

D o d a t o k k z m l u v e **02 86 3 39502 17 0 1 4**

o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku prislúchajúceho k bytu

uzavretý v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

Predávajúci: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené Ing. Milanom Černým,
prvým námestníkom primátora
IČO: 603 481
(ďalej len predávajúci)

Kupujúci: **František Růžička ,**

trvale bytom: Baltská 3, 82107 Bratislava
a manželka Marie Růžičková ,

trvale bytom: Baltská 3, 82107 Bratislava

sa dohodli na uzavretí tohto dodatku k zmluve.

Predávajúci a kupujúci sa dohodli na uzavretí dodatku k zmluve č. 02 86 3 39502 17 0 1 4 uzavretej dňa 22.01.2018 a vloženej do katastra 19.03.2018 pod číslom V-7801/18, v ktorej sa mení text nasledovne :

Článok II **Predmet zmluvy**

Predmetom zmluvy je prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku uvedenom v čl.I.tejto zmluvy prislúchajúceho k bytovému domu Baltská 3

parcela č. 5316 o výmere 357 m² druh pozemku zastavaná plocha

parcela č. 5311/13 o výmere 51 m² druh pozemku zastavaná plocha

vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu **7037 / 322268.**

Článok III **Stanovenie kúpnej ceny**

Predávajúci prevádza na kupujúceho spoluvlastnícky podiel na pozemku, uvedený v článku II tejto zmluvy, v zmysle ustanovenia §18a zákona v znení neskorších zmien za dohodnutú kúpnu cenu **443,58 €** (slovom štyristoštyridsaťtri euro a 58 cent), a kupujúci ho kupuje.

Článok IV

Platobné podmienky

Kupujúci sa zaväzuje uhradiť predávajúcemu celú kúpnu cenu spoluvlastníckeho podielu na pozemku, uvedenej v článku III tejto zmluvy t.j. celkom **443,58 €** (slovom štyristoštyridsaťtri euro a 58 cent) do 15 dní od podpísania tejto zmluvy na účet Hlavného mesta SR Bratislavy vedený v ČSOB a.s., číslo účtu **25826183/7500**, IBAN **SK44 7500 0000 0000 2582 6183**, VS **2863395027**, KS 0179.

Dodatok zmluvy je platný dňom podpísania zmluvnými stranami.

Dodatok zmluvy sa vyhotovuje v 6 rovnopisoch, z toho predávajúci obdrží 2 a každý kupujúci jeden rovnopis po podpise dodatku zmluvy, 2 rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Bratislava - Katastrálny odbor

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok zmluvy uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, dodatok zmluvy nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok zmluvy si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu dodatok zmluvy podpisujú.

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Ing. Milan Černý v.r.
prvý námestník primátora
hlavného mesta SR Bratislavy

.....
František Růžička v.r.

.....
Marie Růžičková v.r.

V Bratislave dňa 26.07.2018