

**D O D A T O K č. 0985 0506 18 01**  
**k**  
**Nájomnej zmluve k bytu**  
**zo dňa 02.07.2018**

**Zmluvné strany:**

**1. Prenajíateľ:** **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**  
Sídlo: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.  
Číslo účtu (IBAN): SK94 7500 0000 0000 2582 7223  
BIC(SWIFT): CEKOSKBX  
IČO: 00 603 481  
zastúpené Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom  
osoba poverená podpisovaním:  
JUDr. Michal Ovsaník  
vedúci oddelenia nájomného bývania, správy a inventarizácie majetku

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

**2. Nájomca:** **Denisa Čuperková, nar.: , r. č.:**  
stav:  
(ďalej len „nájomca“)

uzatvorili dňa 02.07.2018 v zmysle §685 a nasl. Občianskeho zákonníka nájomnú zmluvu č. 098505061800 k bytu (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je nájom bytu č. , **na ulici, orientačné číslo** , v Bratislave.

Zmluvné strany týmto pristupujú k zmene pôvodnej zmluvy nasledovne:

**I.**  
**Zmeny zmluvy**

**1. Článok III – Doba nájmu**

Odsek 1 sa mení a znie:

Nájom bytu vznikol dňa 01.07.2018 a dojednáva sa **na dobu určitú – do 30.06.2022.**

**2. Článok IV – Spôsob platenia úhrady za nájom a za plnenia poskytované s užívaním**

## bytu

Odsek 2 sa mení a znie: „Výška ročnej i mesačnej úhrady za nájom bytu a preddavkov na plnenia spojené s užívaním bytu je uvedená v evidenčnom liste. Nájomné je určené vo výške **66,32 Eur** a preddavky na poskytovanie plnenia spojeného s užívaním bytu /ďalej len služby/ sú určené vo výške **65 Eur**. Nájomca je povinný po celú dobu trvania nájmu uhrádzať mesačne najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca prenajímateľovi nájomné a preddavky na služby v úhrnnej výške **131,32 Eur**“.

## II. Záverečné ustanovenie

1. Evidenčný list je prílohou tejto zmluvy.
2. Dodatok č. 0985 0506 18 01 sa vyhotovuje v troch exemplároch, z ktorých jeden dostane nájomca, dva prenajímateľ.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Ostatné dojednania zmluvy nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené v platnosti.

V Bratislave dňa: 02.06.2020

V Bratislave dňa: 05.06.2020

Prenajímateľ:  
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca:

JUDr. Michal Ovsaník, v.r.  
vedúci oddelenia nájomného bývania,  
správy a inventarizácie majetku

Denisa Čuperková, v.r.