

Protokol č. 11 88 0253 20 00
o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a sním
súvisiacich práv a záväzkov
(ďalej aj ako „protokol“)

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Ing. arch. Matúšom Vallom
IČO: 00 603 481
(ďalej aj ako „*odovzdávajúci*“ alebo aj ako „*hlavné mesto*“)

SPRÁVCA: **Mestská časť Bratislava-Jarovce**
Palmová 1, 851 10 Bratislava 59,
zastúpené starostom JUDr. Mgr. Jozefom Uhlerom
IČO: 00 304 603
(ďalej aj ako „*preberajúci*“ alebo aj ako „*mestská časť*“)

(ďalej spolu s hlavným mesto aj ako „*strany protokolu*“)

Článok 1

1. Predmetom zverenia nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy, a s ním súvisiacich práv a záväzkov, do správy mestskej časti Bratislava-Jarovce sú pozemky v k. ú. Jarovce, a to:
 - pozemok registra „C“ KN, parc. č. **228/6** – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 2441 m², zapísaný na LV č. 1237, v podiele 1/1, situovaný pod komunikáciou Kožušnícka,
v obstarávacej cene..... **48 615,83 Eur**,
 - pozemok registra „C“ KN, parc. č. **235/277** – orná pôda vo výmere 29 m², zapísaný na LV č. 1237, v podiele 1/1, situovaný pod komunikáciou Kožušnícka,
v obstarávacej cene..... **7,70 Eur**,
 - pozemok registra „C“ KN, parc. č. **463/8** – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 31 m², zapísaný na LV č. 1237, v podiele 1/1, situovaný pod stavbou Hasičskej zbrojnice v Jarovciach
v obstarávacej cene..... **617,41 Eur**,
 - pozemok registra „C“ KN, parc. č. **463/9** – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 15 m², zapísaný na LV č. 1237, v podiele 1/1, situovaný v areáli Hasičskej zbrojnice v Jarovciach
v obstarávacej cene..... **298,75 Eur**,
 - pozemok registra „C“ KN, parc. č. **463/10** – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 10 m², zapísaný na LV č. 1237, v podiele 1/1, situovaný pod stavbou Hasičskej zbrojnice v Jarovciach
v obstarávacej cene..... **199,16 Eur**,
 - pozemok registra „E“, parc. č. **1412/1** – ostatné plochy vo výmere 105 m², zapísaný na LV č. 1237, v podiele 1/1, situovaný pod komunikáciou Pílová,
v obstarávacej cene..... **522,81 Eur**,

(ďalej aj ako „pozemky“ alebo „*predmet zverenia*“).

2. Celková hodnota predmetu zverenia predstavuje sumu **50 261,66 Eur**.

Článok 2

Predmetné pozemky sa zverujú do správy mestskej časti Bratislava-Jarovce, **za účelom zosúladenia stavu užívania so stavom vedeným v údajoch katastra nehnuteľností** pričom:

- pri pozemkoch parc. č. 228/6, 235/277 k. ú. Jarovce, ide o nehnuteľnosti pod komunikáciou Kožušnícka, ktorá je v správe mestskej časti ako komunikácia III. triedy,
- pri pozemku parc. č. 1412/1 k. ú. Jarovce, ide o nehnuteľnosť pod komunikáciou Pílová, ktorá je v správe mestskej časti ako komunikácia III. triedy,
- pri pozemkoch parc. č. 463/8,9,10 k. ú. Jarovce, ide o nehnuteľnosti situované v areáli a pod stavbou Hasičskej zbrojnice. Stavba Hasičskej zbrojnice bola zverená do správy mestskej časti Bratislava – Jarovce protokolom č. 55/91.

Článok 3

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 25.06.2020 Uznesením č. **503/2020, bod 4., 5., 6.**, schválilo zverenie nehnuteľnosti uvedenej v článku 1 tohto protokolu, v súlade s článkom 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, za účelom zosúladenia stavu užívania so stavom vedeným v údajoch katastra nehnuteľností, s podmienkami:

- a) nedôjde k predaju nehnuteľnosti zo strany mestskej časti Bratislava-Jarovce v prospech tretích osôb,
- b) v prípade, ak mestská časť Bratislava-Jarovce prestane nehnuteľnosť užívať pre uvedený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave,
- c) protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Jarovce podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

Článok 4

1. Preberajúci na základe tohto protokolu bude vykonávať správu predmetu zverenia v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníčkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
2. K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, nakoľko preberajúci stav predmetu zverenia dobre pozná.

Článok 5

1. Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (zákon o slobode informácií) a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle hlavného mesta SR Bratislavy.
3. Neoddeliteľnou súčasťou protokolu sú tri snímky z katastrálnej mapy s vyznačením predmetu zverenia.

Článok 6

1. Tento protokol sa vyhotovuje v 9-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre preberajúceho v troch exemplároch a v šiestich exemplároch pre odovzdávajúceho.
2. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 28.08.2020

V Bratislave dňa 28.08.2020

Odovzdávajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava

Preberajúci:

Mestská časť Bratislava-Jarovce

v.z. Štasselová

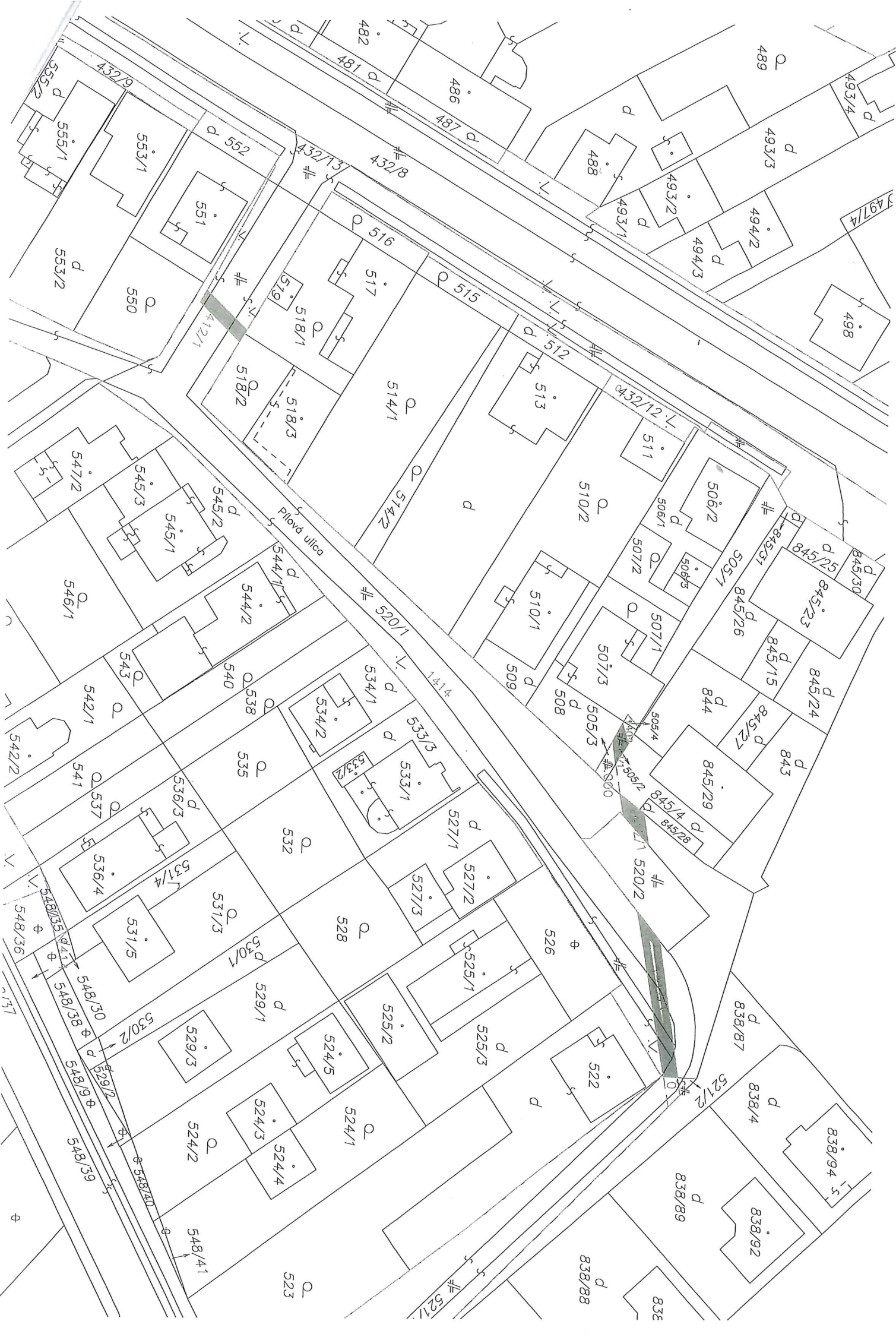
v.r.

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

JUDr. Mgr. Jozef Uhler
starosta







Protokol č. 11 88 0253 20 00
o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a sním
súvisiacich práv a záväzkov
(ďalej aj ako „protokol“)

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Ing. arch. Matúšom Vallom
IČO: 00 603 481
(ďalej aj ako „*odovzdávajúci*“ alebo aj ako „*hlavné mesto*“)

SPRÁVCA: **Mestská časť Bratislava-Jarovce**
Palmová 1, 851 10 Bratislava 59,
zastúpené starostom JUDr. Mgr. Jozefom Uhlerom
IČO: 00 304 603
(ďalej aj ako „*preberajúci*“ alebo aj ako „*mestská časť*“)

(ďalej spolu s hlavným mesto aj ako „*strany protokolu*“)

Článok 1

1. Predmetom zverenia nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy, a s ním súvisiacich práv a záväzkov, do správy mestskej časti Bratislava-Jarovce sú pozemky v k. ú. Jarovce, a to:
 - pozemok registra „C“ KN, parc. č. **228/6** – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 2441 m², zapísaný na LV č. 1237, v podiele 1/1, situovaný pod komunikáciou Kožušnícka,
v obstarávacej cene..... **48 615,83 Eur**,
 - pozemok registra „C“ KN, parc. č. **235/277** – orná pôda vo výmere 29 m², zapísaný na LV č. 1237, v podiele 1/1, situovaný pod komunikáciou Kožušnícka,
v obstarávacej cene..... **7,70 Eur**,
 - pozemok registra „C“ KN, parc. č. **463/8** – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 31 m², zapísaný na LV č. 1237, v podiele 1/1, situovaný pod stavbou Hasičskej zbrojnice v Jarovciach
v obstarávacej cene..... **617,41 Eur**,
 - pozemok registra „C“ KN, parc. č. **463/9** – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 15 m², zapísaný na LV č. 1237, v podiele 1/1, situovaný v areáli Hasičskej zbrojnice v Jarovciach
v obstarávacej cene..... **298,75 Eur**,
 - pozemok registra „C“ KN, parc. č. **463/10** – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 10 m², zapísaný na LV č. 1237, v podiele 1/1, situovaný pod stavbou Hasičskej zbrojnice v Jarovciach
v obstarávacej cene..... **199,16 Eur**,
 - pozemok registra „E“, parc. č. **1412/1** – ostatné plochy vo výmere 105 m², zapísaný na LV č. 1237, v podiele 1/1, situovaný pod komunikáciou Pílová,
v obstarávacej cene..... **522,81 Eur**,

(ďalej aj ako „pozemky“ alebo „*predmet zverenia*“).

2. Celková hodnota predmetu zverenia predstavuje sumu **50 261,66 Eur**.

Článok 2

Predmetné pozemky sa zverujú do správy mestskej časti Bratislava-Jarovce, **za účelom zosúladenia stavu užívania so stavom vedeným v údajoch katastra nehnuteľností** pričom:

- pri pozemkoch parc. č. 228/6, 235/277 k. ú. Jarovce, ide o nehnuteľnosti pod komunikáciou Kožušnícka, ktorá je v správe mestskej časti ako komunikácia III. triedy,
- pri pozemku parc. č. 1412/1 k. ú. Jarovce, ide o nehnuteľnosť pod komunikáciou Pílová, ktorá je v správe mestskej časti ako komunikácia III. triedy,
- pri pozemkoch parc. č. 463/8,9,10 k. ú. Jarovce, ide o nehnuteľnosti situované v areáli a pod stavbou Hasičskej zbrojnice. Stavba Hasičskej zbrojnice bola zverená do správy mestskej časti Bratislava – Jarovce protokolom č. 55/91.

Článok 3

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 25.06.2020 Uznesením č. **503/2020, bod 4., 5., 6.**, schválilo zverenie nehnuteľnosti uvedenej v článku 1 tohto protokolu, v súlade s článkom 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, za účelom zosúladenia stavu užívania so stavom vedeným v údajoch katastra nehnuteľností, s podmienkami:

- a) nedôjde k predaju nehnuteľnosti zo strany mestskej časti Bratislava-Jarovce v prospech tretích osôb,
- b) v prípade, ak mestská časť Bratislava-Jarovce prestane nehnuteľnosť užívať pre uvedený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave,
- c) protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Jarovce podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

Článok 4

1. Preberajúci na základe tohto protokolu bude vykonávať správu predmetu zverenia v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
2. K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, nakoľko preberajúci stav predmetu zverenia dobre pozná.

Článok 5

1. Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (zákon o slobode informácií) a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle hlavného mesta SR Bratislavy.
3. Neoddeliteľnou súčasťou protokolu sú tri snímky z katastrálnej mapy s vyznačením predmetu zverenia.

Článok 6

1. Tento protokol sa vyhotovuje v 9-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre preberajúceho v troch exemplároch a v šiestich exemplároch pre odovzdávajúceho.
2. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 28.08.2020

V Bratislave dňa 28.08.2020

Odovzdávajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava

Preberajúci:

Mestská časť Bratislava-Jarovce

v.z. Štasselová

v.r.

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

JUDr. Mgr. Jozef Uhler
starosta





