



**3angel s.r.o.**  
**Mraziarenská 6**  
**821 08 Bratislava**

Váš list číslo/zo dňa                      Naše číslo                      Vybavuje/linka                      Bratislava  
25.08.2020                      MAGS OUIIC 57729/2020-413410                      Ing. Kuchtová/225                      14.10.2020

Vec:

**Záväzné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti**

|                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| investor:                            | <b>Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava</b>                             |
| investičný zámer:                    | <b>SO 16 Prekládka vzdušnej VN22kV linky č. 161</b>  |
| žiadosť zo dňa:                      | <b>25.08.2020</b>  |
| typ konania podľa stavebného zákona: | <b>územné konanie</b>  |
| druh podanej dokumentácie:           | <b>dokumentácia pre územné rozhodnutie</b>   |
| spracovateľ dokumentácie:            | <b>Ing. Ľubomír Krajčírovič, č. oprávnenia 4794*I4</b>   |
| dátum spracovania dokumentácie:      | <b>11/2018 (technická správa, výkres č. 02, 04) 05/2018 (výkaz výmer) a 12/2018 (výkres č. 03)</b> |

**Predložená dokumentácia rieši:** demontáž časti jestvujúceho 22kV vzdušeného vedenia v trase od betónového stožiaru č. 128 až po dvojité betónový stožiar (DB) č. 131. V rámci projektu je potrebné preložiť vzdušnú 22 kV linku č. 161 v naznačenej trase v súbehu s vozovkou. Nový kábel danej časti bude v dĺžke 270 m. Trasa je navrhnutá vo voľnom teréne.

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods. 3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:**

**Posúdenie stavby vo vzťahu k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov:**

Pre územie, ktorého súčasťou je záujmové územie, stanovuje funkčné využitie územia:

- **málopodlažná zástavba obytného územia, číslo funkcie 102, rozvojové územie, kód D**
- **orná pôda, číslo funkcie 1205, stabilizované územie**

V území uvedených funkčných plôch sú prípustné umiestňovať zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia.

Uvažovaný zámer **je v súlade** s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov.

**Hlavné mesto SR Bratislava**  
**S Ú H L A S Í**

|                       |   |
|-----------------------|---|
| s umiestnením stavby: | <b>SO 16 Prekládka vzdušnej VN22kV linky č. 161</b> |
| na parcelách číslo:   | <b>1199, 1198 - líniová stavba</b>                  |
| v katastrálnom území: | <b>Čunovo</b>                                       |
| miesto stavby:        | <b>intravilán k.ú. Čunovo</b>                       |

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky**:

**z hľadiska ochrany životného prostredia:**

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.5/2018 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy

**UPOZORNENIE:**

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov, pričom v takomto prípade je žiadateľ povinný usporiadať si vzťah k pozemok vo vlastníctve hl. m. SR Bratislavy v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. – stavebný zákon pred stavebným konaním (nájomnou zmluvou, zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvou o zriadení vecného bremena a pod.).

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal.

Dokumentáciu sme si ponechali (1 paré).

S pozdravom

Ing. arch. Matúš Vallo v.r.  
primátor

Príloha: 1 x potvrdená situácia + projektová dokumentácia (1 paré)  
Co: MČ Bratislava – Čunovo, Stavebný úrad + potvrdená situácia  
Magistrát - OUIK – archív, ODI