

DODATOK č. 08 83 0359 11 01
k Zmluve o nájme pozemku č. 08 83 0359 11 00
(ďalej len „Dodatok č. 1“)

Zmluvné strany:

Prenajíateľ:

Názov: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
V zastúpení: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
IČO: 00 603 481
bankové spojenie: ČSOB, a. s.
variabilný symbol: 883035911
IBAN: SK5875000000000025828453
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na ulici Jána Stanislava 22-28 a administratívy č. 2 na ulici Jána Stanislava 28A

V zastúpení: Váš správca spol. s r.o.
sídlo: Furdekova 4, 851 03 Bratislava
zastupuje: Roman Varga, konateľ spoločnosti
podľa Výpisu z obchodného registra Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Sro, vložka číslo“27694/B
IČO: 35 846 925
(ďalej len „nájomca“)

(ďalej nájomca a prenajíateľ spoločne len „zmluvné strany“ jednotlivito len „zmluvná strana“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 (ďalej „dodatok“) k Zmluve o nájme pozemku č. 088303591100 uzatvorenej dňa 09.08.2011 (ďalej len „zmluva“).

Čl. I.
Úvodné ustanovenia

1. Dňa 09.08.2011 bola uzatvorená Zmluva o nájme pozemku č. 088303591100 medzi Hlavným mestom SR Bratislavou ako prenajíateľom a vlastníkami bytov a nebytových priestorov bytovému domu na ulici Jána Stanislava 22-28 a administratívy č. 2 na ulici Jána Stanislava 28A v zastúpení spoločnosti Váš správca spol. s r.o. ako nájomcom, na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy podľa čl. VI ods. 8, t.z. od 11.08.2011, predmetom ktorej bola časť pozemku v k. ú. Karlova Ves, parc. č. 1682/241, vo výmere 15 m² (ďalej len „pozemok“). Pozemok bol nájomcovi prenajatý na užívanie kontajnerového stanovišťa k bytovému domu so súp. č. 3531 na ul. Jána Stanislava 22-28 a administratívy č. 2 na ulici Jána Stanislava 28A.
2. Spoločnosť MADJAN, s. r. o., so sídlom Robotnícka 5, 831 03 Bratislava oznámila prenajíateľovi, že dňa 01.01.2018 sa zmenil správca bytového domu Jána Stanislava

22-28 a administratívy č. 2 na ulici Jána Stanislava 28A na nového správcu – MADJAN, s. r. o., so sídlom Robotnícka 5, 831 03 Bratislava.

Čl. II. Zmeny zmluvy

1. Označenie nájomcu v záhlaví zmluvy sa mení nasledovne :
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na ulici Jána Stanislava 22-28 a administratívy č. 2 na ulici Jána Stanislava 28A v zastúpení **MADJAN, s. r. o.**
Sídlo : Robotnícka 5, 831 03 Bratislava, prevádzka: Haanova 15, 851 04 Bratislava
Zastupuje : Jana Madajová
podľa Výpisu z obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo 58506/B

IČO : 44 777 361

(ďalej len „nájomca“)

2. Ostatné časti zmluvy zostávajú nezmenené.

II. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Dodatok ku zmluve sa vyhotovuje v 7-ich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jeho podpísaní zmluvnými stranami prenajímateľ obdrží 5 a nájomca 2 vyhotovenia.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave, dňa: 16.01.2020

V Bratislave, dňa: 11.02.2020

Prenajímateľ
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca :
MADJAN, s. r. o.

.....
Ing. arch. Matúš Vallo **v.r.**
primátor

.....
Jana Madajová **v.r.**
konateľka spoločnosti