

Dodatok č. 2
k Zmluve o zriadení vecného bremena
č. 286502401700

uzatvoreného podľa ustanovenia § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho
zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Dodatok**“)
medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
zastúpené: **Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora** na základe
Poverenia uvedeného v prílohe, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto
Dodatku

Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
BIC-SWIFT
IČO: 00 603 481

(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Meno a priezvisko: **Ing. Karol Jakabovič, rod Jakabovič**
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalé bydlisko:
Štátna príslušnosť: SR

a

Meno a priezvisko: Miroslav Michálek, rod Michálek
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalé bydlisko:
Štátna príslušnosť: SR

a

Meno a priezvisko: Ing. Eva Micháľková, rod. Kopčová
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalé bydlisko:
Štátna príslušnosť: SR

a

Meno a priezvisko: Ivan Záhon, rod. Záhon
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalé bydlisko:

Štátna príslušnosť: SR

a

Meno a priezvisko: Dr.Theol. Jozef Žuffa, rod Žuffa

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvalé bydlisko:

Štátna príslušnosť: SR

a

Meno a priezvisko: Petra Žuffová, rod. Reisová

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvalé bydlisko:

Štátna príslušnosť: SR

a

Meno a priezvisko: Mgr.art. Maximilián Cvengroš, rod Cvengroš

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvalé bydlisko:

Štátna príslušnosť: SR

a

Meno a priezvisko: Ing. Lucia Cvengrošová, rod. Čižnárová

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvalé bydlisko:

Štátna príslušnosť: SR

a

Meno a priezvisko: Jozef Ferko, rod Ferko

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvalé bydlisko:

Štátna príslušnosť: SR

(ďalej len „**oprávnení z vecného bremena**“)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 05.04.2017 Zmluvu o zriadení vecného bremena č.286502401700 (ďalej len „**zmluva**“ v príslušnom tvare) a dňa 08.11.2018 Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremna č.286502401700, predmetom ktorých je zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach - pozemku

registra „E“ katastra nehnuteľností vedeného v katastrálnom území Vrakuňa ako parcela č. 900/103 - ostatné plochy o výmere 10 473 m² zapísanom na liste vlastníctva č.270 a pozemkoch registra C-KN parc.č. 2949 zastavané plochy a nádvorie o výmere 588 m², parc. č. 2950 zastavané plochy a nádvorie o výmere 1800 m², parc.č. 2951 zastavané plochy a nádvorie o výmere 397 m², v k.ú. Vrakuňa, uloženie a prevádzku prípojky vodovodu, vstupu osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky prípojky (ďalej len „prípojka“), a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 24/2016 a Geometrickým plánom č. 16/2018.

2. Predmetom tohto dodatku je odstránenie nedostatkov zmluvy a dodatku č.1, a to zadefinovať nehnuteľnosti vo vlastníctve oprávnených z vecného bremena v súlade s údajmi katastra nehnuteľností.

Článok II

Zmena zmluvy

V článku I bod 3 zmluvy sa mení a znie takto:

3. Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena vecné bremeno, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť uloženie a prevádzku prípojky vodovodu (ďalej len „prípojka“) a to v rozsahu vymedzenom **Geometrickým plánom č.24/2016** na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí na pozemku registra E-KN parc.č. 900/103, zapísaný na LV č.270 a pozemkoch registra C-KN parc.č. 2950, 2951 zapísaných na LV č.1 v k.ú Vrakuňa zo dňa 06.12.2016, vyhotovený GeoArt, F.Kostku 56/24, 900 31 Stupava, IČO: 37 027 174, Ing. Jánom Sýkorom, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, Ing. Monikou Vlčkovou, pod č.34/2017 dňa 20.01.2017 a **Geometrickým plánom č.16/2018** na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemku registra E-KN parc.č. 900/103, zapísaný na LV č.270 a pozemkoch registra C-KN parc.č. 2949, 2950, 2951 zapísaných na LV č.1, v k.ú Vrakuňa zo dňa 30.07.2018, vyhotovený spoločnosťou Lodestar s.r.o., Rusovská cesta 9, 851 01 Bratislava, IČO: 48 071 994, Ing. Jánom Sýkorom, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, Ing. Magdalénou Cipovou (ďalej len „geometrické plány“ v príslušnom tvare) a vstup osôb a vjazd vozidiel cez nehnuteľnosti z dôvodu prevádzky užívania vodovodnej prípojky oprávnenými z vecného bremena v celosti.

V článku I bod 4 zmluvy sa mení a dopĺňa takto:

- a) Oprávnení z vecného bremena **Miroslav Michálek**, rod. Michálek a **Ing. Eva Micháľková** r. Kopčová,, SR sú bezpodielovými spoluvlastníkmi pozemku nachádzajúceho sa v Bratislave, v katastrálnom území Vrakuňa, zapísaného na liste vlastníctva č. 425 ako parcela č. **2957/1 registra C-KN**, záhrady, o výmere 322 m² a pozemku nachádzajúceho sa v Bratislave v katastrálnom území Vrakuňa, zapísaného na liste vlastníctva č.425 ako parcela **č.2957/2 registra C-KN** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m²
- b) Oprávnený z vecného bremena **Ivan Záhon**, rod. Záhon,, SR, je výlučným vlastníkom pozemku nachádzajúceho sa v Bratislave, v katastrálnom území Vrakuňa, zapísaného na liste vlastníctva č.1029 ako parcela **č.2929/1 registra C-KN**, záhrady, o výmere 285 m² a pozemku nachádzajúceho sa v Bratislave, v katastrálnom území Vrakuňa, zapísaného na liste vlastníctva č.1029 ako parcela **č.2929/2 registra C-KN** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 96 m²

- c) Oprávnení z vecného bremena **Dr.Theol. Jozef Žuffa**, rod. Žuffa a **Mgr. Petra Žuffová**, rod. Reisová,, SR, sú bezpodielovými spoluvlastníkmi pozemku nachádzajúceho sa v Bratislave, v katastrálnom území Vrakuňa, zapísaného na liste vlastníctva č.4832 ako parcela **č.2906/3 registra C-KN**, záhrada, o výmere 272 m² a pozemku nachádzajúceho sa v Bratislave, v katastrálnom území Vrakuňa, zapísaného na liste vlastníctva č.4832 ako parcela **č.2906/4 registra C-KN** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 120 m²
- d) Oprávnení z vecného bremena **Mgr. Art.Maximilián Cvengroš**, rod Cvengroš a **Ing. Lucia Cvengrošová**, r.Čižnárová,, SR, sú bezpodielovými spoluvlastníkmi pozemku nachádzajúceho sa v Bratislave, v katastrálnom území Vrakuňa, zapísaného na liste vlastníctve č.5696 ako parcela **č.2937/1 registra C-KN** záhrada o výmere 274 m² a pozemku nachádzajúceho sa v Bratislave v katastrálnom území Vrakuňa, zapísaného na liste vlastníctva č.5696 ako parcela **č.2937/2 registra C-KN** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m²
- e) Oprávnený z vecného bremena **Jozef Ferko**, rod. Ferko,, SR, je výlučným vlastníkom pozemku nachádzajúceho sa v Bratislave, v katastrálnom území Vrakuňa, zapísaného na liste vlastníctva č. 517 ako parcela **č. 2908 registra C-KN** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m² a pozemku nachádzajúceho sa v Bratislave v katastrálnom území Vrakuňa, zapísaného na liste vlastníctva č. 517 ako parcela **č. 2909/1 registra C-KN** záhrada o výmere 292 m² a pozemku nachádzajúceho sa v Bratislave, v katastrálnom území Vrakuňa, zapísaného na liste vlastníctva č.517 ako parcela **č. 2909/2 registra C-KN** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 94 m² (ďalej len „**oprávnené nehnuteľnosti**“).

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa viaže k oprávneným nehnuteľnostiam, t.j. pôsobí „in rem“. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu nie je možné previesť na tretiu osobu inak než spolu s prevodom vlastníckeho práva k oprávneným nehnuteľnostiam.

- 2. V Dodatku č.1 Zmluvy je nesprávne uvedené rodné číslo p. M.Micháleka, a to, ktoré sa týmto Dodatkom č.2 opravuje na správne rodné číslo p. M.Micháleka, a to znie:
- 3. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

Článok III **Záverečné ustanovenia**

- 1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 15-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 vyhotovenia budú predložené na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor a 9 vyhotovení pre oprávnených z vecného bremena.
- 2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
- 4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku je:

Príloha č.1 Poverenie Ing. Kratochvílová

V Bratislave, dňa 06.05.2019

Povinný z vecného bremena
Hlavné mesto SR Bratislava

.....
Ing. Tatiana Kratochvílová v.r.
prvá námestníčka primátora

Bratislave, dňa 10.04.2019

Oprávnení z vecného bremena

.....
Ing. Karol Jakabovič v.r.

.....
Miroslav Michálek v.r.

.....
Ing. Eva Micháľková v.r.

.....
Ivan Záhon v.r.

.....
Dr. Theol. Jozef Žuffa v.r.

.....
Petra Žuffová v.r.

.....
Mgr. Art. Maximilián Cvengroš v.r.

.....
Ing. Lucia Cvengrošová v.r.

.....
Jozef Ferko v.r.