

D o d a t o k č . 1
k z m l u v e č. 02 86 15 1 2020
o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku prislúchajúceho
k bytu č.
1,2,3,4,11,12,13,14,21,22,23,24,31,32,33,34,41,42,43,44,51,52,53,54,61,62,63,64
v bytovom dome Jadrová 15

uzavretá v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

Zmluvná strana 1/:

Predávajúci: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené Ing. Tatianou Kratochvílovou,
prvou námestníčkou primátora
IČO: 603 481
(ďalej len predávajúci)

Zmluvná strana 2/:

Kupujúci: Matúš Bartoš

trvale bytom: 29. januára 659, 05938 Štrba
a manželka
Darina Bartošová

trvale bytom: Kríková 12, 82107 Bratislava
(Matúš Bartoš a Darina Bartošová ďalej ako “**Kupujúci 1**”)

Elena Jankovičová

trvale bytom: Smolenická 4, 85105 Bratislava
(Elena Jankovičová ďalej ako “**Kupujúci 2**”)

Eva Kunová

trvale bytom: Jadrová 15, 82102 Bratislava
(Eva Kunová ďalej ako “**Kupujúci 3**”)

Jana Doležalová

trvale bytom: Jadrová 15, 82102 Bratislava
(Jana Doležalová ďalej ako “**Kupujúci 4**”)

Ing. Peter Krankus

trvale bytom: Prašník 159, 92211 Prašník
(Ing. Peter Krankus ďalej ako “**Kupujúci 5**”)

JUDr. Juraj Matejovič

trvale bytom: Sadmelijská 1, 83106 Bratislava
(JUDr. Juraj Matejovič ďalej ako “**Kupujúci 6**”)

Ing. Rudolf Boháček

trvale bytom: Jadrová 15, 82102 Bratislava
a manželka

Lýdia Boháčková

trvale bytom: Jadrová 15, 82102 Bratislava
(Ing. Rudolf Boháček a Lýdia Boháčková ďalej ako “**Kupujúci 7**”)

Mgr. Michal Štrbka

trvale bytom: Majerský rad 42, 96301 Krupina
(Mgr. Michal Štrbka ďalej ako “**Kupujúci 8**”)

Jozef Jakab

trvale bytom: Rumančeková 52, 82101 Bratislava
a manželka

Karin Jakabová

trvale bytom: Estónska 53, 82107 Bratislava
(Jozef Jakab a Karin Jakabová ďalej ako “**Kupujúci 9**”)

Anton Kakaš

trvale bytom: Jadrová 15, 82102 Bratislava
a manželka

Jolana Kakašová

trvale bytom: Jadrová 15, 82102 Bratislava
(Anton Kakaš a Jolana Kakašová ďalej ako “**Kupujúci 10**”)

Ing. Miroslav Hujík

trvale bytom: Cédrová 490/9, 03104 Liptovský Mikuláš - Podbreziny
(Ing. Miroslav Hujík ďalej ako “**Kupujúci 11**”)

Milan Sciranka

trvale bytom: Zlatník 33, 09433 Vranov nad Topľou
a manželka

Dana Sciranková

trvale bytom: Zlatník 33, 09433 Vranov nad Topľou
(Milan Sciranka a Dana Sciranková ďalej ako “**Kupujúci 12**”)

Miroslava Mieres Lovrantová

trvale bytom: Jégeho 5, 82108 Bratislava
(Miroslava Mieres Lovrantová ďalej ako “**Kupujúci 13**”)

Anna Riedlová

trvale bytom: Jadrová 15, 82102 Bratislava
(Anna Riedlová ďalej ako “**Kupujúci 14**”)

Zdenko Paulen

trvale bytom: Súhvezdná 10, 82102 Bratislava
a manželka

Ing. Miriam Paulenová

trvale bytom: Súhvezdná 10, 82102 Bratislava
(Zdenko Paulen a Ing. Miriam Paulenová ďalej ako “**Kupujúci 15**”)

František Váha

trvale bytom: Jadrová 15, 82102 Bratislava
(František Váha ďalej ako “**Kupujúci 16**”)

Veronika Zelenáková

trvale bytom: Jadrová 15, 82102 Bratislava
(Veronika Zelenáková ďalej ako “**Kupujúci 17**”)

Jitka Košťenská

trvale bytom: Hemerkova 5, 04023 Košice
(Jitka Košťenská ďalej ako “**Kupujúci 18**”)

Mgr. Mária Mosnárová

trvale bytom: Jadrová 15, 82102 Bratislava
(Mgr. Mária Mosnárová ďalej ako “**Kupujúci 19**”)

Dušan Jakubec

trvale bytom: Jadrová 15, 82102 Bratislava
(Dušan Jakubec ďalej ako “**Kupujúci 20**”)

Milan Černý

trvale bytom: Bebravská 7, 82107 Bratislava
(Milan Černý ďalej ako “**Kupujúci 21**”)

Martina Černá

trvale bytom: Jadrová 15, 82102 Bratislava
(Martina Černá ďalej ako “**Kupujúci 22**”)

Ing. Karin Pašeková

trvale bytom: Ušiakova 16, 84101 Bratislava
(Ing. Karin Pašeková ďalej ako “**Kupujúci 23**”)

Bc. Karol Jurica

trvale bytom: Martina Kolára 108, 90843 Čáry
a manželka

Mariana Juricová

trvale bytom: Martina Kolára 108, 90843 Čáry
(Bc. Karol Jurica a Mariana Juricová ďalej ako “**Kupujúci 24**”)

Ing. Anna Daneková

trvale bytom: Jadrová 15, 82102 Bratislava
(Ing. Anna Daneková ďalej ako "Kupujúci 25")

Bc. Andrea Zachardová

trvale bytom: Radarová 16, 82102 Bratislava
(Bc. Andrea Zachardová ďalej ako "Kupujúci 26")

Tatiana Tokárová

trvale bytom: Jasovská 6, 85107 Bratislava
(Tatiana Tokárová ďalej ako "Kupujúci 27")

Martin Masaryk

trvale bytom: Jadrová 15, 82102 Bratislava
(Martin Masaryk ďalej ako "Kupujúci 28")

Miroslav Koprna

trvale bytom: Jadrová 15, 82102 Bratislava
(Miroslav Koprna ďalej ako "Kupujúci 29")

JUDr. Matej Horvat PhD

trvale bytom: Záhradnícka 14, 81107 Bratislava
(JUDr. Matej Horvat PhD ďalej ako "Kupujúci 30")

(Kupujúci 1, Kupujúci 2, Kupujúci 3, Kupujúci 4, Kupujúci 5, Kupujúci 6, Kupujúci 7, Kupujúci 8, Kupujúci 9, Kupujúci 10, Kupujúci 11, Kupujúci 12, Kupujúci 13, Kupujúci 14, Kupujúci 15, Kupujúci 16, Kupujúci 17, Kupujúci 18, Kupujúci 19, Kupujúci 20, Kupujúci 21, Kupujúci 22, Kupujúci 23, Kupujúci 24, Kupujúci 25, Kupujúci 26, Kupujúci 27, Kupujúci 28, Kupujúci 29, Kupujúci 30 spolu ďalej v Zmluve aj ako „Kupujúci“)

Zmluvná strana 3/:

ITAM s.r.o.

sídlo: Drieňová 37, 82101 Bratislava

IČO: 35 800 194

zastúpenie: Arpád Bachman, konateľ

(Predávajúci, Kupujúci a ITAM s.r.o. ďalej v tejto Zmluve jednotlivo aj ako „Zmluvná strana“ a spoločne aj ako „Zmluvné strany“).

sa dohodli na uzavretí tohto dodatku č. 1 k zmluve č. 02 86 15 1 2020 uzatvorenej dňa 18.12.2020 (ďalej len „dodatok č. 1“).

I

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluvu č. 02 86 15 1 2020 o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku prislúchajúceho k bytu č. 1, 2, 3, 4, 11, 12, 13, 14, 21, 22, 23, 24, 31, 32, 33, 34, 41, 42, 43, 44, 51, 52, 53, 54, 61, 62, 63, 64 v bytovom dome Jadrová 15 uzatvorenú dňa 18.12.2020 (ďalej len „zmluva“) za účelom zabezpečenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností menia a dopĺňajú nasledovne:

1. V časti Zmluvná strana 2/ u Kupujúceho č. 20 sa rodné číslo „ - - / „ nahradza rodným číslom „ - - / „.

II Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom č. 1 k zmluve zostávajú nezmenené.
2. Tento Dodatok č. 1 k zmluve tvorí jej neoddeliteľnú súčasť a je vyhotovený v 42 rovnopisoch, z toho predávajúci obdrží 2 a každý kupujúci 1 rovnopis po podpise dodatku, Zmluvná strana 3/ 1 rovnopis a 2 rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Bratislava - Katastrálny odbor. Dodatok č. 1 je platný dňom podpísania zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Predávajúci oboznámil kupujúcich, že predmetný Dodatok č. 1 je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov je povinne zverejňovanou zmluvou a bude zverejnený na webovom sídle predávajúceho. Kupujúci berú uvedenú skutočnosť na vedomie a súhlasia s týmto.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok č. 1 k zmluve uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, Dodatok č. 1 k zmluve nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, Dodatok č. 1 k zmluve si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu Dodatok č. 1 k zmluve podpisujú.

Zmluvná strana 1/ :

Zmluvná strana 2/:

.....
Ing. Tatiana Kratochvílová v.r.
1. námestníčka primátora

.....
Kupujúci 1 až 30
na základe plnej moci zo dňa 25.09.2019
ITAM s.r.o.
Arpád Bachman, konateľ v.r.

V Bratislave dňa 18.02.2021

V Bratislave dňa 23.02.2021

Zmluvná strana 3/ :

.....
ITAM s.r.o.
Arpád Bachman, konateľ v.r.

V Bratislave dňa 23.02.2021