

Rámcová zmluva o dielo – služby architekta

podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v zn. n. p. (ďalej „**Obchodný zákonník**“)
a podľa § 91 zák. č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona v zn. n. p. (ďalej „**Autorský zákon**“)

I

Zmluvné strany

- 1.1. Objednávateľ: Metropolitný inštitút Bratislavy**
právna forma: príspevková organizácia Hlavného mesta SR Bratislavy podľa § 21 zák. č. 523/2004 Z. z. Zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zn. n. p.
sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
IČO: 52 324 940
DIČ: 2120982490
IČ DPH: nie je platca DPH
banka:
IBAN:
štatutárny orgán: Mgr. Ján Mazúr PhD., poverený riadením organizácie
- 1.2. Zhotoviteľ: plusminusarchitects, s.r.o.**
sídlo: Grösslingová 41, 811 09 Bratislava
ateliér: Dunajská 46, 811 08 Bratislava
IČO: 36698636
DIČ: 2022275046
IČ DPH: SK2022275046
registrácia: OR Okresného súdu Ba1, oddiel:Sro, vložka č.:43104/B
banka:
IBAN:
štatutárny orgán: Ing.arch. Maroš Fečík, konateľ
- 1.3. Objednávateľa vo vzťahu k zhotoviteľovi budú zastupovať tieto osoby:
(i) v zmluvných veciach: Mgr. Ján Mazúr, PhD.
e-mail: jan.mazur@bratislava.sk
(ii) v technických veciach: Ing. arch. Natália Puschmannová
tel.:
e-mail: natalia.puschmannova@mib.sk
- 1.4. Zhotoviteľa vo vzťahu k objednávateľovi budú zastupovať tieto osoby:
(i) v zmluvných veciach: Maroš Fečík
tel.:
e-mail: fecik@plusminusarchitects.com
(ii) v technických veciach: Maroš Fečík
tel.:
e-mail: fecik@plusminusarchitects.com
Magdalena Horňáková
tel.:
e-mail: atelierduma@yahoo.com

II

Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je zabezpečenie služieb architekta zhotoviteľom pre potreby objednávateľa na vypracovanie drobných zadaní na riešenia vo verejnom priestore, najviac v cene 60.000,- € (slovom: šesťdesiat tisíc eur) bez DPH resp. 72.000,- € (slovom: sedemdesiatdva tisíc eur) vrátane DPH (ďalej „**limitná cena**“). V prípade, ak rozsah objednávateľom zadaných zákaziek nedosiahne taký počet osobohodín, aby na ich základe zhotoviteľovi vznikol nárok na zaplatenie odmeny rovnajúcej sa limitnej cene, vznikne zhotoviteľovi nárok na odmenu iba za počet osobohodín, ktoré zodpovedajú zadaným a riadne zhotoveným a odovzdaným zákazkám.

Objednávateľ ako subjekt viazaný rozpočtovými pravidlami podľa zák. č. 523/2004 Z. z. Zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zn. n. p.,

je pri vyplácaní všetkých odmien podľa tejto zmluvy povinný dodržať rozpočtové možnosti pre túto zmluvu, ktoré sú pre jednotlivé kalendárne roky stanovené nasledovne:

- (i) pre rok 2019: $3/24 * 72.000,-$ € vrátane DPH: čerpanie 7.500,- € bez DPH, t. j. 9.000,- € vrátane DPH;
 - (ii) pre rok 2020: $12/24 * 72.000,-$ € vrátane DPH: čerpanie 30.000,- € bez DPH, t. j. 36.000,- € vrátane DPH;
 - (iii) pre rok 2021: $9/24 * 72.000,-$ € vrátane DPH: čerpanie 22.500,- € bez DPH, t. j. 27.000,- € vrátane DPH, čo spolu predstavuje 60.000,- € bez DPH, t. j. 72.000,- € vrátane DPH.
- 2.2. Diela, ktorých zhotovenie je predmetom tejto zmluvy, budú pozostávať z vypracovania rôznych častí a stupňov projektovej dokumentácie, štúdií a iných urbanistických, architektonických a krajinárskych riešení, podľa zadání objednávateľa. Činnosť zhotoviteľa podľa tejto zmluvy zahŕňa aj vypracovanie výkazu výmer, rozpočtu, inžiniering, služby profesistov a odborný autorský dohľad (ďalej „**OAD**“) pri realizácii stavieb (ďalej všetko uvedené v tomto bode aj ako „**dielo**“).
- 2.3. Táto zmluva upravuje všeobecné podmienky, ktoré sa vzťahujú na jednotlivé zákazky, ktoré objednávateľ zadá zhotoviteľovi písomnou objednávkou.
- 2.4. Táto zmluva sa uzatvára na obdobie od jej účinnosti až do vyčerpania limitnej ceny, najdlhšie však na obdobie 24 (slovom: dvadsaťštyri) mesiacov od dňa jej účinnosti.
- 2.5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že spĺňa nasledujúce požiadavky a bude ich spĺňať po celú dobu trvania tohto zmluvného vzťahu:
- (i) je registrovaný v registri partnerov verejného sektora podľa zák. č. 315/2016 Z. z. Zákona o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zn. n. p., v prípade, ak sa naňho táto povinnosť vzťahuje;
 - (ii) spĺňa podmienky týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e), f) zák. č. 343/2015 Z. z. Zákona o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zn. n. p. (ďalej „**ZVO**“);
 - (iii) disponuje všetkými potrebnými oprávneniami a kvalifikáciou, aby mohol poskytovať služby podľa tejto zmluvy, a teda spĺňa podmienky technickej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO;
 - (iv) má k dispozícii tím spolupracovníkov (resp. subdodávateľov) špecifických projektových častí s oprávnením a odbornou spôsobilosťou, ktoré zaručujú, že zhotovené dielo bude spĺňať všetky náležitosti potrebné pre jeho úradné schválenie (napr. v prípade projektovej dokumentácie pre územné, stavebné, resp. iné konanie), vydanie revízií, ako aj ďalšie náležitosti potrebné pre schválenie, realizovanie a uvedenie dohotovenej stavby do prevádzky. Na subdodávateľov sa tiež vzťahujú požiadavky podľa odrážok (i) až (iii) tohto bodu.

III

Postup zadávania objednávok

- 3.1. Objávateľ zadá zhotoviteľovi objednávku formou e-mailu. Objávka bude obsahovať všetky potrebné informácie a údaje potrebné na zhotovenie diela.
- 3.2. Objávateľ v objednávke stanoví časový rámec pre jednotlivé zadanie podľa výpočtu kalkulačkou Českej komory architektov pre pozemné a krajinárske stavby (<https://www.cka.cz/cs/pro-architekty/kalkulacky/pozemni-a-krajinarske-stavby>), prípadne upravením vypočítaného objemu hodín na základe prihladenia k špecifikám zadania. V prípade, ak nebude možné časový rámec stanoviť uvedeným spôsobom, bude stanovený dohodou zmluvných strán pri zadávaní objednávky.
- 3.3. V prípade, ak dôjde v priebehu účinnosti tejto zmluvy k podstatnej zmene v systéme počítania kalkulačkou uvedenou v bode 3.2, bude zmluvnými stranami dohodnutý odlišný spôsob stanovenia časového rámca v dodatku k tejto zmluve.
- 3.4. V časovom rámci (a teda aj zodpovedajúcej odmene za zhotovenie diela) sú zahrnuté výkony profesistov (najmä geodet, projektant elektroinštalácie, projektant zdravotníckej, projektant požiarnej ochrany, rozpočtár a pod.).

IV

Postup zhotovenia diela

- 4.1. Do 7 (slovom: siedmich) kalendárnych dní od doručenia objednávky sa zmluvné strany stretnú na pracovisku objednávateľa a prejednávajú zadanie. Na tomto stretnutí objednávateľ stanoví:
- (i) termín odovzdania zhotoveného diela, pričom zohľadní pripomienky zhotoviteľa;

- (ii) frekvenciu a spôsob uskutočňovania kontrol rozpracovanosti diela v priebehu jeho zhotovovania.
- 4.2. Zhotoviteľ začne so zhotovovaním diela najneskôr 14 (slovom: štrnásť) kalendárnych dní od stretnutia podľa bodu 4.1, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 4.3. Zhotoviteľ vynaloží potrebné úsilie, aby zadania vykonával priebežne, v pravidelnom týždennom množstve, ktoré bude pre objednávateľa predvídateľné.
- 4.4. Zhotoviteľ je povinný dielo upraviť podľa pripomienok objednávateľa, ktoré mu budú oznámené pri kontrole rozpracovanosti diela a/alebo ktoré vziđu z vyjadrení príslušných orgánov verejnej správy (najmä stavebný úrad, pamiatkový úrad a pod.).

V Subdodávateľa

- 5.1. Zhotoviteľ je oprávnený dielo alebo jeho časti zhotoviť prostredníctvom subdodávateľov. Pri zhotovení časti diela prostredníctvom subdodávateľov zhotoviteľ objednávateľovi zodpovedá, akoby dielo zhotovoval sám.

VI Odovzdanie hotového diela

- 6.1. Najmenej 7 (slovom: sedem) kalendárnych dní pred uplynutím termínu na odovzdanie diela je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi jedno vyhotovenie diela v elektronickej verzii a umožniť objednávateľovi jeho kontrolu pred jeho odovzdaním. Objednávateľ je povinný dielo prekontrolovať a v prípade, ak zistí, že ho zhotoviteľ zhotovil v rozpore s požiadavkami objednávateľa (ďalej „**nezrovnalosti**“), je objednávateľ povinný nezrovnalosti oznámiť zhotoviteľovi do 3 (slovom: troch) pracovných dní, odkedy mu zhotoviteľ dielo odovzdal. Zhotoviteľ je povinný nezrovnalosti odstrániť tak, aby dodržal termín na odovzdanie diela. Za odstránenie nezrovnalostí zhotoviteľovi nevzniká nárok na odmenu. V prípade, ak sa objednávateľ do 3 (slovom: troch) pracovných dní nevyjadrí, má sa za to, že dielo schválil, bez ohľadu na to, či dielo obsahuje nezrovnalosti alebo nie.
- 6.2. Dielo sa považuje za zhotovené riadne, ak odovzdaná dokumentácia spĺňa požiadavky objednávateľa oznámené zhotoviteľovi a zároveň spĺňa požiadavky podľa:
 - (i) príslušných STN;
 - (ii) príslušných právnych predpisov, najmä zák. č. 50/1976 Zb. Stavebného zákona v zn. n. p. a jeho vykonávacích vyhlášok, najmä Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ak bude dokumentácia zhotovovaná pre územné rozhodnutie, stavebné povolenie, povolenie terénnych úprav, realizáciu stavby resp. iné konanie, na ktoré sa vzťahujú;
 - (iii) štandardov na obsah a rozsah podľa sadzovníku Unika na príslušný kalendárny rok v prípadoch, ak nie je projektový stupeň definovateľný jedným zo spôsobov uvedených vyššie (najmä v prípade realizačného projektu a OAD);
 - (iv) štandardov na obsah a rozsah stanovených Českou komorou architektov (www.cka.cz) v prípadoch, ak nie je projektový stupeň definovateľný jedným zo spôsobov uvedených vyššie;
 - (v) dohody zmluvných strán v prípadoch, ak nie je projektový stupeň definovateľný jedným zo spôsobov uvedených vyššie.
- 6.3. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi riadne zhotovené dielo
 - (i) v 1 (slovom: jednom) paré v tlačenej (listinnej) forme na formátoch A3 osobne k rukám osoby uvedenej v bode 1.4 (ii) tejto zmluvy, ktorá jeho odovzdanie písomne potvrdí, ak v odrážke (ii) tohto bodu nie je ustanovené inak;
 - (ii) v 5 (slovom: piatich) paré v tlačenej (listinnej) forme na formátoch A3 osobne k rukám osoby uvedenej v bode 1.4 (ii) tejto zmluvy, ktorá jeho odovzdanie písomne potvrdí, v prípade, ak ide o dokumentáciu pre územné rozhodnutie, dokumentáciu pre stavebné povolenie, dokumentáciu pre realizáciu, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak;
 - (iii) v 1 (slovom: jednom) paré v elektronickej forme v otvorenom (editovateľnom) formáte na e-mailovú adresu osoby uvedenej v bode 1.4 (ii) tejto zmluvy, ktorá jeho odovzdanie písomne potvrdí.
- 6.4. Potvrdenie o odovzdaní diela uvedené v bode 6.3 nemá účinky vyhlásenia o tom, že dielo neobsahuje vady alebo nezrovnalosti.

VII

Odmena

- 7.1. Odmena za vykonanie predmetu zmluvy bola zmluvnými stranami dohodnutá v sadzbe 25,- (slovom: dvadsaťpäť eur) bez DPH za každú začatú osobohodinu zhotovovania diela, v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. zákonom o cenách v zn. n. p. Výška sadzby je určená ako podiel limitnej ceny a počtu hodín, ktoré zhotoviteľ uviedol vo svojej ponuke vo verejnom obstarávaní, ktoré uzavretiu tejto zmluvy predchádzalo.
- 7.2. S poukazom na § 91 Autorského zákona, táto zmluva sa považuje za zmluvu o dielo na objednávku. Vzhľadom k tomu platí, že zhotoviteľ ako nositeľ autorských práv udelil objednávateľovi súhlas na použitie diela na účel vyplývajúci z tejto zmluvy, ktorý je špecifikovaný v čl. VIII. Výška licenčnej odmeny je určená v súlade s § 69 ods. 1 Autorského zákona tak, že je už zahrnutá v odmene podľa bodu 7.1 a predstavuje 15%-nú časť z uvedenej odmeny.
- 7.3. Zhotoviteľ vystaví objednávateľovi faktúru jedenkrát mesačne, vždy na začiatku kalendárneho mesiaca, za riadne ukončené a odovzdané projektové stupne v predchádzajúcom kalendárnom mesiaci. Splatnosť faktúry je 30 (slovom: tridsať) kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
- 7.4. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa príslušných právnych predpisov, obzvlášť podľa zák. č. 222/2004 Z. z. Zákona o dani z pridanej hodnoty v zn. n. p., objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 7.5. Počas omeškania zhotoviteľa s poskytnutím akéhokoľvek plnenia sa automaticky predlžuje splatnosť zhotoviteľom vystavenej faktúry, ktorá nebola dosiaľ objednávateľom zaplatená.
- 7.6. Všetky platby podľa tejto zmluvy sa vykonávajú podľa platobných údajov uvedených v článku I. Zmenu platobných údajov je zmluvná strana povinná včas oznámiť druhej zmluvnej strane, inak sa platby vykonané podľa pôvodných platobných údajov považujú za vykonané riadne. Platba sa považuje za vykonanú dňom odpísania finančnej čiastky z účtu platcu.
- 7.7. Súčasťou odmeny sú všetky výdavky a náklady zhotoviteľa potrebné na zhotovenie diela, vrátane dopravy, všetkých materiálov a výdavkov na odmeny za výkony subdodávateľov.
- 7.8. Na základe dohody zmluvných strán môže objednávateľ poskytnúť zhotoviteľovi finančný preddavok alebo zálohovú platbu na zhotovenie diela.

VIII

Autorské právo

- 8.1. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi výhradnú licenciu na celú dobu trvania majetkových práv k dielu i všetkým jeho častiam, na používanie diela i jeho častí všetkými spôsobmi (hlavne vyhotovenie rozmnoženín diela, spracovanie diela, spojenie diela s iným dielom, zhotovenie stavby na základe diela) vzhľadom k charakteru diela, bez územného a vecného obmedzenia. Objednávateľ nie je povinný výhradnú licenciu využiť.
- 8.2. Zhotoviteľ tiež súhlasí, aby objednávateľ použil iba časť diela, a tiež aby objednávateľ dielo ľubovoľne dopracoval a/alebo prepracoval; objednávateľ je však povinný postupovať tak, aby nedošlo k hanlivému nakladaniu s dielom, ktoré by znižovalo hodnotu diela alebo spôsobilo ujmu autora na jeho cti alebo dobrej povesti.
- 8.3. Objednávateľ môže licenciou uvedenou v bodoch 7.2, 8.1 a 8.2 bez obmedzenia disponovať; najmä je oprávnený licenciou bez obmedzenia postúpiť, previesť alebo inak poskytnúť ktorejkoľvek tretej osobe (sublicencia).
- 8.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že vykonaním predmetu tejto zmluvy neporuší autorské ani iné práva tretej osoby. Zhotoviteľ je povinný mať s autorom diela vysporiadané právne vzťahy tak, aby mohol túto zmluvu riadne plniť bez toho, aby na dielo, ktoré podľa nej objednávateľovi dodá, neviazali akékoľvek právne vady, nebolo zaťažené právami tretej osoby, ani aby inak neporušovalo práva tretích osôb. V prípade porušenia tohto bodu zhotoviteľom je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy a zhotoviteľ je povinný nahradiť mu všetku škodu, ktorá objednávateľovi v dôsledku porušenia vznikla.

IX

Osoby zodpovedné za plnenie zmluvy

- 9.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať plnenie zmluvy osobami, ktorými preukazoval splnenie podmienky účasti v zmysle § 34 ods. 1 písm. g) ZVO, ktoré sú uvedené v prílohe tejto zmluvy.
- 9.2. Zhotoviteľ nesmie meniť osoby zodpovedné za plnenie zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. V opačnom prípade je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 9.3. Zhotoviteľ je povinný navrhnúť nahradenie osoby zodpovednej za plnenie zmluvy v nasledujúcich prípadoch:
 - (i) úmrtie;
 - (ii) choroba alebo úraz zabraňujúce osobe riadne plniť svoju úlohu;
 - (iii) ak sa nahradenie tejto osoby stane nevyhnutným z iného dôvodu, ktorý zhotoviteľ nemohol ovplyvniť (výpoveď, vzdanie sa funkcie a pod.).
- 9.4. Ak je potrebné osobu zodpovednú za plnenie zmluvy nahradiť, nová osoba musí spĺňať rovnaké požiadavky týkajúce sa vzdelania, kvalifikácie, skúseností a odbornej praxe. Ak zhotoviteľ nie je schopný zabezpečiť takúto osobu, objednávateľ je oprávnený, ak je ohrozené riadne plnenie zmluvy, od zmluvy odstúpiť.
- 9.5. Nahradenie osoby zodpovednej za plnenie zmluvy v súlade s bodom 9.3 sa uskutoční takto: Zhotoviteľ doručí objednávateľovi písomnú žiadosť o schválenie náhrady tejto osoby. Súčasťou tejto žiadosti budú doklady preukazujúce vzdelanie, odbornú kvalifikáciu, ktoré sa musia predložiť ako originály alebo úradne osvedčené fotokópie. Zhotoviteľ je oprávnený realizovať plnenie prostredníctvom novej osoby až odo dňa, ktorý objednávateľ uvedie vo svojom písomnom schválení tejto osoby. Ak objednávateľ neschválil navrhovanú zmenu osoby, písomne oznámi túto skutočnosť zhotoviteľovi a svoje rozhodnutie zdôvodní. Žiadosť o schválenie nahradenia osoby zodpovednej za plnenie zmluvy zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi najmenej 15 (slovom: pätnásť) kalendárnych dní pred navrhovaným nástupom novej osoby.

X

Zmluvná pokuta, úroky z omeškania

- 10.1. Ak sa zhotoviteľ omešká s odovzdaním riadne zhotoveného diela, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny zákazky zadanej príslušnou objednávkou bez DPH za každý začatý deň omeškania.
- 10.2. Ak sa objednávateľ omešká so zaplatením odmeny za odovzdané a riadne zhotovené dielo, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania a paušálnu náhradu nákladov spojených s uplatnením pohľadávky podľa Obchodného zákonníka.

XI

Ukončenie zmluvy

- 11.1. Táto zmluva zanikne:
 - (i) uplynutím času, na ktorý je uzavretá;
 - (ii) vyčerpaním limitnej ceny;
 - (iii) dohodou zmluvných strán;
 - (iv) odstúpením od zmluvy.
- 11.2. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy a/alebo od jednotlivej zákazky, ak:
 - (i) sa zhotoviteľ dostane do omeškania s riadnym zhotovením akejkoľvek časti diela o viac ako 30 (slovom: tridsať) kalendárnych dní;
 - (ii) sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením vád a/alebo nedorobkov časti diela o viac ako 14 (slovom: štrnásť) kalendárnych dní;
 - (iii) sa ukáže, že vyhlásenie alebo jedno z vyhlásení zhotoviteľa v bode 2.5 nebolo v čase uzavretia tejto zmluvy pravdivé;
 - (iv) zhotoviteľ poruší jednu alebo viac povinností podľa bodu 2.5;
 - (v) dôjde ku zmene vo vlastníckej a/alebo ovládajúcej štruktúre zhotoviteľa, ktorý je právnickou osobou, ktorá spôsobí, že sa zmení osoba vlastníka viac ako 40%-ného podielu na základnom imaní zhotoviteľa

a/alebo sa zmení osoba nesúca viac ako 40%-ný podiel na hlasovacích právach v právnickej osobe – zhotoviteľovi;

- (vi) bol na zhotoviteľa vyhlásený konkurz (resp. osobný bankrot), povolená reštrukturalizácia, začatá likvidácia;
- (vii) dôjde k porušeniu inej povinnosti zhotoviteľa, ak nedôjde k vykonaniu nápravy ani v primeranej lehote, ktorú na tento účel objednávateľ zhotoviteľovi poskytne;
- (viii) je daný dôvod podľa § 19 ZVO alebo podľa iného právneho predpisu;
- (ix) je tak ustanovené na inom mieste v tejto zmluve.

11.3. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy a/alebo od jednotlivej zákazky, ak:

- (i) sa objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením odmeny o viac ako 30 (slovom: tridsať) kalendárnych dní;
- (ii) mu objednávateľ ani po opakovanej výzve neposkytne potrebnú súčinnosť po dobu dlhšiu ako 14 (slovom: štrnásť) kalendárnych dní;
- (iii) bol na objednávateľa vyhlásený konkurz, povolená reštrukturalizácia, začatá likvidácia;
- (iv) dôjde k porušeniu inej povinnosti objednávateľa, ak nedôjde k vykonaniu nápravy ani v primeranej lehote, ktorú na tento účel zhotoviteľ objednávateľovi poskytne;
- (v) je daný dôvod podľa osobitného právneho predpisu;
- (vi) je tak ustanovené na inom mieste v tejto zmluve.

11.4. V prípade odstúpenia od zmluvy, táto zmluva zaniká dňom, v ktorom bolo odstúpenie doručené druhej zmluvnej strane.

XII

Zodpovednosť za vady

12.1. Zhotoviteľ zodpovedá, že dielo nemá v čase jeho odovzdania a prevzatia žiadne vady, ktoré by znižovali jeho hodnotu alebo schopnosť jeho využitia.

12.2. Záručná lehota na dielo je 24 (slovom: dvadsaťštyri) mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania diela zhotoviteľom objednávateľovi. V prípade oprávnenej reklamácie sa záručná lehota predlžuje o čas, počas ktorého bola vada odstraňovaná.

12.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezplatne odstrániť oprávnené reklamácie vád diela bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote 4 (slovom: štyroch) pracovných dní od doručenia reklamácie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

XIII

Spoločné ustanovenia

13.1. Pre účely tejto zmluvy platí, že za písomnú formu úkonu sa považuje okrem listinnej formy aj e-mail. E-mail sa považuje za doručený v najbližší pracovný deň nasledujúci po dni jeho odoslania, a to aj vtedy, ak k jeho doručeniu nedošlo. Listová zásielka sa považuje za doručenie na 5. (slovom: piaty) pracovný deň nasledujúci po dni jej odoslania a to aj vtedy, ak k jej doručeniu nedošlo, pokiaľ sa nepreukáže, že k doručeniu došlo skôr.

13.2. Každá zmluvná strana je povinná písomne informovať druhú zmluvnú stranu o akýchkoľvek zmenách v jej vlastníckej a/alebo rozhodovacej štruktúre, v kontaktných údajoch uvedených v tejto zmluve, ako aj v skutočnostiach zapisovaných do príslušného registra. Ak tak neurobí, považujú sa všetky záležitosti doručované podľa kontaktných údajov uvedených v tejto zmluve za doručené riadne a včas.

13.3. Zmluvné strany si zvolili, že táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky, najmä Obchodným zákonníkom, Autorským zákonom a ZVO (hlavne § 83 ZVO). Uvedené sa považuje za voľbu rozhodného práva podľa čl. 3 ods. 1 Nariadenia EP a Rady (EÚ) č. 593/2008 zo 17. júna 2008 o rozhodnom práve pre zmluvné záväzky v znení neskorších zmien a doplnení.

13.4. Zmluvné strany sa dohodli, že súdy Slovenskej republiky majú výlučnú právomoc na riešenie všetkých sporov, ktoré vzniknú v súvislosti s právnym vzťahom založeným touto zmluvou. Uvedené sa považuje za voľbu právomoci podľa čl. 25 ods. 1 Nariadenia EP a Rady (EÚ) č. 1215/2012 z 12. decembra 2012 o právomoci a o uznávaní a výkone rozsudkov v občianskych a obchodných veciach v znení neskorších zmien a doplnení.

13.5. Táto zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v zn. n. p. v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. Zákona o slobode informácií v zn. n. p. Zverejnenie zabezpečuje objednávateľ.

13.6. V prípade, ak je táto zmluva vyhotovená okrem slovenského aj v inom jazyku, je pre jej výklad záväzné slovenské znenie.

13.7. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez písomného súhlasu objednávateľa započítať akékoľvek svoje pohľadávky a nároky voči objednávateľovi proti pohľadávkam a nárokom objednávateľa, ani bez písomného súhlasu objednávateľa previesť akékoľvek práva a povinnosti z tejto zmluvy na tretiu osobu.

XIV **Záverečné ustanovenia**

14.1. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať jedine písomnými dodatkami v listinnej forme, v súlade s § 18 ZVO.

14.2. Táto zmluva je vyhotovená v 6 (slovom: šiestich) rovnopisoch s platnosťou originálu: po 4 (slovom: štyroch) pre objednávateľa a po 2 (slovom: dvoch) pre zhotoviteľa.

14.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, neuzatvárajú ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, porozumeli jej a je jasným, určitým a verným vyjadrením ich vôle.

14.4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledujúce prílohy:

- (i) Príloha č. 1 - Zoznam osôb určených na plnenie tejto zmluvy.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Mgr. Ján Mazúr, PhD.
poverený riadením organizácie

.....
Ing. arch. Maroš Fečík
konateľ