

**DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU NEHNUTELNOSTI**  
**prenajatej Zmluvou o nájme pozemku č. 08 83 0567 16 00**  
(ďalej len „Dohoda“)

**Zmluvné strany :**

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava  
Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava  
V zastúpení : Ing. arch. Matúš Vallo, primátor  
Peňažný ústav : Československá obchodná banka, a.s.  
Číslo účtu : SK 5875000000000025828453  
BIC (SWIFT): CEKOSKBX  
IČO : 00603481  
(ďalej len „prenajímateľ“)
2. Ing. Milan Tuma  
rodné číslo: xxx  
trvale bytom: Záhradnícka 4, 811 08 Bratislava  
(ďalej len „nájomca“ )

**Článok I**

1. Zmluvou o nájme pozemku č. 08 83 0567 16 00 uzatvorenou dňa 23.09.2016 (ďalej len „Zmluva“) prenechal prenajímateľ ako vlastník do nájmu nájomcovi pozemok v Bratislave, k. ú. Ružinov, na Stachanovskej ul., parc. č. **134/40** - zastavané plochy a nádvoria vo výmere **19 m<sup>2</sup>** za účelom užívania garáže vo vlastníctve nájomcu vybudovanej na predmete nájmu.
2. Podľa Článku II ods. 1 Zmluvy bol nájom dojednaný na dobu neurčitú.

**Článok II**

1. Zmluvné strany pristúpili k ukončeniu nájmu **dohodou ku dňu 19.05.2019** z dôvodu prevodu vlastníckeho práva nehnuteľnosti – garáže so súpisným č. 16813 tretiemu subjektu.
2. Nájomca sa zaväzuje vyrovať do 10 dní od účinnosti Dohody svoje záväzky vyplývajúce zo Zmluvy voči prenajímateľovi v sume 88,34 Eur za obdobie od 01.01.2019 do 19.05.2019.

**Článok III**

1. Dohoda sa vyhotovuje v 7-ich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní prenajímateľ obdrží 5 a nájomca 2 vyhotovenia.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

3. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ustanovením § 5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 04.07.2019

V Bratislave dňa 28.06.2019

Prenajímateľ :  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

Nájomca :

.....  
**Ing. arch. Matúš Vallo v. r.**  
primátor

.....  
**Ing. Milan Tuma v. r.**