

DOHODA O UKONČENÍ

Zmluvy o nájme pozemku č. 08-83-0623-14-00 v znení Dodatku č. 08-83-0623-14-01 (ďalej len „zmluva o nájme pozemku“ a „dohoda“)

Čl. I Zmluvné strany

Odovzdávajúci / Nájomca:

Krajský súd v Bratislave

Záhradnícka 10

813 66 Bratislava 1

IČO: 00 215 759

DIČ: SK2020372596

Zastúpený:

JUDr. Ľuboš Sádovský

predseda krajského súdu

(ďalej len „odovzdávajúci“ alebo „nájomca“)

a

Preberajúci / Prenajímateľ:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne nám. 1

814 99 Bratislava

IČO: 00 603 481

DIČ: 20 20 37 2596

Zastúpený:

Ing. arch. Matúš Vallo

primátor

(ďalej len „preberajúci“ alebo „prenajímateľ“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Čl. II Predmet dohody

- 2.1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 21.11.2014 Zmluvu o nájme pozemku č. 08-83-0623-14-00 v znení Dodatku č. 08-83-0623-14-01, v zmysle ktorej prenechal prenajímateľ ako vlastníak do nájmu nájomcovi pozemky, ktoré vznikli GP č. 120/2014, parc. č. 21896/6 vo výmere 2 280 m², parc. č. 21897/1 vo výmere 1 371 m², parc. č. 21897/2 vo výmere 88 m², parc. č. 21898/1 vo výmere 1 391 m², parc. č. 21898/2 vo výmere 88 m², na Záhradníckej ulici, spolu vo výmere 5 218 m², k. ú. Staré Mesto, za účelom vybudovania podzemných garáží pre potreby Krajského súdu v Bratislave, verejnosti a obyvateľov, ktorí budú návštevníkmi súdu a následné zachovanie/dobudovanie parčíka a fontán. Nájom bol dojednaný na dobu určitú 25 rokov a nájomné, stanovené podľa uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1702/2014 zo dňa 25. 9. 2014, vo výške 1,00 Eur (slovom jedno euro) ročne, ktorú sa nájomca zaviazal uhrádzať v ročných platbách vždy do 15. januára príslušného kalendárneho roka na účet prenajímateľa.
- 2.2. Zmluvné strany sa v súlade s Čl. IV bod 1.1 Ukončenie nájmu, odstúpenie od zmluvy o nájme dohodli na ukončení nájmu ku dňu 31.12.2019.

- 2.3. Nadobudnutím účinnosti tejto dohody zmluvné strany podľa Čl. V Práva a povinnosti nájomcu, sankcie bod 6. zmluvy o nájme pozemku považujú predmet nájmu nájomcom za riadne odovzdaný a prenajímateľom za riadne prevzatý.
- 2.4. Účastníci dohody vyhlasujú, že ku dňu skončenia nájomného vzťahu majú vyrovnané všetky záväzky.

Čl. III Záverečné ustanovenia

- 3.1. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
- 3.2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník, v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 3.3. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dva (2) rovnopisy.

V Bratislave, dňa 28 -11- 2019

V Bratislave, dňa 19.12.2019

Za Odovzdávajúceho / Nájomcu:

Za Preberajúceho / Prenajímateľa:

JUDr. Ľuboš Sádovský
predseda krajského súdu

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor




