



Protokol č. ASM-171/2019

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d a § 14d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR
Sídlo: Kutuzovova 8
832 47 Bratislava
Slovenská republika

v zastúpení: **Mgr. Dagmar ŠALÁTOVÁ**
riaditeľka Úradu správy majetku štátu Ministerstva
obrans SR – dočasne preložená
na základe plnomocenstva č. KaMO-11-168/2018
zo dňa 13. augusta 2018

IČO: 30 845 572

(ďalej len ako „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Sídlo: Primaciálne námestie 429/1
814 99 Bratislava
Slovenská republika

v zastúpení: **Ing. arch. Matúš VALLO**
primátor mesta

IČO: 00603481

(ďalej len ako „preberajúci“)
(odovzdávajúci a preberajúci spolu ďalej len ako „zmluvné strany“)

Podľa ustanovení § 2d a § 14d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon“) odovzdávajúci odovzdáva preberajúcemu nasledovné nehnuteľnosti:

a)

Okres: **Bratislava I**
 Obec: **Bratislava – m.č. Staré Mesto**
 Katastrálne územie: **Staré Mesto**

por. číslo	list vlastníctva	parcelský registračný C KN	výmera v m ²	druh pozemku (kód)	podiel	hodnota majetku (účtovná) €	popis
1	9086	2036/ 12	105	zastavaná plocha a nádvorie (22)	1/1	626,85	Botanická ul.
2	9086	2036/ 15	365	zastavaná plocha a nádvorie (22)	1/1	2179,05	Botanická ul.
3	9086	7857/ 1	410	zastavaná plocha a nádvorie (22)	1/1	2447,70	Lehotského ul.
4	9086	8983/ 6	138	zastavaná plocha a nádvorie (22)	1/1	823,86	Gajova ul.
5	9086	21509/ 17	778	zastavaná plocha a nádvorie (22)	1/1	4644,66	Jančova ul.
6	9086	21633/ 37	789	zastavaná plocha a nádvorie (22)	1/1	4710,33	Lamačská cesta
7	9086	21635/ 7	374	zastavaná plocha a nádvorie (22)	1/1	2232,78	cesta na Červený most
8	9086	21729	1632	zastavaná plocha a nádvorie (22)	1/1	9743,04	Björnsonova ul.
9	9086	21730	830	zastavaná plocha a nádvorie (22)	1/1	4955,10	Lehotského ul.
10	9086	21731	813	zastavaná plocha a nádvorie (22)	1/1	4853,61	Björnsonova ul.

Preberajúci vyhlasuje, že si je vedomý skutočnosti, že na uvedených nehnuteľnostiach sú zapísané **tarchy** nasledovne:

„Vecné bremeno - v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení v prospech spoločnosti Orange Slovensko, a.s., IČO: 35697270 spočívajúce v zriaďovaní a prevádzkovaní verejnej siete a stavaní ich vedenia na pozemkoch registra C KN **parc. č. 21730, 21729, 7857/1, 21731, Z-2136/2018.**

Vecné bremeno - v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, v platnom znení, v prospech spoločnosti Orange Slovensko, a.s. (IČO 35697270) spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemku C KN **par. č. 8983/6, Z-2139/2018**“

o)

Okres: **Bratislava II**
Obec: **Bratislava – m.č. Ružinov**
Katastrálne územie: **Trnávka**

por. číslo	list vlastníctva	parcels registra E KN	výmera v m ²	druh pozemku (kód)	podiel	hodnota majetku (účtovná) €	popis
1	5173	15093	191	zastavaná plocha a nádvorie	1/1	1140,27	Slovinská ul.

Preberajúci vyhlasuje, že si je vedomý skutočnosti, že na uvedených nehnuteľnostiach sú zapísané **ťarchy** nasledovne:

„Vecné bremeno v prospech oprávneného Orange Slovensko, a.s., IČO 35697270 v zmysle ustanovenia § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, t.j. oprávnenie zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť a stavať ich vedenia na pozemku **registra E KN parc.č. 15093**, podľa Z-7537/16.“

c)

Okres: **Bratislava III**
Obec: **Bratislava – m.č. Nové Mesto**
Katastrálne územie: **Nové Mesto**

por. číslo	list vlastníctva	parcels registra C KN	výmera v m ²	druh pozemku (kód)	podiel	hodnota majetku (účtovná) €	popis
1	1403	21964/ 5	341	zastavaná plocha a nádvorie (22)	1/1	16978,39	Kukučínova ul.
2	1403	21965/113	669	zastavaná plocha a nádvorie (22)	1/1	33309,51	Jarošova ul.

Preberajúci vyhlasuje, že si je vedomý skutočnosti, že na uvedených nehnuteľnostiach sú zapísané **ťarchy** bez zápisu.

Preberajúci vyhlasuje, že si je vedomý skutočnosti, že na uvedených nehnuteľnostiach sú zapísané **ťarchy** bez zápisu.

(ďalej len ako „nehnuteľnosti“).

- 2.) Nehnuteľnosti, na ktorých sa nachádzajú miestne komunikácie, prešli do majetku preberajúceho na základe Hospodárskej zmluvy č. E-7935/84-5/Oh/MSK z roku 1984 uzatvorenej medzi Riaditeľstvom diaľnic Bratislava a Mestskou správou komunikácií, Bratislava a podľa ustanovení § 2d a § 14d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Miestne komunikácie prešli z vlastníctva štátu do vlastníctva obce v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v nadväznosti na § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 3.) Na odovzdávané nehnuteľnosti nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.
- 4.) Odovzdanie a prevzatie uvedeného nehnuteľností sa uskutoční **bezodplatne**.
- 5.) Nehnuteľnosti uvedené v odseku 1 tohto protokolu odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá dňom podpísania tohto protokolu oboma zmluvnými stranami.

Tento protokol sa zverejňuje podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR ako aj na webovom sídle preberajúceho, s výnimkou osobných údajov fyzických osôb v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- 7.) Tento protokol nadobúda **platnosť** dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 8.) Tento protokol nadobúda **účinnosť** podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, nakoľko ide o dohodu povinne zverejňovanú v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
- 9.) Na platnosť tohto protokolu nie je potrebný súhlas Ministerstva financií SR, nakoľko ide o prechod vlastníctva podľa zákona.
- 10.) Zápis do katastra nehnuteľností záznamom, na základe úplných podkladov **zabezpečí preberajúci**.
- 11.) Tento protokol sa vyhotovuje v **deviatich** /9/ vyhotoveniach, z ktorých **štyri** /4/ vyhotovenia sú určené pre odovzdávajúceho, **štyri** /4/ vyhotovenia pre preberajúceho a **jedno** /1/ vyhotovenie pre Okresný úrad Bratislava - katastrálny odbor.
- 12.) Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že si protokol riadne pričítali, právam a povinnostiam z neho vyplývajúcich porozumeli, pričom svoju vôľu uzavrieť protokol prejavili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne a že protokol nebol uzatvorený v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa **28** -01- 2019.

V Bratislave, dňa.....



odovzdávajúci
Mgr. Dagmar ŠALÁTOVÁ
riaditeľka
Úradu správy majetku štátu
Ministerstva obrany SR –
dočasne poverená

preberajúci
Ing. arch. Matúš VALLO
primátor
Hlavného mesta SR Bratislavy