTHORITY will follow the applicable legal processes that apply to such verification and to get such anonymized data access and any such data can solely be used for the purposes of verifying the accuracy of the tourist tax for overnight stays collected and remitted and cannot be shared with any third party. Notwithstanding all the relevant provisions that prohibit COMPETENT AUTHORITY to disclosure any information received by

s tým, že kontrolu spoločnosti Airbnb bude vykonávať na základe podaných výúčtovaní dane za ubytovanie a podpornej dokumentácie. PRÍSLUŠNÝ ORGÁN súhlasí s tým, že kontrolu spoločnosti Airbnb bude vykonávať na základe anonymizovaných transakcií.

V rámci kontroly, ktorú vykoná PRÍSLUŠNÝ ORGÁN v súvislosti s presnosťou a úplnosťou vybranej a odvedenej dane za ubytovanie z pobytov s prenocovaním, poskytne spoločnosť Airbnb na požiadanie prístup k svojim finančným záznamom (výlučne v rozsahu potrebnom na overenie). Spoločnosť Airbnb súhlasí s tým, že v rámci primeraných požiadaviek poskytne PRÍSLUŠNÉMU ORGÁNU spoluprácu s cieľom overiť presnosť a úplnosť dane za ubytovanie vybranej a odvedenej za pobyty s prenocovaním. Pokiaľ nie je v tejto dohode dohodnuté inak, spoločnosť Airbnb nie je povinná predložiť žiadne osobné identifikačné údaje týkajúce sa hostiteľa ani hosťa ani týkajúce sa akejkolvek transakcie bez záväzného právneho postupu vo vzťahu k takýmto používateľom. PRÍSLUŠNÝ ORGÁN bude dodržiavať platné právne postupy, ktoré sa vzťahujú na takéto overenie a získanie prístupu k takýmto anonymizovaným údajom. Akékoľvek takéto údaje sa môžu použiť výlučne na účely overenia presnosti dane za ubytovanie vybranej a odvedenej za pobyty s prenocovaním a nemôžu sa poskytnúť žiadnej tretej strane. Bez ohľadu na všetky príslušné ustanovenia, ktoré zakazujú PRÍSLUŠNÉMU ORGÁNU poskytovať akékoľvek údaje, ktoré spoločnosť Airbnb získala v súvislosti so svojimi

PRIVATE AND CONFIDENTIAL

Airbnb in connection with its obligations under this Agreement, Airbnb acknowledges and accepts that COMPETENT AUTHORITY is bound to certain legal obligations under applicable Slovakian laws which may impose to provide any information under its possession to other relevant local authorities under the Slovak law or court decision. The Parties agree to utilize appropriate sampling audit methodologies based on a standard sample period which may be projected against the remainder of any periods open under the applicable statute of limitations, unless Airbnb elects, at its sole discretion, to undergo further audit of such open periods by the COMPETENT AUTHORITY.

If necessary within the framework of the audit, Airbnb shall provide a transcript of the portion of the financial records and accounts that is necessary for the verification of the accurate collection and remittance of tourist tax for overnight stays.

12. At its discretion, for each of the Hosts' listings, Airbnb will provide Hosts on Airbnb with an information tool that gives the Hosts an overview of the number of nights that the relevant locations were let in the past calendar year, as well as the revenues

povinnosťami vyplývajúcimi z tejto dohody, spoločnosť Airbnb berie na vedomie a akceptuje, že PRÍSLUŠNÝ ORGÁN je viazaný určitými právnymi povinnosťami podľa platných slovenských právnych predpisov, na základe ktorých môže byť v zmysle slovenského práva alebo súdneho rozhodnutia povinný poskytnúť akékoľvek údaje, ktoré má v držbe, iným príslušným miestnym orgánom. Zmluvné strany sa dohodli, že použijú vhodné metodiky kontroly založené na vzorkách vybraných zo stanoveného štandardného obdobia a podľa nich sa môžu odhadnúť akékoľvek zvyšné obdobia, ktoré sú ešte otvorené v zmysle premlčacích lehôt (preklúzia), pokiaľ sa spoločnosť Airbnb podľa vlastného uváženia nerozhodne podrobiť sa ďalšej kontrole takýchto otvorených období PRÍSLUŠNÝM ORGÁNOM.

V prípade potreby spoločnosť Airbnb v rámci kontroly poskytne prepis tej časti finančných záznamov a účtov, ktorá je potrebná na overenie presného výberu a odvedenia dane za ubytovanie z pobytov s prenocovaním.

12. Spoločnosť Airbnb podľa vlastného uváženia poskytne hostiteľom na platforme Airbnb informačný nástroj pre všetky ich ponuky, ktorý im poskytne prehľad o počte nocí, ktoré boli prenajaté v príslušných lokalitách v predchádzajúcom kalendárnom roku, ako aj o príjmoch, ktoré z toho vyplynuli, a dani za ubytovanie z pobytov s prenocovaním odpočítanej od týchto príjmov.

PRIVATE AND CONFIDENTIAL

generated as a result and the Tourist Tax for overnight stays deducted from these revenues.

Provision of information in an individual instance

13. If an individual Host or Guest lodges an objection against a tourist tax collected and/or remitted from him or her personally, and argues that this tourist tax relates (or relates in part) to overnight stays that were booked on Airbnb, before Airbnb will be in a position to share any personally identifiable information to the COMPETENT AUTHORITY, it shall require either a waiver from the Host or Guest granting Airbnb with their consent to the transfer of their information or a binding and lawful request.

Upon the provision of either of the above requirements, Airbnb will provide the COMPETENT AUTHORITY with information on the number of overnight stays that were booked with the Host on Airbnb.

Other provisions

14. If Guests claim refunds of Tourist Tax that Airbnb collected, they have to direct their refund claim to the COMPETENT AUTHORITY.

15. This Agreement is solely for the purpose of facilitating the administration and collection of

Poskytovanie informácií v jednotlivých prípadoch

13. Ak individuálny hosťiteľ alebo hosť nesúhlasí s výškou dane za ubytovanie, ktorá bola vybratá a/alebo odvedená,, a tvrdí, že táto daň za ubytovanie sa týka (úplne alebo čiastočne) pobytov s prenocovaním, ktoré boli rezervované na platforme Airbnb, predtým, ako bude môcť spoločnosť Airbnb poskytnúť PRÍSLUŠNÉMU ORGÁNU akékoľvek osobné identifikačné údaje, vyžiada si buď povolenie od hosťiteľa alebo hosťa udeľujúce spoločnosti Airbnb súhlas na poskytnutie jeho údajov, alebo záväznú a zákonnú žiadosť.

Po splnení ktorejkoľvek z vyššie uvedených požiadaviek poskytne spoločnosť Airbnb PRÍSLUŠNÉMU ORGÁNU údaje o počte pobytov s prenocovaním, ktoré boli rezervované u daného hosťiteľa na platforme Airbnb.

Ďalšie ustanovenia

14. Ak hostia žiadajú o vrátenie dane za ubytovanie, ktorú vybrala spoločnosť Airbnb, musia svoju žiadosť o vrátenie adresovať PRÍSLUŠNÉMU ORGÁNU.

PRIVATE AND CONFIDENTIAL

<p>Tourist Tax in accordance with the Agreement. Except with respect to rights and responsibilities explicitly herein set forth, the execution of this Agreement by the Parties shall not be considered an admission or evidence of any issue of law or fact.</p> <p>16. This agreement may in no way be interpreted as establishing a liability by Airbnb if not agreed on this Agreement, namely as regards possible responsibility of Airbnb for amounts of Tourist Tax due, under the terms of the Applicable Law.</p> <p>Transfer of Rights</p> <p>17. Airbnb may freely assign its rights or delegate its duties pursuant to this Agreement. Airbnb guarantees that such assignation or delegation shall not diminish the duties of Airbnb under this Agreement.</p> <p>18. Regardless of this Agreement the COMPETENT AUTHORITY is authorized to execute the powers in the area of taxation to the extent granted to it by or as a result of Applicable Law.</p> <p>Changes to regulations</p> <p>19. The COMPETENT AUTHORITY will communicate changes to regulations that may have consequences for the collection and remittance of Tourist Tax as</p>	<p>15. Táto dohoda slúži výlučne na uľahčenie správy a výberu dane za ubytovanie v súlade s touto dohodou. S výnimkou práv a povinností výslovne uvedených v tejto dohode sa plnenie tejto dohody zmluvnými stranami nepovažuje za priznanie ani dôkaz akejkoľvek právnej otázky ani skutočnosti.</p> <p>16. Túto dohodu nemožno v žiadnom prípade vykladať tak, že by ňou spoločnosti Airbnb vznikala nejaká zodpovednosť, ktorá nie je priamo dohodnutá v tejto dohode, najmä pokiaľ ide o možnú zodpovednosť spoločnosti Airbnb za sumy splatnej dane za ubytovanie v súlade s podmienkami platných právnych predpisov.</p> <p>Prevod práv</p> <p>17. Spoločnosť Airbnb môže v súlade s touto dohodou bez obmedzenia postúpiť svoje práva alebo delegovať svoje povinnosti. Spoločnosť Airbnb zaručuje, že takýmto postúpením alebo delegovaním sa nijako nezhorší plnenie jej povinností podľa tejto dohody.</p> <p>18. Bez ohľadu na túto dohodu je PRÍSLUŠNÝ ORGÁN oprávnený vykonávať právomoci v oblasti dane za ubytovanie v rozsahu, ktorý mu bol udelený platnými právnymi predpismi alebo na základe nich.</p> <p>Zmeny nariadení</p>
---	---

PRIVATE AND CONFIDENTIAL

<p>quickly as possible, and at any rate within one week after the changes to regulations become valid according to the Slovak law.</p> <p>The COMPETENT AUTHORITY shall strive to inform and involve Airbnb in impending changes.</p> <p>If the COMPETENT AUTHORITY is in breach of the foregoing, Airbnb will determine the amount of the Tourist Tax as if the changes had not taken effect.</p> <p>If the changes in the regulations are such that Airbnb needs a certain amount of time to implement them into Airbnb's systems, Airbnb will collect and remit the Tourist Tax as if the changes did not take place. In those changes in the regulations that require modifications in the IT system of Airbnb, Airbnb shall provide the COMPETENT AUTHORITY with a time estimate for the requisite modification and shall use its best efforts to ensure that it implements such modifications within such time estimate provided.</p> <p>Waiver of look Back</p> <p>20. The terms of this Agreement shall be prospective only as of the Effective Date and the COMPETENT AUTHORITY expressly releases, acquits, waives and forever discharges Airbnb, its current or past affiliated parent or subsidiary companies, directors, shareholders investors, employees and other agents, and/or Hosts or Guests to the extent of the Tourist Tax collected and remitted to the COMPETENT AUTHORITY from any and all actions, causes of</p>	<p>19. PRÍSLUŠNÝ ORGÁN oznámi zmeny nariadení, ktoré môžu mať vplyv na výber a odvod dane za ubytovanie, čo najrýchlejšie, v každom prípade však do jedného týždňa od nadobudnutia platnosti zmien nariadení podľa slovenského práva.</p> <p>PRÍSLUŠNÝ ORGÁN sa bude snažiť informovať spoločnosť Airbnb a zapojiť ju do prípravy zmien.</p> <p>Ak PRÍSLUŠNÝ ORGÁN poruší vyššie uvedené, spoločnosť Airbnb určí výšku dane za ubytovanie tak, ako keby zmeny nenadobudli účinnosť.</p> <p>Ak sú zmeny v predpisoch také, že spoločnosť Airbnb potrebuje určitý čas na ich zavedenie do svojich systémov, spoločnosť Airbnb vyberie a odvedie daň za ubytovanie tak, akoby sa zmeny neuskutočnili. V prípade zmien v predpisoch, ktoré si vyžadujú zmeny v informačnom systéme spoločnosti Airbnb, poskytne spoločnosť Airbnb PRÍSLUŠNÉMU ORGÁNU časový odhad potrebný na požadovanú zmenu a vynaloží maximálne úsilie na zabezpečenie toho, aby takéto zmeny vykonala v rámci avizovaného času.</p> <p>Odpustenie skutočností existujúcich pred dohodou</p> <p>20. Podmienky tejto dohody platia až odo dňa nadobudnutia jej účinnosti a PRÍSLUŠNÝ ORGÁN výslovne zbavuje a navždy oslobodzuje spoločnosť Airbnb, jej súčasné alebo minulé pridružené materské alebo dcérske spoločnosti, riaditeľov, akcionárov, investorov, zamestnancov a iných</p>
--	--

DS MV DS MBS

PRIVATE AND CONFIDENTIAL

action, indebtedness, suits, damages or claims arising out of or relating to collection and remittance of Tourist Tax or other tax indebtedness, including but not limited to penalties, fines, interest or other payments relating to Tourist Tax on any Booking Transactions completed on the Airbnb platform prior to the Effective Date. Nothing contained in this Paragraph or in this Agreement shall impair or prevent the COMPETENT AUTHORITY from collecting alleged indebtedness related to Tourist Tax for transactions completed through any means, method, device or platform other than the Airbnb platform. Nothing contained in this Paragraph of this Agreement will constitute a release or waiver of any claim, cause of action or indebtedness that the COMPETENT AUTHORITY may have or claim to have against any Host or Guest unrelated to Tourist Tax or the matters released herein.

Non-disclosure

21. The COMPETENT AUTHORITY represents and warrants that any and all information and data that it receives or learns or becomes aware of from Airbnb or any third party, including other agencies, consultants, departments or governmental organizations, as a result of or in connection with this Agreement will be kept strictly confidential and will not be used or shared or disclosed with any third party without Airbnb's prior written consent with the

zástupcov, ako aj hostiteľov alebo hostí až do výšky dane za ubytovanie vybranej a odvedenej PRÍSLUŠNÉMU ORGÁNU akýchkoľvek žalôb, žaiobných dôvodov, zadlženosti, právnych podnetov, škôd alebo nárokov vyplývajúcich z výberu a odvodu dane za ubytovanie alebo iného daňového nedoplatku alebo súvisiacich s výberom a odvodom dane za ubytovanie alebo iným daňovým nedoplatkom vrátane sankcií, pokút, úrokov alebo iných platieb súvisiacich s daňou za ubytovanie z akýchkoľvek rezervačných transakcií uskutočnených na platforme Airbnb pred dňom nadobudnutia účinnosti. Žiadne ustanovenie tohto odseku ani tejto dohody nijako nebráni PRÍSLUŠNÉMU ORGÁNU vyberať nedoplatky súvisiace s daňou za ubytovanie z transakcií uskutočnených prostredníctvom akýchkoľvek prostriedkov, metód, zariadení alebo platforiem mimo platformy Airbnb. Nič obsiahnuté v tomto odseku tejto dohody nepredstavuje oslobodenie od dane ani vzdanie sa akéhokoľvek nároku, žaiobného dôvodu ani nedoplatku, ktoré si PRÍSLUŠNÝ ORGÁN môže nárokovať alebo nárokuje voči ktorémukoľvek hostiteľovi alebo hosťovi, ktoré nesúvisia s daňou za ubytovanie ani záležitosťami uvedenými v tejto dohode.

Mlčanlivosť

21. PRÍSLUŠNÝ ORGÁN vyhlasuje a zaručuje, že všetky informácie a údaje, ktoré dostane, zistí alebo o ktorých sa dozvie od spoločnosti Airbnb alebo akejkoľvek tretej strany vrátane iných agentúr, poradcov, ministerstiev alebo vládnych organizácií

PRIVATE AND CONFIDENTIAL

<p>exception of fulfilling its statutory duties COMPETENT AUTHORITY is bound to under statutory provisions of Slovak law and binding court orders.</p> <p>22. The COMPETENT AUTHORITY and Airbnb declare that they will not disclose anything to third parties in connection with the adoption and content of this Agreement without the prior approval of the other party with the exception of fulfilling their statutory duties or under the court order.</p> <p>Validity, modification and termination of the Agreement</p> <p>23. This Agreement takes effect on the Effective Date and will remain in effect for an indefinite term. Either Party may terminate this Agreement for convenience by providing 3-months notice to the end of the calendar month.</p> <p>Either Airbnb and COMPETENT AUTHORITY may immediately terminate this Agreement with written notice to the other Party if (i) the other Party is in material breach of this Agreement and, where such material breach can be cured, the breaching Party fails to cure within thirty (30) days of receiving notice; or (ii) a Party repeatedly breaches its obligations, regardless of its ability to cure.</p> <p>The Agreement must be terminated in writing and by registered letter addressed to (i) the statutory body of the COMPETENT AUTHORITY or (ii) to Airbnb Ireland UC as the case may be.</p>	<p>v dôsledku tejto dohody alebo v súvislosti s ňou, budú prísne dôverné a nebudú použité, poskytnuté ani postúpené žiadnej tretej strane bez predchádzajúceho písomného súhlasu spoločnosti Airbnb s výnimkou plnenia zákonných povinností, ku ktorým je PRÍSLUŠNÝ ORGÁN viazaný podľa zákonných ustanovení slovenského práva a záväzných súdnych rozhodnutí.</p> <p>22. PRÍSLUŠNÝ ORGÁN a spoločnosť Airbnb vyhlasujú, že bez predchádzajúceho súhlasu druhej strany neposkytnú tretím stranám nič v súvislosti s uzavretím tejto dohody a jej obsahom s výnimkou plnenia svojich zákonných povinností alebo konania na základe súdneho rozhodnutia.</p> <p>Platnosť, zmeny a vypovedanie dohody</p> <p>23. Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom nadobudnutia účinnosti a zostane v platnosti na dobu neurčitú. Každá zmluvná strana môže túto dohodu vypovedať bez uvedenia dôvodu ku koncu kalendárneho mesiaca s trojmesačnou výpovednou lehotou.</p> <p>Spoločnosť Airbnb aj PRÍSLUŠNÝ ORGÁN môžu odstúpiť od tejto dohody písomným oznámením druhej zmluvnej strane, ak i) druhá zmluvná strana závažným spôsobom porušila túto dohodu, a pokiaľ takéto závažné porušenie možno napraviť, porušujúca zmluvná strana ho do tridsiatich (30) dní od prijatia oznámenia nenapravila alebo ii) zmluvná</p>
---	---

PRIVATE AND CONFIDENTIAL

<p>Transfer rights</p> <p>24. If Airbnb transfers its business to another party or assigns this Agreement in case of a corporate reorganization, merger or acquisition, Airbnb shall provide reasonable notice thereof to the COMPETENT AUTHORITY.</p> <p>25. The COMPETENT AUTHORITY has the right to dissolve the Agreement with immediate effect without notice of default or court intervention if:</p> <ul style="list-style-type: none">a. Airbnb is declared bankrupt or has applied for or been granted a moratorium;b. has otherwise lost the disposal over its assets; orc. in the event of a transfer of rights under this Agreement by Airbnb to a third party under Paragraph 17 and 24. <p>In any case Airbnb has no right to any compensation for performing its duties under this Agreement or in case of termination of this Agreement.</p> <p>26. If developments arise other than changes to the Applicable Law and the other general rules and</p>	<p>strana opakovane porušuje svoje povinnosti bez ohľadu na možnosť ich nápravy.</p> <p>Zmluvné strany môžu túto dohodu vypovedať alebo od nej odstúpiť písomne a doporučeným listom adresovaným i) štatutárnemu orgánu PRÍSLUŠNÉHO ORGÁNU alebo ii) právnenmu oddeleniu spoločnosti Airbnb Ireland UC.</p> <p>Prevod práv</p> <p>24. Ak spoločnosť Airbnb prevedie svoje podnikanie na inú stranu alebo postúpi túto dohodu v prípade firemnej reorganizácie, fúzie alebo akvizície, spoločnosť Airbnb to PRÍSLUŠNÉMU ORGÁNU primerane oznámi.</p> <p>25. PRÍSLUŠNÝ ORGÁN má právo dohodu vypovedať s okamžitou platnosťou bez výpovednej lehoty bez oznámenia o porušení povinnosti protistranou či súdneho rozhodnutia, ak:</p> <ul style="list-style-type: none">a) súd vyhlásil konkurz na majetok spoločnosti Airbnb alebo bola povolená reštrukturalizácia spoločnosti Airbnb, bola;b) inak prišla o možnosť disponovať svojimi aktívami aleboc) v prípade postúpenia/prevodu práv podľa tejto dohody zo strany Airbnb na tretiu stranu podľa odseku 17 a odseku 24.
---	--

PRIVATE AND CONFIDENTIAL

provisions relating to the Tourist Tax, as a result of which it becomes desirable for one or both of the Parties to modify, add or delete provisions to this Agreement, or to revise this entire Agreement, the COMPETENT AUTHORITY and Airbnb will enter into consultations to discuss such developments. Both parties will at all times cooperate and consult in good faith. Any changes to the Agreement must be executed in the form of a written addendum.

Applicable law and dispute resolution

27. This Agreement is governed by Slovak law. The Parties choose their address for service before **the Effective Date**.

The English text of the Agreement shall prevail for the interpretation and application of the Agreement, unless the Agreement refers to a specific legal institute of the Slovak law, in which case the original meaning of such legal institute in the Slovak language shall prevail. No significance shall be given to the headings above the individual provisions of this Agreement and these headings do not influence the interpretation of the provisions of the Agreement.

28. If they believe that there is a dispute and the parties cannot settle the dispute between themselves in the course of their consultations, the parties can agree to appoint an arbitration panel of experts and

Spoločnosť Airbnb nemá nárok na žiadnu kompenzáciu za plnenie svojich povinností podľa tejto dohody, ako ani v prípade vypovedania tejto dohody.

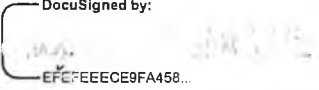
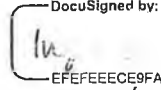
26. Ak nastane situácia, keď dôjde k zmenám iným, ako sú zmeny platných právnych predpisov či iných všeobecných pravidiel a ustanovení týkajúcich sa dane za ubytovanie, v dôsledku ktorých bude potrebné, aby jedna alebo obe zmluvné strany upravili, doplnili alebo vypustili ustanovenia tejto dohody alebo prehodnotili celú túto dohodu, PRÍSLUŠNÝ ORGÁN a spoločnosť Airbnb začnú konzultácie s cieľom prerokovať vzniknutú situáciu. Obe zmluvné strany budú vždy spolupracovať a konzultovať v dobrej viere. Akékoľvek zmeny tejto dohody musia byť vykonané vo forme písomného dodatku.

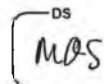
Rozhodné právo a riešenie sporov

27. Táto dohoda sa riadi slovenským právnym poriadkom. Zmluvné strany si ešte pred **dňom nadobudnutia účinnosti** zvolia svoju adresu na doručovanie písomností.

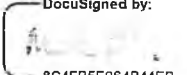
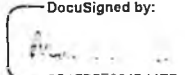
Pri výklade a uplatňovaní tejto dohody má prednosť anglické znenie dohody, pokiaľ dohoda neodkazuje na osobitný právny inštitút slovenského práva, pričom v takomto prípade má prednosť pôvodný význam takéhoto právneho inštitútu v slovenskom jazyku. Nadpisy nad jednotlivými ustanoveniami

PRIVATE AND CONFIDENTIAL

<p>agree to accept the consequences of this panel's advice.</p> <p>If no mutual agreement is reached regarding the appointment of an arbitration panel, conflicts shall exclusively be submitted to the courts of Slovakia.</p> <p>Miscellaneous</p> <p>29. This Agreement can be cited as: "Agreement on the voluntary collection and remittance of Tourist Tax in Bratislava, Airbnb – Bratislava".</p> <p>SIGNATURE PAGE FOLLOWS</p> <p>Signatures</p> <p>Agreed on and signed on</p> <p>On behalf of the COMPETENT AUTHORITY,</p> <p>Matúš Vallo Mayor</p> <p>DocuSigned by:  EFEFECE9FA458... 6/17/2021</p>	<p>tejto dohody nie sú dôležité a tieto nadpisy neovplyvňujú výklad ustanovení tejto dohody.</p> <p>28. Ak sa zmluvné strany domnievajú, že existuje spor a že tento spor nedokážu vyriešiť medzi sebou prostredníctvom konzultácií, môžu sa dohodnúť na vymenovaní arbitrážnej skupiny odborníkov a na tom, že budú súhlasiť s prijatím výsledkov odporúčania tejto skupiny.</p> <p>Ak sa nedosiahne vzájomná dohoda o vymenovaní arbitrážnej skupiny, spory sa budú predkladať výlučne súdom na Slovensku.</p> <p>Rôzne ustanovenia</p> <p>29. Táto dohoda sa môže citovať ako: „Dohoda o dobrovoľnom výbere a odvádzaní dane za ubytovanie v Bratislave, Airbnb – Bratislava“.</p> <p><NASLEDUJE STRANA S PODPISMI></p> <p>Podpisy</p> <p>Dohodnuté a podpísané dňa 6/17/2021</p> <p>DocuSigned by:  EFEFECE9FA458... V mene PRÍSLUŠNÉHO ORGÁNU:</p> <p>Matúš Vallo</p>
--	---



PRIVATE AND CONFIDENTIAL

<p>On behalf of Airbnb,</p> <p>Mark O' Sullivan</p> <p>Director</p> <p>DocuSigned by:  8C4FB5E964B44EB... 6/16/2021</p> <p>Appendix 1</p> <p>Sample collection and remittance form</p> <p>Appendix 2</p> <p>Text of Applicable Law</p>	<p>Primátor</p> <p>V mene Airbnb: Mark O' Sullivan</p> <p>Director</p> <p>DocuSigned by:  8C4FB5E964B44EB... 6/16/2021</p> <p>Príloha 1</p> <p>Vzor formulára výberu a odvodu</p> <p>Príloha 2</p> <p>Text of Applicable Law</p>
--	---

DS
MV