

Zmluva o prevode vlastníctva č. 02439/2017-PKZP-K40226/17.00
č. 05 88 0542 17 00

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a § 19 ods. 3 písm. a) zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 180/1995 Z. z.“)

(ďalej len „zmluva“)

Čl. I

Zmluvné strany

- | | | |
|----|--|---|
| 1. | Názov: | Slovenský pozemkový fond |
| | Sídlo: | Búdková 36, 817 15 Bratislava |
| | Štatutárny orgán: | Ing. Gabriela Bartošová, generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky |
| | IČO: | 17 335 345 |
| | DIČ: | |
| | Bankové spojenie: | |
| | Číslo účtu IBAN: | |
| | Číslo depozitného účtu IBAN: | |
| | zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B | |
| | (ďalej len „predávajúci“) | |
| | | |
| 2. | Názov: | Hlavné mesto Slovenskej republiky, Bratislava, |
| | Sídlo: | Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava |
| | Štatutárny orgán: | Ing. arch. Matúš Vallo, primátor |
| | IČO: | 00 603 481 |
| | Bankové spojenie: | Československá obchodná banka a.s. |
| | Číslo účtu: | SK 5875000000000025828453 |
| | (ďalej len „kupujúci“) | |

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prevod vlastníctva k pozemkom v intraviláne k. ú. Karlova Ves, obec Bratislava – m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV, ktoré boli vytvorené:

1.1 Geometrickým plánom č. 1426-05/2015 vypracovaným firmou REMING CONSUL, a. s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava úradne overeným Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor dňa 03.11.2015 pod číslom 2257/2015 označené ako:

- časť z parcely registra E KN č. 3618/2, druh pozemku záhrada, výmera 498 m² zapísaná na LV č. 5083 k. ú. Karlova Ves, pôvodné k. ú. Dúbravka vo vlastníctve podielových spoluvlastníkov v časti B pod por. č.

1. Mráz Karol r. Mráz, nezistený vlastník spoluvlastnícky podiel 1/2

2. Varga Alexander r. Varga, nezistený vlastník spoluvlastnícky podiel 1/2

v prospech vlastníka Hlavné mesto Slovenskej republiky, Bratislava, označený v GP č. 1426-05/2015 k. ú. Karlova Ves ako:

- diel č. 7 o výmere 260 m², ktorý je pričlenený k novovytvorenej parcele C KN parc. č. 2340/15 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 140 m²

- diel č. 8 o výmere 61 m², ktorý je pričlenený k parcele C KN parc. č. 2341/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m²,

záber podľa spoluvlastníckeho podielu celkom 321 m² v prospech nezistených vlastníkov zapísaných na LV č. 5083.

- časť z parcely registra E KN č. 3620, druh pozemku orná pôda, výmera 4 346 m² zapísaná na LV č. 5084 k. ú. Karlova Ves, pôvodné k. ú. Dúbravka vo vlastníctve podielových spoluvlastníkov v časti B pod por. č.

1. Olšovská Valéria r. Olšovská, nezistený vlastník spoluvlastnícky podiel 1/3

2. Olšovský Ľudovít r. Olšovský, nezistený vlastník spoluvlastnícky podiel 1/3

3. Olšovský Karol r. Olšovský, nezistený vlastník spoluvlastnícky podiel 1/3

v prospech vlastníka Hlavné mesto Slovenskej republiky, Bratislava, označený v GP č. 1426-05/2015 k. ú. Karlova Ves ako:

- diel č. 13 o výmere 85 m², ktorý je pričlenený k novovytvorenej parcele C KN parc. č. 2340/14 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 174 m²

záber podľa spoluvlastníckeho podielu celkom 85 m² v prospech nezistených vlastníkov zapísaných na LV č. 5084.

1.2. Geometrickým plánom č. 1426-06/2015 vypracovaným firmou REMING CONSUL, a. s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava úradne overeným Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor dňa 29.10.2015 pod číslom 2258/2015 označené ako:

- časť z parcely registra E KN č. 4401/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 1 940 m² zapísaná na LV č. 5242 k. ú. Karlova Ves, pôvodné k. ú. Devín vo vlastníctve podielových spoluvlastníkov v časti B pod por. č.

1. Szamorayová Magdaléna r. Prügerová, nezistený vlastník spoluvlastnícky podiel 1/6

2. Szamorayová Magdaléna r. Prügerová, nezistený vlastník spoluvlastnícky podiel 1/6

3. Prüger Július r. Prüger, nezistený vlastník spoluvlastnícky podiel 1/3

4. Prügerová Eva r. Prügerová, nezistený vlastník spoluvlastnícky podiel 1/3
v prospech vlastníka Hlavné mesto Slovenskej republiky, Bratislava, označený v GP č.
1426-6/2015 k. ú. Karlova Ves ako:

- diel č. 1 o výmere 49 m², ktorý je pričlenený k novovytvorenej parcele C KN parc. č.
915/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m²

- časť z parcely registra E KN č. 4401/2, druh pozemku vinica, výmera 1 940 m²
zapísaná na LV č. 5242 k. ú. Karlova Ves, pôvodné k. ú. Devín vo vlastníctve
podielových spoluvlastníkov v časti B pod por. č.

1. Szamorayová Magdaléna r. Prügerová, nezistený vlastník spoluvlastnícky podiel 1/6

2. Szamorayová Magdaléna r. Prügerová, nezistený vlastník spoluvlastnícky podiel 1/6

3. Prüger Július r. Prüger, nezistený vlastník spoluvlastnícky podiel 1/3

4. Prügerová Eva r. Prügerová, nezistený vlastník spoluvlastnícky podiel 1/3

v prospech vlastníka Hlavné mesto Slovenskej republiky, Bratislava, označený v GP č.
1426-6/2015 k. ú. Karlova Ves ako:

- diel č. 2 o výmere 140 m², ktorý je pričlenený k novovytvorenej parcele C KN parc. č.
915/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m²

záber podľa spoluvlastníckeho podielu celkom 189 m² v prospech nezistených
vlastníkov zapísaných na LV č. 5242.

3. Celková prevádzaná výmera pozemkov je **595,00 m²**.

4. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje predávané pozemky opísané v Čl. II bod 1. a 2.
tejto zmluvy za podmienok uvedených v tejto zmluve.

Čl. III

Vzťahy predávajúceho a kupujúceho k predávaným pozemkom

1. Predávajúci na základe § 16 ods. 1 písm. b) a c) zákona č. 180/1995 Z. z. nakladá
s pozemkami nezistených vlastníkov alebo ktorých vlastníctvo nie je evidované podľa
predpisov o katastri nehnuteľností v súbore geodetických informácií a v súbore
popisných informácií alebo ak sa nepreukáže inak. V zmysle § 17 ods. 1 zákona č.
180/1995 Z. z., predávajúci pri nakladaní s pozemkami uvedenými v § 16 ods. 1
vystupuje vo vlastnom mene.

2. Predávajúci vyhlasuje, že na základe dostupných dokladov, vzťahujúcich sa na predmet zmluvy v zmysle Čl. II tejto zmluvy, nemá vedomosť o tom, že na predmete zmluvy viazne záložné právo, predkupné právo, vecné bremeno alebo iné obdobné právo tretej osoby.
3. Kupujúci vyhlasuje, že mu je dobre známy stav predávaných pozemkov a tieto pozemky kupuje v stave, v akom ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy stoja a ležia.

Čl. IV

Dôvod uzatvorenia zmluvy

1. Predávané pozemky sú určené pre stavbu „Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála“, ktorá nadväzuje na postupnú obnovu koľajovej infraštruktúry Hlavného mesta SR Bratislava. Na stavbu bolo vydané Územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby (električkovej dráhy) č. j. KV/SU/3427/2015/18640/Kj, ktoré vydala dňa 11.12.2015 Mestská časť Bratislava Karlova Ves, Nám. Sv. Františka 8, 842 62 Bratislava 4, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 16.6.2016 a Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3 pod č. OU-BA-OVBP2-2016/41569-KAZ zo dňa 24.5.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.6.2016.
2. Predávané pozemky podľa Čl. II tejto zmluvy predávajúci predáva kupujúcemu so všetkými právami a povinnosťami odplatne za účelom, na ktorý možno pozemok vyvlastniť podľa osobitného predpisu v zmysle § 19 ods. 3 písm. a) zákona č. 180/1995 Z.z.

Čl. V

Kúpna cena a úhrada správnych poplatkov a náklady spojené s prevodom predávaných pozemkov

1. Všeobecná hodnota pozemkov bola určená znaleckým posudkom č. 9/2016 zo dňa 21.2.2016 vyhotoveného znalcom Ing. arch. Iveta Horáková vo výške 50,19 € / m².
 $595 \text{ m}^2 \times 50,19 \text{ € / m}^2 = 29\,863,05 \text{ €}$,
slovom dvadsaťdeväťtisíc osemstošesťdesiattri eur päť centov
2. Kúpna cena predávaných pozemkov je medzi zmluvnými stranami dohodnutá **vo výške 29 863,05 EUR**, slovom dvadsaťdeväťtisíc osemstošesťdesiattri EUR a päť centov (predávaná výmera 595 m², cena za jeden (1) m² je 50,19 EUR).
3. Náklady spojené s úhradou správnych poplatkov potrebných na prevod predávaných pozemkov znáša kupujúci.

4. Okrem toho kupujúci uhrádza aj náklady na poštovné, poistenie zásielky a balné vo výške 5,00 EUR (náklady na poštovné, poistenie zásielky a balné ďalej len „náklady spojené s prevodom predávaných pozemkov“).
5. Z kúpnej ceny predávaných pozemkov prináleží nezistenému vlastníkovi uvedeného v Čl. II bod 1. zmluvy:
- Mráz Karol r. Mráz, spoluvlastnícky podiel 1/2 v sume 8 055,49 €
- Varga Alexander r. Varga, spoluvlastnícky podiel 1/2 v sume 8 055,49 €
- Olšovská Valéria r. Olšovská, spoluvlastnícky podiel 1/3 v sume 1 422,05 €
- Olšovský Ľudovít r. Olšovský, spoluvlastnícky podiel 1/3 v sume 1 422,05 €
- Olšovský Karol r. Olšovský, spoluvlastnícky podiel 1/3 v sume 1 422,05 €
- Szamorayová Magdaléna r. Prügerová, spoluvlastnícky podiel 1/6 v sume 409,89 €
- Szamorayová Magdaléna r. Prügerová, spoluvlastnícky podiel 1/6 v sume 409,89 €
- Prüger Július r. Prüger, spoluvlastnícky podiel 1/3 v sume 819,77 €
- Prügerová Eva r. Prügerová, spoluvlastnícky podiel 1/3 v sume 819,77 €
- Szamorayová Magdaléna r. Prügerová, spoluvlastnícky podiel 1/6 v sume 1171,10 €
- Szamorayová Magdaléna r. Prügerová, spoluvlastnícky podiel 1/6 v sume 1171,10 €
- Prüger Július r. Prüger, spoluvlastnícky podiel 1/3 v sume 2 342,20 €
- Prügerová Eva r. Prügerová, spoluvlastnícky podiel 1/3 v sume 2 342,20 €

Čl. VI

Spôsob úhrady kúpnej ceny a nákladov spojených s prevodom

1. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť za predmet zmluvy kúpnu cenu vo výške podľa Čl. V bod 2. zmluvy na depozitný účet predávajúceho číslo IBAN: SK34 8180 0000007000194492, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol 4584022617 a náklady spojené s prevodom predávaného pozemku podľa Čl. V bod 4. vo výške 5,-EUR na účet predávajúceho číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol 4584022617 do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zaplatením kúpnej ceny a nákladov spojených s prevodom predávaného pozemku kupujúcim sa rozumie deň pripísania na účet predávajúceho uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa kupujúci dostane do omeškania s úhradou kúpnej ceny a nákladov spojených s prevodom predávaného pozemku, je predávajúci oprávnený od kupujúceho požadovať

zo sumy, s úhradou ktorej je v omeškaní, zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť kupujúceho sa považuje za splnenú v deň, kedy je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu predávajúceho uvedeného v bode 1. tohto článku.

Čl. VII

Návrh na vklad do katastra nehnuteľností

1. Návrh na vklad vlastníckeho práva k predávaným pozemkom do katastra nehnuteľností predkladajú zmluvné strany spoločne. Do 30 kalendárnych dní po úhrade kúpnej ceny a nákladov spojených s prevodom predávaných pozemkov zašle predávajúci kupujúcemu návrh na vklad podpísaný predávajúcim spolu s príslušným počtom rovnopisov zmluvy pripadajúcich pre okresný úrad a pre kupujúceho spolu s prílohami k návrhu na vklad – originál geometrického plánu, potvrdenie o zverejnení zmluvy. Kupujúci sa zaväzuje bezodkladne, najviac však do 30 dní od prevzatia v predchádzajúcej vete uvedených dokumentov, podpísať návrh na vklad a doručiť okresnému úradu príslušný počet rovnopisov zmluvy spolu s prílohami. V súlade s ustanovením bodu 3 článku V zmluvy kupujúci hradí správne poplatky za vklad práv podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
2. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predávaným pozemkom po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia okresného úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva k predávaným pozemkom.

Čl. VIII

Odstúpenie od zmluvy a zmluvná pokuta

1. Predávajúci je oprávnený odstúpiť od zmluvy, a to aj bez predchádzajúcej písomnej výzvy na nápravu doručenej kupujúcemu, ak nebude kúpna cena a náklady spojené s prevodom predávaného pozemku podľa Čl. V bod 2. a 4. poukázaná na účet predávajúceho v dohodnutom termíne a v dohodnutej výške.
2. Kupujúci je v prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodu uvedenom v bode 1. tohto článku zmluvy povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 10% z kúpnej ceny a nákladov spojených s prevodom z dôvodu porušenia povinnosti zaplatenia kúpnej ceny a nákladov spojených s prevodom predávaného pozemku podľa Čl. V bodu 2. a 4. zmluvy v dohodnutom termíne a v dohodnutej výške podľa Čl. VI zmluvy. Zmluvná pokuta je splatná do 30 kalendárnych dní od doručenia výzvy na jej zaplatenie kupujúcemu, a to na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Zmluvné strany zhodne potvrdzujú v súlade s ustanovením bodu 7 tohto článku zmluvy, že záväzok kupujúceho uhradiť

predávajúcemu zmluvnú pokutu podľa podmienok uvedených v tomto bode zmluvy trvá aj po zániku účinnosti tejto zmluvy.

3. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od zmluvy v prípade, ak bude vydané právoplatné rozhodnutie okresného úradu o zastavení konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy alebo bude návrh na vklad vlastníckeho práva právoplatne zamietnutý.
4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť písomné a zaslané doporučene na adresu druhej zmluvnej strany. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane nijaké účinky. Odstúpenie od zmluvy sa doručuje na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy a považuje sa za doručené, ak bolo adresátom prevzaté alebo bolo vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojim konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti; v takomto prípade sa odstúpenie od zmluvy považuje za doručené uplynutím tretieho dňa odo dňa jeho odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát doručenie odstúpenia od zmluvy odmietol. Ustanovenia tohto bodu zmluvy o doručovaní sa primerane použijú aj na doručovanie iných písomností vyplývajúcich z tejto zmluvy, ak nie je v zmluve dohodnuté inak.
5. Dňom doručenia kvalifikovaného odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane sa zmluva od začiatku zrušuje.
6. V prípade kvalifikovaného odstúpenia od zmluvy sú si zmluvné strany povinné vrátiť už poskytnuté plnenia. Predávajúci je oprávnený započítať finančné plnenie poskytnuté mu kupujúcim so zmluvnou pokutou a/alebo náhradou škody, vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo spôsobených skutočnosťami a právnymi vzťahmi súvisiacimi s touto zmluvou.
7. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nárokov zmluvných strán na náhradu škody a zmluvnú pokutu vzniknutých porušením zmluvy.

Čl. IX

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 9 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy kupujúci doručí okresnému úradu, 3 rovnopisy si predávajúci ponechá pre administratívne účely a 4 rovnopisov si ponechá kupujúci.
2. Kupujúci splnomocňuje predávajúceho na podpísanie dodatku ku zmluve za kupujúceho, obsahom ktorého bude oprava chýb v písaní, počítaní a iných zrejmych nesprávností v texte zmluvy. Zmluvné strany sa taktiež dohodli, že doplňujúci návrh na vklad k dodatku podľa prvej vety tohto bodu zmluvy predloží do katastra nehnuteľností predávajúci.

3. Zmluvné strany berú na vedomie zverejnenie tejto zmluvy na internetovej stránke kupujúceho ako aj predávajúceho. Zároveň bude zmluva predávajúcim zverejnená aj na internetovej stránke www.crz.gov.sk.
4. Prevod nehnuteľností uvedených v Čl. 2 tejto zmluvy schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 24. 5. 2017 uznesením č. 822/17 v súlade s Čl. 80 ods. 2 písm. a) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v znení jeho dodatkov.
5. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle predávajúceho <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť po zverejnení v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa 2. 09. 2020

V Bratislave, dňa 02. 07. 2020

Predávajúci:

Kupujúci:

V,r,

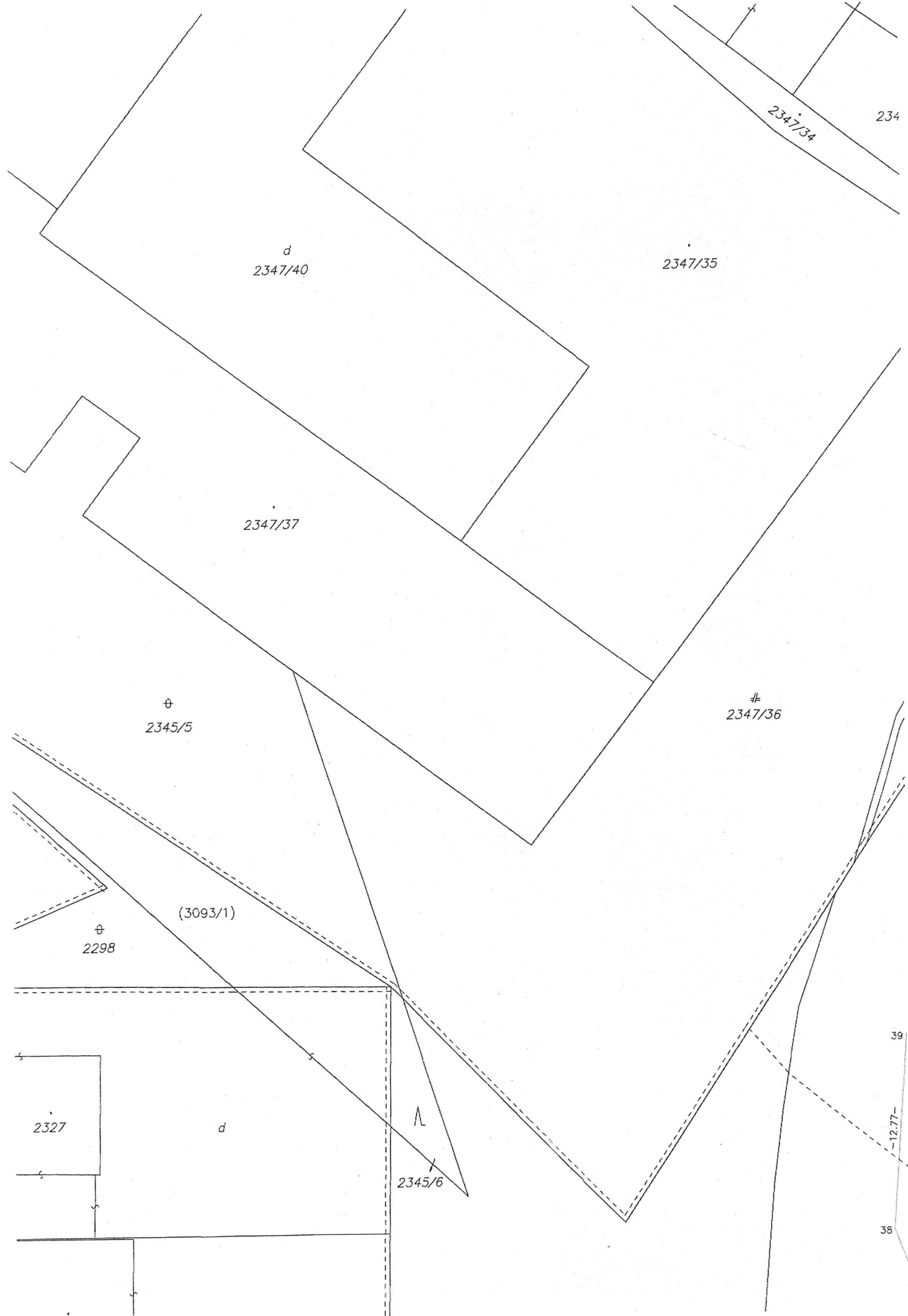
v.r.

.....
Ing. Gabriela Bartošová
generálna riaditeľka

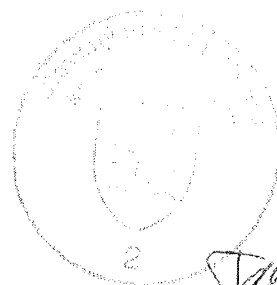
.....
Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

v.r.

.....
Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky



Kopie k účelu a isložna
s priručím GP.
Dňa: 30.10.2015
Číslo zákazky: KA-28291/2015



Kopie k účelu a isložna
s priručím GP.

Dňa: 30.10.2015

Číslo zákazky: KA-28291/2015

Spoplatnené v zmysle
zákona č. 145/1995 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotoviteľ REMING CONSULT a.s. Trnavská cesta 27 Bratislava 831 04 IČO: 35 729 023		Kraj Bratislavský	Okres Bratislava IV	Obec BA-m.č. Karlova Ves
		Kat. územie Karlova Ves	Číslo plánu 1426-06/2015	Mapový list č. Stupava 0-9/33
		GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie a určenie vlastníckych práv k pozemkom parcely číslo 915/1 a 915/2		
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Cipová Magdaléna
Dňa: 19.10.2015	Meno: Ing. Ľubica Rumánková	Dňa: 20.10.2015	Meno: Ing. Viera Bolyósová	Dňa: 29.10.2015
Nové hranice boli v prírode označené oceľovým roxorom		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 4526		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny				Nový stav			
pžkn. vločky	listu vlastn.	Číslo			Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmero		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)		
		PK	KN-E	KN-C								ha	m ²				
	5242		4401/1	pôvod. k.ú. Devín		1	915/2	49			(4401/1		1891	zast.pl.)	Doterajší		
	5242		4401/2	pôvod. k.ú. Devín		2	915/2	140			(4401/2		1800	vinica)	detto		
						1		49	4401/1		915/2		189	zast.pl.	Hlavné mesto SR Bratislava		
						2		140	4401/2		915/2			22	Prírodné námestie 1		
															814 99 Bratislava		
Spolu:										189			3880				
										Stav podľa registra C KN							
				915	1346	zast.pl.					915/1		1157	zast.pl.	Doterajší		
											915/2		189	zast.pl.	ako v stave právnom.		
Spolu:													1346				
Legenda: kód spôsobu využívania 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok ... 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba — cestná, miestna a účelová komunikácia, železná cesta, poľná cesta, ...																	



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel REMING CONSULT a.s. Trnavská cesta 27 Bratislava 831 04 IČO: 35 729 023		Kraj <i>Bratislavský</i>	Okres <i>Bratislava IV</i>	Obec <i>BA-m.č. Karlova Ves</i>
Kat. územie <i>Karlova Ves</i>		Číslo plánu <i>1426-05/2015</i>	Mapový list č. <i>Stupava 1-8/44</i>	
GEOMETRICKÝ PLÁN na <i>oddelenie a určenie vlastníckych práv k pozemkom parcelné číslo 2340/12,13,14,15, 2341/3</i>				
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: <i>Ing. Viera Bolyósová</i>
Dňa: <i>16.10.2015</i>	Meno: <i>Ing. Ľubica Rumánková</i>	Dňa: <i>21.10.2015</i>	Meno: <i>Ing. Viera Bolyósová</i>	Dňa: <i>3 NOV. 2015</i>
Nové hranice boli v prírode označené <i>oceľovým klincom, roxorom</i>		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>4525</i>		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny				Nový stav			
pôd. vložky	listu vlastn.	Číslo p a r c e l y			Druh pozemku	Výmera		Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
		PK	KN-E	KN-C		ha	m ²							ha	m ²		
									Stav právny								
	4971		3093/2	pôv.k.ú. Devín	ost.pl.	1115		18	2340/15	119			(3093/2		997	ost.pl.)	Doterajší
	4971		3094/3	pôv.k.ú. Devín	ost.pl.	560		19 20	2340/14 2340/15	1 46			(3094/3		513	ost.pl.)	detto
	4971		3107/2	pôv.k.ú. Devín	ost.pl.	129		21	2340/15	25			(3107/2		104	ost.pl.)	detto
	4971		3589/1	pôv.k.ú. Dúbravka	orná p.	3239		1	2340/15	234			(3589/1		3005	orná p.)	detto
	4971		3590	pôv.k.ú. Dúbravka	orná p.	1644		2 3	2340/14 2340/15	52 103			(3590		1489	orná p.)	detto
	4971		3594	pôv.k.ú. Dúbravka	záhrada	544		4	2340/15	35			(3594		509	záhrada)	detto
	4971		3595	pôv.k.ú. Dúbravka	záhrada	636		5	2340/15	139			(3595		497	záhrada)	detto
	4971		3618/1	pôv.k.ú. Dúbravka	záhrada	72		6	2340/15	38			(3618/1		34	záhrada)	detto
	5083		3618/2	pôv.k.ú. Dúbravka	záhrada	498		7 8	2340/15 2341/3	260 61			(3618/2		177	záhrada)	detto
	4971		3619/1	pôv.k.ú. Dúbravka	zast.pl.	144		9 10	2340/15 2340/15	37 9			(3619/1		98	zast.pl.)	detto
	5084		3620	pôv.k.ú. Dúbravka	orná p.	4346		11 12 13	2340/12 2340/13 2340/14	14 31 85			(3620		4216	orná p.)	detto
	4971		3621	pôv.k.ú. Dúbravka	záhrada	352		14	2340/14	4			(3621		348	záhrada)	detto
	4971		3653	pôv.k.ú. Dúbravka	zast.pl.	417		15 16 17	2340/14 2340/14 2340/15	10 22 96			(3653		289	zast.pl.)	detto

str. 2

VÝKAZ VÝMER																
Doterajší stav										Zmeny			Nový stav			
p.kn. vložky	listu vlastn.	Číslo				Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	m ²	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (ind opráv. osoba) adresa, (sídlo)
		PK	LV	PK	KN-E								KN-C	ha		
PK	LV												ha	m ²		
							11			3620		14		14	zast.pl. 22	Hlavné mesto SR Bratislava Primaciálne námestie 1 814 99 Bratislava
							12			3620		31		31	zast.pl. 22	detto
							2			3590		52				
							13			3620		85				
							14			3621		4				
							15			3653		10				
							16			3653		22				
							19			3094/3		1		174	zast.pl. 22	detto
							1			3589/1		234				
							3			3590		103				
							4			3594		35				
							5			3595		139				
							6			3618/1		38				
							7			3618/2		260				
							9			3619/1		37				
							10			3619/1		9				
							17			3653		96				
							18			3093/2		118				
							20			3094/3		46				
							21			3107/2		25		1140	zast.pl. 22	detto
							8			3618/2		61		61	zast.pl. 22	detto
Spolu:											1420		1	3696		

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny				Nový stav			
pzk. vločky	listu vlastn.	Číslo p a r c e l y			Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcele číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)		
		PK	KN-E	KN-C								ha	m ²				
PK																	
				2214	zast.pl.						2214	7636	zast.pl. 22	Doterajší			
				2340/7	zast.pl.						2340/7	6125	zast.pl. 22	detto			
											2340/12	14	zast.pl. 22	ako v stave právnom.			
											2340/13	31	zast.pl. 22	detto			
											2340/14	174	zast.pl. 22	detto			
											2340/15	1140	zast.pl. 22	detto			
				2341/3	zast.pl.						2341/3	61	zast.pl. 22	detto			
Spolu:																	
Legenda: kód spôsobu využívania 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba -- cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...																	

Legenda: kód spôsobu využívania 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...