

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU NEHNUTELNOSTI
prenajatej Zmluvou o nájme nebytového priestoru č. 07 83 0788 18 00
(ďalej len „Dohoda“)

Zmluvné strany :

Prenajíateľ:

| | |
|---|---|
| Názov: | Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava |
| sídlo: | Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava |
| V zastúpení: | Ing. arch. Matúš Vallo, primátor |
| IČO: | 00 603 481 |
| DIČ: | 2020372596 |
| bankové spojenie: | ČSOB, a.s. |
| IBAN: | SK587500000000025828453 |
| Variabilný symbol - nájom: | 783078818 |
| IBAN: | SK937500000000025826853 |
| Variabilný symbol - služby spojené s nájmom: | 783078818 |

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

| | |
|--|---|
| Názov: | INTERPRESS SLOVAKIA spol. s r.o. |
| sídlo: | Blagoevova 9, 851 04 Bratislava |
| V zastúpení: | JUDr. Miroslav Ňuňuk, likvidátor |
| Zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, | |
| Oddiel: Sro, vložka č. 1154/B | |
| IČO: | 17 326 231 |
| DIČ: | xxx |
| Bankové spojenie: | xxx |
| IBAN: | xxx |
| Číslo telefónu: | xxx |
| E-mail: | xxx |

(ďalej len „nájomca“)

(„prenajíateľ“ a „nájomca“ ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ a jednotlivito ako „zmluvná strana“)

Článok I

1. Zmluvou o nájme nebytového priestoru č. 07 83 0788 18 00 uzatvorenou dňa 16.10.2018 (ďalej len „Zmluva“) prenechal prenajíateľ ako vlastník do nájmu nájomcovi nebytové priestory vo výmere 37,59 m² (z toho hlavné priestory vo výmere 35,25 m² a obslužné priestory vo výmere 2,34 m²) v stavbe so súpisným č. 1280 na pozemku parc. č. 345, na Sedlárskej 2 v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, zapísané na LV č. 10, za účelom predaja zahraničnej a domácej dennej a periodickej tlače, kníh, máp, turistických sprievodcov, pohľadníc, známok a tabakových výrobkov.
2. Podľa Článku 2 ods. 1 Zmluvy bol nájom dojednaný na dobu neurčitú.

3. Spoločnosť INTERPRESS SLOVAKIA, spol. s r.o. vstúpila dňa 31.05.2020 do likvidácie. Za likvidátora bol ustanovený JUDr. Miroslav Ňuňuk, Bajkalská 9B, 831 04 Bratislava.

Článok II

1. Zmluvné strany pristúpili k ukončeniu nájmu **dohodou ku dňu 31.12.2020.**

Článok III

1. Dohoda sa vyhotovuje v 7-ich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní prenajímateľ obdrží 5 a nájomca 2 vyhotovenia.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
3. Nájomca sa zaväzuje vyrovnať do dňa ukončenia Zmluvy všetky svoje prípadné záväzky voči prenajímateľovi.
4. Nájomca je povinný odovzdať predmet nájmu v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie najneskôr ku dňu skončenia nájmu, t. zn. ku dňu 31.12.2020. O odovzdaní nebytových priestorov zmluvné strany vyhotovia odovzdávací protokol.
5. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ustanovením § 5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 11.12.2020

V Bratislave dňa 07.12.2020

Prenajímateľ :
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca :
INTERPRESS SLOVAKIA spol. s r.o.

v. z. Ing. Tatiana Kratochvílová

v. r.

.....
Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

.....
JUDr. Miroslav Ňuňuk
likvidátor