

Znalec:**Ing. Peter Kapusta**

Saratovská č.3424/6C, 841 02 Bratislava

tel.: 0903 404 301**e-mail:** kapusta.znalec55@gmail.com**evidenčné číslo:** 911 517**Zadávateľ:**

Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám.č.1, 814 99 Bratislava

Číslo spisu/objednávka:

písomná objednávka číslo OTS2100067 SNM/21/002/ZD zo dňa 12.1.2021

ZNALECKÝ POSUDOK

číslo 6/2021

Vo veci: stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov registra C KN parc.č.2256, 2257, 2258, v k.ú.Dúbravka, na ulici M.Sch.Trnavského 1,3,5, v zastavanom území mestskej časti Bratislava-Dúbravka, v okrese Bratislava IV (pozemky zapísané na LV č.4821).

Počet strán (z toho príloh): 17 (8)**Počet vyhotovení:** 4

I. ÚVOD

1. Úloha znalca (podľa uznesenia orgánu verejnej moci alebo objednávky, číslo uznesenia) a predmet znaleckého skúmania:

Stanoviť všeobecnú hodnotu pozemkov registra C KN parc.č.2256, 2257, 2258, v k.ú.Dúbravka, na ulici M.Sch.Trnavského 1,3,5, v zastavanom území mestskej časti Bratislava-Dúbravka, v okrese Bratislava IV (pozemky zapísané na LV č.4821).

2. Účel znaleckého posudku:

Prevod vlastníckych práv.

3. Dátum, ku ktorému je znalecký posudok vypracovaný (rozhodujúci na zistenie stavebno-technického stavu):

12.01.2021

4. Dátum, ku ktorému sa nehnuteľnosť alebo stavba ohodnocuje:

12.01.2021

5. Podklady na vypracovanie posudku:

5.a Podklady dodané zadávateľom:

- Informácie o ohodnocovanej nehnuteľnosti.

5.b Podklady získané znalcom:

- Výpis z katastra nehnuteľností, z listu vlastníctva č. 4821, k.ú. Dúbravka, zo dňa 28.12.2020, vytvorený cez katastrálny portál
- Informatívna kópia z mapy, k.ú. Dúbravka, zo dňa 28.12.2020, vytvorená cez katastrálny portál
- Poznatky z miestneho zriťovania
- Fotodokumentácia
- Mapa parc.č. 2256, registra C, vytlačená z aplikácie Mapový klient ZBGIS

6. Použité právne predpisy a literatúra:

- Vyhláška Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov, príloha č.3
- Zákon č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Vyhláška Ministerstva spravodlivosti SR č.491/2004 Z.z. o odmenách, náhradách výdavkov a náhradách za stratu času pre znalcov, tlmočníkov a prekladateľov v znení neskorších predpisov
- Vyhláška Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 228/2018 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č.382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch
- Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov
- Vyhláška Úradu geodézie, kartografie a katastra SR č.461/2009 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č.162/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov
- Zákon č.162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov
- Metodika výpočtu všeobecnej hodnoty nehnuteľností a stavieb, Žilinská univerzita 2001
- Ohodnocovanie nehnuteľností, Ilavský a kol., vydavateľstvo MI press, Bratislava 2012
- Vyhláška MS SR č.491/2004 Z.z. o odmenách, náhradách výdavkov a náhradách za stratu času pre znalcov, tlmočníkov a prekladateľov v znení neskorších predpisov
- Zákon č.66/2009 Z.z.o niektorých opatreniach pri majetkoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov
- Webové stránky: www.reality.sk, www.nehnuteľnosti.sk

7. Definície posudzovaných veličín a použitých postupov:

a) Definície pojmov

Všeobecná hodnota (VŠH)

Všeobecná hodnota je výsledná objektivizovaná hodnota nehnuteľností a stavieb, ktorá je znaleckým odhadom ich najpravdepodobnejšej ceny ku dňu ohodnotenia, ktorú by tieto mali dosiahnuť na trhu v podmienkach voľnej súťaže, pri poctivom predaji, keď kupujúci aj predávajúci budú konať s patričnou informovanosťou i opatrnosťou a s predpokladom, že cena nie je ovplyvnená neprimeranou pohnútkou.

Výsledkom stanovenia je všeobecná hodnota na úrovni s daňou z pridanej hodnoty.

Všeobecná hodnota pozemkov v zastavanom území obcí a všeobecná hodnota pozemkov mimo zastavaných území obcí určených na stavbu územným plánom zóny alebo plánom sídelného útvaru, právoplatným rozhodnutím o umiestnení stavby alebo právoplatným stavebným povolením vydaným v spojení územnom a stavebnom konaní alebo pozemkov zastavaných hlavnou stavbou, stanovená metódou polohovej diferenciácie, sa vypočíta podľa základného vzťahu:

$$V\dot{S}H_{\text{poz}} = M \cdot V\dot{S}H_{\text{MJ}} [\text{Eur}]$$

kde

M – výmera pozemku v m²,

V $\dot{S}$ H_{MJ} – jednotková všeobecná hodnota pozemku v Eur/m².

Jednotková všeobecná hodnota pozemkov sa stanoví podľa vzťahu:

$$V\dot{S}H_{\text{MJ}} = V\text{H}_{\text{MJ}} \cdot k_{\text{PD}} [\text{Eur}/\text{m}^2],$$

kde

VH_{MJ} – jednotková východisková hodnota pozemku, ktorá je pre Bratislavu 66,39 Eur

k_{PD} je koeficient polohovej diferenciácie, vypočíta sa podľa vzťahu

$$k_{\text{PD}} = k_{\text{S}} \cdot k_{\text{V}} \cdot k_{\text{D}} \cdot k_{\text{F}} \cdot k_{\text{I}} \cdot k_{\text{Z}} \cdot k_{\text{R}},$$

kde

k_S – koeficient všeobecnej situácie (0,70 – 2,00)

k_V – koeficient intenzity využitia (0,50 – 2,0)

k_D – koeficient dopravných vzťahov (0,80 – 1,20)

k_F – koeficient funkčného využitia územia (0,80 – 2,00)

k_I – koeficient technickej infraštruktúry pozemku (0,80 – 1,50)

k_Z – koeficient povyšujúcich faktorov (1,0 – 3,00)

k_R – koeficient redukujúcich faktorov (0,20 – 0,99)

b) Definície použitých postupov

Stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov

Na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov sa používajú metódy:

- Metóda porovnávania (Pri výpočte sa používa transakčný prístup. Na porovnanie je potrebný súbor aspoň troch pozemkov. Porovnanie treba vykonať na mernú jednotku (1 m² pozemku) s prihliadnutím na odlišnosti porovnávaných pozemkov a ohodnocovaného pozemku),
- Výnosová metóda (Len pozemky schopné dosahovať výnos. Výnosová hodnota pozemkov sa vypočíta kapitalizáciou budúcich odčerpateľných zdrojov počas časovo neobmedzeného obdobia),
- Metóda polohovej diferenciácie (Princíp metódy je založený na určení hodnoty koeficientu polohovej diferenciácie, ktorý sa uplatní na východiskovú hodnotu pozemkov).

Zdôvodnenie výberu použitej metódy je uvádzané v časti - Posudok.

8. Osobitné požiadavky zadávateľa:

- Neboli vznesené.

II. POSUDOK

1. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

a) Výber použitej metódy, zdôvodnenie výberu, podmienky výberu a dôvody vylúčenia ostatných metód stanovenia všeobecnej hodnoty, informácie o použitých rozpočtových ukazovateľoch na stanovenie východiskovej hodnoty :

Použitá je metóda polohovej diferenciácie - v zmysle prílohy č. 3 vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, v znení neskorších noviel a doplnení.

Pre stanovenie všeobecnej hodnoty posudzovaných nehnuteľností je zvolená ako najvhodnejšia metóda-metóda polohovej diferenciácie. Metódu polohovej diferenciácie v danom prípade považujem za znalecký odhad najpravdepodobnejšej ceny k rozhodujúcemu dátumu(dátumu ohodnotenia), ktorá by sa mala dosiahnuť na trhu s nehnuteľnosťami v danej lokalite a čase v podmienkach voľnej súťaže pri poctivom predaji, keď kupujúci aj predávajúci konajú s patričnou informovanosťou a opatnosťou a s predpokladom, že cena nie je ovplyvnená neprimeranou pohnútkou, obvykle vrátane dane z pridanej hodnoty. Porovnávaciu metódu som nepoužil z dôvodu, že pre výpočet všeobecnej hodnoty pre daný typ nehnuteľností nie sú k dispozícii dostatočne relevantné podkladové materiály na porovnanie (napr.kúpne zmluvy a pod.). Dostupné informácie z internetových portálov - www.reality.sk, www.nehnuteľnosti.sk o ponukových predajných cenách najbližšie porovnateľných nehnuteľností za dostatočne relevantné(majú iba informatívny charakter). Výnosovú metódu som nepoužil z rovnakého dôvodu, ako u porovnávacjej metódy, nie sú k dispozícii relevantné podkladové materiály(napr.nájomné zmluvy-pre stanovenie odčerpateľného zdroja v rámci výnosu, pri prenájme pozemkov).

b) Vlastnícke a evidenčné údaje, najmä identifikáciu predmetu posúdenia podľa dokladu o vlastníctve: ak je znalecký posudok vypracovaný v súvislosti s výstavbou diaľnic alebo liniových stavieb, postačuje len identifikácia predmetu posúdenia podľa overeného geometrického plánu alebo, ak tak ustanovuje osobitný predpis, podľa predbežného geometrického plánu; identifikáciu predmetu posúdenia nenahrádza výpis z listu vlastníctva:

-podľa listu vlastníctva č. 4821, k.ú. Dúbravka

A. Majetková podstata:**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

- parc.č.: 2256 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 196 m ²	15	1	5
- parc.č.: 2257 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 197 m ²	15	1	5
- parc.č.: 2258 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 198 m ²	15	1	5

Legenda:

Spôsob využívania pozemku

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

B. Vlastníci a iné oprávnené osoby:**Účastník právneho vzťahu: Vlastník**

1 Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám.1, Bratislava, PSČ 814 99, SR

Spoluvlastnícky podiel: 69373/190153

Titul nadobudnutia:

Žiadosť č.OSMM-6654/99 zo dňa 23.09.1999-Vz 1595/00

C. Ťarchy:

Zákonné záložné právo podľa § 15 ods.1 zákona NR SR č.182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov, podľa Z-3253/19.

Poznámka:

Bez zápisu.

c) Údaje o obhliadke predmetu posúdenia, najmä dátumy vykonania obhliadky, zamerania a fotodokumentácie :

- Miestna obhliadka spojená s miestnym šetrením vykonaná dňa 21.12.2020 a 12.01.2021.

- Fotodokumentácia vyhotovená dňa 21.12.2020.

d) Technická dokumentácia, najmä porovnanie súladu projektovej dokumentácie a stavebnej dokumentácie so zisteným skutočným stavom:

Z technickej dokumentácie neboli poskytnuté žiadne podkladové materiály, nakoľko sa jedná iba o pozemky pod bytovým domom.

e) Údaje katastra nehnuteľností, najmä porovnanie súladu popisných a geodetických údajov katastra nehnuteľností so zisteným skutočným stavom:

Popisné a geodetické údaje katastra sú v súlade so skutočným stavom. Pozemky sú zakreslené v mapových podkladoch katastra, zapísané sú v KN na LV č.4821. Na pozemkoch je situovaný bytový dom súp.č.1928 a orientačné číslo M.Sch.Trnavského č.1,3,5.

f) Vymenovanie jednotlivých pozemkov a stavieb, ktoré sú predmetom ohodnotenia; stavby, ktoré sa nezapisujú do katastra nehnuteľností, sa identifikujú parcelným číslom pozemku, na ktorom sú postavené :1. Pozemky - parc.č.: 2256 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 196 m² - spoluvlastnícky podiel 69373/190153
- parc.č.: 2257 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 197 m² - spoluvlastnícky podiel

69373/190153

- parc.č.: 2258 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 198 m² - spoluvlastnícky podiel

69373/190153

g) Vymenovanie jednotlivých pozemkov a stavieb, ktoré nie sú predmetom ohodnotenia:

Bytový dom súp.č.1928, situovaný na pozemkoch parc.č.2256, 2257, 2258.

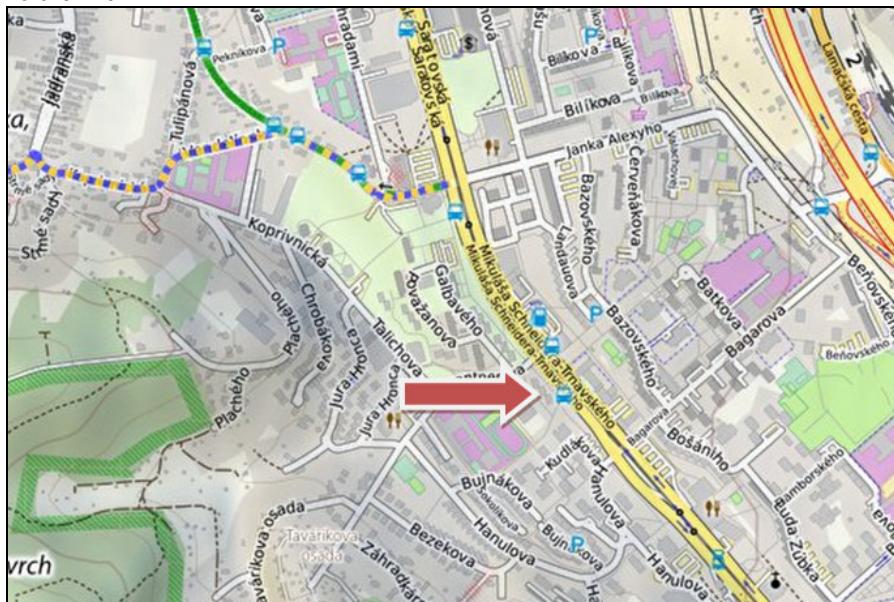
2. STANOVENIE VŠEOBECNEJ HODNOTY

a) Analýza polohy nehnuteľností:

Posudzované pozemky parc.č.2256, 2257, 2258, k.ú.Dúbravka sú situované v zastavanej časti MČ Bratislava-Dúbravka, na ulici M.Sch.Trnavského, okres Bratislava IV. Pozemky sú zastavané bytovým domom súp.č.1928 s popisnými číslami - M.Sch.Trnavského č.1, 3, 5. Pozemky sú situované pri rušnej komunikácii-ulica M.Sch.Trnavského (elektricky, autobusy, osobná a nákladná doprava). Pozemky majú mierne svahovitý charakter. Na pozemkoch sú situované všetky inžinierske siete. V MČ Bratislava -Dúbravka je kompletná základná občianska vybavenosť. Dopravné napojenie na ostatné miestne komunikácie je bezproblémové. Predmetom posudzovania je spoluvlastnícky podiel objednávateľa na dotknutých pozemkoch - vo výške 69373/190153.

Od centra Bratislavy je mestská časť Dúbravka vzdialená približne 9,6km, dopravné spojenie je mestskou hromadnou dopravou (najbližšia zástavka MHD je vzdialená cca 300m), pričom čas jazdy do centra je približne 18min. (v závislosti od dopravnej špičky). V širšom okolí domu je kompletná občianska vybavenosť - úrady, banky, školy, škôlky, poliklinika, lekáreň, pošta, obchody a nákupné strediská-OD SARATOV, Dom služieb M.Sch.Trnavského, OC DUBRAVA, obchodné raňazce-Billa, Lidl, Kaufland, reštaurácie, zimný štadión, zdravotné strediská. MČ Dúbravka patrí k vyhľadávaným a dobrým lokalitám v Bratislave na bývanie.

Poloha pozemkov parc.č. 2256, 2257, 2258 , k.ú. Dúbravka na ulici M.Sch.Trnavského, MČ Bratislava-Dúbravka



b) Analýza využitia nehnuteľnosti:

Posudzované pozemky sú využívané ako plochy, zastavané bytovým domom súp.č.1928. Iné využitie neprichádza do úvahy.

c) Analýza prípadných rizík spojených s využívaním nehnuteľnosti, najmä závady viaznúce na nehnuteľnosti a práva spojené s nehnuteľnosťou:

Podľa výpisu z LV č.4821 je na posudzované pozemky zapísaná ťarcha:

- Záonné záložné právo podľa § 15 ods.1 zákona NR SR č.182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov, podľa Z-3253/19.

Posudzované pozemky-parc.č.2256, 2257, 2258 sú zastavané bytovým domom súp.č.1928 (vlastník domu je uvádzaný na LV č.3390). Žiadne iné prípadné riziká spojené s užívaním posudzovaných pozemkov nie sú mi známe z dostupných podkladových materiálov.

2.1 POZEMKY

2.1.1 METÓDA POLOHOVEJ DIFERENCIÁCIE

POPIS

Posudzované pozemky parc.č.2256, 2257, 2258, k.ú.Dúbravka sú situované v zastavanej časti MČ Bratislava-Dúbravka, na ulici M.Sch.Trnavského, okres Bratislava IV. Pozemky sú zastavané bytovým domom súp.č.1928 s popisnými číslami - M.Sch.Trnavského č.1, 3, 5. Pozemky sú situované pri rušnej komunikácii-ulica M.Sch.Trnavského (elektrický, autobusy, osobná a nákladná doprava). Pozemky majú mierne svahovitý charakter. Na pozemkoch sú situované všetky inžinierske siete. V MČ Bratislava -Dúbravka je kompletná základná občianska vybavenosť. Dopravné napojenie na ostatné miestne komunikácie je bezproblémové. Predmetom posudzovania je spoluvlastnícky podiel objednávateľa na dotknutých pozemkoch - vo výške 69373/190153.

V posudku stanovená VŠH pozemku za 1 m² - 165,63 € je reálna tržová hodnota posudzovaných pozemkov. V MČ Bratislava-Dúbravka sa pohybujú ponukové predajné ceny stavebných pozemkov(t.j.pozemkov nezastavaných) v prevažujúcich reláciách 140 až 300,-€ (vylúčiac extrémne ponuky)-vychádzajúc z informácií na webovom portáli-www.reality.sk. K cenovým ponukám je potrebné uviesť, že sú vždy mierne nadhodnotené (nakoľko sú v nich väčšinou zahrnuté aj provízie realitných maklérov a riziko časového faktora predaja nehnuteľnosti).

Parcela	Druh pozemku	Spolu výmera [m ²]	Spoluvlastnícky podiel	Výmera podielu [m ²]
2256	zastavané plochy a nádvoría	196,00	69373/190153	71,51
2257	zastavané plochy a nádvoría	197,00	69373/190153	71,87
2258	zastavané plochy a nádvoría	198,00	69373/190153	72,24
Spolu výmera				215,62

Obec:

Bratislava

Východisková hodnota:

V_{HMJ} = 66,39 €/m²

Označenie a názov koeficientu	Hodnotenie	Hodnota koeficientu
k _s koeficient všeobecnej situácie	5. veľmi dobré obchodné a obytné časti v mestách od 50 000 do 100 000 obyvateľov, obytné zóny miest nad 100 000 obyvateľov, luxusné obytné oblasti s dobrým osvetlením a výhľadom, exkluzívne oblasti rodinných domov v dosahu miest nad 100 000 obyvateľov <i>pozemky sú situované v obytnej zóne MČ Bratislava-Dúbravka</i>	1,40
k _v koeficient intenzity využitia	5. - rodinné domy, bytové domy a ostatné stavby na bývanie so štandardným vybavením, - rekreačné stavby na individuálnu rekreáciu, - nebytové stavby pre priemysel, dopravu, školstvo, zdravotníctvo, šport so štandardným vybavením <i>Pozemky sú zastavané bytovým domom súp.č.1928 so štandardným vybavením</i>	1,00
k _D koeficient dopravných vzťahov	4. pozemky v mestách s možnosťou využitia mestskej hromadnej dopravy <i>Pozemky sú situované v blízkosti zástavok prostriedkov MHD-električka, autobus</i>	1,00
k _F koeficient funkčného využitia územia	3. plochy obytných a rekreačných území (obytná alebo rekreačná poloha) <i>Pozemky sú situované v zóne, kde prevláda bytová zástavba</i>	1,20
k _I koeficient technickej infraštruktúry pozemku	4. veľmi dobrá vybavenosť (možnosť napojenia na viac ako tri druhy verejných sietí) <i>Na pozemkoch sú situované všetky druhy inžinierskych sietí</i>	1,50
k _Z koeficient povyšujúcich faktorov	3. pozemky s výrazne zvýšeným záujmom o kúpu, ak to nebolo zohľadnené v zvýšenej východiskovej hodnote <i>Pozemky sú situované v zastavanom území MČ Bratislava-Dúbravka, v centrálnej zóne</i>	1,10
k _R koeficient redukujúcich faktorov	3. rušivý hluk z cestnej, leteckej alebo železničnej dopravy v obytných oblastiach <i>Pozemky sú situované v susedstve rušnej komunikácie-ulica M.Sch.Trnavského</i>	0,90

JEDNOTKOVÁ HODNOTA POZEMKU

Názov	Výpočet	Hodnota
Koeficient polohovej diferenciácie	k _{PD} = 1,40 * 1,00 * 1,00 * 1,20 * 1,50 * 1,10 * 0,90	2,4948
Jednotková všeobecná hodnota pozemku	VŠ _{HMJ} = V _{HMJ} * k _{PD} = 66,39 €/m ² * 2,4948	165,63 €/m²

VYHODNOTENIE

Názov	Výpočet	Všeobecná hodnota [€]
parcela č. 2256	196,00 m ² * 165,63 €/m ² * 69373/190153	11 843,56
parcela č. 2257	197,00 m ² * 165,63 €/m ² * 69373/190153	11 903,99
parcela č. 2258	198,00 m ² * 165,63 €/m ² * 69373/190153	11 964,42
Spolu		35 711,97

III. ZÁVER

OTÁZKY A ODPOVEDE

1. Úlohou znalca je stanovenie všeobecnej hodnoty spoluvlastníckeho podielu Hlavného mesta SR Bratislavy na pozemkoch registra C KN parc.č.2256, 2257, 2258, v k.ú.Dúbravka(zapísané na LV č. 4821), na ulici M.Sch.Trnavského 1,3,5, v zastavanom území mestskej časti Bratislava-Dúbravka, v okrese Bratislava IV.
2. Odpoveď znalca-všeobecná hodnota spoluvlastníckeho podielu Hlavného mesta SR Bratislavy na pozemkoch parc.č.2256, 2257, 2258, k.ú.Dúbravka (spoluvlastnícky podiel vo veľkosti - 69373/190153) bola stanovená v súlade s vyhláškou MS SR č.492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších zmien a doplnení a je znaleckým odhadom k rozhodujúcemu dátumu. Všeobecná hodnota je stanovená vo výške 35 711,97 €.

REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

Názov	Spoluvl. podiel	Všeobecná hodnota [€]
Pozemky		
Pozemky LV č. 4821 - parc. č. 2256 (71,51 m ²)	69373/190153	11 843,56
Pozemky LV č. 4821 - parc. č. 2257 (71,87 m ²)	69373/190153	11 903,99
Pozemky LV č. 4821 - parc. č. 2258 (72,24 m ²)	69373/190153	11 964,42
Spolu pozemky (215,62 m²)		35 711,97
Všeobecná hodnota celkom		35 711,97
Všeobecná hodnota zaokrúhlene		35 700,00

Slovom: Tridsaťpäťtisíc sedemsto Eur

V Bratislave,dňa: 18.01.2021

Ing. Peter Kapusta
znalec

IV. PRÍLOHY

1. Objednávka
2. Situácia širších vzťahov
3. Výpis z LV č.4821, 847
4. Informatívna kópia z mapy
5. Mapka aplikácie-Mapový klient ZBGIS-p-č.2256
6. Fotodokumentácia.



Objednávka číslo OTS2100067

SNM/21/002/ZD

Odberateľ: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava Oddelenie majetkových vzťahov Primaciálne námestie č. 1 814 99 Bratislava IČO: 00603481 DIČ: 2020372596	Dodávateľ: Ing. Peter Kapusta Saratovská 3424/6C 84101 Bratislava IČO: 911517 DIČ: IČ DPH:
Dodacia lehota: ihneď	Prenesená daňová povinnosť: Nie

Objednávame si u Vás vyhotovenie znaleckého posudku pre stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku v k. ú. Dúbravka, parc. č. 2256, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 196 m², parc. č. 2257, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 197 m², parc. č. 2258, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 198 m² zapísaný na LV č. 4821, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy. Účel vyhotovenia znaleckého posudku - vysporiadanie vlastníckych práv k pozemku medzi vlastníkom stavby a vlastníkom pozemku. Cena za ZP: 204,00 Eur

Čís. r.	Názov položky	Počet	JC s DPH	Celkom s DPH
1	Služby znalcov (expertíza)	1,00	204,00	204,00 Eur
	bez DPH:			Eur
	DPH			Eur
	Spolu s DPH:			204,00 Eur

Hlavné mesto SR Bratislava
Primaciálne nám. č.1
814 99 Bratislava
-12-

zodpovedná osoba
pečiatka a podpis

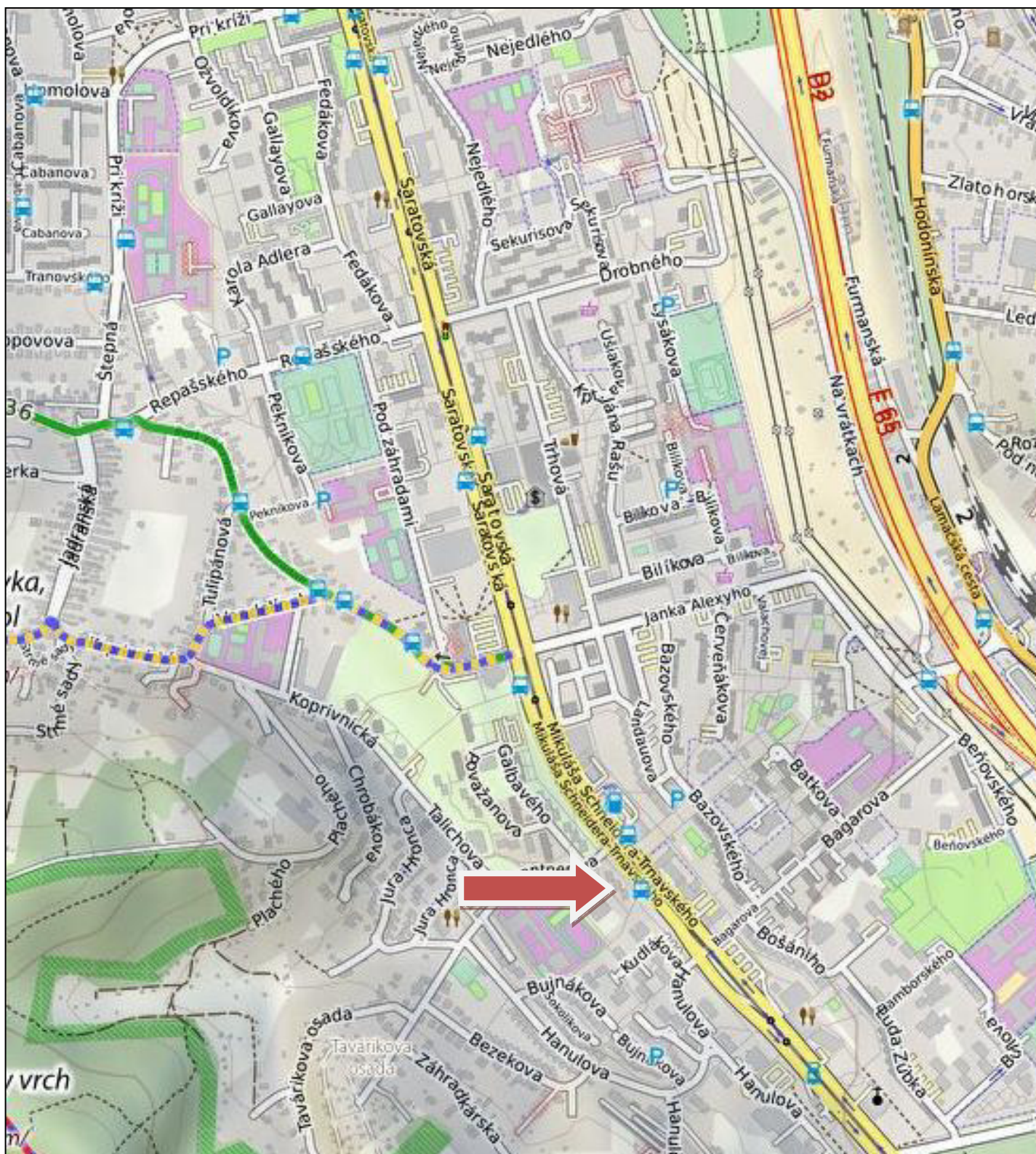
Vyhotovil: Rožňovcová Monika
Telefón č.:
Mobil č.:

Na schválenie v súlade s podpisovým poriadkom: Haulíková Palušová Sláva
V Bratislave dňa: 11.01.2021
Schválené dňa: 12.01.2021

Za dodávateľa: Meno, priezvisko
pečiatka a podpis

SITUÁCIA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV

poloha pozemkov parc.č. 2256, 2257, 2258 , k.ú. Dúbravka na ulici M.Sch.Trnavského,
v MČ Bratislava-Dúbravka



Bratislavský > Bratislava IV > Bratislava-Dúbravka > k.ú. Dúbravka

Číslo listu vlastníctva

4821

Výmera parcely v m²

196

Katastrálne územie

Dúbravka (806099)

Obec

Bratislava-Dúbravka

Druh pozemku

Zastavaná plocha a nádvorie

Spôsob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Údaje platné k dátumu

15. 12. 2020

Druh chránenej nehnuteľnosti (0)

Neexistuje záznam

Stavba (1)

- Súpisné číslo 1928 (LV 3390)

Vlastník (20)

- 1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR (Podiel: 69373/190153)
- 2. Rothe Eva r. Dolinská, Ulica M. Schneidra Trnavského 3, Bratislava, PSČ 841 01, SR (Podiel:

6714/190153)

- 3. Šimkovič Milan r. Šimkovič, Ing. a Matilda Šimkovičová r. Melicherová, Sch. Trnavského 1, Bratislava, PSČ 841 01, SR (Podiel: 7871/190153)
- 4. Mátyás Ján r. Mátyás, Ing. a Alojzia Mátyášová r. Pyšná, M. Sch. Trnavského 5, Bratislava, PSČ 841 01, SR (Podiel: 7871/190153)
- 5. Smatana Anton r. Smatana, Ing. a Irena Smatanová r. Kurucárová, Sch. Trnavského 5, Bratislava, PSČ 841 01, SR (Podiel: 7871/190153)
- 6. Povchanič Štefan r. Povchanič, prof.PhDr.CSc. a Viera Povchaničová r. Figurová, Mgr., M.Schneidra-Trnavského 5, Bratislava, PSČ 841 01, SR (Podiel: 1863/190153)
- 7. Jurická Matilda r. Ďurďovičová, PaedDr., M.Schneidra-Trnavského 3, Bratislava, PSČ 841 01, SR (Podiel: 7893/190153)
- 8. Kohút Štefan r. Kohút a Eva Kohútová r. Hrivňáková, RNDr., M.Schneidra-Trnavského 3, Bratislava, PSČ 841 01, SR (Podiel: 7794/190153)
- 9. Povchanič Štefan r. Povchanič, prof.PhDr.CSc. a Viera Povchaničová r. Figurová, Mgr., M.Schneidra-Trnavského 5, Bratislava, PSČ 841 01, SR (Podiel: 7871/190153)
- 10. Šmihula Vladislav r. Šmihula, Mgr., Ulica M.Schneidra -Trnavského 5, Bratislava, PSČ 841 01, SR (Podiel: 6692/190153)
- 11. Šmihula Vladislav r. Šmihula, Mgr., Ulica M.Schneidra-Trnavského 5, Bratislava, PSČ 841 01, SR (Podiel: 1863/190153)
- 12. Jendeková Mária r. Kovářová, Ing., Sch. Trnavského 3, Bratislava, PSČ 841 01, SR (Podiel: 7893/190153)
- 13. Durčat Štefan r. Durčat, Ing. a Rozália Durčatová r. Krnčoková, PaedDr., Sch. Trnavského 1, Bratislava, PSČ 841 01, SR (Podiel: 7871/190153)
- 14. Durčat Štefan r. Durčat, Ing. a Rozália Durčatová r. Krnčoková, PaedDr., Sch. Trnavského 1, Bratislava, PSČ 841 01, SR (Podiel: 1809/190153)
- 15. Ambro Ladislav r. Ambro a Zuzana Ambro r. Kostovčíková, Mgr., M. Schneidra Trnavského 1928/3, Bratislava, PSČ 841 01, SR (Podiel: 6714/190153)
- 16. Petruš Lukáš r. Petruš, Mgr. a Eva Petrušová Chudá r. Chudá, Mgr.PhD., M. Schneidra Trnavského 1, Bratislava, PSČ 841 01, SR (Podiel: 7871/190153)
- 17. Lučenič Juraj r. Lučenič, Sch. Trnavského 1, Bratislava, PSČ 841 01, SR (Podiel: 6692/190153)
- 18. Lučenič Juraj r. Lučenič, M. Schneidra-Trnavského 1, Bratislava, PSČ 841 01, SR (Podiel: 1863/190153)
- 19. Krištof Tibor r. Krištof, Pluhová 6, Bratislava, PSČ 831 03, SR (Podiel: 7871/190153)
- 20. Jakabovičová Katarína r. Matulová, M. Schneidra Trnavského 3, Bratislava, PSČ 84101, SR (Podiel: 7893/190153)

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava IV
Obec: BA-m.č. DÚBRAVKA
Katastrálne územie: Dúbravka

obch.dom Brestovka

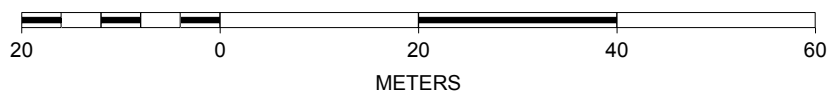
Ulica M.Schneidra-Trnavského

Ulica M.Schneidra-Trnavského

ihrisko

ihrisko

SCALE 1 : 765



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava IV
Obec: BA-m.č. DÚBRAVKA
Katastrálne územie: Dúbravka

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 28.12.2020
Čas vyhotovenia: 15:25:20

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4821

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah Druh ch.n.
2256	196	zastavaná plocha a nádvorie	15	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2256 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3390.					
2257	197	zastavaná plocha a nádvorie	15	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2257 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3390.					
2258	198	zastavaná plocha a nádvorie	15	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2258 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3390.					

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	69373 / 190153
IČO :		
Titul nadobudnutia	Žiadosť č.OSMM-6654/99 zo dňa 23.09.1999 - Vz 1595/00	
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
2	Rothe Eva r. Dolinská, Ulica M. Schneidra Trnavského 3, Bratislava, PSČ 841 01, SR	6714 / 190153
Dátum narodenia :	24.06.1948	
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-10275/09 zo dňa 11.06.2009.	
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
3	Šimkovič Milan r. Šimkovič, Ing. a Matilda Šimkovičová r. Melicherová, Sch. Trnavského 1, Bratislava, PSČ 841 01, SR	7871 / 190153
Dátum narodenia :	13.11.1937	Dátum narodenia : 18.04.1933
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-10278/09 zo dňa 11.06.2009.	
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
4	Mátyás Ján r. Mátyás, Ing. a Alojzia Mátyášová r. Pyšná, M. Sch. Trnavského 5, Bratislava, PSČ 841 01, SR	7871 / 190153
Dátum narodenia :	15.11.1943	Dátum narodenia : 02.11.1940
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-9866/09 zo dňa 08.06.2009	
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
5	Smatana Anton r. Smatana, Ing. a Irena Smatanová r. Kurucárová, Sch. Trnavského 5, Bratislava, PSČ 841 01, SR	7871 / 190153
Dátum narodenia :	08.06.1933	Dátum narodenia : 11.12.1940
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-9906/09 zo dňa 10.06.2009.	

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel**
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník	
6 Povchanič Štefan r. Povchanič, prof.PhDr.CSc. a Viera Povchaničová r. Figurová, Mgr., M.Schneidra-Trnavského 5, Bratislava, PSČ 841 01, SR	1863 / 190153
Dátum narodenia : 14.11.1939	Dátum narodenia : 18.05.1940
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V- 11278/2009 zo dňa 22.6.2009
Účastník právneho vzťahu: Vlastník	
7 Jurická Matilda r. Ďurďovičová, PaedDr., M.Schneidra-Trnavského 3, Bratislava, PSČ 841 01, SR	7893 / 190153
Dátum narodenia : 29.12.1937	
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V- 11265/2009 zo dňa 22.6.2009
Účastník právneho vzťahu: Vlastník	
8 Kohút Štefan r. Kohút a Eva Kohútová r. Hrivňáková, RNDr., M.Schneidra-Trnavského 3, Bratislava, PSČ 841 01, SR	7794 / 190153
Dátum narodenia : 16.07.1940	Dátum narodenia : 18.09.1941
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V- 11271/2009 zo dňa 22.6.2009
Účastník právneho vzťahu: Vlastník	
9 Povchanič Štefan r. Povchanič, prof.PhDr.CSc. a Viera Povchaničová r. Figurová, Mgr., M.Schneidra-Trnavského 5, Bratislava, PSČ 841 01, SR	7871 / 190153
Dátum narodenia : 14.11.1939	Dátum narodenia : 18.05.1940
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V- 11283/2009 zo dňa 22.6.2009
Účastník právneho vzťahu: Vlastník	
10 Šmihula Vladislav r. Šmihula, Mgr., Ulica M.Schneidra -Trnavského 5, Bratislava, PSČ 841 01, SR	6692 / 190153
Dátum narodenia : 08.09.1976	
Titul nadobudnutia	Darovacia zmluva V-6960/10 zo dňa 05.05.2010
Účastník právneho vzťahu: Vlastník	
11 Šmihula Vladislav r. Šmihula, Mgr., Ulica M.Schneidra-Trnavského 5, Bratislava, PSČ 841 01, SR	1863 / 190153
Dátum narodenia : 08.09.1976	
Titul nadobudnutia	Darovacia zmluva V-6960/10 zo dňa 05.05.2010
Účastník právneho vzťahu: Vlastník	
12 Jendeková Mária r. Kovářová, Ing., Sch. Trnavského 3, Bratislava, PSČ 841 01, SR	7893 / 190153
Dátum narodenia : 27.11.1943	
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-11688/09 zo dňa 29.06.2009
Účastník právneho vzťahu: Vlastník	
13 Durčat Štefan r. Durčat, Ing. a Rozália Durčatová r. Krnčoková, PaedDr., Sch. Trnavského 1, Bratislava, PSČ 841 01, SR	7871 / 190153
Dátum narodenia : 17.12.1935	Dátum narodenia : 29.08.1940
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-11704/09 zo dňa 29.06.2009
Účastník právneho vzťahu: Vlastník	
14 Durčat Štefan r. Durčat, Ing. a Rozália Durčatová r. Krnčoková, PaedDr., Sch. Trnavského 1, Bratislava, PSČ 841 01, SR	1809 / 190153
Dátum narodenia : 17.12.1935	Dátum narodenia : 29.08.1940
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-11707/09 zo dňa 29.06.2009
Účastník právneho vzťahu: Vlastník	
15 Ambro Ladislav r. Ambro a Zuzana Ambro r. Kostovčíková, Mgr., M. Schneidra Trnavského 1928/3, Bratislava, PSČ 841 01, SR	6714 / 190153
Dátum narodenia : 27.04.1983	Dátum narodenia : 13.01.1984
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-18131/13 zo dňa 20.08.2013
Účastník právneho vzťahu: Vlastník	
16 Petruš Lukáš r. Petruš, Mgr. a Eva Petrušová Chudá r. Chudá, Mgr.PhD., M. Schneidra Trnavského 1, Bratislava, PSČ 841 01, SR	7871 / 190153
Dátum narodenia : 15.05.1979	Dátum narodenia : 08.11.1981
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V- 16323/13 zo dňa 12.08.2013

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel**
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
17	Lučenič Juraj r. Lučenič, Sch. Trnavského 1, Bratislava, PSČ 841 01, SR	6692 / 190153
Dátum narodenia :	18.04.1955	
Titul nadobudnutia	Dohoda o vyporiadaní bezpodielového spoluvlastníctva manželov V-3555/18 zo dňa 07.03.2018	
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
18	Lučenič Juraj r. Lučenič, M. Schneidera-Trnavského 1, Bratislava, PSČ 841 01, SR	1863 / 190153
Dátum narodenia :	18.04.1955	
Titul nadobudnutia	Dohoda o vyporiadaní bezpodielového spoluvlastníctva manželov V-3555/18 zo dňa 07.03.2018	
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
19	Krištof Tibor r. Krištof, Pluhová 6, Bratislava, PSČ 831 03, SR	7871 / 190153
Dátum narodenia :	25.03.1987	
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-11898/11 zo dňa 19.07.2011	
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
20	Jakabovičová Katarína r. Matulová, M. Schneidra Trnavského 3, Bratislava, PSČ 84101, SR	7893 / 190153
Dátum narodenia :	06.04.1972	
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V- 31871/15 zo dňa 07.12.2015	

ČASŤ C: ĎALŠIE

Por.č.:

Zákonné záložné právo podľa § 15 ods. 1 zákona NR SR č.182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov, podľa Z-3253/19

- 10 Záložné právo v prospech: Tatra banka, a.s., IČO: 00 686 930, na pozemky registra C KN parc.č. 2256, 2257, 2258 v podiele 6692/190153, podľa V-16408/19 zo dňa 03.07.2019
- 15 Záložné právo v prospech Všeobecná úverová banka, a.s., IČO: 31320155, na pozemky registra CKN parc.č.2256, 2257, 2258 v podiele 6714/190153, podľa V-18129/13 zo dňa 20.08.2013
- 16 Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., (IČO 00 151 653) na pozemky registra C KN parc.č.2256, 2257, 2258 v podiele 7871/190153, podľa V-15223/13 zo dňa 29.07.2013.
- 19 Záložné právo v prospech: Všeobecná úverová banka,a.s. IČO: 31320155, na pozemky registra CKN parc.č.2256, 2257, 2258 v podiele 7871/190153, podľa V-11201/18 zo dňa 23.05.2018
- 20 Záložné právo v prospech Všeobecná úverová banka, a.s. (IČO 31320155) na pozemky registra C KN parc. č. 2256, 2257, 2258 v podiele 7893/190153, podľa V-32913/2018 zo dňa 27.11.2018.

Iné údaje:

- 15 Zmena adresy trvalého pobytu, R-589/14.
- 16 Zmena adresy trvalého pobytu, R-4768/13

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava IV
Obec: BA-m.č. DÚBRAVKA
Katastrálne územie: Dúbravka

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 04.01.2021
Čas vyhotovenia: 00:01:17

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 847

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2259	2210	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1,
Bratislava, PSČ 814 99, SR

1 / 1

IČO :

Obmedzujúca poznámka	V zmysle ustanovenia §39 ods.2 Katastrálneho zákona údaje katastra, ktorých hodnovernosť bola spochybnená sa nesmú používať - dvojité vlastníctvo parc.č.3449/277, 3449/278, 3449/279, 3449/280 na LV 847 na základe vyvlastňovacieho rozhodnutia č.773/72-330.Dr.Vd. a časti pôvodnej nehnuteľnosti parc.č.913 na LV 4711 na základe osvedčenia o dedičstve 38D/1680/2006-71, Dnot 23/2007, Z-1144/08
Obmedzujúca poznámka	„Hodnovernosť údajov katastra nehnuteľností o práve k nehnuteľnosti k častiam pozemkom registra 'C' p.č.2550/1, p.č.2550/3 bola spochybnená duplicitou vlastníctva k časti pozemku registra „E' 2-1154, na základe listín kúpnych zmlúv zo dňa 30.09.1976 a zo dňa 30.11.1979 a listín č. D733/89-17, č. V-8286/05 ' X-1111/08;
Obmedzujúca poznámka	'Hodnovernosť údajov vlastníckeho práva k častiam pozemkov registra 'C' parc.č. 3410/23, č. 3410/2 bola spochybnená duplicitou vlastníctva s časťami pozemkov registra 'E' parc.č. 831 a č.854 zapísaných na LV č.1791, na základe listín- dedičského rozhodnutia č.D 71/85 a Rozhodnutia č. Výst. 1732/70-330.'
Obmedzujúca poznámka	'Hodnovernosť údajov vlastníckeho práva k častiam pozemkov registra 'C' parc.č. 3400/7, č. 3400/3, č.3421/2 bola spochybnená duplicitou vlastníctva s časťami pozemkov registra 'E' parc.č. 832 a č.855 zapísaných na LV č.1791, na základe listín- dedičského rozhodnutia č.D 71/85 a Rozhodnutia č. Výst. 1732/70-330.'
Obmedzujúca poznámka	Hodnovernosť údajov vlastníckeho práva k častiam pozemkov registra 'C' parc.č.1212/1, 1212/2, č.1218, č.1207, č. 1197, č. 1165, č.1174/1, č.1177, č. 1169, č.1164, 1163/4 bola spochybnená duplicitou vlastníctva s časťami pozemku registra 'E' parc.č.836 zapísaný na LV č.1791, na základe listín - dedičského rozhodnutia č. D 71/85 a Kúpnyimi zmluvami zo dňa 8.03.1972 a 19.04.1974.' - X-932/09, X-508/19; R-3515/20;
Poznámka	Hodnovernosť údajov katastra nehnuteľností o práve k pozemkom registra 'C' parc.č.3449/60, č.3449/61, č.3449/68, č.3449/69 podľa ustanovenia §-u 39 ods. 2 katastrálneho zákona bola spochybnená duplicitou vlastníctva na základe listín č. Rozhodnutí o vyvlastnení č. 5737/73-330-výst./Vd, č.3716/73-330-výst./Vd a dedičstiev č. D 63/82, č. D 66/94. - P-726/16 (R-480/16)
Poznámka	Poznamenáva sa začatie súdneho konania o určenie vlastníctva- OS Bratislava IV č.k.4C/235/2015 (pozemok C KN parc.č.882/1, 882/2, 882/17). P-2662/15 - Vz 10203/15, oprava spisovej značky podľa P-758/16, (GP 42/2017, ov.č. 699/2017, z p.č. 882/1 vznikli p.č. 882/1,91, z p.č. 882/2 vznikli p.č. 882/2,92, z p.č. 882/17 vznikli p.č. 882/17,93, R-2149/2017)
Titul nadobudnutia	Žiadosť MAGS SNM 16837/07-1/407025 z 07.05.2007, GP č. 20/2007
Titul nadobudnutia	Zápis parc.č.1813/2 GP č.71/2007 (čo.2828/2007) žiadosť č.MAGS SNM-38377/07-2/520443 z 21.11.2007- Z-12657/07.

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia	Zápis vlastníckeho práva do KN, Z-3356/2007
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva zo dňa 27.06.1979 - žiadosť MAGS SNM 29631/08-1/67379 zo dňa 02.04.2008, GP č.5/2008 (č.o.554/2008) - Z-3802/08
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis parc.č.882/1 MAGS SNM 29514/08-1/66119 zo dňa 01.04.2008 - Z-3803/08
Titul nadobudnutia	Zápis vlastníckeho práva do KN MAGS SNM 20289/07-1/424457 zo dňa 31.5.2007 (GP č. 47/2007 zpmz E 3809, Pk vl. č. 6), Z-5621/07
Titul nadobudnutia	Zápis vlastníckeho práva MAGS SNM-28994/07, 30466/07-484334, GP č. 47/2007. 48/2007 na obnovu hraníc, Z-9360/2007
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.MAGS SNM 48871/09 - 284 142 zo dňa 10.08.2009, GP č.70/2008, R-1532/09.
Titul nadobudnutia	Dohoda o odstránení dvojitého vlastníctva V-3430/09 zo dňa 05.01.2010, GP č.100/2008, 107/2008, 108/2008
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva zo dňa 27.06.1979 - žiadosť MAGS SNM 29631/08-1/67379 zo dňa 02.04.2008, Z-3802/08 - Vz 9617/08
Titul nadobudnutia	Rozsudok č. 7C/99/01-168 zo dňa 28.01.2009, Z-13816/09
Titul nadobudnutia	Osvedčenie o vydržaní N 212/2010, Nz 44455/2010, NCRI s 45108/10 zo dňa 18.11.2010, Z-17232/10
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o pridelení súpisného a orientačného čísla č. SU/11197-5357/2010/Mi zo dňa 7.12.2010, Z-1404/11.
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o pridelení súpisného a orientačného čísla č. SU/11196-5356/2010/Mi zo dňa 7.12.2010, Z-1404/11.
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o potvrdení súpisného a orientačného čísla stavby č. SU-12854/3433/2011/Mi, Z-7974/12
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V- 11887/13 zo dňa 12.06.2013
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V- 11888/13 zo dňa 12.06.2013
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.MAGS SNM 51182/11/337272 zo dňa 29.07.2011, Z-13520/11
Titul nadobudnutia	Dohoda o usporiadaní vlastníckych vzťahov V- 26429/14 zo dňa 04.11.2014
Titul nadobudnutia	Dohoda o usporiadaní vlastníckych vzťahov V-20219/16 z 12.12.2016
Titul nadobudnutia	Oznámenie o určení súpisného a orientačného čísla č. OO-6479/970/2017 z 25.04.2017, Z-8072/2017
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis stavby s.č. 5903 na p.č. 2416/4 z 22.05.2017, Oznámenie o určení súpisného a orientačného čísla č. OO-6459/970/2017 z 25.04.2017, GP 30121/2017 (úr.ov. 528/2017), Z-8101/2017 (Z-9819/17) - vz 3576/17, Oprava zrejmej nesprávnosti ORG-16573/1447/2019 zo dňa 4.10.2019, R-7016/2019
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V-17459/18 zo dňa 19.6.2018
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-29170/19 zo dňa 18.11.2019
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.: MAGS OGC 40350/2020 zo dňa 19.03.2020, Z-8360/2020
Titul nadobudnutia	Žiadosť MAGS OGC 40350/2020-401515 o zápis vlastníckeho práva zo dňa 04.08.2020, Rozsudok OS BA IV sp. zn. 22C/35/2017 zo dňa 29.10.2018, právoplatný 19.08.2020 v spojení s rozsudkom KS BA č.k. 10co/24/2019-299, Z-14677/2020

Účastník právneho vzťahu:

Nájomca

2 Jakšík Libor r. Jakšík, Grösslingova 71, Bratislava, PSČ 811 09, SR

/

Dátum narodenia : 18.05.1965

K vlatníkovi č.1 je pod por.č. 2 nájomný vťah k prevádzkovej budove č.s. 3290 na parc.č. 2180/3 a na tenisové kurty na parc.č. 2180/4 na dobu od 30.12.2008 do 30.12.2038, podľa nájomnej zmluvy č. 07 83 1144 08 00 zo dňa 30.12.2008, N-10/09 a nájomný vzťah na pozemky registra C KN parc.č. 2180/3, parc.č. 2180/4 (GP č. 10/2009) na dobu od 30.12.2008 do 30.12.2038 podľa nájomnej zmluvy č. 07 83 1144 08 00 zo dňa 30.12.2008 a dodatku č. 07 83 1144 08 01 zo dňa 02.03.2010, N-27/09

Tituly nadobudnutia LV:

DELIMITACNY PROTOKOL O PREV. MAJ. NA HLAV. MESTO /PARC.3422/3/
ZIADOST O ZMENU KULTURY PARC.C.1108
DELIMITACNY PROTOKOL O PREV. MAJ. NA HLAV. MESTO /PARC. 409/
PARC. C.2376/1,2, 2377-2380-DELIMIT. PROT. V ZMYSLE ZAK. 138/91 ZB Z 30.7.1993
ZIADOST O ZAPIS GP C.187-94102-11 /P.C.1430/1,5, 1434, 1435/
ZIADOST O ZAPIS GP C.129-32/94
ZAPIS GP C.O4-105-94 [PARC.C.3400/26,3400/27]
ZAPIS GP 240-221-325-94/1 A 2
ZIADOST O ZAPIS GP C.243-212-341/11-90,243-212-191/20-90
ZIADOST O ZAPIS GP C.32176708-69/94
ZIADOST O ZAPIS GP C.2/94
ZIADOST O ZAPIS GP C.P-04-94-15
PARC.C.2890,2891 Z-650/95
ZIADOST O ZAPIS GP C.3/94 (PAR.C.1443/5)

ZAPIS GP C. 1/94
 ZAPIS GP C.240-221-874-93
 ZAPIS GP C.16/94
 ZIADOST O ZAPIS GP C.10919511-14/95
 ZAPIS GP C.P-04-94-11
 ZAPIS GP C.P-04-94-12
 ZAPIS GP C.P-04-94-09
 ZAPIS GP C.P-04-94-20
 ZAPIS GP C.P-04-94-17
 ZAPIS PARC.C.2994
 Z 1283/95-/ZAPIS VLAST. PODLA KUPNYCH ZMLUV A VYVL. ROZHODNUTI/
 Z 1282/95 - /ZAPIS VL. PODLA KUPNYCH ZMLUV A VYVL. ROZHODN./
 Z 1043/95 /ZAPIS VL. PODLA KUP. ZMLUV A VYVL. ROZHODNUTI/
 Z 1044/95 /ZAPIS VL. PODLA KUPNYCH ZML. A VYVL. ROZHODNUTI/
 Z 1281/95 /ZAPIS VL. PODLA KUPNYCH ZML. A VYVL. ROZHODNUTI/
 ZAPIS GP C.32/93-G
 ZAPIS VLAST. PODLA KUPNYCH A HOSPOD. ZML.
 ZAPIS VLASTN. PODLA KUPNYCH ZML. A VYVL. ROZHODNUTI
 CIASKOVY PROTOKOL C.30/93 O ODOVZD. MESTSK. NEHNUT. MAJETKU
 ROZH. O UDELENI C.S.,COR/4420/95/KOL / PARC.1437/26-GP 10919511-26/95/
 PROTOKOL O PRECHODE VL. STATU DO VL. OBCE , ZAK. 278/1993 ZB.
 ZAPIS VAST. HZ 83-IV-313/24/SA /PARC. 1483,1484/
 ZIADOST O ZAPIS C.OSMM/3913/95 Z 7.12.1995
 ZIADOST O ZAPIS STAVBY/ ROZHODN.O UDELENI C.S.,C.OR/3012/95 Z 9.6.1995, SNIMKA/
 ZIADOST O ZAPIS C.OSSM/1003/95/LA Z 4.3.1995 /PARC.2932/9,2932/11/
 ZIADOST O ZAPIS VLASTN. C. OSMM/2271/96 Z 28.5.1996 /KUPNE ZML. A VYVLASTN. ROZH./
 ZIADOST O ZAPIS C.OSMM/2392/96 Z 6.6.1996/PARC. 2961/
 ZIADOST O ZAP. NZ OSMM/3210/96 /PARC. 2817/2,2373/12/
 ZAPIS GP 22661042 126-A-10/96/PARC. 1336/1,7, 1335/1,2,3/
 DELIMITACNY PROTOKOL Z 18.3.1996 /PARC. 24117/1, 2419/1/
 OSM/1991/HA/186-328/91-VZ 328/91
 Nz. OSMM/1709/96-(kúpne zml., vyvlastňov. rozh.,GP 13963589 231-56-95)
 Zápis parc. 2263,2264-žiad. NZ. OSMM/169/97 z 16.1.1997
 Kúpne zml. podľa Nz. OSMM 2342/97-Se z 10.6.1997
 Rozhodnutie o udelení č.s., č.j.:OR/3274/97/KOL/1-3 z 2.6.1997
 Zápis OSMM-839/97/Ďá z 12.3.1997
 Žiadosť o zápis č. OSMM-2839/97/On (parc.2790/2, 2786, č.s. 3173)
 Žiadosť č. OSMM-2076/97/On z 11.8.1997 (zápis parc.2756/1,2, 2757/1,2, 2758/1,2,3)
 Zápis stavby (Rozhodnutie o udelení č.s., č.j. OR/6484/97/KOL-na parc.1213/6)
 Žiadosť o zápis č. OSMM/254/97-Se (parc.2255/2-5,2251,2250,2249)
 Žiadosť o zápis č.OSMM/2476/96/On z 12.6.1996(parc.2894, 2895)
 Zápis č.OSMM-4134/97/Ja z 21.10.1997
 Žiadosť o zápis č. OSMM-3094/97/On-zápis parc.č. 2833-2835.
 Žiadosť o zápis č. OSMM-541/98/On z 3.2.1998 (parc.č.2981-2985)
 Žiadosť o zápis č.OSMM-3255/97/On z 14.8.1997(parc.č.2271,2272)
 Žiadosť o zápis č. OSMM/4380/97 z 4.11.1997 (parc.č.2848, 2849, 2851)
 Žiadosť o zápis č.OSMM-541/98/On z 27.11.97 (parc.č.2852)
 Žiadosť o zápis č.OSMM/5040/97/On z 17.12.1997(parc.č. 2759/1-3, 2760/1-3, 2779/1-2, 2779/1-2)
 Žiadosť o zápis č. OSMM-1076/98/On z 4.3.1998
 Žiadosť o zápis č. OSMM/4100/97 z 17.10.1997(parc.č.2787, 2788)
 Žiadosť o zápis č. OSMM/3781/97 z 3.10.1997
 Žiadosť o zápis č.OSMM/4581/96 z 21.11.1996 (parc.č.904/4)-Vz 1327/98
 Žiadosť o zápis č.OSMM-1289/98/On z 16.3.1998 (parc.č.1480)
 Žiadosť o zápis č.OSMM/601/96/On z 15.2.1996 (parc.č.2898, 2899, 2900, 2901)-Vz 1396/98
 Žiadosť o zápis č.OSMM-90/98/Se z 12.1.1998(parc.č.2873, stavba č.s.1165)
 Žiadosť o zápis č. OSMM-91439/98/On z 23.3.1998 (parc.č. 2955-2959)
 Žiadosť o zápis č.OSMM-2597/98/Ďá z 22.5.1998 (parc.č.3570/1)
 Žiadosť zn. OSMM-1443/98/On zo dňa 6.4.1998 o zápis parc. č. 2764 a 2765 - Vz 2115/98
 Žiadosť zn. OSMM-1445/98/On zo dňa 26.3.1998 o zápis parc. č. 2762 a 2763
 Žiadosť zn.OSMM/3425/96 zo dňa 27.8.1996 o zápis stavby na parc. č.3298
 Žiadosť o zápis č.OSMM-1667/98/On z 6.4.1998 (vyspor. parc.č. 2719, 2720)
 Žiadosť o zápis č. OSMM-1444/98/On z 23.3.1998 (Vysporiadanie parc.č. 2239/1,2, 2240/1,2, 2241/1-3, 2217/1-3, 2218/1-3, 2219/1-3)
 Žiadosť č. OSMM-140/98/Ja zo dňa 15.1.1998 o zápis parc. č. 580/6
 Žiadosť zn.OSMM/4928/96 zo dňa 16.12.1996 o zápis parc. č. 2905 a 2906

Žiadosť č. OSMM-1079/98/On z 9.3.1998, zápis parc.č. 2221/1-226/3.
 Žiadosť č. OSMM-1082/98/On z 9.3.1998 (parc.č. 2211/1-3, 2212/1-3)
 Žiadosť o zápis č.OSMM-1525/98/On z 23.3.1998(parc.č. 2974, 2975, 2976)
 Žiadosť o zápis č. OSMM 4018/98/Se z 6.8.1998 (parc.č.881/5-9)
 Žiadosť o zápis č. OSMM/650/97-Se z 17.3.1997 (parc.č. 2972/4)
 Žiadosť o zápis č.OSSM-1078/97 z 9.5.1997 a GP č.32164505-001/97-6 (parc. č. 2928/2, 3007/2,3)
 Žiadosť o zápis č. OSMM/602/96/On z 26.2.1996-parc.č. 2213/1-3, 2214/1-3, 2215/1-3, 2216/1-3.
 Žiadosť o zápis č. OSMM-3072/97/On z 13.8.1997- vyspor. parc. č. 2775/1-3, 2776/1-3, 2777/1-3.
 Žiadosť zn. OSMM-2552/97-Se zo dňa 4.8.1997 (KN parc. č. 2855 a Pk parc. č. 2834 a 2831) a GP 1167056875-23/97/1
 Žiadosť o zápis č. OSMM/1078/97-Se zo dňa 22.5.1997 a GP č.32164505-001/97-7 (parc. č. 1827/1)
 Žiadosť č. OSMM/1078/97-Se zo dňa 19.6.1997 o zápis GP č. 32164505-001/97-2
 Žiadosť č. OSMM/486/96/On zo dňa 6.2.1996 a GP č.31380107-04-68/94
 Žiadosť č. OSMM/1247/97/Se zo dňa 3.4.1997 o zápis stavby č.s.3163 na parc. č. 2961
 Žiadosť č.OSMM/3819/97/Se zo dňa 30.9.1997 o zápis pk. parc. č. 3200
 Žiadosť č. OSMM/988/97 zo dňa 11.3.1997 o zápis parc. 2925/2,3,4
 Žiadosť č.OSMM/3930/97/Se zo dňa 15.10.1997 o zápis stavby č.s.1978 na parc. 2811
 Žiadosť č.OSMM-4322/97/Ja zo dňa 3.11.1997 a GP č.11633832-15/97 na zápis parc. č. 2907/2
 Žiadosť č. OSMM/1573/97/Se zo dňa 21.4.1997 a GP č. 32164505-001/97-4 o zápis parc. č. 2825/1
 Žiadosť č. OSMM-539/98/Ja zo dňa 2.2.1998 o zápis parc. č. 167/1,2
 Žiadosť o zápis č. OSMM/348/96/On zo dňa 29.1.1996 parc. č. 3449/18, 21 a stavby č.s.1176 a 1177
 Žiadosť č. OSMM/592/96/On zo dňa 12.2.1996 o zápis parc. č. 2946 - 2950
 Žiadosť č. OSMM/2443/96/On zo dňa 11.6.1996 o zápis parc. č. 2826 - 2832
 Žiadosť č. OSMM/603/96/On zo dňa 26.2.1996 o zápis parc. č. 3449/12 a stavby č.s. 1789
 Žiadosť č. OSMM-2522/97/Se zo dňa 30.7.1997 o zápis parc. č. 2962/1 a 2962/19
 Žiadosť č. OSMM-1669/98/On zo dňa 6.4.1998 o zápis parc. č. 2370
 Žiadosť č.OSMM-1668/98/On zo dňa 6.4.1998 o zápis parc. č. 2874
 Žiadosť č. OSMM-1553/98/On zo dňa 6.4.1998 o zápis parc. č.2736 a 2737
 Žiadosť č. OSMM/1078/97-Se zo dňa 22.5.1997 o zápis parc. č. 3449/45 a GP č. 32164505-001/97-3
 Žiadosť č. OSMM-2755/98/Ja zo dňa 29.5.1998 o zápis parc. č. 2979, 2980 a 2993
 Žiadosť č. OSMM-674/98/Ja o zápis rozhodnutia MČ Dúbravka o určení súp. čísla č. OR/504/98/KOL zo dňa 22.1.1998
 Žiadosť č. OSMM/4136/97 zo dňa 28.10.1997 o zápis parc. č.2734
 Žiadosť o zápis č. OSMM-1666/98/On z 6.4.1998-vyspor. parc.č. 2723.
 Žiadosť o zápis č. OSMM-5844/98/Ja z 16.11.1998 - (Vysporiadanie parc.č. 2286-2363)
 Zápis stavieb - Listina o určení č.s., č. OR/6286/98/KOL z 2.11.1998, č. OR/6285/98/KOL/I z 2.11.1998.
 Žiadosť o zápis č. OSMM-6575/98/Ja z 18.12.1998(parc.2158/1-3)
 Žiadosť o zápis č. OSMM-6186/98/Ja z 26.11.1998(vyspor. parc.č. 3449/49,51,53-87)
 Žiadosť č. OSMM-3500/98/Ja zo dňa 2.7.1998 o zápis stavby č.s. 2881
 Žiadosť č. OSMM-4899/98/Ja zo dňa 30.9.1998 o zápis stavby č.s. 1900 na parc. č. 3042, 3043
 Žiadosť č. OSMM-8333/98/Ja zo dňa 21.10.1998 o zápis stavby č.s. 3203 na parc. č. 3028
 Žiadosť o zápis č.OSSM/2235/96/On z 3.6.1996 (parc.č. 2875)
 Žiadosť o zápis č. OSMM-1554/98/On z 6.4.1998 (parc.č.2729, 2730).
 Žiadosť o zápis č.OSMM-2462/99/Ja z 19.4.1999(parc.č. 3569/1-3)
 Žiadosť č. OSMM-1795/99/Ja zo dňa 16.3.1999 o zápis GP č. 2/IV/98
 Žiadosť č. OSMM/650/97/Se zo dňa 25.11.1997 o zápis parc. č. 2709/1, 2710/16,17,18, 2711 podľa GP č. 22641637-17/97
 Žiadosť o zápis č. OSMM/1120/97/Se zo dňa 15.4.1997 parc. č. 4250/28-71
 Žiadosť č. OSMM-2315a/99/Ja zo dňa 19.4.1999 o zápis stavby na parc. č. 2158/1
 Žiadosť o zápis č. OSMM-6188/99/Se (parc.č. 1626, 1627/1) v zmysle zák. 138/1991 Zb.
 Žiadosť č. OSMM-4246/99/Ja zo dňa 22.6.1999 o zápis stavby na parc. č. 3113
 Žiadosť č. OSMM-1391/99/Ja zo dňa 3.3.1999 o zápis parc. č. 1491
 Žiadosť č. OSMM/397/97 zo dňa 30.1.1997 o zápis nájomnej zmluvy č. 8-96-0-344-8 a GP č. 31321704/221-354/96
 Zrušenie KZ V 5562/98 (Protest Okr. prokuratúry č.Pd 4027/99-8 z 17.9.1999) - Rozhodnutie OÚ Bratislava IV(parc.č. 1437/23,34,36,39).
 Osvedčenie o vydržaní v zmyse § 63 Not. poriadku, Nz 7/00 z 7.2.2000.
 Žiadosť č.OSMM-3538/97/On zo dňa 10.9.1997 o zápis parc. č.2960
 Žiadosť č.OSMM-4151/99/Ja zo dňa 17.5.1999 o zápis parc. č. 1504, 1823, 1825, 1826, 1827/2
 Žiadosť č.OSMM-6669/99/Ja zo dňa 11.8.1999 o zápis parc. č. 1479, 1466-1476, 1458-1464
 Žiadosť č. OSMM-7001/99/Ja zo dňa 6.10.1999 o zápis stavieb na parc. č. 3423/10,11
 Žiadosť č.OSMM-5288/99/Ja zo dňa 27.7.1999 o zápis parc. č.2227/1,2,3 - 2232/1,2,3, 2233, 2234, 2274-2276 podľa GP č.40/99 - Vz 1594/00
 Žiadosť č. OSMM-6654/99 zo dňa 23.9.1999 o zápis parc. č. 2252-2254, 2255/1, 2257-2259
 Žiadosť č. OSMM-8278/99/Ja zo dňa 30.11.1999 o zápis parc. č. 2780-2782, 2784, 2785, 2789, 2790/1, 2774
 Žiadosť č. OSMM-6655/99/Ja zo dňa 23.11.1999 o zápis parc. č. 2246, 2266, 2269, 2270, 2816/1, 2927 a GP č. 35/99
 Žiadosť č.OSMM-4599/99/Ja zo dňa 28.6.1999 o zápis parc. č. 2202-2209
 Žiadosť č. OSMM-3296/98/Ja zo dňa 26.6.1998 o zápis parc. č. 1443/4
 Žiadosť č. OSMM-8249/99/Ja zo dňa 30.11.1999 o zápis parc. č. 4120/2, 4118/6, 4119, 4127, 4125/5, 4207/14 podľa GP č.

Žiadosť č.OSMM-8234/99/Ja zo dňa 30.11.1999 o zápis parc. č.3600/1, 3601/4, 3602/2, 3627 podľa GP č.40/99

Žiadosť č.OSMM-8830/99/Ja zo dňa 13.12.1999 o zápis stavby na parc. č. 1349

Kúpna zml. V 88/94 z 17.1.1994(parc.č.1271)

Žiadosť č.SNM-2729/2000 zo dňa 17.4.2000 o zápis stavby č.s.1849 na parc. 2263

Žiadosť č.SNM-2484/2000 zo dňa 17.4.2000 o zápis stavby č.s. na parc. č. 399

Žiadosť č. OSMM-9053/99/Ja zo dňa 21.12.1999 o zápis parc. č. 731/6 a GP č. 42/99

Žiadosť č.OSMM-401/2000/Ja zo dňa 20.1.2000 o zápis stavby č.s.1881

Žiadosť č. OSMM-1368/200/Ja zo dňa 23.2.2000 o zápis stavby č.s. 3228

Žiadosť č.OSN-1794/2000/Ja zo dňa 8.3.2000 o zápis parc. č. 1805

Žiadosť č. OSMM-766/2000/Ja zo dňa 3.2.2000 o zápis parc. č. 2071, 2072

Žiadosť č. OSMM-652/2000/Ja zo dňa 31.1.2000 o zápis parc. č. 2836-2840, 2843-2847, 2850, 2853, 2856, 2857, 2791

Žiadosť č. SNM-3861/2000/Ja zo dňa 26.5.2000 o zápis parc. č. 2953, 2954, 3004

Žiadosť č. OSMM-322/2000/Ja zo dňa 18.1.2000

Žiadosť č. OSMM-1295/2002/Ja zo dňa 22.2.2000 o zápis parc. č. 2962/20, 2986-2992

Žiadosť č. SNM-4908/00/Ja zo dňa 7.6.2000 o zápis parc. č. 2889, 2896/1,2 2897, 2904, 2907/1, 2960

Žiadosť č. OSMM-8293/99/Ja zo dňa 19.11.1999 o zápis parc. č. 1444, 1448-1455

Žiadosť č. SNM-5344/00/Ja zo dňa 26.7.2000 o zápis parc. č. 2932/2,23,24, 3009-3019, 3020/1,2

Žiadosť č.OSMM-1570/2000/Ja zo dňa 29.2.2000 o zápis parc. č. 2750, 2761, 2766-2769, 2771, 2783 a 2860

Žiadosť č. OSMM-1131/200/Ja zo dňa 18.2.2000 o zápis parc. č. 2277, 2278, 2280, 2366, 2367/1,2 2369, 2371, 2818/1,2

Žiadosť č. SNM-2442/2000/Ja zo dňa 29.3.2000 o zápis parc. č. 2962/2-18, 2963/1,2,4, 2973, 2977 a 2978

Žiadosť č. SNM-3049/00/Ja zo dňa 13.4.2000 o zápis parc. č. 2910, 2951, 3005, 3006, 3007/1 a 3008

Zápis stavieb - Listina o určení č.s., č.OR/5516/99/KOL z 13.10.1999, GP 069/1999 (na p.č. 2727/7, 2727/8, 2739/2,2753/10,2753/13).

Žiadosť o zápis č. SNM-6757/00/On z 28.9.2000 (p.č. 580/17,18)

Žiadosť č.SNM-4401/00/Ja zo dňa 15.6.2000 o zápis parc. č. 1644/2

Žiadosť č. SNM-4907/00/Ja zo dňa 6.7.2000 o zápis parc. č. 2744/1,2 a GP č. 7/2000

Žiadosť o zápis garáží č.SNM-7399/00/On , parc.č. 1136/1-12.

Žiadosť o zápis - GP č.243-255-148/3-85, č.j. 32/61, 30/87/TU z 10.7.1987-Vz 209/87

THM - Vz 87/81-I

Žiadosť č.SNM-6234/00-On zo dňa 26.10.2000 o zápis parc. č. 27/1,2 a GP č. 45/2000

Žiadosť č. SNM-6540/00/Gu zo dňa 20.9.2000 o zápis nájomnej zmluvy

Žiadosť č. SNM-7668/00/On zo dňa 24.11.2000 o zápis parc. č. 1644/1 a 1644/5 a GP č. 57/2000

Zápis GP č. 433-32/2000

Žiadosť č. OSMM-4734/99/Ja zo dňa 6.7.1999 o zápis parc. č. 2210, 2220, 2242

Žiadosť č.SNM-6099/00/Ja zo dňa 4.9.2000 o zápis parc. č. 3787/30 a GP č. 30/00

Žiadosť č. SNM-6019/00/JA zo dňa 28.8.2000 o zápis parc. č. 3021

Žiadosť č.SNM-7176/00/Ja zo dňa 16.10.2000 o zápis parc. č. 2925/1, 2928/1, 2929, 2932/3

Žiadosť č. SNM-7437/00/Ja zo dňa 12.10.2000 o zápis parc. č. 2911, 2922, 2923, 2932/10, 2933

Listina MČ Dúbravka č. OR/2016/2001/KOL zo dňa 13.6.2001 o určení súp. číslana parc. č. 855/7 a 855/8

Žiadosť č. SNM-7644e/00/Vi zo dňa 28.5.2001 o zápis parc. č. 3499/3

Žiadosť o zápis č. SNM-3841b/01/Vi z 2.7.2001 (p.č. 1629,1630)

Žiadosť č. SNM-1183c/01/Vi zo dňa 17.8.2001 o zápis stavby č.s. 2932 na parc. 3410/4

Žiadosť č. SNM-3599b/01/Vi zo dňa 15.10.2001 o zápis parc. č. 573/11, 13, 14, 16 a GP č. 35/2001

Žiadosť č. SNM-3599c/01/Vi zo dňa 18.10.2001 o zápis parc. č. 1735/1, 2, 3, 4, 5, 16 a GP č. 23/2001

Žiadosť č. SNM-7175/01/EP zo dňa 10.10.2001 o zápis nájomnej zmluvy a GP č. 87/2001

Žiadosť o zápis č.OSM/1992/Pa/Sch z 23.10.92-Vz 372/92

Žiadosť o zápis č. SNM-838/2/02/Vi (p.č. 2620/2,4,5-pôv. diel 52), GP 82/2001, KZ V 462/94.

Žiadosť o zápis č. SNM-838/1/02/Vi (p.č. 2621/3,4-pôv. diel 50), GP 82/2001, KZ V 463/94.

Žiadosť o zápis č. SNM-838/4/02/Vi (p.č. 2619/1,2,3-pôv. diel 53), GP 82/2001, KZ V 86/94.

Žiadosť o zápis č. SNM-838/5/02/Vi, SNM-828/6/02/Vi (p.č. 2640/2,3-pôv. diel 40), GP 82/2001, KZ V 464/94, V 91/94.

Žiadosť o zápis č. SNM-838/13/02/Vi, SNM-828/14/02/Vi (p.č. 2616/42, 56-pôv. diel 57), GP 103/2001, KZ V 85/94.

Žiadosť o zápis č. SNM-837/4/02/Vi p.č. 2617/14,10,11,13,15, GP 86/2001, KZ č.2853 z 26.3.1969

Žiadosť o zápis č. SNM-838/12/02/Vi (p.č. 2616/48,49-pôv. diel 56), GP 103/2001, KZ V 84/94.

Žiadosť o zápis č. SNM-838/10/02/Vi (p.č. 2616/50,54,59-pôv. diel 55), GP 103/2001, KZ V 461/94.

Žiadosť o zápis č. OSM/423/91-(pôv.p.č. 879)-Vz 329/91

Zápis GP 14137101/95 (879/1-4)-Vz 449/96

Kúpna zml. V 88/94, GP 082/2001 (parc.č. 2620/1,3)

Žiadosť o zápis č. SNM-1881/2002/DŠ - listina o udelení č.s., č. OR/3571/2002/KOL z 19.2.2002 (stavba na p.č. 3389)-Vz 541/02.

Žiadosť o zápis č. SNM-475/02/Vi - listina o udelení č.s., č. OR/6831/2001/KOL z 2.1.2002(stavba na p.č.1109).

Zápis stavby-listina o určení č.s., č.OR/478/práv.TU/00/01/KOL/1 na parc.č. 1002/4,5.

Žiadosť o zápis č. SNM-1230b/02/Vi z 22.4.2002(parc.č. 597/10,13,15,16)

Žiadosť o zápis č. SNM-841/2/Vi z 30.1.2002 (parc.č. 2616/41, 2616/51, 2616/55, 2616/47, 2616/52, 2616/60, 2616/44, 2616/46, 2616/57).

Žiadosť č. OSMM-578/2000/Ja zo dňa 27.1.2000 o zápis parc. č. 2770, 2792-2813 a 2825/2 a GP č. 44/99 - Vz 941/02

Žiadosť č. OSMM-770/2000/Ja zo dňa 3.2.2000 o zápis parc. č. 2819-2822 a GP č. 46/99
 Žiadosť č. OSMM-6125/00/Ja zo dňa 5.9.2000 o zápis parc. č. 2858, 2859, 2861/5, 2862/1, 2871, 2872, 2876, 2877/1 a 2878
 Žiadosť o zápis č. ÚPR/44/82/10118/D-M/Paar.(parc.č. 3111)-Vz 250/82
 Žiadosť o zápis č. 32/575/88-Kr. z 4.2.1988-Vz 85/88
 Žiadosť č. SNM-164/2002/Dš zo dňa 11.3.2002 o zápis parc. č. 1570/12 a 1571/13
 Žiadosť č. SNM-1758/2002/Dš zo dňa 11.3.2002 o zápis parc. č. 4089/1-7 a GP č. 31/2000
 Žiadosť o zápis č. 326131/87 z 13.8.87 - Vz 6,7,8/88
 OSM/1991/HA/186-Vz 328/91 a GP 90017 (parc.č. 3400/8,9)-Vz 62/93
 Žiadosť č. SNM-1231a/02/Vi zo dňa 22.4.2002 o zápis parc. č. 4129 a 4128/1 a GP č. 143/2001
 Žiadosť č. SNM-1229b/02/Vi zo dňa 22.4.2002 o zápis parc. č. 4208/4 a GP č. 152/2001
 Žiadosť č. SNM-2495a/02/Vi zo dňa 22.4.2002 o zápis parc. č. 1585/3,4 a GP č. 17/2001
 Žiadosť č. SNM-2496b/02/Vi zo dňa 22.4.2002 o zápis parc. č. 1735/10,11,12,13 a GP č. 33/2000
 Žiadosť č. SNM-3876/2002/Dš zo dňa 2.7.2002 o zápis garáže č.s. 5579 a GP č. 255-38/2002
 Žiadosť č. SNM-5456a/2002/Dš zo dňa 13.8.2002 o zápis parc. č. 163/1, 164 a 165/1 podľa GP č. 49/2002
 Žiadosť č. SNM-5769/2002 zo dňa 12.8.2002 o zápis parc. č. 1804/7 a 1804/11
 Žiadosť č. SNM-6885/2002/Dš zo dňa 26.8.2002 o zápis delimitačného protokolu
 Žiadosť č. SNM-6884/2002/Dš zo dňa 26.8.2002 o zápis delimitačného protokolu
 Žiadosť č. SNM-6938/2002/Dš zo dňa 30.8.2002 o zápis delimitačného protokolu
 Žiadosť č. SNM-6937/2002/Dš zo dňa 30.8.2002 o zápis delimitačného protokolu
 Žiadosť č. SNM-6936/2002/Dš zo dňa 30.8.2002 o zápis delimitačného protokolu
 Žiadosť č. SNM-6935/2002/Dš zo dňa 30.8.2002 o zápis delimitačného protokolu
 Žiadosť č. SNM-6934/2002/Dš zo dňa 30.8.2002 o zápis delimitačného protokolu
 Žiadosť č. SNM-6933/2002/Dš zo dňa 30.8.2002 o zápis delimitačného protokolu
 Žiadosť č. SNM-6932/2002/Dš zo dňa 30.8.2002 o zápis delimitačného protokolu
 Žiadosť č. SNM-6930/2002/Dš zo dňa 30.8.2002 o zápis delimitačného protokolu
 Žiadosť č. SNM-7631/2002/Dš zo dňa 23.9.2002 o zápis delimitačného protokolu
 Žiadosť č. SNM-7995/2002/Dš zo dňa 8.10.2002 o zápis parc. č. 410/7, 410/8 a GP č. 004/2002 - Vz 2093/02
 Žiadosť č. SNM-6898a/2002/Dš zo dňa 29.10.2002 o zápis delimitačného protokolu
 Rozhodnutie Katastrálneho úradu v Bratislave, SK Bratislava IV č. IV-180/2000/opr. v zmysle rozsudku Krajského súdu č. 24 S 57/01-38 zo dňa 21.2.2002 (parc.č. 4250/28-71).
 Žiadosť o zápis č. SNM-8988/2/02/Ku z 18.11.2002
 Žiadosť o zápis SNM-8988/3/02/Ku z 18.11.2002 (p.č. 3470/4,5)
 Žiadosť o zápis SNM-3986/02/Ku z 18.11.2002 (p.č. 172/1,2)
 Žiadosť o zápis SNM-8988/1/02/Ku z 18.11.2002 (p.č. 3481/1,61)
 Žiadosť o zápis č. MAG/2003/3091/Ku (p.č. 1810/2,3)
 Žiadosť o zápis MAG/2003/11879b/Dš z 3.4.2003 (parc.č. 978/2)
 Žiadosť o zápis č. MAG/2003/27609/Dš zo dňa 17.6.2003 a zápis GP č.85/2002 zo dňa 15.11.2002
 Žiadosť o zápis č. SNM-7216/2002/Dš z 6.9.2002;
 GP č.71/2002 zo dňa 7.11.2002
 Žiadosť o zápis č. MAG/2003/3095/Ku z 16.1.2003 (GP č.77/2002/2;
 Listina o určení súp.č. číslo OR/9359/02/KOL z 8.10.2002;
 Žiadosť o zápis č. MAG/2003/27284/Dš z 26.6.2003 (parc.č. 1631).
 Žiadosť o zápis č. MAG/2003/1651/Ku z 10.1.2003;
 Žiadosť o zápis č. MAG/2003/8952/Ku z 14.3.2003 (p.č. 890)
 Žiadosť o zápis č. MAG/2003/15617/2/Ku z 25.4.2003 (p.č. 3692)
 Žiadosť o zápis č. MAG/2003/13297 zo dňa 10.4.2003 a GP č.3/2003 - Vz 2360/03
 Žiadosť o zápis č. MAG/2003/17827/Dš zo dňa 15.4.2003 a GP č. 37/2000 zo dňa 13.12.2002
 Zápis GP č. 54/2003 zo dňa 17.10.2003 - úprava hraníc medzi parc. č. 1437/15,42,23,30,7,40,32,43 - rekl. č. IV-296/03 zo dňa 12.2.2003 - Vz 2739/03
 Žiadosť o zápis č. MAG/2003/33671/Ku z 31.7.2003 (parc.č. 18/1, 22, 26/1, 26/2)
 Žiadosť o zápis č. MAG/2003/30930 zo dňa 7.7.2003, GP č.75/2002
 Žiadosť o zápis č. SNM-9409/02/Ku zo dňa 16.12.2002;
 Žiadosť o zápis č. MAG-2003-34622-46322-2 zo dňa 11.9.2003 a GP č.83/2003 zo dňa 31.7.2003
 Žiadosť o zápis č. MAG/2003/32832/Dš zo dňa 9.9.2003
 Žiadosť o zápis č. MAG-03/43524/56563-2/Ku zo dňa 3.11.2003, GP č. 102/2003
 Žiadosť č. MAG/03/44829/61299-2/Ku zo dňa 19.11.2003 o zápis parc. č. 3401/110 a GP č. 106/2003/2
 Žiadosť o zápis č. MAG/03/48352/67355-1 zo dňa 9.12.2003 ; (Pk vl.č. 6)
 Žiadosť č. MAG-04/13297/256-2/Ku zo dňa 9.2.2004 o zápis parc. č. 1663/2
 Žiadosť č. MAG-04/3835/7940-2/Ku zo dňa 10.2.2004 o zápis parc. č. 175/1 a GP č. 6/2004
 GP č. 814/96 zo dňa 2.5.1996
 Žiadosť č. MAG-04/2839/16044-6/Ku zo dňa 15.3.2004 o zápis parc. č. 2154 a 2155
 Zápis GP č.257/04 zo dňa 23.4.2004
 Žiadosť č. MAG-04/13295/31223-2/Ku zo dňa 10.5.2004 o zápis parc. č. 3453
 Žiadosť č. MAG-04/17745/32908-2/Ku zo dňa 27.5.2004 o zápis parc. č. 1680 a GP č. 82/2003
 Žiadosť č. MAG-04/4868/Dš zo dňa 31.5.2004 o zápis parc. č. 2969/1 a 2969/4 a GP č. 27/2004

Žiadosť o zápis č. MAG/2003/11879/Dš zo dňa 26.3.2003;
 Žiadosť o zápis č. MAG/03/45754/65272-2/Ku zo dňa 4.12.2003;
 Zápis GP č. 544/2003 zo dňa 6.8.2003
 Žiadosť č. MAG-04/23862/45639-2/Ku zo dňa 28.7.2004 o zápis parc. č. 1536/43-46 a GP č. 37/2004
 Zápis GP č. 222/03 zo dňa 11.4.2003
 Žiadosť č. OSMM/2271/96 zo dňa 28.05.1996 a GP č. 14039664/96 (parc. č. 2908/1-3, 2909/1-6) - Vz 303/96
 Zápis GP č. 11789964 - 30/1997 - Vz 1207/98
 GP č. 336/2002
 Žiadosť č. MAG-04/39021/69054-2/Ku zo dňa 18.10.2004 o zápis parc. č. 1802/1, 1803/4, 1674/1, 1675/6 a GP č. 38/2004
 Žiadosť č. MAG-04/16625/68983-9 zo dňa 16.11.2004 o zápis parc. č. 2902, 2903/1 a 2903/2 a GP č. 110/2004
 Žiadosť č. MAG-05/1330/13912-6 zo dňa 7.3.2005 o zápis parc. č. 242
 Žiadosť č. MAG-05/2354/13026-19 zo dňa 1.3.2005 o zápis GP č. 13/2005
 Žiadosť č. MAG-05/2354/13025-18 zo dňa 1.3.2005 o zápis GP č. 03/2005
 Žiadosť č. MAG-05-1388/14041-20/Vi zo dňa 9.3.2005 o zápis GP č. 08/2005 - Vz 1864/05
 Žiadosť č. MAG-05-1388/14045-21/Vi zo dňa 9.3.2005 o zápis GP č. 02/2005
 GP č. 218/2004
 Kúpna zmluva V-4966/05 z 22.8.2005.
 Žiadosť č. MAG-05/17245/31979-1 zo dňa 25.5.2005 o zápis parc. č. 2498/2, 3, 2499/2, 3 a GP č. 46/2005
 Žiadosť č. MAG-2005-1388/28455-83/LVi zo dňa 11.5.2005 o zápis GP č. 38/2005
 Žiadosť č. MAG-2005-1388/28456-84/LVi zo dňa 11.5.2005 o zápis GP č. 37/2005
 Žiadosť o zápis č. EU/34/79 zo dňa 10.12.79 a GP č. 79041 parc. č. 2550 (pôvod. p.č. 1155/5 k.ú. Lamač) - Vz 87/81-I
 Žiadosť č. MAG-05/20623/41326-2/Ku zo dňa 1.7.2003 o zápis stavby
 Žiadosť č. MAG-05/27729/74134-1 zo dňa 6.12.2005 o zápis parc. č. 3571/24 a GP č. 51/2005 - Z 2515/05
 Žiadosť č. MAG-05/37535/79010-3/Ku zo dňa 21.12.2005 o zápis parc. č. 4085/3, 166/7, 166/8 a GP č. 63/2005, 060/2005 - Z 26/06
 Žiadosť č. MAG-06/3178/8601-2/Ku zo dňa 3.2.2006 o zápis parc. č. 2401/40, 85, 86, 106, 112, 114, 295 a GP č. 88/2005 - Z 339/06
 Žiadosť č. MAG-06/8102/14579-1 zo dňa 2.3.2006 o zápis parc. č. 3499/2 - Z 477/06
 Žiadosť č. MAG-06/8057/14440-1 zo dňa 1.3.2006 o zápis parc. č. 166/4 a GP č. 141/2005 - Z 478/06
 Žiadosť č. MAG-06/16493/32934-1 zo dňa 18.5.2006 o zápis parc. č. 3449/2, 29-32, 3449/140, 141, 143, 145, 146-149 a GP č. 78/2005 - Z 976/06
 Žiadosť č. MAG-06/26717/57293-1 zo dňa 28.08.2006 o zápis pozemkov parc. registra 'E' č. 793, 812, 821, 1041 - Z 1739/06
 Potvrdenie súpisného čísla č. OR/3794/2006/Mi zo dňa 28.4.2006 - Z 1040/06
 Žiadosť č. MAG-06-21770/45814-1 zo dňa 4.7.2006 o zápis parciel a GP č. 12/2006 - Z 1396/06
 Zápis GP č. 11650290 - ZO - 8 - 95 - 1, Vz 175/95
 GP č. 34/05
 Rozhodnutie PÚ Bratislava - mesto č. 831/92-PÚ/Bc z 3.7.1995 - Vz 1381/99
 Zámenná zmluva V 13039/07 z 15.05.2007
 Žiadosť MAG-06/35398/80267-2/Ku z 01.12.2006, GP č. 079/2006
 Žiadosť č. MAGS SNM 1160/2007-2/8016 zo dňa 16.01.2007, GP č. 97/2006 - Z 648/07
 Žiadosť o zápis vlastníctva č. MAGS SNM-9650/07-2/433642 zo dňa 22.6.2007, GP č. 36/2006
 Rozhodnutie o určení súpisného čísla č. OR/1215/2007/Mi zo dňa 19.02.2007, GP č. 19/2006, Z-2544/07
 Zápis vlastníckych práv k parc. č. 1518/3, 1518/5, 1519/4, 1519/5, 1520/4 podľa žiadosti č. MAGS SNM 23/2007-1 zo dňa 02.01.2007, GP č. 75/2006 (E 3736), Z-351/07
 Žiadosť o zápis č. MAGS SNM 38230/08-1/263003 zo dňa 17.06.2008, GP č. 55/2008, Z-6712/08
 Žiadosť o zápis č. MAGS SNM 34577/08-1/144757 zo dňa 16.05.2008, GP č. 162/2008, Z-5523/08
 Žiadosť o zápis č. MAGS SNM 31526/09-1/8143 zo dňa 21.01.2008, GP č. 67/2009, Z-569/09

ČASŤ C: ĎALŠIE

Por.č.:

ZAKAZ PREVODU A ZATAZENIA PARC.C. 1430/5, ZAST.PL., 7382 M2 POCAS NAJMU V PROSPECH CAADG INVESTMENT S.R.O., ICO 31354505, PODLA V 3956/95 Z 2.8.1995
 VECNE BREMENO K PARC.1139, 1140 V PROSPECH VLASTNIKOV NA LV 2950, PODLA ZAK. 151/95, KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAK.č.182/93 ZB.
 Vecné bremeno na parc. 1110,1111, podľa Zák. 151/95, ktorým sa mení a dopĺňa Zák. č.182/93 Zb. v prospech vl. bytov na LV 2540
 Vecné bremeno k parc.č. 2962/13, podľa Zák. 151/95, ktorým sa mení a dopĺňa Zák.č.182/93 Zb. v prospech vl. na LV 3018.
 VECNE BREMENO SPOCIVAJUCE V PRAVE STAVBY NA PARC. 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, PRE VL. Z LV 3037, PODLA ZAK.151/95 Z.Z., KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAK.C.182/93 ZB.
 na parc., podľa Zák. 151/95, ktorým sa mení a dopĺňa Zák. 182/93 Zb.
 Vecné bremeno - Právo stavby na parc.č.3041 podľa zákona č.151/95 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.182/93 Zb.
 Právo zodpovedajúce vecnému bremenu v prospech vlastníkov na LV 3386, ktoré spočíva v práve vstupu, prechodu a stavby na p.č. 2269, 2270 v zmysle § 23 ods.5 zák.č. 182/93 Z.z. v znení neskorších predpisov.
 Právo zodpovedajúce vecnému bremenu v prospech vlastníkov na LV 3588, ktoré spočíva v práve vstupu, prechodu a stavby na p.č. 3310, 3311, 3312 v zmysle § 23 ods.5 zák.č. 182/93 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Vecné bremeno: povinnosť strpieť uložení plynovú prípojku v rozsahu GP č. 68/98 a právo prístupu k uvedenému zariadeniu za účelom údržby a opráv na parc.č. 3295-1306 m2-zastav.pl., a parc.č. 3293-3759 m2-zastav.pl., v prospech DIAL, s.r.o., IČO 35759526, podľa V 5885/99 z 9.1.2001.

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu v prospech vlastníkov na LV 2964, ktoré spočíva v práve vstupu, prechodu a stavby na p.č. 3012,3013,3014,3015 v zmysle § 23 ods.5 zák.č. 182/93 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu v prospech vlastníkov na LV 3196, ktoré spočíva v práve vstupu, prechodu a stavby na p.č. 1119-1122 v zmysle § 23 ods.5 zák.č. 182/93 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Vecné bremeno k parc.č. 2877/1, 2877/2, 2877/3, 2877/4, 2862/2 spočívajúce v povinnosti strpieť vložený kanalizačný zberač na vyššie uvedených pozemkoch v rozsahu podľa GP č.18/2001 v prospech MISCEK SLOVAKIA, spol. s r.o., IČO 17 310 423 od 1.1.2001 na dobu 40 rokov, podľa V 1674/02 z 20.9.2002.

Vecné bremeno v prospech Marcely Tornóciovej [* 27.4.1975] spočívajúce v práve prechodu a prejazdu motorovým vozidlom v šírke 3 m, podľa GP 18-2001 cez parc.č. 1441/1, podľa V 572/02 z 29.10.2002-Vz 2174/02.

Vecnému bremenu v prospech vlastníkov na LV 2585, ktoré spočíva v práve vstupu, prechodu a stavby na p.č. 2846, 2847 v zmysle § 23 ods.5 zák.č. 182/93 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Vecné bremeno - právo prechodu a prejazdu motorovým vozidlom v šírke 3 m cez parc.č.1441/1 vo vyznačenom rozsahu v GP č.18-2001 v prospech vlastníka parc.č.1006/4 podľa V-1587/03 zo dňa 5.8.2003

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoде a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č.105/2011 (GP č. 2564/2011) na pozemkoch registra C KN s parc.č.2640/2, 2640/3, 2709/1, 2710/16, 2710/18, 2710/107, 2710/133, 2710/134, 2710/135, 2711, 2972/4, 3021, 3174, 3404/2, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV vedenie č. 8884 na trase Rz Lamač - Rz Podvorice a č.8886 na trase Rz Stupava - Rz Lamač, Z-1326/2012 - Pzv 3080/12

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoде a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 35 735 325-85-1/2014, č. over. 1120/2014 na pozemok registra C KN parc. č. 4125/5 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 405 na trase Rz Podvornice - Rz Malacky, Z-11293/14

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoде a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 35 735 325-86/2014, č. over. 1118/2014 na pozemok registra C KN parc. č. 4125/5, 4128/1, 4129, 4208/4 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 438 na trase Rz Podvornice - TS 213 Technické sklo, Z-11294/14

Vecné bremeno - v rozsahu ustanovenia § 66 ods. 1 písm. a) zákona o elektronických komunikáciách, t.j. oprávnenie zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti na pozemku reg. C-KN parc.č. 3503/1 v prospech oprávneného z vecného bremena spoločnosti Orange Slovensko, a.s. (IČO:35697270), podľa Z-12535/17

Vecné bremeno podľa § 66 ods. 1 zákona č. 351/2011 Z.z.

- povinnosť vlastníka pozemkov registra C KN parc.č. 1316, 2818/1, 2277, 1106,1094 strpieť právo spoločnosti Slovak

Telekom, a.s. (IČO: 35763469) ako oprávneného z vecného bremena zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na dotknutej nehnuteľnosti

- s výkonom práva vecného bremena sú spojené oprávnenia vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na nehnuteľnosti a vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliešňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil

vlastník alebo užívateľ pozemku, Z-18124/2018

Vecné bremeno podľa § 66 ods.2 a ods.1 zákona č.351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách na pozemky registra C KN parc. č. 882/3, 1491/4, 879/9, 879/8, 879/7, 879/6, 879/4, 879/1, 879/8, 879/7- povinnosť vlastníka pozemkov strpieť právo spoločnosti Slovak Telekom, a.s., (IČO: 35763469) ako oprávneného z vecného bremena zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na dotknutých nehnuteľnostiach podľa Z- 1425/2019.

Zápis GP-09-03/2016 (ov.č.G1: 1933/16)

- 1 "Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoде a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 35 735 325 - 106 (GP č. 2620/2011) na pozemku s parcelným číslom registra C KN 2520/1, 2709/1, 2710/16, 2710/18, 2711, 2969/1, 2969/5, 2969/6, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV vedenie č. 8213 a č. 8214 na trase Rz Stupava - Rz Lamač, Z-1323/12
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoде a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č.105/2011 (GP č. 2564/2011) na pozemkoch registra C KN s parc.č. 2522/32, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV vedenie č. 8884 na trase Rz Lamač - Rz Podvorice a č.8886 na trase Rz Stupava - Rz Lamač. Z-1326/12
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve stavby na pozemku parc.č. 2929 v prospech vlastníka stavby súp.č. 1826, v zmysle § 23 ods. 5 zákona č.182/1993 Z.z. v znení zákona č. 162/1995 Z.z.,Z-16436/13
- 1 Vecné bremeno - povinnosť vlastníka pozemkov p.č. 157/4, 158/1 strpieť právo prechodu a prejazdu a uloženia inžinierskych sietí na pozemku p.č. 166/4 v prospech oprávneného Ing. Juraj Kottner (7.5.1974) a Ing. Ivana Kottnerová r.Cederlová (1.6.1977) podľa V-28525/13 zo dňa 2.1.2014.

- 1 Vecné bremeno - právo umiestnenia stavby podľa § 23 ods.5 zákona č.182/1993 o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov v prospech stavby Budova obchodu a služieb súp.č.3237 na pozemku parc.č.2824/1, č.2824/12, č.2822/15 podľa Z-9928/13, Z-11776/14;
- 1 Vecné bremeno 'in rem' spočívajúce
- v práve prechodu peši a prejazdu motorovým vozidlom cez pozemky parc.č. 4250/1, 4250/163 v rozsahu vyznačenom v GP č. 117/2014, over.č. 2123/2014 v prospech vlastníkov pozemkov parc.č. 4249/3, 4249/8, 4249/10, 4249/4, 4249/9, 4249/5, 4249/7, 4249/11, 4249/12 a
- v práve uloženia inžinierskych sietí na pozemku parc.č. 4250/1 v rozsahu GP č. 117/2014, over.č. 2123/2014 v prospech vlastníkov pozemkov parc.č. 4249/3, 4249/8, 4249/10, 4249/4, 4249/9, 4249/5, 4249/7, 4249/11, 4249/12 a
- v práve realizácie stavebnej úpravy spočívajúcej v spevnení existujúcej poľnej cesty asfaltovou drťou o hrúbke 50 mm na pozemkoch parc.č. 4250/1, 4250/163 v rozsahu GP č. 117/2014, over.č. 2123/2014 v prospech vlastníkov pozemkov parc.č. 4249/3, 4249/8, 4249/10, 4249/4, 4249/5, 4249/9, 4249/11, 4249/12 podľa V-27804/14 zo dňa 31.10.2014, GP č.120/2018 zo dňa 10.08.2018 (číslo ov.1875/2018 zo dňa 22.08.2018) , Z-19311/2018 - vz 7416/14, Z21783/18, (GP úradné overenie č. 238/2019)
- 1 Vecné bremeno - v rozsahu ustanovenie § 66 ods. 1 písm. a) zákona o elektronických komunikáciách, t. j. oprávnenia zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti v prospech spoločnosti Orange Slovensko, a.s (IČO 35697270) na pozemky registra C KN parc. č. 3376 a 3378, zo dňa 11.09.2014, podľa Z-18207/14
- 1 Vecné bremeno - v zmysle § 66 ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. zákona o elektronických komunikáciách v platnom znení v prospech spoločnosti SWAN, a.s., IČO: 35 680 202 spočívajúce v zriaďovaní a prevádzkovaní verejnej elektronickej komunikačnej siete a stavaní ich vedenie na pozemkoch evidovaných v registri C KN parc.č. 2896/1, 2962/20 podľa Z-20518/14
- 1 Vecné bremeno povinnosť strpieť právo prechodu a prejazdu motorovým vozidlom cez pozemok registra C KN parc.č.1437/49 v rozsahu dielu č.1 vo výmere 17 m2 a pozemok registra C KN parc.č.1438 v rozsahu dielu č.3 vo výmere 23 m2, v zmysle GP č.74/2014 úradne overený č.2304/2014 podľa V-32111/14 zo dňa 14.01.2015
- 1 Vecné bremeno zo zákona spočívajúce v zmysle znenia § 11 a § 43 zákona 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v práve vstupu na pozemky registra 'E' KN parc.č.1883, 2020 v rozsahu GP č. 51/2014, over.r. 940/2014 a na výkon povolenej činnosti a v práve zriaďovať na uvedených pozemkoch elektické vedenie distribučnej sústavy, v súlade s GP č. 51/2014 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.IČO: 36361518 podľa žiadosti zo dňa 8.1.2015, Z-581/15.
- 1 Vecné bremeno zriadené podľa § 11 a § 43 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov k pozemku registra E KN parc.č. 1498/1 a k pozemku registra C KN parc.č. 3627 v rozsahu určenom v geometrickom pláne č. 162-1/2014, úradne overenom pod č. 1712/2014 dňa 01.08.2014 spočívajúce v práve vstupu, v práve zriaďovať elektrické vedenia a elektroenergetické zariadenia na predmetných pozemkoch v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518 podľa Z-2319/15
- 1 Vecné bremeno - povinnosť vlastníka parc.č.3295 strpieť, zriadenie a uloženie el. prípojky, prevádzkovanie opravy a odstránenie el.prípojky v rozsahu geom. plánu č.118-3/2014, a vstup osôb, vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie el.prípojky v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. IČO:36361518, podľa V-19811/15 zo dňa 11.08.2015
- 1 Vecné bremeno 'in rem' - spočívajúce v povinnosti z vecného bremena strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti pozemok registra C KN parc.č. 3283 - a) zriadenie a uloženie stavebného objektu SO 06 Prípojka vody a areálový rozvod vody k stavbe 'Sídlo spoločnosti ME-Inspection' (ďalej len 'vodovodná prípojka' v príslušnom tvare), a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 37/2015 overeným OÚ Bratislava, katastrálny odbor pod č. 966/15, b) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie vodovodnej prípojky v rozsahu pozemku registra C KN parc.č. 3283, v prospech vlastníka pozemku registra C KN parc.č. 3395/52, podľa V-25868/15 zo dňa 16.10.2015
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, podľa geom. plánu č. 207-2/2015 (over.č. 2486/15) na pozemkoch reg. C-KN parc. č. 2401/112, 2488, 2489, 2490, 2497/2, 2498/2, 2498/3, 2499/2, 2499/3 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV VVN linka č. V8895 na trase Matador - Lamač a linka č. V8203 na trase Lamač - Karlova Ves, Z-22618/15
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve stavby s.č. 3599 postavebej na pozemkoch registra CKN parc.č.2928/15, 2928/16 v súlade s § 23 ods. 5 zákona č. 182/1993 Z.z., Z-2453/16
- 1 Vecné bremeno podľa § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov - právo zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti pozemkoch parcely registra 'C' parc.č. 2435/75, 2522/31, 2522/34, 2522/38, 2522/39, 2726/110 v prospech spoločnosti Orange Slovensko, a.s. (IČO 35697270), Z-3175/16
- 1 Vecné bremeno - spočívajúceho v povinnosti strpieť právo vybudovania, užívania, prevádzkovania, opravy, rekonštrukcie a odstránenia rozvodov ÚK a TUV, vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie rozvodov na pozemkoch registra C KN parc. č. 1094, 1130/8, 1135/1, 1135/28, 1157/1, 1159/1 v rozsahu vymedzenom v geometrickom pláne č. 57/2015 (č. overenia 1617/2015), v preospech Veolia Energia Slovensko, a.s. (IČO 35702257), podľa V-14761/16 zo dňa 16.06.2016.
- 1 Vecné bremeno in personam spočívajúce v práve uloženia, prevádzky a údržby plynu STL na pozemkoch reg. 'C' KN p.č. 171/1, 171/5, 172/1 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 8/2015 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskej siete, úradne overeným dňa 10.03.2015 pod č. 421/2015 v prospech: KAJERKA, občianske združenie (IČO: 42136253), podľa V-17105/16 zo dňa 02.08.2016
- 1 Vecné bremeno in rem spočívajúce v práve prechodu a prejazdu motorovým vozidlom (zásobovacím vozidlom) a v práve uložiť a prevádzkovať inžinierske siete na pozemku registra E KN p.č. 1498/1, v rozsahu geometrického plánu č. 74/2016, úrad. overeného dňa 25.07.2016 pod č. 1565/2016, v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra C KN p.č. 3609/14, 3609/15, 3609/25, 3609/26, 3609/27 podľa V-28865/16 zo dňa 24.10.2016, (GP, R-572/17)

- 1 Vecné bremeno - povinnosť vlastníka pozemkov registra C KN parc.č. 167/1, 172/1 strpieť
 - a) zriadenie a uloženie stavebného objektu SO 07 Distribučný rozvod NN,
 - b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie rozvodu SO 07 k stavbe 'Komunikácie a inžinierske siete pre 12 rodinných domov',
 - c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie rozvodu SO 07 oprávneným z vecného bremena a ním povereným osobám v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti a to v rozsahu uvedenom v geometrickom pláne č. 150/2015, úradne overeným pod č. 1572/2015 dňa 03.08.2015 v prospech oprávneného Západoslvenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518 podľa V-31513/16 zo dňa 16.11.2016
- 1 Vecné bremeno in personam spočívajúceho v povinnosti vlastníka strpieť
 - a) zriadenie a uloženie stavebného objektu SO 205 Cestná svetelná signalizácia na pozemkoch registra CKN parc. č. 2712/9, 2712/12, 2725/38, 2725/40 a 2725/42 a jeho prevádzkovanie, modernizáciu, údržbu, opravy a rekonštrukcie
 - b) zriadenie a uloženie stavebného objektu SO 605 Úprava verejného osvetlenia na pozemkoch registra CKN parc. č. 2712/9, 2712/12, 2725/38 a 2725/42 a jeho prevádzkovanie, modernizáciu, údržbu, opravy a rekonštrukcie
 v rozsahu vymedzenom v geometrickom pláne č. 51-1/2015 overovacie č. 2923/2015 v prospech Hlavné mesto SR, IČO: 00603481 podľa V-13698/16 zo dňa 30.08.2016
- 1 GP 49/2012, ov.č.1584/2012, (z parc.č. 3400/6 vznikla parc.č. 3400/169) Z-20176/15
- 1 Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, v prospech spoločnosti VNET a.s. (IČO 35845007) ako oprávneného, spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemkoch registra C KN parc. č. 2520/1, 2520/12, 2522/39, 2522/38, 2727/14, 2727/11, 2792/2, 2792/1, 2812/20, Z-11812/2019.
- 1 Vecné bremeno in rem spočívajúce v práve prechodu a prejazdu motorovými vozidlami cez pozemok registra CKN parc.č. 4089/10 v prospech vlastníkov pozemkov registra CKN parc.č. 4090/1, 4090/2, 4090/9, 4090/15, 4090/16, 4090/17, 4090/19, 4090/20, 4090/21, 4090/22, 4090/23, 4090/24, 4090/25, 4090/26, 4090/27, 4090/28, 4090/29, 4090/30, 4090/35, 4090/36, 4090/37, 4090/38, 4090/39, 4090/40, 4090/41, 4090/42, 4090/43, 4090/44, rozostavanej stavby bez súp.č. na pozemku CKN parc.č. 4090/1, pozemkov CKN parc.č. 4090/4, 4090/14, pozemkov CKN parc.č. 4090/3, 4090/13, stavby súp. č. 2604 na pozemku CKN parc.č. 4090/9, podľa V-8992/17 zo dňa 04.05.2017
- 1 Vecné bremeno podľa § 66 ods. 1 zákona č. 351/2011 Z.z.
 - povinnosť vlastníka pozemkov registra C KN parc.č. 3044, 3330, 3331/1, 3325, 3315, 3314, 3320, 3313, 3044, 3045, 3046, 3047, 3087, 3121, 3118/1, 3136/1, 3131, 3136/7, 3136/3, 3136/6, 3141/1, 3141/5, 3141/6, 3141/7, 3141/8, 3141/10, 3141/12, 3141/13, 3141/14, 3114, 3110, 3097, 3102, 3100/1, 3098, 3096, 3141/21, 3156 strpieť právo spoločnosti Slovak Telekom, a.s. (IČO: 35763469) ako oprávneného z vecného bremena zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na dotknutej nehnuteľnosti
 - s výkonom práva vecného bremena sú spojené oprávnenia vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na nehnuteľnosti a vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliešňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku, Z-11898/2017
- 1 Vecné bremeno - právo prechodu peši a prejazdu motorovým vozidlom cez pozemok registra C KN parc.č. 1644/15 v prospech vlastníka pozemkov registra C KN parc.č. 1640, 1641 a vlastníka stavby s.č. 5207 na parc.č. 1640 podľa V-25293/2017 zo dňa 09.10.2017
- 1 Vecné bremeno - strpieť právo spoločnosti Slovak Telekom, a.s. (IČO: 35763 469) zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemkoch registra C KN parc. č. 3150/1, 3150/2, 3155 v zmysle § 66 ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a v súvislosti s tým prevádzkovanie, opravy a údržbu vedení, vykonávanie nevyhnutných úprav pôdy a jej porastu, najmä odstraňovanie a okliešňovanie stromov a iných porastov ohrozujúcich bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku, podľa návrhu zo dňa 12.09.2017 a opravy návrhu zo dňa 01.12.2017, Z-16855/2017
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpieť na pozemku registra CKN parc.č. 3400/165
 - a) zriadenie a uloženie stavebného plynárenského zariadenia v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 1015/17
 - b) prevádzkovanie, modernizácie, údržbu, opravy a rekonštrukcie plynárenského zariadenia a jeho užívanie spôsobom, na ktoré sú určené v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 1015/17
 - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vecného bremena a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, vrátane činností uvedených v bode a) a b), v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 1015/17 v prospech SPP - distribúcia, a.s. IČO: 35910739, podľa V-8235/2018 zo dňa 23.04.2018
- 1 Vecné bremeno in rem-spočívajúce v povinnosti strpieť na pozemku registra CKN parc.č. 2435/142 2522/64
 - a) umiestnenie oporného múru OM-5, jeho užívanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie a modernizácie v prospech vlastníka pozemkov registra CKN parc.č. 2435/5, 2435/13, 2435/18, 2435/20, 2435/23, 2435/34, 2435/46, 2435/49, 2435/66, 2435/69, 2435/73, 2435/76, 2435/91, 2435/95, 2435/106, 2435/110, 2435/113, 2435/114, 2435/115, 2435/117, 2435/118, 2435/119, 2435/120, 2435/121, 2435/122, 2435/123, 2435/124, 2435/125, 2435/126, 2435/127, 2435/128, 2435/129, 2436/75, 2522/33, 2726/84, 2726/116, podľa V-7980/18 zo dňa 14.05.2018
- 1 Vecné bremeno-spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku registra CKN parc.č.1069/1 strpieť na pozemku zriadenie a uloženie verejnej kanalizácie DN 300, užívanie, prevádzkovanie , opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie, a odstránenie verejnej kanalizácie a za tým účelom vstup, prechod, prejazd peši, vjazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechnizmami a to všetko v rozsahu vymedzenom v geom.pláne ov.č. 2825/2017 v prospech Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. IČO: 35850370, podľa V-8234/2018 zo dňa 02.08.2018

- 1 PRAVO STAVBY NA PARC.1174/5 PRE VLASTNIKA Z LV 2821, PODLA ZAK. 151/95 Z.Z., KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAK. C.182/93 ZB.
PRAVO STAVBY NA PARC.1157/3 PRE VLASTNIKA Z LV 2822, PODLA ZAK. 151/95 Z.Z., KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAK. C.182/93 ZB.
PRAVO STAVBY NA PARC.1157/7 PRE VLASTNIKA Z LV 2823, PODLA ZAK. 151/95 Z.Z., KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAK. C.182/93 ZB.
PRAVO STAVBY NA PARC.1157/2, PRE VLASTNIKA Z LV 2824, PODLA ZAK. 151/95 Z.Z., KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAK. C.182/93 ZB.
PRAVO STAVBY NA PARC.1157/12 PRE VLASTNIKA Z LV 2825, PODLA ZAK. 151/95 Z.Z., KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAK. C.182/93 ZB.
PRAVO STAVBY NA PARC.1191/1 PRE VLASTNIKA Z LV 2826, PODLA ZAK. 151/95 Z.Z., KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAK. C.182/93 ZB.
PRAVO STAVBY NA PARC.1191/2, PRE VLASTNIKA Z LV 2827 PODLA ZAK. 151/95 Z.Z., KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAK. C.182/93 ZB.
PRAVO STAVBY NA PARC.1193/1 PRE VLASTNIKA Z LV 2865 PODLA ZAK. 151/95 Z.Z., KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAKON C.182/93 ZB.-VZ 345/96
PRAVO STAVBY NA PARC.1195/1 PRE VL. Z LV 2913, PODLA ZAK.151/95 Z.Z., KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAK.C.182/93 ZB.
PRAVO STAVBY NA PARC.1190/2 PRE VL. Z LV 2914, PODLA ZAK.151/95 Z.Z., KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAK.C.182/93 ZB.
PRAVO STAVBY NA PARC.1192/1 PRE VL. Z LV 2915, PODLA ZAK.151/95 Z.Z., KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAK.C.182/93 ZB.-VZ 817/96
PRAVO STAVBY NA PARC.1192/2 PRE VL. Z LV 2916, PODLA ZAK.151/95 Z.Z., KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAK.C.182/93 ZB.
PRAVO STAVBY NA PARC.1194/2 PRE VL. Z LV 2918, PODLA ZAK.151/95 Z.Z., KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAK.C.182/93 ZB.
PRAVO STAVBY NA PARC.1193/2 PRE VL. Z LV 2919, PODLA ZAK.151/95 Z.Z., KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAK.C.182/93 ZB.
PRAVO STAVBY NA PARC.1194/1 PRE VL. Z LV 2920, PODLA ZAK.151/95 Z.Z., KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAK.C.182/93 ZB.
PRAVO STAVBY NA PARC.1174/8 PRE VL. Z LV 2921, PODLA ZAK.151/95 Z.Z., KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAK.C.182/93 ZB.
PRAVO STAVBY NA PARC.1174/7 PRE VL. Z LV 2922, PODLA ZAK.151/95 Z.Z., KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAK.C.182/93 ZB.
PRAVO STAVBY NA PARC.1174/3 PRE VL. Z LV 2923, PODLA ZAK.151/95 Z.Z., KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAK.C.182/93 ZB.
PRAVO STAVBY NA PARC.1174/9 PRE VL. Z LV 2939, PODLA ZAK.151/95 Z.Z., KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAK.C.182/93 ZB.
PRAVO STAVBY NA PARC.1174/6 PRE VL. Z LV 2940, PODLA ZAK.151/95 Z.Z., KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAK.C.182/93 ZB.
PRAVO STAVBY NA PARC.1157/6 PRE VL. Z LV 2941, PODLA ZAK.151/95 Z.Z., KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAK.C.182/93 ZB.
PRAVO STAVBY NA PARC.1157/10 PRE VL. Z LV 2942, PODLA ZAK.151/95 Z.Z., KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAK.C.182/93 ZB.
PRAVO STAVBY NA PARC.1157/9 PRE VL. Z LV 2943, PODLA ZAK.151/95 Z.Z., KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAK.C.182/93 ZB.
PRAVO STAVBY NA PARC.1157/4 PRE VL. Z LV 2944, PODLA ZAK.151/95 Z.Z., KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAK.C.182/93 ZB.
PRAVO STAVBY NA PARC.1190/1 PRE VL. Z LV 2945, PODLA ZAK.151/95 Z.Z., KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAK.C.182/93 ZB.
PRAVO STAVBY NA PARC.1174/2 PRE VL. Z LV 2953, PODLA ZAK.151/95 Z.Z., KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAK.C.182/93 ZB.
PRAVO STAVBY NA PARC.1174/4 PRE VLASTNIKA Z LV 2924, PODLA ZAK. 151/95 Z.Z., KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAK. C.182/93 ZB. vz-8/97,
PRAVO STAVBY NA PARC.1195/2 PRE VLASTNIKA Z LV 2830, PODLA ZAK. 151/95 Z.Z., KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAK. C.182/93 ZB.
PRAVO STAVBY NA PARC.1157/8 PRE VLASTNIKA Z LV 2864 PODLA ZAK. 151/95 Z.Z., KTORYM SA MENI A DOPLNA ZAK. C.182/93 ZB. - UP 4/18 (Z-2354/17)
- 1 Vecné bremeno - strpieť právo spoločnosti Slovak Telekom, a.s. (IČO: 35763 469) zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemkoch registra C KN parc. č. 882/3, 2927, 2259, 2255/1. S výkonom práva vecného bremena sú spojené oprávnenia vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení, vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliešňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku, v zmysle § 66 ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, podľa návrhu zo dňa 28.09.2018, Z-18265/2018
- 1 Vecné bremeno in rem - spočívajúce v povinnosti povinného strpieť na pozemku registra C KN parc. č. 2285/3
- a) zriadenie a uloženie dvoch vodovodných prípojek a spoločnej vodomernej šachty k existujúcim záhradám na pozemku registra C KN parc. č. 2087/8, 2093/1, 2093/2, 2093/4 v rozsahu vymedzenom v geometrickom pláne č. 834/2018,
- b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie vodovodných prípojek a vodomernej šachty v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 834/2018,
- c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie vodovodných prípojek a vodomernej šachty na pozemok registra C KN parc. č. 2285/3 v celosti
- v prospech vlastníka pozemku registra C KN parc. č. 2087/8, 2093/1, 2093/2, 2093/4, podľa V-12061/2019 zo dňa 09.07.2019

- 1 Vecné bremeno in rem - spočívajúce v povinnosti povinného strpieť na pozemku registra C KN parc. č. 2285/3
 - a) zriadenie a uloženie jednej vodovodnej prípojky a spoločnej vodomernej šachty k existujúcej záhrade na pozemku registra C KN parc. č. 2085 v rozsahu vymedzenom v geometrickom pláne č. 834/2018,
 - b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie vodovodnej prípojky a vodomernej šachty v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 834/2018,
 - c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie vodovodných prípojek a vodomernej šachty na pozemok registra C KN parc. č. 2285/3 v celosti
 v prospech vlastníka pozemku registra C KN parc. č. 2085, podľa V-12061/2019 zo dňa 09.07.2019
- 1 Vecné bremeno in rem - spočívajúce v povinnosti povinného strpieť na pozemku registra C KN parc. č. 2285/3
 - a) zriadenie a uloženie jednej vodovodnej prípojky a spoločnej vodomernej šachty k existujúcej záhrade na pozemku registra C KN parc. č. 2081/1 v rozsahu vymedzenom v geometrickom pláne č. 834/2018,
 - b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie vodovodnej prípojky a vodomernej šachty v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 834/2018,
 - c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie vodovodných prípojek a vodomernej šachty na pozemok registra C KN parc. č. 2285/3 v celosti
 v prospech vlastníka pozemku registra C KN parc. č. 2081/1, podľa V-12061/2019 zo dňa 09.07.2019
- 1 Vecné bremeno in rem - spočívajúce v povinnosti povinného strpieť na pozemku registra C KN parc. č. 2285/3
 - a) zriadenie a uloženie jednej vodovodnej prípojky a spoločnej vodomernej šachty k existujúcej záhrade na pozemku registra C KN parc. č. 2089/2, 2089/3 v rozsahu vymedzenom v geometrickom pláne č. 834/2018,
 - b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie vodovodnej prípojky a vodomernej šachty v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 834/2018,
 - c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie vodovodných prípojek a vodomernej šachty na pozemok registra C KN parc. č. 2285/3 v celosti
 v prospech vlastníka pozemku registra C KN parc. č. 2089/2, 2089/3, podľa V-12061/2019 zo dňa 09.07.2019
- 1 Vecné bremeno in rem - spočívajúceho v povinnosti povinného strpieť na pozemku registra C KN parc. č. 2285/3
 - a) zriadenie a uloženie kanalizačnej prípojky k existujúcim záhradám na pozemkoch registra C KN parc. č. 2087/8, 2093/1, 2093/2, 2093/4, 2081/1, 2089/2, 2089/3, rozsahu vymedzenom v Geometrickom pláne (číslo ov. 834/2018),
 - b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie kanalizačnej prípojky v rozsahu vymedzenom v Geometrickom pláne (číslo ov. 834/2018),
 - c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie kanalizačnej prípojky na pozemok registra C KN parc. č. 2285/3, v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne (číslo ov. 834/2018), v prospech vlastníka pozemkov registra C KN parc. č. 2087/8, 2093/1, 2093/2, 2093/4, 2081/1, 2089/2, 2089/3, podľa V-12062/2019 zo dňa 09.07.2019.
- 1 Vecné bremeno in personam- spočívajúce v povinnosti povinného strpieť na pozemku registra CKN parc.č. 2770/1, 2790/1, 2792/1, 2825/1,
 - a) zriadenie a uloženie elektrickej prípojky k stavbe ' BA, Dúbravka, OKS, M. Sch. Trnavského, TS, NNK', v rozsahu vymedzenom v Geometrickom pláne ov.č. 71/2019,
 - b) užívanie, údržba, prevádzkovanie, opravy a odstránenie elektrickej prípojky v rozsahu vymedzenom v Geometrickom pláne ov.č. 71/2019,
 - c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu užívania, údržby prevádzkovanie, opráv a odstránenie elektrickej prípojky oprávneným a ním povereným osobám spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti v rozsahu vymedzenom v Geometrickom pláne ov.č. 71/2019
 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. IČO: 36361518, podľa V-18059/2019 zo dňa 22.07.2019
- 1 Vecné bremeno - v zmysle §66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č.351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, v znení neskorších predpisov, strpieť oprávnenia spoločnosti VNET a.s. (IČO: 35845007), ktoré spočívajú v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemkoch reg. C KN parc.č. 3019 a č.1435; Z-10879/2019
- 1 Vecné bremeno in personam spočívajúceho v povinnosti povinného strpieť na pozemku registra C KN parc.č.1437/1, 1437/75,1437/49, v rozsahu vymedzenom v Geometrickom pláne overovacie č. 2950/18 a overovacie č. 2934/2
 - a) zriadenie a uloženie kanalizačného potrubia a kábla verejného osvetlenia (Ďalej len „inžinierske siete“),
 - b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie inžinierskych sietí,
 - c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu užívania, prevádzky, opráv a odstránenia inžinierskych sietí k stavbe „Prístavba budovy Okresného súdu Bratislava IV, Saratovská 1/A, Bratislava' v prospech Okresný súd BA IV, IČO 00039535 podľa V-18061/2019 zo dňa 21.08.2019, G1-2752/2018.
- 1 Vecné bremeno v zmysle § 66 ods.1 písm. a) a ods.2 zákona č.351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, v platnom znení, v prospech spoločnosti VNET a.s., IČO: 35 845 007 ako oprávneného, spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemkoch registra C KN parc.č.2522/31, 2522/34, 2725/40, 2725/42, 2726/110, 2726/118, 2727/12 a 2727/49, Z-11805/2019
- 1 Vecné bremeno spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemku registra C KN parc. č. 3419/2 strpieť na pozemku v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. overenia 1486/2018 zriadenie a uloženie stavebného objektu SO 05 - Prípojka VN (elektrická prípojka) a užívanie, prevádzkovanie, opravy, údržby, rekonštrukcie a odstránenie elektrickej prípojky, vstup osôb a vjazd vozidiel cez pozemky z dôvodu užívania, prevádzkovania, opravy, údržby, rekonštrukcie a odstránenia elektrickej prípojky oprávneným a ním povereným osobám v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti vrátane vyššie uvedených činností v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518, podľa V-22167/2019 zo dňa 02.09.2019
- 1 Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách, v platnom znení, v prospech spoločnosti VNET, a.s., IČO: 35845007, spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemkoch registra CKN parc. č. 1437/40, 1438, 3020/1, 3021, 3022, 3023, 3024, 3026/5, 3026/50 v rozsahu podľa GP ov.č. G1-2056/2019, Z-10534/2019

- 1 Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách, v prospech spoločnosti VNET a.s., IČO: 35845007, spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemkoch registra C KN parc. č. 2809, 2825/2, 2825/1, 2820, 2836, 2923/3, 2922, 2911, 3007/3, 3007/1, 2933, 3019, Z-16851/2019
- 1 Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, v prospech spoločnosti SWAN, a.s. (IČO: 47 258 314) ako oprávneného, spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemkoch registra C KN parc. č. 1400, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. overenia G1-2375/2019, Z-22472/2019
- 1 Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. zákona o elektronických komunikáciách v platnom znení, v prospech spoločnosti SWAN, a.s. (IČO: 47 258 314) spočívajúce v zriadení a prevádzkovaní verejnej elektronickej telekomunikačnej siete a stavaní ich vedenia na pozemku evidovanom v registri C KN parc. č. 1244, 1253, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. overenia G1-92/2020, podľa Z-2082/2020
- 1 Vecné bremeno spočívajúceho v práve na nehnuteľnosti pozemky registra C KN parc. č. 2616/41, 2617/10, 2617/11:
 - a) zriadenia a uloženia stavebného objektu SO 671-00 Informačný systém diaľnice pre stavbu 'Diaľnica D2 Bratislava Lamačská cesta- Staré Grunty'
 - b) užívania, prevádzkovania, opráv a odstránenia informačného systému v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne číslo 131/2018 zo dňa 09.11.2018 úradne overenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom dňa 28.11.2018 pod číslom G1-2599/2018
 - c) vstupu osôb a vjazdu vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie informačného systému na pozemky registra C KN parc. č. 2617/10, 2617/11 v celosti a na pozemok registra C KN parc. č. 2616/41 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne číslo 131/2018 zo dňa 09.11.2018 úradne overenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom dňa 28.11.2018 pod číslom G1-2599/2018
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 105/2011 (GP č. 2564/2011) na pozemku registra C KN s parc. č. 2712/13, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV vedenie č. 8884 na trase Rz Lamač - Rz Podvorice a č.8886 na trase Rz Stupava - Rz Lamač. Z-1326/12 - vz 3080/12; (GP úr.ov. 1518/2016, Z-14677/20 - vz 5636/20)
- 1 Vecné bremeno podľa § 66 ods.1 písm. a) a ods. 2 zákona č.351/2011 Z.z.o elektronických komunikáciách, v platnom znení, v prospech spoločnosti VNET a.s., IČO: 35845007 ako oprávneného, spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemku registra C KN parc.č. 2712/13, 2724/10, 2725/20, 2725/30, 2725/31, 2726/15, 2726/82, 2726/97, Z-11791/19 - vz 6528/19; (GP úr.ov. 1518/2016, Z-14677/2020 - vz 5636/20)
- 1 Vecné bremeno v zmysle § 66 ods.1 písm. a) a ods.2 zákona č.351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, v platnom znení, v prospech spoločnosti VNET a.s., IČO 35845007, spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemkoch C KN par.č.2725/22, 2712/3, 2726/57, 2725/24, 2725/36, Z-11792/2019 - vz 6525/19
- 1 Vecné bremeno k pozemkom registra C KN parc.č. 2104/3, 2104/18, 2285/3 v prospech vlastníka:
 - pozemkov registra C KN parc.č. 2057/1, 2079, 2080/1, 2103/2, 2106/1, 2106/2, 2107/7, 2107/8,
 - pozemku registra E KN parc.č. 3013/200,
 - stavby súpis.č. 5718 na pozemku registra C KN parc.č. 2107/8
 spočívajúce v práve na:
 - a) zriadenie a uloženie NN prípojky k oprávneným nehnuteľnostiam (ďalej len NN prípojka),
 - b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie NN prípojky v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 2761/2019 a č. 1069/2020,
 - c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie NN prípojky v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 2761/2019 a č. 1069/2020
 podľa V-29760/2020 zo dňa 20.11.2020

Iné údaje:

GP C. 240-221-516-92/1

GP 130-028/92

GP 4/95

Prenájom parc.č.1387/2 ostat.pl., 2428 m2, parc.č.1387/3 pstat.pl., 309 m2, parc.č.1387/4 ostat.pl., 309 m2 podľa nájomnej zml. č.188800029700 z 24.3.1997 na dobu od 1.1.1997 do 31.12.2027 pre futbalový klub BAZ Dúbravka, IČO 17315298. - VZ 634/97

Prenájom parc. č. 1219/6, ostatná pl., 78 m2 v prospech : Slamka Vladimír, [* 2.11.1958] , podľa najomnej zml. č. 8-96-0-352-8 z 19.12.1996 od 1.12.1996 do 30.11.2046.

Oprava výmery parc. č.1437/1, 1437/23 podľa údržby KN zo dňa 14.4.1998 a parc. č. 3295,3357,3392 podľa údržby KN zo dňa 20.4.1998 - Vz 1955/98

Oprava výmery parc. č.3410/2 podľa údržby KN zo dňa 21.4.1998

Oprava výmery parc. č.1335/1,3 podľa údržby KN zo dňa 20.4.1998

Prenájom pozemku parc. č. 3797/4 v prospech Ing.Krajniaka Jána na dobu určitú od 1.10.1996 do 31.8.2006 podľa nájomnej zmluvy zo dňa 14.10.1996

Prenájom pozemku parc. č. 1490 v prospech BH Leasing Slovakia a.s. IČO 35685743 na dobu určitú od 1.8.1998 do 31.7.2008 podľa nájomnej zmluvy č. 089505079800 zo dňa 31.7.1998

Nájomná zml.č. 089500039900 z 12.3.1999 na parc.č. 2823/1 zast pl., o výmere 1270 m2 v prospech RNDr. Jozef Paulini, [* 11.7.1957] od 1.1.1999 do 30.11.2008.

Nájomná zml.č. 089500029900 z 15.12.1999 na parc.č. 2824/1 zast pl. v prospech RNDr. Jozef Paulini [*11.07.1957] od 1.1.1999 do 30.11.2008. Vz-408/00

Nájom pozemku parc.č.1425-ostatná plocha, 20308 m2, podľa nájomnej zml. č.088806910000 z 22.8.2000, od

1.8.2000 do 31.7.2010, v prospech Miestny úrad Mestská časť Bratislava- Dúbravka.
 Zápis GP č. 31321704/221-407/99
 Prenájom pozemku parc. č. 3410/2 v prospech Mestská časť Bratislava-Dúbravka od 1.10.2001 do 30.9.2011 podľa nájomnej zmluvy č. 088807910100 zo dňa 8.10.2001
 GP 22641637-11/98-Vz 3808/98
 Žiadosť o zápis č. 326131/87 z 13.8.87 - Vz 6,7,8/88 a GP 43/99 (parc.č. 1437/42,43)-Vz 99/00
 GP 101/99-Vz 40/00
 Zápis GP 69/2002 (parc.č. 1735/5)-Vz 862/02, GP 82/2002 (parc.č. 1804/10)
 Prenájom pozemku parc. č. 1336/11 v prospech SLOVAK INVESTMENT GROUP, a s. IČO 31396895 na dobu od 1.1.2002 do 30.11.2011 podľa nájomnej zmluvy č. 08-83-0868-01-00 zo dňa 21.12.2001 a GP č. 83/2001
 GP č.89/2002;
 GP č.1969/98 zo dňa 6.10.1998 - Vz 1324/04
 Rozhodnutie Katastrálneho úradu v Bratislave č. X-80/03/opr. zo dňa 27.4.2004 (zruš. parc. č. 3401/3, 3401/20)
 GP č.49/2003;
 GP č. 31112781-551/97
 Prenájom pozemku parc.č.3400/42, zast.pl., vým. 21m2 na dobu určitú od 29.6.1995 do 28.6.2005 podľa nájomnej zmluvy č. 64/1995, nájomca:Alexander Varjú [*15.02.1950] a JUDr. Beáta [*30.01.1949]
 Prenájom pozemku parc.č.3400/43 zast.pl., vým. 21m2 na dobu určitú od 29.6.1995 do 28.6.2005 podľa nájomnej zmluvy č. 70/1995, nájomca:Ing. Juraj Durdík [*13.07.1943] a Markéta [*08.06.1950]
 Prenájom pozemku parc.č.3400/44, zast.pl., vým. 21m2 na dobu určitú od 29.6.1995 do 28.6.2005 podľa nájomnej zmluvy č. 69/1995, nájomca:Jaromír Geisler [*28.08.1943] a Dr. Viera [*26.12.1944]
 Prenájom pozemku parc.č.3400/45, zast.pl., vým. 21m2 na dobu určitú od 29.6.1995 do 28.6.2005 podľa nájomnej zmluvy č. 68/1995, nájomca:Ing. František Brtáň [*09.12.1940] a Matilda [*13.09.1947]
 Prenájom pozemku parc.č.3400/46, zast.pl., vým. 21m2 na dobu určitú od 29.6.1995 do 28.6.2005 podľa nájomnej zmluvy č. 67/1995, nájomca:Ing. Štefan Chomov [*27.12.1943] a Božena [*24.02.1946]
 Prenájom pozemku parc.č.3400/47, zast.pl., vým. 21m2 na dobu určitú od 29.6.1995 do 28.6.2005 podľa nájomnej zmluvy č. 66/1995, nájomca: PhDr.Anton Kurčík [*29.11.1934] a MUDr.Jaroslava [*09.01.1942]
 GP č. 444/04 zo dňa 29.6.2004
 Zápis GP č. 74/2002 k rozhod. OÚ Bratislava IV č. 2042/02-10/JO4
 Zápis GP č. 118/2004
 GP č.202/2004 - Vz 1228/05;
 Gp č. 13/2000 vz-777/02
 Zápis GP č.15/2004
 Žiadosť č. MAG-05/7392/12159-1 o zápis GP č. 04/2005/GP
 Zápis GP č. 76/2004
 Zápis GP č. 20/2005
 GP č. 240-221-495/92 - Vz 398/02
 GP č. 32176708-87/96 - Vz 3602/98
 GP č. 05-8/99 (diaľnica) - Vz 1758/02
 GP č. 553/05
 Prenájom prevádzkovej budovy č.s. 3290 na parc. č. 2180/3 a tenisové kurty na parc. č. 2180/4 v prospech: Jakšík Libor [*18.05.1965] bytom Sokolíkova 11 na dobu od 1.1.2001 do 21.12.2009 podľa nájomnej zmluvy č. 2/2001 zo dňa 25.12.2000
 Rozhodnutie Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu č. X-144/2005/opr. zo dňa 11.10.2005
 Zápis GP č. 35681217-22/97 - Vz 780/99
 Rozhodnutie Katastrálneho úradu v Bratislave č. X - 156/05 opr. zo dňa 01.12.2005
 Rozhodnutie č.X-142/2003/opr. zo dňa 15.11.2005;
 Rozhodnutie Pamiatkového úradu SR číslo konania: PÚ-06/162-1/445/Kal zo dňa 21.02.2006 o vyhlásení ochranného pásma národnej kultúrnej pamiatky pozemkov parciel číslo 18/1, 22, 27/1, 27/2, 597/10, 597/13, 597/15, 597/16 - Vz 724/06
 Zápis GP 61/2003
 Zápis Gp č. 47/2005
 Zápis GP č. 26/2006 (prepracovaný GP č.38/2005) - Z 2372/05
 Zápis Gp č. 72/2002 Vz-1360/03
 Zápis GP č. 32176066 - 433 - 37/96, Vz 321/97
 Reklamácia IV-296/03, GP č. 54/2003-GP - Vz 2739/03
 GP č. 45/2002 - Vz 2133/02
 GP č. 36/2005
 Protokol o oprave chyby č. X-114/07 zo dňa 13.03.2007 (parc. reg. 'E' č. 821)
 Protokol o oprave chyby X 207/05 z 4.4.2007.
 GP č. 225/2004.
 GP č. 20/2004 - Vz 2378/04
 Žiadosť č. 1364/2007-1/3632 zo dňa 12.1.2007, zápis GP 32/06.
 GP č. 16/2007
 Rozhodnutie Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu č. X-785/07 z 21.11.2007
 Zápis GP č.41/2007
 Zápis GP č.40/2007

Zápis GP č.19/2008
 Zápis GP č.1612/07 (29/2007).
 zápis GP č 19/2008 vznik parciel p.č.3423/79, 3423/81 - Vz4831/08
 Zápis GP č.38/2008 na oddelenie pozemkov k Z-1144/08
 Žiadosť č.MAGS SNM 21983/08-1/15445 zo dňa 22.01.2008 o zápis GP č.36/2007, 26/2007, Z-4359/08
 Zápis GP č. 30/2008, Z-11460/08
 Žiadosť č. MAGS SNM 50259/08-1/316057 zo dňa 14.10.2008 o zápis GP č. 34/2008 (č. overenia 1521/08), Z-11463/08
 Zápis GP č. 177/2008, Z-6317/08
 Zápis GP č.1/2008 na oddelenie pozemkov, Z-10763/08
 Zápis GP č.12/08
 Zápis GP č.5/2009 na zameranie rozostavanej stavby na p.č.3057/1, 3058/47, 3059/3, Z-4039/09
 Žiadosť č.MAGS SNM 23776/07- 484349 zo dňa 05.09.2007o zápis GP č. 515/06/2008, Z-9361/07 - Vz 3760/09
 Protokol o oprave chyby X-262/10
 Zápis GP č.23/2010 na oddelenie pozemkov p.č.3400/157-167, R-1334/10
 Zápis GP č.17-1/2010 na oddelenie pozemkov parc.č.2616/73, 4256/181-182, R-1042/10
 Zápis GP č. 46/2009 na oddelenie pozemku parc.č. 3026/63, V-25602/10
 Zápis GP č. 6/2010, č. over. 422/2010 na obnovenie časti pôvodných pozemkov p.č. 1067/1, 1073/1, 1066/1 (nové p.č. 3423/79, 3423/81, 3423/103), Z-10365/10
 Zápis GP č.1/2011 (č.o.77/2011) na zameranie komunikácie a parkovacích plôch p.č.3449/1, 3449/15, 3449/45, 3449/118, 3449/119, 3449/146, 3449/147, 3449/293, R-3256/11
 Zápis GP na zameranie stavby č.30/2012, č.overenia 1585/2012, Z-15255/12
 pozemky registra E KN parc. č. 910, 923 delené hranicou zastavaného územia obce, R-383/13
 GP č.46/2012 (č.o.:2067/2012)
 Protokol o zápise evidenčnej zmeny v katastrálnom operáte, R-3793/15
 Zápis GP č.132/2013, úradne overený pod č.2425/2013, na zameranie skutočného stavu stavby na parc.č.1336/32-35, Z-2669/2017.
 Protokol k evidenčnej zmene, R-3508/18
 zápis GP úradné overenie č. 2672/2017, R-4539/18
 Protokol o oprave chyby, X-58/2019
 zápis GP úradné overenie č. 653/2018, Z-23311/2018
 zápis GP úradné overenie č. 653/2018, Z-23311/2018

- 1 GP č.24/2007 zo dňa 9.5.2007
- 1 Zápis GP č. 044/2006 zpmz E 3652 na odd.poz. k V-25459/07
- 1 Žiadosť Štátnej ochrany prírody SR č. RCOP BA 357/2007 zo dňa 11.10.2007(časť pozemku parcely číslo 4250/1 o výmere 23856 m2 - prírodná rezervácia-Štokravská vápenka), R-1344/07
- 1 Rozhodnutie OPÚ č. 316/08/2328-GAL zo dňa 31.3.2008 (p.č.3481/61,3499/2)
- 1 Zápis GP č. 01/07 zpmz E 3770 na obnovu pôv.hr., Z-3356/07
- 1 Zápis GP č. 20/2007 zpmz E 3822 na zam.p.č. 2710/138 - 143, Z-4849/07
- 1 GP 38/2008 (Z-9415/08)
- 1 Zápis GP č.70/2008 zo dňa 22.10.2008, R-1532/09.
- 1 Podnet na opravu chyby X-1092/09 zo dňa 12.10.02009(kód spôsobu užívania p.č.168/6 a oprava výmer parciel 168/6 a 168/7)
- 1 zápis geom.pl. č. 11/2003c, R-252/09
- 1 GP č. 03/2010, č. over. 224/2010 na zameranie stavby na p.č. 3420/22-32, 3419/16-18, 3423/101, 3423/102, 3447/4-6, 3451/7,8 (šachty kanalizačného zberača) ku V-46/10
- 1 GP č. 154/2008
- 1 Zápis GP č. 02/08 na zameranie stavby na cudzom pozemku p.č. 1520/7,8, Z-13088/2010
- 1 Zmluva o nájme pozemku č. 3816/2 v prospech ZSE Distribúcia, a.s. IČO: 36361518 na dobu 10 rokov podľa zmluvy č. 4523000356 zo dňa 07.07.2010, N-74/10
- 1 Zápis GP č.82/2008, Z-14337/10
- 1 Zápis GP č. 14/2010 na zameranie stavby na p.č. 3057/1, 3058/47, 3059/3 a odd.poz. p.č. 3058/50-:55, Z-17728/10
- 1 Zápis GP č. 82/2010 na zameranie byt. domov p.č. 3449/300, 3449/301, 302 spev. plôch p. č. 3449/294 3449/295, 296, 299, 305-309, 312 a na vydanie kolaudačného rozhodnutia, Z-1404/11.
- 1 Zápis GP č. 15/2011 na oddelenie pozemkov parc.č. 2986/14, 2986/15 - 2986/22, R-1558/11
- 1 Zápis GP č. 09/2011 na oddelenie pozemkov parc.č. 879/6-879/10, R-1936/11
- 1 K pozemkom registra C KN parc.č. 3423/79, 3423/81 a k časti parc.č. 3423/2 (časť PK pozemkov parc.č. 1067/1, 1073/1) bola doložená listina č. 60D/108/2010-22 preukazujúca vlastnícke právo v prospech: Marta Hatalčíková r. Schmidtová (nar. 15.04.1951) v 1/9, Lýdia Kralovičová r. Schmidtová (nar. 06.11.1956) v 1/9 a František Schmidt r. Schmidt (nar. 27.11.1952) v 1/9, Z-4285/11
- 1 Zápis GP č. 1329/2011 na zameranie stavby p.č. 3816/3, rozhodnutie o určení súpisného čísla stavby č.: SU-18995/4774/2011/Ma zo dňa 12.12.2011, Z-1096/12
- 1 Zápis GP č. 58/2007 (č.overenia 2407/07) na oddelenie pozemku parc.č. 2906/1,2,3; Z-1046/12
- 1 Zápis GP č. 67/2012 (úradne overený č. 1440/2012) na odd.pozemkov p.č. 3477/6, 3478/6, R-2948/12
- 1 GP č. 7/2010, č. over. 906/2010, V-21719/12
- 1 Zápis GP č. 14/2010 (č.ov. 1410/2010) na oddelenie pozemku p.č. 882/72 a 882/73 pre reštitučné účely, Z-15765/12

- 1 GP 68/2012 (over. č.1842/2012)
- 1 GP č. 61/2012 (č.o.1896/2012) - Z 1302/13
- 1 GP č.04/2013, overený pod č.285/13
- 1 Zápis GP č.2908/10 (over.č.2101/2010) zo dňa 16.9.2010.
- 1 GP 20/2011 (over. č.1444/2011) Z-13520/2011
- 1 GP 36739685-609/13, č.overenia 1865/2013 na vymedzenie duplicitného vlastníctva k pozemkom, 2822/17,2822/19,2822/20 a 2824/13 - R-4329/13
- 1 GP 004-M8/2014, ov.č. 132/14
- 1 GP č.1206/2013 (overovacie č.2688/2013) na oddelenie pozemku parc.č.2104/19, V-10994/14
- 1 GP č. 6/2014 (č.overenia 894/2014), Z-11193/14
- 1 Zápis GP č.36739685-605/13 (č.o.1698/2013) - Z 11776/14
- 1 GP č. 8/2011 (č.over. 315/2011) na oddelenie pozemku p.č. 3449/313, Z-17450/14
- 1 GP č.36/2014 overovacie č.2593/2014 na zameranie chodníka na p.č.3503/1, R-341/15
- 1 Zápis GP č. 93/2014 (ov.č. 2960/2014) vyhotovené na zameranie chodníkov a komunikácie podľa kolaudačného rozhodnutia č. SU-270/78/1/2015/Ma zo dňa 12.1.2015 k stavbe 'Obchodné centrum Kaufland Bratislava-Dúbravka'; Z-12812/15
- 1 Zápis GP č. 96/2014 (ov.č. 3/2015) vyhotovené na zameranie komunikácie podľa kolaudačného rozhodnutia č. MAGS SSU 61770/2014/33145/2015/5769-3 zo dňa 16.1.2015 k stavbe 'Obchodné centrum Kaufland Bratislava-Dúbravka'; Z-12812/15
- 1 GP č. 10180/2014 overovacie č. 2517/2014 na oddelenie pozemku p.č. 3423/200,201 pre účely reštitučného konania podľa z.č. 229/1991 a 503/2003 Zb, Z-14271/15
- 1 GP č.36739685-794/15 (č.o. 2467/2015), Z-2453/16
- 1 Zápis GP 100/2016 (č. over. 1648/16), Z-18166/16
- 1 GP č.39/2008, č.overenia:3378/08, Z-2903/2017
- 1 GP č. 30122/2017 (úr.vo. 529/2017) na odd.poz. p.č. 3400/175 a na zameranie meniarne na p.č. 3400/4, Z-8101/17 (Z-9819/17) - vz 3576/17
- 1 Zápis GP č. 13/2016, ov.č. 1956/2016 , Z-14222/17
- 1 Zápis GP úradne overeného pod č. 388/2017, V-25293/2017
- 1 GP č.ov.647/2017(parc.č.168/6,169/1,169/2,170), Z-16063/17
- 1 Protokol k evidenčnej zmene, R-473/18
- 1 Zápis GP ov.č. 105/2018 na oddelenie pozemkov p.č. 3400/6,160,177,178,179; Z-4057/18
- 1 GP ov.č. 1658/2015 (novovytvorené parc.č. 2435/142, 2435/143 a 2522/64), V-7980/18
- 1 Zápis GP ov.č. 389/2018 (nová parc.č. 2520/12), R-2814/18
- 1 Zápis GP č. G1-2489/2018, Z-4495/19
- 1 Oprava zrejmej nesprávnosti ORG-16573/1447/2019 zo dňa 04.10.2019, R-7016/2019
- 1 Protokol o oprave chyby č. X-533/2019 zo dňa 25.10.2019
- 1 GP ov.č. G1-1811/2019, V-11224/20
- 1 Zápis GP č. overenia G1-188/20, Z-11417/2020.
- 1 Zápis GP č.2910/18, over.č.G1-2752/2018, Z-15115/2020.
- 2 K vlatníkovi č.1 je pod por.č. 2 nájomný vt'ah k prevádzkovej budove č.s. 3290 na parc.č. 2180/3 a na tenisové kurty na parc.č. 2180/4 na dobu od 30.12.2008 do 30.12.2038, podľa nájomnej zmluvy č. 07 83 1144 08 00 zo dňa 30.12.2008, N-10/09 a nájomný vzťah na pozemky registra C KN parc.č. 2180/3, parc.č. 2180/4 (GP č. 10/2009) na dobu od 30.12.2008 do 30.12.2038 podľa nájomnej zmluvy č. 07 83 1144 08 00 zo dňa 30.12.2008 a dodatku č. 07 83 1144 08 01 zo dňa 02.03.2010, N-27/09

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.



bytový dom s.č.1928-Sch.Trnavského 1,3,5 -uličná strana



Sch.Trnavského 5-parc.č.2256



Sch.Trnavského 3-parc.č.2257



Sch.Trnavského 1-parc.č.2258



opačná strana bytového domu-vchod č.1,3,5



vchod Sch.Trnavského 1

V. ZNALECKÁ DOLOŽKA

Znalecký posudok som vypracoval ako znalec zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky v odbore 370000 stavebníctvo, odvetví 370100 pozemné stavby a 371002 odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca 911 517.

Znalecký posudok je zapísaný v denníku pod číslom 6/2021.

Zároveň vyhlasujem, že som si vedomý následkov vedome nepravdivého znaleckého posudku.

Podpis znalca