

- občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, číslo funkcie 201, rozvojové územie, kód regul. F (parc.č. 3107/300 – SV časť)
- parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy, číslo funkcie 1110
- námestia a ostatné komunikačné plochy

Navrhované optické pripojenie predstavuje zariadenia a vedenia technickej vybavenosti, je zaradené medzi **prípustné spôsoby využitia**: občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, číslo funkcie 201a parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy, číslo funkcie 1110. Pod úrovňou terénu funkčnej plochy námestia a ostatné komunikačné plochy (biele plochy) je možné umiestňovať zariadenia a vedenia technickej infraštruktúry.

Hlavné mesto SR Bratislava S Ú H L A S Í

s umiestnením stavby:	„Optická prípojka Harmincova – Hanulova 5/C“
na parcele číslo:	3107/300, 3082/200, 3085/200 3081/200, 3086, 2373/1 (register „E“) a 2375/1 (register „C“)
v katastrálnom území:	Dúbravka
miesto stavby:	Harmincova ul.

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky**:

z hľadiska urbanisticko – architektonického riešenia:

- po ukončení stavebných prác, výstavbou poškodené chodníky, spevnené plochy, prípadne komunikácie a zelené plochy uviesť do pôvodného stavu;

z hľadiska riešenia dopravného vybavenia:

- s optickým pripojením v zmysle predloženej dokumentácie **súhlasíme s podmienkou**, že stavba bude vecne a časovo skordinovaná so stavbou „Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála“ (stavebník Hlavné mesto SR Bratislava).

z hľadiska ochrany životného prostredia:

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy

z hľadiska budúcich majetko - právnych vzťahov:

- v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR Bratislavy, žiadame tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa

UPOZORNENIE:

Pre zásah do komunikácií alebo chodníkov je potrebný súhlas správcu dotknutej komunikácie alebo chodníka.

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal.

Dokumentáciu sme si ponechali.

S pozdravom

JUDr. Ivo Nesrovnal v.r.
primátor

Prílohy: potvrdená situácia

Co: MČ Bratislava – Dúbravka, Stavebný úrad + potvrdená situácia
Magistrát – OUIK, ODI