

**Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme pozemkov č. 08-83-0213-16-00 zo dňa 29.04.2016
v znení Dodatku č. 08-83-0213-16-01
(ďalej len „Dohoda“)**

medzi:

1. Účastník 1:

Názov: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
V zastúpení: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s.
Číslo účtu (IBAN): SK 5875000000000025828453
IČO: 00603481
DIČ: 2020372596
(ďalej len „Účastník 1“)

a

2. Účastník 2:

Názov: TNT Express Worldwide spol. s r.o.
Sídlo: Pri starom letisku 14, 830 06 Bratislava
V zastúpení: Ing. Pavel Švanyga, konateľ
Ing. Monika Stopková, konateľ
podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I,
oddiel Sro, vložka č. 5165/B
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
IBAN:
(ďalej len „Účastník 2“)

(„ďalej aj ako „účastníci dohody“)

Preambula

Účastníci dohody sa v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúc ich obojstranne dohodnuté podmienky dohodli na ukončení zmluvného vzťahu za podmienok dohodnutých ďalej v tejto Dohode.

**Článok 1
Predmet dohody**

1. Účastníci dohody uzavreli dňa 29.04.2016 Zmluvu o nájme pozemkov č. 08-83-0213-16-00 (ďalej len „nájomná zmluva“), ktorá nadobudla účinnosť dňa 03.05.2016 v znení Dodatku č. 08-83-0213-16-01 zo dňa 14.07.2016, ktorý nadobudol účinnosť dňa 16.07.2016. Predmetom nájmu podľa Čl. I ods. 2 nájomnej zmluvy bol nájom pozemkov registra „C“ parc. č. 2745 vo výmere 150 m² a parc. č. 2744/18 vo výmere 174 m², spolu

vo výmere 324 m² v k. ú. Vajnory, na dobu neurčitú podľa Čl. II ods.1 nájomnej zmluvy. Účelom nájmu je v súlade s Čl. I ods. 3 zmluvy zriadenie zariadenia staveniska a vybudovanie chodníka, prechodu pre chodcov a dobudovanie verejného osvetlenia popri navrhovanom chodníku pre stavbu „TNT EXPRESS – DEPO BRATISLAVA, rozšírenie distribučno – skladovacej haly na časti pozemkoch registra „C“ parc. č. 2745 vo výmere 132 m² a registra „C“ parc. č. 2744/18 vo výmere 160 m², celkovo vo výmere 292 m².

2. Nájom pozemkov uvedených v ods. 2 tohto článku schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 414/2016 zo dňa 31.03.2016 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
3. Účastník 2 ako prevádzajúci a Účastník 1 ako nadobúdateľ uzavreli dňa 20.11.2018 Zmluvu č. 05 88 0566 18 00 o bezodplatnom prevode stavebných objektov a pozemkov (ďalej len „Zmluva o bezodplatnom prevode“), ktorá nadobudla účinnosť v súlade s Čl. V ods. 4 tejto zmluvy podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňa 21.11.2018. Predmetom tejto Zmluvy o bezodplatnom prevode je podľa Čl. II ods. 1 bezodplatný prevod vlastníckeho práva prevádzajúceho k predmetu odovzdania. Predmetom odovzdania do majetku Účastníka 1 boli stavebné objekty : a) SO 102 Chodník, ul. Pri starom letisku, Bratislava, Vajnory, dopravného značenia a odvodnenia ako súčastí stavebného objektu SO 102 realizovaná na pozemkoch registra „C“ parc. č. 2043/133, 2744/25, 2744/26, 2745/13 a odvodnenie realizované na pozemkoch registra „C“ parc. č. 2043/4, 2744/18, 2745 v k. ú. Vajnory, b) SO 602 Verejné osvetlenie, ul. Pri starom letisku, Bratislava, Vajnory, vybudovaný na častiach pozemkov registra „C“ parc. č. 2043/133, 2043/135, 2745/13, 2744/18, 2744/19 v k. ú. Vajnory a c) pozemky registra „C“ parc. č. 2043/133 vo výmere 60 m², parc. č. 2043//136 vo výmere 2 m², v k. ú. Vajnory, zapísané na LV č. 4805. Predmetom odovzdania Zmluvy o bezodplatnom prevode sú stavebné objekty v celom rozsahu predmetu nájmu v zmysle nájomnej zmluvy. Podľa Čl. V ods. 3 nájomnej zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že v prípade, ak budú odovzdané do správy prenajímateľa (Účastníka 1) všetky stavby vybudované nájomcom (Účastník 2) na predmete nájmu podľa tejto nájomnej zmluvy, a bude medzi nimi podpísaná Zmluva o bezodplatnom prevode k týmto stavbám na predmete nájmu, táto nájomná zmluva sa ukončí dohodou.
4. Účastníci dohody sa dohodli na ukončení platnosti a účinnosti nájomnej zmluvy dohodou ku dňu **21.11.2018** t. zn. nadobudnutím účinnosti Zmluvy o bezodplatnom prevode a v súlade s Čl. V ods. 3 nájomnej zmluvy.
5. Účastníci dohody vyhlasujú, že podpisom tejto Dohody považujú svoje vzájomné vzťahy založené na základe nájomnej zmluvy za ukončené a vysporiadané a žiaden z účastníkov dohody nemá a nebude si z tohto titulu uplatňovať voči druhému účastníkovi dohody akékoľvek práva, právne nároky, záväzky alebo pohľadávky a/alebo vyžadovať plnenie akýchkoľvek povinností.

Článok 2 **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné vzťahy výslovne neupravené touto Dohodou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
2. Účastníci dohody si Dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne a vážne, bez omylu, bez časového tlaku, ani za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

3. Dohoda sa vyhotovuje v ôsmich (8) vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom Účastník 1 dostane šesť (6) vyhotovení a Účastník 2 dve (2) vyhotovenia.
4. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma účastníkmi dohody a právne účinky nadobúda nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia na webovom sídle Účastníka 1, a to v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 12.06.2019

V Bratislave dňa 04.06.2019

Účastník 1:

Hlavné mesto SR Bratislava

Účastník 2:

TNT Express Worldwide spol. s r.o.

Ing. arch. Matúš Vallo v. r.
primátor

Ing. Pavel Švanyga v. r.
konateľ

Ing. Monika Stopková v. r.
konateľ