



Váš list číslo/zo dňa                      Naše číslo                      Vybavuje/linka                      Bratislava  
26.03.2019                      MAGS OUIK 42807/2019-107842                      Ing. Kuchtová/225                      19.06.2019

Vec:

**Záväzné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti**

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| investor:                            | XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX                              |
| investičný zámer:                    | <b>Prípojka kanalizácie</b>                               |
| žiadosť zo dňa:                      | <b>26.03.2019</b>   |
| typ konania podľa stavebného zákona: | <b>konanie o dodatočnom povolení stavby</b>               |
| druh podanej dokumentácie:           | <b>pre účely vydania dodatočného stavebného povolenia</b> |
| spracovateľ dokumentácie:            | <b>Juraj Karen č. oprávnenia 4036*T*I4</b>                |
| dátum spracovania dokumentácie:      | <b>marec 2016</b>   |

**Predložená dokumentácia rieši:** prípojku kanalizácie, ktorá bola realizovaná bez stavebného povolenia, s navrhnutým napojením na jestvujúcu verejnú kanalizáciu DN400. V zmysle požiadaviek BVS bude napojenie zrealizované za revíznou šachtou priamo do potrubia.

**Posúdenie stavby vo vzťahu k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov:**

Pre územie, ktorého súčasťou sú záujmové pozemky parc. č. XXXXXXXXXXXX je stanovené funkčné využitie územia:

- 1. ostatná ochranná a izolačná zeleň, číslo funkcie 1130, stabilizované územie**
- 2. plochy námestí a ostatné komunikačné plochy**

**Posúdenie investičného zámeru vo vzťahu k ÚPN hl.m. z hľadiska funkčného využitia a intenzity využitia územia:**

**Konštatujeme:** v území uvedených funkčných plôch je prípustné umiestňovať zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia.

Uvažovaný zámer **je v súlade** s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov.

**Upozorňujeme,** že stavby ku ktorým bude vedená kanalizačná prípojka musia byť v súlade s ÚPN hl. mesta SR, 2007 v znení zmien a doplnkov.

**Hlavné mesto SR Bratislava  
S Ú H L A S Í**

|                       |                             |
|-----------------------|-----------------------------|
| s umiestnením stavby: | <b>Prípojka kanalizácie</b> |
| na parcele číslo:     | XXXXXXXXXXXXXXXX            |
| v katastrálnom území: | <b>Vrakuňa</b>              |

miesto stavby:

Hrušovská ulica

**UPOZORNENIE:**

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal.

Dokumentáciu sme si ponechali.

S pozdravom

Ing. arch. Matúš Vallo v.r.  
primátor

Príloha: 1 x potvrdená situácia

Co: MČ Bratislava – Vrakuňa, Stavebný úrad + potvrdená situácia  
Magistrát - OUIK – archív, ODI