

Dohoda o skončení nájmu
pozemku prenajatého Zmluvou o nájme pozemku č. 08-83-0146-16-00
(ďalej len dohoda)
uzatvorená medzi

Zmluvné strany:

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

V zastúpení : Ing. arch. Matúš Vallo
 primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Peňažný ústav: Československá obchodná banka, a. s.

Číslo účtu (IBAN): SK587500000000025828453

BIC (SWIFT): CEKOSKBX

IČO: 00603481

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. CRESCO Ružinov s.r.o.

Sídlo: Hviezdoslavovo nám. 14, 811 02 Bratislava

V zastúpení : Ing. Martin Šechný, Ing. Miroslav Zachar - konatelia

Peňažný ústav :

Číslo účtu:

BIC (SWIFT):

IČO : 47 229 641

DIČ : SK2023821261

(ďalej len „nájomca“)

Článok I

1. Zmluvou o nájme pozemku č. 08-83-0146-16-00 uzatvorenou dňa 29.3.2016 (ďalej len „nájomná zmluva“) prenechal prenajímateľ ako vlastník do nájmu nájomcovi pozemky registra „C“ parc. č. 1155 vo výmere 100 m², parc. č. 1157/15 vo výmere 1 m² a parc. č. 1157/16 vo výmere 8 m² v Bratislave, k. ú. Ružinov, ktoré sú vedené v údajoch katastrálneho odboru Okresného úradu Bratislava, nachádzajúce sa na ul. Ružinovská - Jašíkova (ďalej len „predmet nájmu“). Účelom nájmu je realizácia stavby „Odbočovací (vyraďovací) pruh, Ružinovská - Jašíkova ul.“
2. Podľa článku II odsek 1 nájomnej zmluvy bol nájom dohodnutý na dobu neurčitú.

Článok II

1. Listom č. MAGS OUIK 42500/19-103746 zo dňa 3.9.2019 prenajímateľ oznámil nájomcovi, že nepožaduje výstavu odbočovacieho pruhu do Jašíkovej ulice.

2. Z dôvodu uvedeného v ods. 1 tohto článku nájomca účel nájmu na predmete nájmu t. zn. výstavbu stavby „Odbočovací (vyrad'ovací) pruh, Ružinovská – Jašíkova ul.“ nerealizoval.
3. Listom zo dňa 14.11.2019 nájomca požiadal prenajímateľa o skončenie nájmu podľa článku II ods. 2 písm. a/ nájomnej zmluvy, písomnou dohodou zmluvných strán.
4. Z dôvodov uvedených v ods. 1, 2 a 3 tohto článku prenajímateľ a nájomca pristúpili v súlade s ustanovením článku II ods. 2 písm. a/ nájomnej zmluvy k **ukončeniu nájmu d o h o d o u ku dňu 03. 09. 2019.**
5. Zmluvné strany sa dohodli vysporiadať vzájomné finančné nároky najneskôr do v lehote do 60 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody.

Článok III

1. Táto dohoda o skončení nájmu je vyhotovená v 7-ich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní prenajímateľ dostane 5 a nájomca 2 vyhotovenia.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 28.02.2020

V Bratislave dňa 04.02.2020

Prenajímateľ :
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca :
CRESCO Ružinov s.r.o.

.....
Ing. arch. Matúš Vallo v. r.
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

.....
Ing. Martin Šechný v. r.
konateľ spoločnosti

.....
Ing. Miroslav Zachar v. r.
konateľ spoločnosti