

Protokol č. 11 88 0585 20 00
o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním
súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves
(ďalej aj ako „protokol“)

VLASTNÍK:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené: primátor Ing. arch. Matúš Vallo
IČO: 00 603 481

(ďalej aj ako „odovzdávajúci“ alebo aj ako „HM SR“)

SPRÁVCA:

Mestská časť Bratislava-Karlova Ves
Nám. sv. Františka 8, 842 62 Bratislava
zastúpená: starostka MUDr. Dana Čahojová
IČO: 00 603 520
ako preberajúci

(ďalej aj ako „preberajúci“ alebo aj ako „MČ BA-Karlova Ves“)

(ďalej spolu aj ako „strany protokolu“)

Článok 1

1. Hlavné mesto SR Bratislava je výlučným vlastníkom pozemkov registra „E“ KN vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava nachádzajúcich sa na ulici Tilgnerova a Fadruszova, k. ú. Karlova Ves
parc. č. 3344/4 – záhrady vo výmere 1 197 m², zapísanom na LV č. 5021,
parc. č. 382 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 165 m²,
parc. č. 383 – záhrady vo výmere 270 m²,
parc. č. 384/1 – orná pôda vo výmere 549 m²,
parc. č. 3325/1 – trvalé trávne porasty vo výmere 3 168 m²,
parc. č. 3337/1 – orná pôda vo výmere 1 947 m²,
parc. č. 3337/2 – orná pôda vo výmere 795 m²,
parc. č. 3340 – záhrady vo výmere 2 427 m²,
parc. č. 3341/1 – orná pôda vo výmere 2 066 m²,
parc. č. 3341/2 – orná pôda vo výmere 666 m²,
parc. č. 3345/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 259 m²,
parc. č. 3345/2 – záhrady vo výmere 1 145 m²,
parc. č. 3345/3 – záhrady vo výmere 895 m²,
parc. č. 3348/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 392 m²,
parc. č. 3348/3 – orná pôda vo výmere 2 247 m²,
parc. č. 3349 – záhrady vo výmere 1 126 m²,
parc. č. 3350 – záhrady vo výmere 1 244 m²,
parc. č. 3352 – orná pôda vo výmere 1 363 m²,
parc. č. 3353/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 364 m²,
parc. č. 3353/2 – záhrady vo výmere 532 m²,
parc. č. 3354 – orná pôda vo výmere 2 277 m²,

parc. č. 3359 – orná pôda vo výmere 2 491 m²,
 parc. č. 3363/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 418 m²,
 parc. č. 3363/2 – orná pôda vo výmere 2 455 m²,
 parc. č. 3364/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 284 m²,
 parc. č. 3364/2 – záhrady vo výmere 1 752 m²,
 parc. č. 3365 – orná pôda vo výmere 1 296 m²,
 parc. č. 3368 – vinice vo výmere 1 550 m²,
 parc. č. 3373/2 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 409 m²,
 parc. č. 3376 – záhrady vo výmere 1 252 m²,
 parc. č. 3378/1 – záhrady vo výmere 712 m²,
 parc. č. 3378/2 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 500 m²,
 parc. č. 3378/3 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 486 m²,
 parc. č. 3453/2 – orná pôda vo výmere 1 353 m²,
 parc. č. 3446/1 – záhrady vo výmere 1 053 m²,
 parc. č. 3446/2 – záhrady vo výmere 1 227 m²,
 parc. č. 3443 – záhrady vo výmere 602 m²,
 parc. č. 3442/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1 018 m²,
 parc. č. 3438/1 – záhrady vo výmere 579 m²,
 parc. č. 3438/2 – záhrady vo výmere 1 116 m²,
 parc. č. 3436/1 – záhrady vo výmere 1 194 m²,
 parc. č. 3433 – vinice vo výmere 1 599 m²,
 parc. č. 3432/1 – záhrady vo výmere 1038 m²,
 parc. č. 3428 – vinice vo výmere 1 671 m², zapísaných na LV č. 4971.

2. Geometrickým plánom č. 47/2020 úradne overeným Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pod č. G1-1583/2020 boli z pozemkov definovaných v Článku 1 ods. 1 tohto protokolu vytvorené pozemky registra „C“

- parc. č. 359/1 z pozemku registra „E“ parc. č. 3368 ako diel 6 o výmere 170 m²,
 z pozemku registra „E“ parc. č. 3368 ako diel 7 o výmere 43 m²,
 z pozemku registra „E“ parc. č. 3364/2 ako diel 8 o výmere 365 m²,
 z pozemku registra „E“ parc. č. 3364/2 ako diel 9 o výmere 305 m²,
 z pozemku registra „E“ parc. č. 3363/2 ako diel 10 o výmere 799 m²,
 z pozemku registra „E“ parc. č. 3363/1 ako diel 14 o výmere 3 m²,
 z pozemku registra „E“ parc. č. 3359 ako diel 11 o výmere 2 m²,
 z pozemku registra „E“ parc. č. 3359 ako diel 12 o výmere 97 m²,
 z pozemku registra „E“ parc. č. 3359 ako diel 13 o výmere 317 m²,
- parc. č. 359/2 z pozemku registra „E“ parc. č. 3378/1 ako diel 1 o výmere 198 m²,
- parc. č. 359/5 z pozemku registra „E“ parc. č. 3354 ako diel 33 o výmere 257 m²,
 z pozemku registra „E“ parc. č. 3353/2 ako diel 34 o výmere 8 m²,
 z pozemku registra „E“ parc. č. 3353/1 ako diel 35 o výmere 42 m²,
- parc. č. 359/7 z pozemku registra „E“ parc. č. 3368 ako diel 15 o výmere 138 m²,
 z pozemku registra „E“ parc. č. 3364/2 ako diel 16 o výmere 271 m²,
 z pozemku registra „E“ parc. č. 3363/2 ako diel 17 o výmere 32 m²,
- parc. č. 359/8 z pozemku registra „E“ parc. č. 3378/3 ako diel 2 o výmere 1 m²,
 z pozemku registra „E“ parc. č. 3378/2 ako diel 3 o výmere 178 m²,
 z pozemku registra „E“ parc. č. 3378/1 ako diel 4 o výmere 67 m²,
 z pozemku registra „E“ parc. č. 3373/2 ako diel 5 o výmere 168 m²,
- parc. č. 359/10 z pozemku registra „E“ parc. č. 3368 ako diel 18 o výmere 305 m²,
 z pozemku registra „E“ parc. č. 3364/2 ako diel 19 o výmere 380 m²,
 z pozemku registra „E“ parc. č. 3364/1 ako diel 20 o výmere 179 m²,
 z pozemku registra „E“ parc. č. 3363/2 ako diel 21 o výmere 168 m²,
 z pozemku registra „E“ parc. č. 3363/1 ako diel 22 o výmere 411 m²,
 z pozemku registra „E“ parc. č. 3359 ako diel 23 o výmere 85 m²,

- z pozemku registra „E“ parc. č. 3359 ako diel 24 o výmere 272 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3325/1 ako diel 25 o výmere 62 m²,
- parc. č. 359/13 z pozemku registra „E“ parc. č. 3368 ako diel 26 o výmere 355 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3365 ako diel 27 o výmere 277 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3364/2 ako diel 28 o výmere 427 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3363/2 ako diel 29 o výmere 577 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3363/2 ako diel 30 o výmere 10 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3363/2 ako diel 31 o výmere 20 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3359 ako diel 32 o výmere 1 300 m²,
- parc. č. 359/15 z pozemku registra „E“ parc. č. 3354 ako diel 36 o výmere 1 008 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3354 ako diel 37 o výmere 122 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3352 ako diel 38 o výmere 545 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3353/2 ako diel 39 o výmere 506 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3353/1 ako diel 40 o výmere 289 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3350 ako diel 41 o výmere 111 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3349 ako diel 42 o výmere 1 098 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3348/3 ako diel 43 o výmere 1 514 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3348/2 ako diel 44 o výmere 238 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3345/2 ako diel 45 o výmere 193 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3345/3 ako diel 46 o výmere 938 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3345/1 ako diel 47 o výmere 117 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3344/4 ako diel 48 o výmere 138 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 384/1 ako diel 49 o výmere 549 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 383 ako diel 50 o výmere 261 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 382 ako diel 51 o výmere 90 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3341/1 ako diel 52 o výmere 554 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3341/2 ako diel 53 o výmere 158 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3340 ako diel 54 o výmere 415 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3337/1 ako diel 55 o výmere 84 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3337/2 ako diel 56 o výmere 13 m²,
- parc. č. 359/17 z pozemku parc. č. 3376 ako diel 57 o výmere 11 m².

Geometrický plán č. 47/2020 je neoddeliteľnou súčasťou tohto protokolu.

3. Geometrickým plánom č. 1707/2020 úradne overeným Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor dňa 9. 9. 2020 pod č. G1-1582/2020 boli z pozemkov definovaných v Článku 1 ods. 1 tohto protokolu vytvorené pozemky registra „C“

- parc. č. 308/2 z pozemku registra „E“ parc. č. 3446/1 ako diel 2 o výmere 112 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3446/2 ako diel 3 o výmere 456 m²,
- parc. č. 308/3 z pozemku registra „E“ parc. č. 3443 ako diel 4 o výmere 147 m²,
- parc. č. 308/4 z pozemku registra „E“ parc. č. 3442/1 ako diel 5 o výmere 31 m²,
- parc. č. 308/5 z pozemku registra „E“ parc. č. 3442/1 ako diel 6 o výmere 18 m²,
- parc. č. 309/1 z pozemku registra „E“ parc. č. 3428 ako diel 7 o výmere 15 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3432/1 ako diel 8 o výmere 252 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3433 ako diel 9 o výmere 202 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3436/1 ako diel 10 o výmere 317 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3438/1 ako diel 11 o výmere 480 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3438/2 ako diel 12 o výmere 180 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3442/1 ako diel 13 o výmere 371 m²,
- parc. č. 309/2 z pozemku registra „E“ parc. č. 3443 ako diel 14 o výmere 65 m²,
- parc. č. 309/3 z pozemku registra „E“ parc. č. 3443 ako diel 15 o výmere 16 m²,
- parc. č. 309/4 z pozemku registra „E“ parc. č. 3446/1 ako diel 16 o výmere 106 m²,
- parc. č. 309/5 z pozemku registra „E“ parc. č. 3446/2 ako diel 17 o výmere 41 m²,

- parc. č. 309/8 z pozemku registra „E“ parc. č. 3453/2 ako diel 20 o výmere 183 m²,
- parc. č. 309/9 z pozemku registra „E“ parc. č. 3443 ako diel 21 o výmere 3 m²,
- parc. č. 309/10 z pozemku registra „E“ parc. č. 3446/1 ako diel 22 o výmere 6 m²,
z pozemku registra „E“ parc. č. 3446/2 ako diel 23 o výmere 3 m²,
- parc. č. 309/11 z pozemku registra „E“ parc. č. 3446/2 ako diel 24 o výmere 9 m².

Geometrický plán č. 1707/2020 je neoddeliteľnou súčasťou tohto protokolu.

4. Predmetom zverenia správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves sú nehnuteľnosti vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava nachádzajúce sa v oplotenom areáli Spojenej školy Tilgnerova a jej pracoviska Fadruszova, k. ú. Karlova Ves, a to pozemky registra „C“ KN vytvorené GP č. 47/2020

parc. č. 359/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 101 m ²	
v obstarávacej cene	104 610,64 Eur
parc. č. 359/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 198 m ²	
v obstarávacej cene	9 858,59 Eur
parc. č. 359/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 307 m ²	
v obstarávacej cene	15 285,80 Eur
parc. č. 359/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 441 m ²	
v obstarávacej cene	21 957,78 Eur
parc. č. 359/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 414 m ²	
v obstarávacej cene	20 613,42 Eur
parc. č. 359/10 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 862 m ²	
v obstarávacej cene	92 710,62 Eur
parc. č. 359/13 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 966 m ²	
v obstarávacej cene	147 679,75 Eur
parc. č. 359/15 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 942 m ²	
v obstarávacej cene	445 230,03 Eur
parc. č. 359/17 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m ²	
v obstarávacej cene	547,70 Eur

a pozemky registra „C“ KN vytvorené GP č. 1707/2020

parc. č. 308/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 568 m ²	
v obstarávacej cene	28 281,22 Eur
parc. č. 308/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 147 m ²	
v obstarávacej cene	7 319,26 Eur
parc. č. 308/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 31 m ²	
v obstarávacej cene	1 543,52 Eur
parc. č. 308/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m ²	
v obstarávacej cene	896,24 Eur
parc. č. 309/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 817 m ²	
v obstarávacej cene	90 470,03 Eur
parc. č. 309/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 65 m ²	
v obstarávacej cene	3 236,41 Eur
parc. č. 309/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m ²	
v obstarávacej cene	796,65 Eur
parc. č. 309/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 106 m ²	
v obstarávacej cene	5 277,83 Eur
parc. č. 309/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 41 m ²	
v obstarávacej cene	2 041,43 Eur
parc. č. 309/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 183 m ²	

v obstarávacej cene	9 111,73 Eur
parc. č. 309/9 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m ²	
v obstarávacej cene	149,37 Eur
parc. č. 309/10 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 m ²	
v obstarávacej cene	448,12 Eur
parc. č. 309/11 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 m ²	
v obstarávacej cene	448,12 Eur

(ďalej aj ako „predmet zverenia”).

5. Celková hodnota zverovaných nehnuteľností v celkovej výmere 20 255 m² predstavuje sumu 1 008 514,26 Eur (slovom jeden milión osemtisíc päťstoštrnásť Eur a dvadsaťšesť Centov).

Článok 2

1. Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 25. 06. 2020 uznesením č. 503/2020 schválilo zverenie pozemkov špecifikovaných v článku 1 tohto protokolu v súlade s článkom 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy do správy Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, za účelom majetkovoprávného usporiadania vzťahu k pozemkom v areáloch základnej školy a gymnázia Tilgnerova s podmienkami:
 - nedôjde k predaju pozemkov zo strany Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves v prospech tretích osôb,
 - v prípade, ak Mestská časť Bratislava-Karlova Ves prestane zverené nehnuteľnosti užívať na stanovený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave,
 - Mestská časť Bratislava-Karlova Ves sa zaväzuje, že do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy predloží pre potrebu vypracovania protokolu o zverení nehnuteľného majetku hlavnému mestu SR Bratislave geometrický plán na oddelenie častí zverovaných pozemkov tak, aby predmetom zverenia boli časti pozemkov, ktoré sa nachádzajú v oplatenom areáli Spojenej školy Tilgnerova, Bratislava a v oplatenom areáli jej pracoviska na Fadruszovej ulici,
 - Mestská časť Bratislava-Karlova Ves sa zaväzuje, že s pozemkami registra „E“ parc. č. 3337/1 a parc. č. 3443, k. ú. Karlova Ves, LV č. 4971 bude nakladať so starostlivosťou riadneho hospodára, nakoľko je na ne uplatnený reštitučný nárok podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku a vedené neukončené správne konanie. Do právoplatného ukončenia uplatnených reštitučných nárokov vzťahujúcich sa k uvedeným pozemkom nesmie mestská časť tieto pozemky previesť do vlastníctva iného subjektu, prenajať alebo iným spôsobom dlhodobo zaťažiť, prípadne zastávať,
 - Mestská časť na seba preberá záväzok, že bude stavebné, rekonštrukčné práce a stavebné zhodnotenia predmetu zverenia realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov.

Článok 3

1. Preberajúci sa zaväzuje vykonávať správu predmetu zverenia v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníčkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
2. Preberajúci sa zaväzuje udržiavať pozemky a ich bezprostredné okolie v čistote a vykonávať činnosti v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.
3. Preberajúci sa zaväzuje, že predmet zverenia neprevedie v prospech tretích osôb.
4. Preberajúci sa zaväzuje, že v prípade, ak predmet zverenia prestane užívať na stanovený účel zabezpečovania verejnoprospešných služieb, je povinný ho v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.
5. Preberajúci sa zaväzuje, že s pozemkami registra „E“ parc. č. 3337/1 (podľa GP č. 47/2020 ide o diel č. 55 o výmere 84 m²) a parc. č. 3443 (podľa GP č. 1707/2020 ide o pozemky parc. č. 308/3, parc. č. 309/2, parc. č. 309/3 a parc. č. 309/9), k. ú. Karlova Ves, LV č. 4971 (na ktoré je uplatnený reštitučný nárok podľa zákona č. 229/1991 Zb.) bude nakladať so starostlivosťou riadneho hospodára v súlade s uvedeným zákonom a do právoplatného ukončenia uplatnených reštitučných nárokov vzťahujúcich sa k uvedeným pozemkom mestská časť tieto pozemky neprevedie do vlastníctva iného subjektu, neprenajme alebo iným spôsobom dlhodobo nezaťažuje, prípadne nezastavia.

Článok 4

1. Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok 5

1. K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, nakoľko preberajúci stav predmetu zverenia dobre pozná a preberá ho dňom obojstranného podpisu tohto protokolu.
2. Odovzdávajúci neeviduje schodok hospodárenia na majetku, ktorý je predmetom zverenia podľa tohto protokolu.

Článok 6

1. Tento protokol sa vyhotovuje v 9-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre MČ Karlova Ves v troch exemplároch a v šiestich exemplároch pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu.

2. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 12. 10. 2020

V Bratislave dňa 29. 09. 2020

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava

Mestská časť Bratislava-Karlova Ves

v.z.

v.r.

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

MUDr. Dana Čahojová
starostka

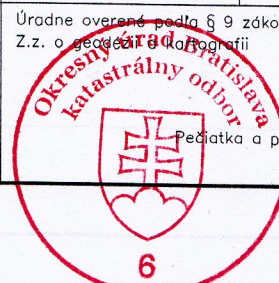


Spoplatnené v zmysle
zákona č. 145/1995 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel GEOMETRES s.r.o. geodetické práce Nám.hraničiarov 18 851 03 Bratislava 0903 470 320, andrej.gata@gmail.com IČO:47 849 746		Kraj Bratislavský	Okres Bratislava IV	Obec BA-m.č. KARLOVA VES	
		Kat. územie Karlova Ves	Číslo plánu 1707/2020	Mapový list č Stupava 1-9/24, Stupava 0-9/13	
		GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie a určenie vl. práv k poz. p.č. 308/1-308/5; 309/1-309/11			
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Dobroľuba Bendžáková	
Dňa: 20.07.2020	Meno: Ing. Andrej Gáťa	Dňa: 20.07.2020	Meno: Ing. Andrej Gáťa	Dňa: - 9 -09- 2020	Číslo: G1- 158212020
Nové hranice boli v prírode označené múrom		Náležitosť a presnosť zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 5060		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis	

t.č. 6.50 - 1997



VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel čísla	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pzkn. vložky	listu vlastn.	p a r c e l y												ha	m ²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m ²											
	4971		3428	(pôv.k.ú. Devín)	1671	vinica	7	309/1	15			(3428		1656	vinica)	Doterajší	
	4971		3432/1	(pôv.k.ú. Devín)	1038	záhrada	8	309/1	252			(3432/1		786	záhrada)	detto	
	4971		3433	(pôv.k.ú. Devín)	1599	vinica	9	309/1	202			(3433		1397	vinica)	detto	
	4971		3436/1	(pôv.k.ú. Devín)	1194	záhrada	10	309/1	317			(3436/1		877	záhrada)	detto	
	4971		3438/1	(pôv.k.ú. Devín)	579	záhrada	11	309/1	480			(3438/1		99	záhrada)	detto	
	4971		3438/2	(pôv.k.ú. Devín)	1116	záhrada	12	309/1	180			(3438/2		936	záhrada)	detto	
	4971		3442/1	(pôv.k.ú. Devín)	1018	zast.pl.	5	308/4	31			(3442/1		598	zast.pl.)	detto	
							6	308/5	18								
							13	309/1	371								
	4971		3443	(pôv.k.ú. Devín)	602	záhrada	4	308/3	147			(3443		371	záhrada)	detto	
							14	309/2	65								
							15	309/3	16								
							21	309/9	3								
	4971		3446/1	(pôv.k.ú. Devín)	1053	záhrada	2	308/2	112			(3446/1		829	záhrada)	detto	
							16	309/4	106								
							22	309/10	6								
	4971		3446/2	(pôv.k.ú. Devín)	1227	záhrada	3	308/2	456			(3446/2		718	záhrada)	detto	
							17	309/5	41								
							23	309/10	3								
							24	309/11	9								
	5034		3451/1	(pôv.k.ú. Devín)	1286	orná p.	1	308/1	186			(3451/1		757	orná p.)	detto	
							19	309/7	343								

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav								Zmeny					Nový stav				
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pzkn. vložky	listu vlastn.	p a r c e l y												ha	m ²		
PK	LV	PK	KN—E	KN—C	ha	m ²											
	5035		3451/2	(pôv.k.ú. Devín)		515	záhrada	18	309/6	61			(3451/2		454	záhrada)	detto
	4971		3453/2	(pôv.k.ú. Devín)		1353	orná p.	20	309/8	183			(3453/2		1170	orná p.)	detto
								1			3451/1	186	308/1		186	zast.pl. 16 11	Doterajší
								2			3446/1	112					
								3			3446/2	456	308/2		568	zast.pl. 16 11	detto
								4			3443	147	308/3		147	zast.pl. 16 11	detto
								5			3442/1	31	308/4		31	zast.pl. 16 11	detto
								6			3442/1	18	308/5		18	zast.pl. 16 11	detto
								7			3428	15					
								8			3432/1	252					
								9			3433	202					
								10			3436/1	317					
								11			3438/1	480					
								12			3438/2	180					
								13			3442/1	371	309/1		1817	zast.pl. 18	detto
								14			3443	65	309/2		65	zast.pl. 18	detto

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav								Zmeny					Nový stav				
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pzkn. vložky	listu vlastn.	p a r c e l y												ha	m ²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m ²											
								15			3443	16	309/3		16	zast.pl. 18	detto
								16			3446/1	106	309/4		106	zast.pl. 18	detto
								17			3446/2	41	309/5		41	zast.pl. 18	detto
								18			3451/2	61	309/6		61	zast.pl. 18	detto
								19			3451/1	343	309/7		343	zast.pl. 18	detto
								20			3453/2	183	309/8		183	zast.pl. 18	detto
								21			3443	3	309/9		3	zast.pl. 18	detto
								22			3446/1	6	309/10		9	zast.pl. 18	detto
								23			3446/2	3					
								24			3446/2	9	309/11		9	zast.pl. 18	detto
Spolu:					1	4251				3603		3603		1	4251		
Stav podľa registra C KN																	
				308		950	zast.pl.						308/1		186	zast.pl. 16 11	ako v stave právnom.

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav								Zmeny					Nový stav				
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pzkn. vložky	listu vlastn.	p a r c e l y												ha	m ²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m ²											
				309		2653	zast.pl.						308/2		568	zast.pl. 16 11	ako v stave právnom.
													308/3		147	zast.pl. 16 11	detto
													308/4		31	zast.pl. 16 11	detto
													308/5		18	zast.pl. 16 11	detto
													309/1		1817	zast.pl. 18	ako v stave právnom.
													309/2		65	zast.pl. 18	detto
													309/3		16	zast.pl. 18	detto
													309/4		106	zast.pl. 18	detto
													309/5		41	zast.pl. 18	detto
													309/6		61	zast.pl. 18	detto
													309/7		343	zast.pl. 18	detto
													309/8		183	zast.pl. 18	detto
													309/9		3	zast.pl. 18	detto
													309/10		9	zast.pl. 18	detto
													309/11		9	zast.pl. 18	detto
Spolu:						3603									3603		

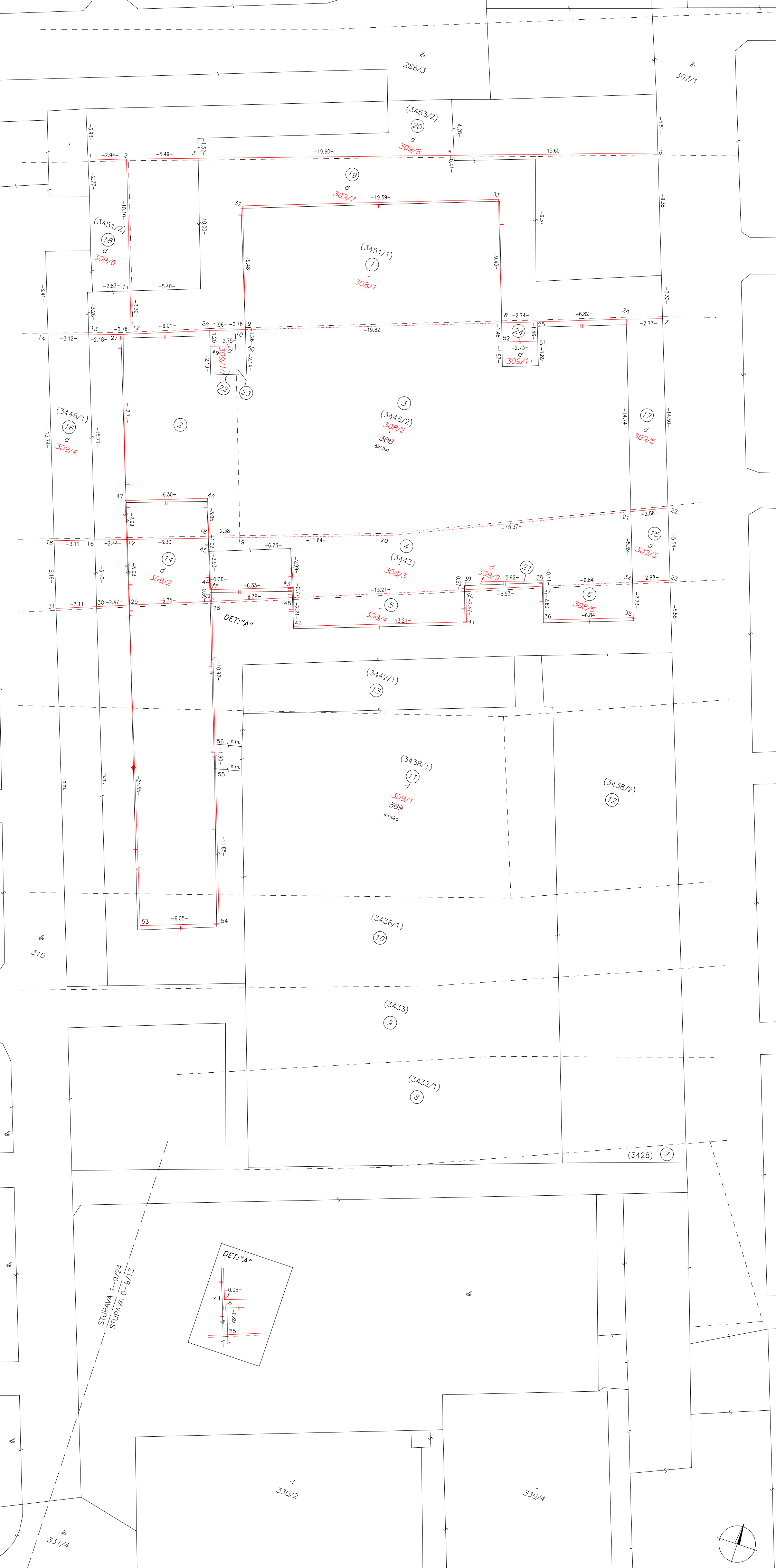
VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav								Zmeny					Nový stav				
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pzkn. vložky	listu vlastn.	p a r c e l y												ha	m ²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m ²								ha	m ²		

Legenda: kód spôsobu využívania 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

18 Pozemok, na ktorom je dvor

kód druhu stavby

11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum





Spoplatnené v zmysle
zákona č. 145/1995 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ GEOMETRES, s.r.o. geodetické práce Námestie hraničiarov 18, 85103 Bratislava andrej.gata@gmail.com tel.: 0903 470 320 IČO: 47849746		Kraj Bratislavský	Okres Bratislava IV	Obec BA – m. č. Karlova Ves
Kat. územie Karlova Ves		Číslo plánu 47/2020	Mapový list č. Stupava 0-9/31	
GEOMETRICKÝ PLÁN		na určenie vlastníckeho práva k pozemkom parc. č. 359/1,2,5,7,8,10,13,15,17 a zameranie skutočného stavu stavby na pozemkoch parc. č. 359/1-5,16,17.		
Vyhotožil		Autorizácie overil		
Dňa: 22.07.2020	Meno: Ing. Ľubomíra Ogurčáková	Dňa: 22.07.2020	Meno: Ing. Andrej Gáta	
Nové hranice boli v prírode označené múrom		Náležitosti podľa presnosti zodpovedá predpisom		
Záznam podrobného merania (mera český náčrt) č. 5061		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
Súradnice bodov označených číslami a ostatné mera české údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Úradne overil Meno: Ing. Dobroľuba Bendžáková Dňa: 28-09-2020 Číslo: G1-1583/2020		

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav							Z m e n y					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pžkn vložky	listu vlastn.	parcely												ha	m²		
pôvodné k.ú. Devín								Stav právny									
		4971		3376		1252	záhrada	57	359/17	11			(3376	1241	záhrada)		doterajší
		4971		3378/3		486	zast.pl.	2	359/8	1			(3378/3	485	zast.pl.)		doterajší
		4971		3378/2		500	zast.pl.	3	359/8	178			(3378/2	322	zast.pl.)		doterajší
		4971		3378/1		712	záhrada	1	359/2	198			(3378/1	447	záhrada)		doterajší
								4	359/8	67							
		4971		3373/2		409	zast.pl.	5	359/8	168			(3373/2	241	zast.pl.)		doterajší
		4971		3368		1550	vinica	6	359/1	170			(3368	539	vinica)		doterajší
								7	359/1	43							
								15	359/7	138							
								18	359/10	305							
								26	359/13	355							
		4971		3365		1296	orná p.	27	359/13	277			(3365	1019	orná p.)		doterajší
		4971		3364/2		1752	záhrada	8	359/1	365			(3364/2		zaniká)		doterajší
								9	359/1	305							
								16	359/7	271							
								19	359/10	380							
								28	359/13	427							
		4971		3364/1		284	zast.pl.	20	359/10	179			(3364/1	105	zast.pl.)		doterajší
		4971		3363/2		2455	orná p.	10	359/1	799			(3363/2	849	orná p.)		doterajší
								17	359/7	32							
								21	359/10	168							
								29	359/13	577							
							30	359/13	10								
							31	359/13	20								
	4971		3363/1		418	zast.pl.	14	359/1	3			(3363/1	11	zast.pl.)		doterajší	
							22	359/10	411								
	4971		3359		2491	orná p.	11	359/1	2			(3359	418	orná p.)		doterajší	
							12	359/1	97								
							13	359/1	317								
							23	359/10	85								
							24	359/10	272								

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav							Z m e n y					N o v ý s t a v						
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)	
pžkn vložky	listu vlastn.	parcely		ha										m²	ha			m²
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m²								ha	m²	kód		
parc. č. pred THM	4971		3325/1			3168	t.t.p.	32	359/13	1300			(3325/1		3106	t.t.p.)	doterajší	
	4971		3354			2277	orná p.	25	359/10	62			(3354		889	orná p.)	doterajší	
								36	359/15	1009								
								37	359/15	122								
	4971		3353/2			532	záhrada	34	359/5	8			(3353/2			zaniká)	doterajší	
								39	359/15	506								
	4971		3353/1			364	zast.pl.	35	359/5	42			(3353/1		51	zast.pl.)	doterajší	
								40	359/15	289								
	4971		3352			1363	orná p.	38	359/15	545			(3352		818	orná p.)	doterajší	
	4971		3350			1244	záhrada	41	359/15	111			(3350		1133	záhrada)	doterajší	
	4971		3349			1126	záhrada	42	359/15	1098			(3349		62	záhrada)	doterajší	
	4971		3348/3			2247	orná p.	43	359/15	1514			(3348/3		733	orná p.)	doterajší	
	4971		3348/2			392	zast.pl.	44	359/15	238			(3348/2		154	zast.pl.)	doterajší	
	4971		3345/3			895	záhrada	46	359/15	938			(3345/3			zaniká)	doterajší	
	4971		3345/2			1145	záhrada	45	359/15	193			(3345/2		952	záhrada)	doterajší	
	4971		3345/1			259	zast.pl.	47	359/15	117			(3345/1		142	zast.pl.)	doterajší	
	5021		3344/4			1197	záhrada	48	359/15	138			(3344/4		1059	záhrada)	doterajší	
	pôvodné k.ú. Devín	4971		384/1			549	orná p.	49	359/15	549			384/1			zaniká)	doterajší
		4971		383			270	záhrada	50	359/15	261			383		9	záhrada)	doterajší
		4971		382			165	zast.pl.	51	359/15	90			382		75	zast.pl.)	doterajší
4971			3341/2			666	orná p.	53	359/15	158			(3341/2		508	orná p.)	doterajší	
4971			3341/1			2066	orná p.	52	359/15	554			(3341/1		1512	orná p.)	doterajší	
4971			3340			2427	záhrada	54	359/15	415			(3340		2012	záhrada)	doterajší	
4971			3337/1			1947	orná p.	55	359/15	84			(3337/1		1863	orná p.)	doterajší	
4971			3337/2			795	orná p.	56	359/15	13			(3337/2		782	orná p.)	doterajší	
								1			3378/1	198	359/2		198	zast.pl.	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava	
								2			3378/3	1				16		
							3			3378/2	178				11			
							4			3378/1	67							

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav							Z m e n y						N o v ý s t a v					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)	
pžkn vločky	listu vlastn.	parcely												ha	m²			ha
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m²												
								5			3373/2	168	359/8		414	zast.pl. 18	detto	
								6			3368	170						
								7			3368	43						
								8			3364/2	365						
								9			3364/2	305						
								10			3363/2	799						
								11			3359	2						
								12			3359	97						
								13			3359	317						
								14			3363/1	3	359/1		2101	zast.pl. 16 11	detto	
								15			3368	138						
								16			3364/2	271						
								17			3363/2	32	359/7		441	zast.pl. 18	detto	
								18			3368	305						
								19			3364/2	380						
								20			3364/1	179						
								21			3363/2	168						
								22			3363/1	411						
								23			3359	85						
								24			3359	272						
								25			3325/1	62	359/10		1862	zast.pl. 18	detto	
								26			3368	355						
								27			3365	277						
								28			3364/2	427						
								29			3363/2	577						
								30			3363/2	10						
								31			3363/2	20						
								32			3359	1300	359/13		2966	zast.pl. 18	detto	
								33			3354	257						

VÝKAZ VÝMER

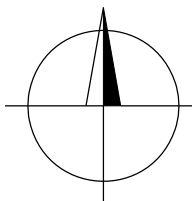
Doterajší stav								Z m e n y					N o v ý s t a v					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)	
pžkn vločky	listu vlastn.	parcely												ha	m²			ha
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m²												
								34			3353/2	8	359/5		307	zast.pl. 16 11	detto	
								35			3353/1	42						
								36			3354	1009						
								37			3354	122						
								38			3352	545						
								39			3353/2	506						
								40			3353/1	289						
								41			3350	111						
								42			3349	1098						
								43			3348/3	1514						
								44			3348/2	238						
								45			3345/2	193						
								46			3345/3	938						
								47			3345/1	117						
								48			3344/4	138						
								49			384/1	549						
								50			383	261						
								51			382	90						
								52			3341/1	554						
								53			3341/2	158						
								54			3340	415						
								55			3337/1	84						
								56			3337/2	13	359/15		8942	zast.pl. 18	detto	
								57			3376	11	359/17		11	zast.pl. 16 11	detto	
Spolu:					3	8699				17242		17242		3	8779			

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav							Z m e n y					N o v ý s t a v					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pžkn vložky	listu vlastn.	parcely												ha	m²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m²	zast.pl.	Stav podľa registra C KN					359/1	2101	zast.pl. 16	ako v stave právnom	
				359	2	1196							359/2	198	zast.pl. 16	ako v stave právnom	
													359/3	1036	zast.pl. 16	doterajší	
													359/4	367	zast.pl. 16	doterajší	
													359/5	307	zast.pl. 16	ako v stave právnom	
													359/6	84	zast.pl. 18	doterajší	
													359/7	441	zast.pl. 18	ako v stave právnom	
													359/8	414	zast.pl. 18	ako v stave právnom	
													359/9	645	zast.pl. 18	doterajší	
													359/10	1862	zast.pl. 18	ako v stave právnom	
													359/11	149	zast.pl. 18	doterajší	
													359/12	565	zast.pl. 18	doterajší	

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav								Z m e n y					Nov ý s t a v					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)	
pžkn vložky	listu vlastn.	parcely												ha	m²			ha
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m²								ha	m²			
													359/13		2966	zast.pl. 18	ako v stave právnom	
													359/14		1097	zast.pl. 18	doterajší	
													359/15		8942	zast.pl. 18	ako v stave právnom	
													359/16		15	zast.pl. 17 20	doterajší	
													359/17		11	zast.pl. 16 11	ako v stave právnom	
				358		4258	zast.pl.						358		4241	zast.pl. 22	doterajší	
				357	1	3087	zast.pl.						357	1	3100	zast.pl. 22	doterajší	
Spolu:					3	8541								3	8541			
Poznámka : Nesúlad v súčtoch výmer v stave právnom (80 m2) je spôsobený určením výmer pozemkov KN-E parc. č. 3364/2, 3345/3, 3353/2, 3353/1, 3363/1,3349 zo súradníc.																		
							Legenda: kód spôsobu využívania											



Detail B

Detail A

Det. A

Det. B

