

Dodatok číslo 088809671402 k Zmluve o nájme pozemku č. 088809671400 zo dňa 19.5.2015 v znení Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme pozemku č. 088809671400 zo dňa 19.12.2016

(ďalej ako „Dodatok č. 2“)

SGS CAPITAL s. r. o.

Paulínyho 166/1, 811 02 Bratislava

IČO:

zastúpené: Nina Salmanová, konateľ

Peňažný ústav:

Číslo účtu:

(ďalej ako "prenajímateľ")

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava

zastúpené Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom

Peňažný ústav: Československá obchodná banka

IBAN: SK5875000000000025828453

IČO: 00 603 481

(ďalej aj ako „nájomca“)

(ďalej spolu s prenajímateľom aj ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme pozemku č. 088809671400 zo dňa 19.5.2015 v znení Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme pozemku č. 088809671400 zo dňa 19.12.2016.

Úvodné ustanovenie

Na základe kúpnej zmluvy V-20474/2020 zo dňa 14.9.2020 sa spol. SGS CAPITAL s. r. o. stala vlastníkom pozemkov, ktoré sú predmetom Zmluvy o nájme pozemku č. 088809671400 zo dňa 19.5.2015 v znení Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme pozemku č. 088809671400 zo dňa 19.12.2016, a v zmysle §680 Občianskeho zákonníka vstúpila do práv a povinností predchádzajúceho prenajímateľa.

Článok 1

1. Zmluvné strany sa dohodli, že účinnosťou tohto Dodatku č. 2 sa mení prenajímateľ označený v záhlaví zmluvy nasledovne:

SGS CAPITAL s. r. o.

Paulínyho 166/1, 811 02 Bratislava

IČO:

zastúpené: Ninou Salmanovou, konateľkou

Peňažný ústav:

Číslo účtu

(ďalej ako "prenajímateľ")

2. Čl. 3 ods. 3 a sa mení tak, že bude znieť nasledovne:

„3. Po prvýkrát sa prenajímateľovi nájomné uhradí za rok 2021 do 30 dní odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy.“

3. Čl. 3 ods. 4 sa mení tak, že bude znieť nasledovne:

„Nájomné zo Zmluvy o nájme pozemku č. 088809671400 v znení Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme pozemku č. 088809671400 za rok 2020 nájomca riadne a včas uhradil predchádzajúcemu prenajímateľovi a nový prenajímateľ si nebude nárokovať žiadne nájomné za rok 2020.“

Článok 2

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Článok 3

1. Tento Dodatok č. 2 nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.

2. Tento Dodatok č. 2 je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby – nájomcu.

Článok 4

1. Tento Dodatok č. 2 sa vyhotovuje v šiestich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho v jednom rovnopise pre prenajímateľa a v piatich rovnopisoch pre nájomcu.

2. Zmluvné strany si tento Dodatok č. 2 prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 26.02.2021

V Bratislave dňa 10.03.2021

Prenajímateľ:
SGS CAPITAL s. r. o.

Nájomca:
Hlavné mesto SR Bratislava

v.r.
Nina Salmanová

v.z.
Ing. arch. Matúš Vallo

primátor