

PROTOKOL

č. 3609 /3300/2018

o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – pozemkov pod miestnymi komunikáciami
v meste Bratislava - m.č. Záhorská Bystrica (ďalej len "protokol")
uzatvorený v súlade s § 14d zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1. **Odobzdvávajúci:** SR - Slovenská správa ciest
Sídlo : Miletičova 19, 826 19 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ
IČO: 00003328

(ďalej len „odovzdvávajúci“)

2. **Preberajúci:** Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Sídlo: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
Zastúpený: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor
IČO: 00603481

(ďalej len „preberajúci“)

Článok I

1. Predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu je nehnuteľný majetok – pozemky pod stavbami (miestnymi komunikáciami), vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou - ktorý do dňa prechodu t.j. k 1. júlu 2009 ako majetok štátu bol v správe odovzdvávajúceho a ktorý podľa § 2d ods.1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prechádza do vlastníctva obce, ktorá je vlastníkom stavby.
2. Odovzdvávajúci odovzdáva a preberajúci preberá do svojho vlastníctva nehnuteľný majetok špecifikovaný v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto protokolu. Nehnuteľný majetok je identifikovaný listom vlastníctva číslo 7418 vedeným Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom v katastrálnom území Záhorská Bystrica v celkovej účtovnej hodnote 45 424,24 Eur.
3. List vlastníctva, ktorým sa identifikuje vlastnícke právo štátu a ktorý je uvedený v bode 2 tohto článku tvorí prílohu tohto protokolu ako jeho súčasť. Preberajúci potvrdzuje, že v prílohe tohto protokolu uvedené písomnosti od odovzdvávajúceho fyzicky prevzal.

Článok II

Na základe § 14d ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov preberajúci podá na príslušnom okresnom úrade, katastrálnom odbore návrh na zápis vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku odovzdanému a prevzatému podľa tohto protokolu, a to v lehote šiestich mesiacov odo dňa podpisu tohto protokolu.

Článok III

S vlastníctvom nehnuteľného majetku, uvedeného v článku I bod 2 tohto protokolu, prechádzajú na preberajúceho dňom prechodu vlastníckeho práva k nemu aj s ním súvisiace práva a záväzky, viažuce sa k nemu. Preberajúci svojím podpisom potvrdzuje, že so súvisiacimi právami a záväzkami bol oboznámený riadne a pred podpisom tohto protokolu.

Článok IV

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili prechodu vlastníctva nehnuteľného majetku a súvisiacich práv a povinností podľa tohto protokolu z odovzdávajúceho na preberajúceho.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe žiadne okolnosti, nedostatky alebo vady nehnuteľného majetku uvedeného v článku I tohto protokolu, ktoré by bránili riadnemu užívaniu odovzdaného nehnuteľného majetku v súlade s účelom, na ktorý slúži.
3. Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že je možné uzatvárať dodatky k tomuto protokolu.

Článok V

Protokol je vyhotovený v piatich origináloch, z ktorých dva sú určené pre odovzdávajúceho, dva pre preberajúceho a jeden pre katastrálny odbor príslušného okresného úradu.

V Bratislave dňa
Odovzdávajúci:

V Bratislave dňa 23. 11. 2018
Preberajúci:

Ing. Roman Žembera
generálny riaditeľ
SR - Slovenská správa ciest

JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor
Hlavné mesto Slovenskej republiky
Bratislava

Príloha č. 1: Zoznam pozemkov

Por. č.	Katastrálne územie	Číslo LV	Register	Č.parc.	Druh pozemku	Podiel	Výmera m2	Účtovná hodnota pozemku €/m2	Celková účtovná hodnota pozemku €
1	ZÁHORSKÁ BYSTRICA	7418	E	6603/302	Zastavané plochy a nádvoria	1/1	13682	3,32	45424,24

SPOLU:

45 424,24€

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava IV

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. ZÁHORSKÁ BYSTRICA

Dátum vyhotovenia 08.11.2018

Katastrálne územie: Záhorská Bystrica

Čas vyhotovenia: 12:50:10

ČIASŤOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7418

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
6603/302	13682	zastavaná plocha a nádvorie		0	2

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Slovenská republika

1 / 1

Identifikátor :

Titul nadobudnutia

B2, čd 3218/1950, Z 22909/13 - žiadosť DE/2013/064527 zo dňa 2.12.2013 (PKV 2814)

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru č. 1/2016/ROEP Záhorská

Bystrica zo dňa 12.10.2016

Titul nadobudnutia

B1, čd 11205/1932, §3d zákona 135/1961 Zb. (PKV 2324)

Účastník právneho vzťahu:

Správca

2 Slovenská správa ciest, Miletíčova 19, Bratislava, PSČ 826 19, SR

IČO :

K vlastníkovi por. č. 1 je pod por. č. 2 správa na všetky parcely tohoto listu vlastníctva

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s §96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. IČO : 36361518, podľa GP č. overenia 1606/2017 na pozemku registra E s parcelným číslom 1470/200, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia : 1x22 kV VN linka č. 212 na trase BA TC2-Rz Stupava, Z-14779/2017

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO 36361518) podľa geometrického plánu č. 35 735 325 - 94-3/2017, úradne over. pod č. 1616/2017 na pozemok registra E KN parc. č. 6603/302 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 211 na trase Rz Podvornice - Rz Stupava, Z-14777/2017

Vecné bremeno k pozemku registra E KN parc.č. 6603/302 spočívajúce v práve:

a) zriadenia a uloženia prípojok inžinierskych sietí v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 2316/2017,
b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy prípojok inžinierskych sietí a ich odstránenie v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 2316/2017,

c) vstupu, prechodu, prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bodoch a) a b) v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 2316/2017

v prospech vlastníka pozemku registra C KN parc.č. 2678/33 podľa V-17046/2018 zo dňa 02.07.2018

Iné údaje:

PKV 2324 pre parcelu reg. E KN 6603/302; PKV 2814 pre parcelu reg. E KN 1470/200

2 K vlastníkovi por. č. 1 je pod por. č. 2 správa na všetky parcely tohoto listu vlastníctva

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.