

Protokol č. 11 88 0383 20 00
o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves (ďalej aj ako „protokol“)

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené: primátor Ing. arch. Matúš Vallo
IČO: 00 603 481
ako odovzdávajúci

(ďalej aj ako „odovzdávajúci“ alebo aj ako „HM SR“)

SPRÁVCA: **Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves**
Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
zastúpené: starosta Dárius Krajčír
IČO: 00 603 392
ako preberajúci

(ďalej aj ako „preberajúci“ alebo aj ako „MČ BA-DNV“)

(ďalej spolu aj ako „strany protokolu“)

Článok 1

1. Hlavné mesto SR Bratislava je výlučným vlastníkom pozemku registra „E“ KN vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava nachádzajúceho sa na ulici Pod Lipovým, k. ú. Devínska Nová Ves parc. č. 3803/5 – orná pôda o výmere 3 623 m², LV č. 1.
2. Predmetom zverenia správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov Mestskej časti Bratislava – Devínska Nová Ves je nehnuteľnosť vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava nachádzajúca sa na ulici Pod Lipovým, k. ú. Devínska Nová Ves, a to pozemok registra „E“ KN, LV č. 1

parc. č. 3803/5 – orná pôda vo výmere 3 623 m²
v obstarávacej cene 586,59 Eur

(ďalej aj ako „predmet zverenia“).

3. Celková hodnota zverovanej nehnuteľnosti predstavuje sumu 586,59 Eur (slovom päťstoosemdesiatšesť Eur a päťdesiatdeväť Centov).

Článok 2

1. Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 25. 06. 2020 uznesením č. 503/2020 schválilo zverenie pozemku špecifikovaného v článku 1 tohto protokolu v súlade s článkom 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy do správy Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves, za účelom správy,

údržby, rekonštrukcie a obnovy územia okolo a pod komunikáciou a chodníkom Pod Lipovým s podmienkami:

- nedôjde k predaju pozemku zo strany Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves v prospech tretích osôb,
- v prípade, ak Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves prestane zverení nehnuteľnosť užívať na stanovený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave,
- MČ BA-DNV na seba preberá záväzok, že bude stavebné, rekonštrukčné práce, technické a stavebné zhodnotenia predmetu zverenia realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a enviromentálnych fondov.

Článok 3

1. Preberajúci sa zaväzuje vykonávať správu predmetu zverenia v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníčkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
2. Preberajúci sa zaväzuje udržiavať pozemok a jeho bezprostredné okolie v čistote a vykonávať činnosti v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.
3. Preberajúci sa zaväzuje, že predmet zverenia neprevedie v prospech tretích osôb.
4. Preberajúci sa zaväzuje, že v prípade, ak predmet zverenia prestane užívať na stanovený účel, je povinný ho v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.
5. Preberajúci sa zaväzuje, že bude stavebné, rekonštrukčné práce, technické a stavebné zhodnotenia predmetu zverenia realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a enviromentálnych fondov.
6. Preberajúci berie na vedomie, že na LV č. 1 je v časti C: Ťarchy zapísané vecné bremeno aj na pozemok registra „E“ KN parc. č. 3803/5 v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete (§ 2 ods. 1 a 2) a stavať ich vedenia (§ 2 ods. 13) a oprávnenie vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na nehnuteľnosť a vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník, alebo používateľ pozemku v prospech spoločnosti Slovak Telecom, a. s., IČO: 35763469, Z-10277/2018.

Článok 4

1. Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok 5

1. K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, nakoľko preberajúci stav predmetu zverenia dobre pozná a preberá ho dňom obojstranného podpisu tohto protokolu.
2. Odovzdávajúci neeviduje schodok hospodárenia na majetku, ktorý je predmetom zverenia podľa tohto protokolu.

Článok 6

1. Tento protokol sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre MČ Devínska Nová Ves v dvoch exemplároch a v šiestich exemplároch pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu.
2. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 31. 07. 2020

V Bratislave dňa 06. 07. 2020

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava

Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves

v.z.

v.r.

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

Dárius Krajčír
starosta