

Dodatok č. 1
k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku
č. 286510171600/0099

uzatvorený podľa ustanovenia § 151n a nasl. v spojení s ustanovením
§ 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**dodatok**“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: **JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy**
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
BIC-SWIFT:
IČO:
(ďalej len „**budúci povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zastúpená: **JUDr. Szabolcs Hodosy - vedúci úseku riadenia investícií**
Ing. Xénia Albertová - vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe Poverenia, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku

Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
SWIFT:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3879/B
(ďalej len „**budúci oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

SITINA, s.r.o.

Sídlo : Hurbanovo nám. 7, 811 03 Bratislava
Štatutárny zástupca **Ing. Ján Krnáč - konateľ spoločnosti**
Ing. Martin Terek - konateľ spoločnosti

Bankové spojenie:
Číslo účtu :
IBAN:
IČO :
DIČ :
IČ DPH :
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, Vložka č. 44938B
(ďalej len „**spoločnosť Sitina**“ v príslušnom tvare)
(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 30.12.2016 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č. 286510171600/0099 (ďalej len „**Zmluva**“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku na nehnuteľnosti - pozemku registra C-KN parc.č. 2954/3 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 5899 m², zapísanej na LV č. 2513 vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena. Zmluva bola uzatvorená pre potreby realizácie a zabezpečenia vecného bremena, týkajúceho sa uloženia stavebného objektu SO 08 VN prípojka (ďalej len „elektrická prípojka“) k stavbe „Prístupová komunikácie ku skupine rodinných domov a inžinierske siete“.
2. Na základe žiadosti spoločnosti SITINA s.r.o., Hurbanovo nám. 7, 811 03 Bratislava Palisády 47, a budúceho oprávneného z vecného bremena, z dôvodu zmeny dĺžky elektrickej prípojky, ktorou dôjde k rozšíreniu okruhu pozemkov, ktoré budú zaťažené vecným bremenom a zmeny výšky predbežnej odplaty za vecné bremeno sa uzatvára tento Dodatok č. 1 k Zmluve (ďalej len „Dodatok“)

Článok II Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku:

1. Text V čl. I sa ods. 3 Zmluvy sa vypúšťa a nahrádza sa novým textom tohto znenia:

„ Budúci povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností vedeného v katastrálnom území Karlova Ves ako:

a) parc.č. 2954/3 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 5899 m²
zapísaný na liste vlastníctva č.2513 a

budúci povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľností - pozemkov registra „E“ katastra nehnuteľností vedených v katastrálnom území Karlova Ves ako:

b) parc.č. 20010 trvalé trávne porasty o výmere 185 m²
c) parc.č. 22321 ostatné plochy o výmere 205 m²

zapísaný na liste vlastníctva č. 4971;“.

2. V čl. III za ods. 2 Zmluvy sa dopĺňa nový odsek 2a tohto znenia:

2a. „Predbežná odplata za vecné bremeno sa zvyšuje na **6 569 €** (slovom šesťtisícpäťstošesťdesiatdeväť eur). Časť predbežnej odplaty vo výške 6 394 € (slovom šesťtisícristodeväťdesiatštyri eur) spoločnosť SITINA uhradila. Zostávajúcu časť predbežnej odplaty za vecné bremeno vo výške **175 €** (slovom jednostosemdesiatpäť eur) sa spoločnosť SITINA zaväzuje uhradiť do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tohto Dodatku na účet budúceho povinného z vecného bremena vedený v....., a.s., IBAN:, variabilný symbol.....

3. V celom texte Zmluvy sa slovo „nehnuteľnosť“ nahrádza slovom „nehnuteľností“.
4. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu z tohto 4 vyhotovenia pre povinného z vecného bremena, 2 vyhotovenia pre oprávneného z vecného bremena, 1 vyhotovenie pre spoločnosť SITINA.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle oprávneného z vecného bremena podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je:
 - a) Príloha č. 1 Poverenie - JUDr. Szabolcs Hodosy a Ing. Xénia Albertová
 - b) Kópia katastrálnej mapy

V Bratislave, dňa 27.11.2018

V Bratislave, dňa 29.10.2018

Budúci povinný z vecného bremena
Hlavné mesto SR Bratislava

Budúci oprávnený z vecného bremena
Západoslovenská distribučná, a.s.

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal v.r.
primátor

.....
JUDr. Szabolcs Hodosy v.r.
vedúci úseku riadenia investícií

.....
Ing. Xénia Albertová v.r.
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

V Bratislave, dňa.15.10.2018
SITINA s.r.o.

.....
Ing. Ján Krnáč v.r. konateľ

.....
Ing. Martin Terek v.r. konateľ

