

Kúpna zmluva č. 27/2018/KZ

č. kupujúci: 180539-11200-KZ

uzatvorená podľa § 588 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka medzi
zmluvnými stranami

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1
v zastúpení: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor mesta
Peňažný ústav: Československá obchodná banka a. s.
číslo účtu: 25826423/7500
IBAN: SK63 7500 0000 0000 2582 6423
IČO: 00603481

vo veci majetku v správe:

Mestská časť Bratislava - Vajnory

Sídlo: Roľnícka 109, 831 07 Bratislava 36
v zastúpení: Ing. Ján Mrva, starosta mestskej časti
Peňažný ústav: Prima banka Slovensko, a. s.
Číslo účtu: 4853985006/5600
IBAN: SK02 5600 0000 0048 5398 5006
IČO: 00304565

(ďalej len „predávajúci“)

a

Západoslovenská distribučná, a. s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
zastúpená: Szabolcs Hodosy – vedúci úseku riadenia investícií Ing.
Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov na
základe Poverenia zo dňa 25.04.2016
Peňažný ústav: XXXX
Číslo účtu: XXXX
IBAN: XXXX
IČO: 36361518

(ďalej len "kupujúci")

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

- 1.1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Vajnory, obec Mestská časť Bratislava – Vajnory, okres Bratislava III:
 - pozemok registra „C“ **parc. č. 1808/402** – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 4 m², zapísaný v 1/1 na liste vlastníctva č. 1667,

- pozemok registra „C“ parc. č. **1808/320** – ostatné plochy vo výmere 2.505 m², zapísaný v 1/1 na liste vlastníctva č. 1667,
 - pozemok registra „C“ parc. č. **2697/21** – zastavané plochy a nádvorí vo výmere 5 m², zapísaný v 1/1 na liste vlastníctva č. 3688.
1. 2. Predávajúci Mestská časť Bratislava-Vajnory je na základe zverenia do správy Protokolom č. 118810270800 zo dňa 22.12.2008 a Protokolom č. 118807880300 zo dňa 10.12.2003 o zverení majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava-Vajnory, správcom Nehnuteľností podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v platnom znení. Všeobecná hodnota pozemkov bola stanovená Znaleckým posudkom č. 78/2017 znalca Miroslava Velka vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov KN registra „C“ katastrálne územie Vajnory.
 1. 3. Predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený na to, aby uzavrel túto Zmluvu a splnil svoje záväzky, ktoré z nej pre neho vyplývajú, nakoľko sú splnené všetky podmienky vyžadované pre uzavretie tejto Zmluvy všeobecne záväznými právnymi predpismi. Primátor hlavného mesta SR Bratislavy udelil k prevodu Nehnuteľností predchádzajúci súhlas č. 07 01 00 103 17 podľa čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy a plnú moc na podpísanie kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemkom registra „C“ parc. č. 1808/402 vo výmere 4 m², parc. č. 1808/730 vo výmere 15 m², ktorý bol odčlenený geometrickým plánom č. 331/2017 z pozemku parc. č. 1808/320 a k pozemku parc. č. 2697/21 vo výmere 5 m², k. ú. Vajnory, ako aj návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Predchádzajúci súhlas a plná moc tvoria ako Príloha č. 1 neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
 1. 4. Predávajúci sa zaväzuje, že Nehnuteľnosti bez predchádzajúceho písomného súhlasu Kupujúceho nijakým spôsobom nezaťaží a nebude Nehnuteľnosti úmyselne užívať spôsobom, ktorý by viedol alebo mohol viesť k zníženiu ich hodnoty.
 1. 5. Kupujúci vyhlasuje, že nie je insolventný alebo neschopný plniť akékoľvek svoje peňažné záväzky voči svojim veriteľom v termíne ich splatnosti, respektíve, že je vylúčené, že nedodrží taký záväzok vyplývajúci z inej zmluvy dojednanej s ktoroukoľvek treťou osobou, nedodržanie ktorého môže mať vplyv na schopnosť Kupujúceho plniť záväzky podľa tejto Zmluvy.
 1. 6. Kupujúci vyhlasuje, že bol riadne oboznámený s technickým stavom Nehnuteľností, tieto pozná z osobnej obhliadky, ako aj z príslušných znaleckých posudkov, ktoré má k dispozícii, oboznámil sa s faktickými vadami nehnuteľností a s prípadnými ťarchami zapísanými na príslušných listoch vlastníctva a kupuje ich vo faktickom stave ako stoja a ležia a v právnom stave, v akom sú vedené na listoch vlastníctva katastra nehnuteľností a v rozsahu vyhlásení Predávajúceho uvedených v tejto zmluve.
 1. 7. Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že pri výkone práv a povinností z tejto Zmluvy, ako aj zo zmlúv uzatvorených na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, si zmluvné strany bezodkladne, najneskôr však na základe písomnej výzvy druhej zmluvnej strany, poskytnú vzájomnú súčinnosť, v rozsahu nevyhnutnom pre takýto výkon práv a povinností.

Čl. II. Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom predaja sú pozemky registra „C“ v k. ú. Vajnory:
- **parc. č. 1808/402** – zastavané plochy a nádvoría o výmere 4 m², vedený na liste vlastníctva č. 1667,
 - **parc. č. 1808/730** – ostatné plochy o výmere 15 m², ktorý bol odčlenený Geometrickým plánom č. 331/2017, vyhotoveným geodetom Radovanom Verčíkom – RV GE, Bazovského 17, 841 01 Bratislava, IČO: 41335996 dňa 06.11.2017, z pozemku registra „C“ parc. č. 1808/320 – ostatné plochy vo výmere 2 505 m² zapísaného na liste vlastníctva č. 1667, Geometrický plán tvorí ako Príloha č. 2 neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,
 - **parc. č. 2697/21** – zastavané plochy a nádvoría o výmere 5 m², vedený na liste vlastníctva č. 3688.
- 2.2. Predávajúci predáva Nehnuteľnosti v celkovej výmere 24 m² za jednotkovú cenu **151,79 €/m²**, t. j. za kúpnu cenu **3.643,00 €** (slovom Tritisícšesťstoštyridsaťtri eur) kupujúcemu, ktorý Nehnuteľnosti za túto cenu kupuje.
- 2.3. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť predávajúcemu 100% dohodnutej kúpnej ceny nasledovne:
- a) 60 % kúpnej ceny, čo predstavuje sumu **2.185,80 €** (slovom Dvetisícstoosemdesiatpäť eur a osemdesiat centov) na účet Mestskej časti Bratislava – Vajnory, číslo účtu 4853985006/5600 (IBAN: SK02 5600 0000 0048 5398 5006) vedený v Prima banke Slovensko, a. s., variabilný symbol 272018 do 30 dní odo dňa podpísania tejto kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.
 - b) 40 % kúpnej ceny, čo predstavuje sumu **1.457,20 €** (slovom Tisícštyristopäťdesiatsedem eur a dvadsať centov) na účet hlavného mesta SR Bratislavy č. 25826423/7500 (IBAN: SK63 7500 0000 0000 2582 6423) vedený v Československej obchodnej banke a.s., variabilný symbol 07010010317 do 30 dní odo dňa podpísania tejto kúpnej zmluvy zmluvnými stranami.
- 2.4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, keď kupujúci nezaplatí riadne a včas kúpnu cenu, je povinný zaplatiť jednorazovú zmluvnú pokutu za omeškanie platby vo výške 100 € a poplatok za omeškanie vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý, čo aj len začatý deň omeškania. Týmto ustanovením nie je dotknuté ustanovenie § 545 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. a predávajúci je oprávnený požadovať aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty. Takisto je kupujúci v prípade neuhradenia kúpnej ceny riadne a včas, povinný zaplatiť spolu s omeškanou platbou úroky z omeškania podľa ustanovenia § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka.

Čl. III. Ľarchy

- 3.1. Predávajúci prehlasuje, že na predávaných Nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ľarchy, dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti, okrem tých, ktoré sú zapísané na príslušnom liste vlastníctva.

- 3.2 Predávajúci prehlasuje, že nemá vedomosť o tom, že by bol ku dňu uzavretia tejto kúpnej zmluvy uplatnený nárok na navrátenie vlastníctva k nehnuteľnosti.

Čl. IV. Odstúpenie od zmluvy

- 4.1. Ak kupujúci nesplní svoj záväzok uhradiť kúpnu cenu do 30 dní od podpísania zmluvy oboma zmluvnými stranami, predávajúci je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a doručené kupujúcemu, pričom takýmto platným a účinným odstúpením sa zmluva zrušuje od začiatku.
- 4.2. Možnosť odstúpenia niektorej zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.
- 4.3. V prípade, že v dôsledku zániku tejto zmluvy vznikne Predávajúcim povinnosť vrátiť kúpnu cenu, Predávajúci vráti kúpnu cenu formou úhrady na účet Kupujúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy, s čím Kupujúci výslovne súhlasí a zároveň sa zaväzuje odovzdať Predávajúcim písomné potvrdenie o zániku tejto zmluvy pre účely katastrálneho konania. V prípade vrátenia kúpnej ceny, alebo jej časti, Predávajúci nie sú povinní vydať Kupujúcemu úroky z kúpnej ceny alebo jej vrátenej časti, prislúchajúce za obdobie, počas ktorého sa tieto finančné prostriedky nachádzali na účtoch Predávajúcich.

Čl. V. Osobitné ustanovenia

- 5.1. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Vajnory uznesením č. 301/2017 zo dňa 26. septembra 2017 schválilo odpredaj pozemkov registra „C“: parc. č. 1808/402, časť pozemku parc. č. 1808/320 a parc. č. 2697/21, spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa, minimálne za cenu stanovenú na základe znaleckého posudku, nie však menej ako 120 €/m². Uznesenie č. 301/2017 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy ako Príloha č. 3.
- 5.2. Kupujúci prehlasuje, že mu je stav Nehnuteľností tejto zmluvy dobre známy, a že nehnuteľnosti kupuje v takom stave, v akom sa nachádzajú.
- 5.3. Práva a povinnosti neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 5.4. Kupujúci sa zaväzuje, že uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
- 5.5. Kupujúci ako distribútor elektriny sa zaväzuje vykonať prekládku nadzemného elektrického vedenia vedeného na ulici Pri mlyne, Bratislava-Vajnory tak, že odstráni podperný bod umiestnený na chodníku (pozemku parc. č. 2714/1, k. ú. Vajnory) pred rodinným domom súpisné číslo 10323 a preloží elektrické vedenie do zeme.

Zmluvné strany sa dohodli, že Kupujúci je povinný prekládku elektrického vedenia podľa prvej vety vykonať v lehote max. do 200 dní od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia, vydaného pre kupujúceho ako stavebníka, ktorým bude povolená prekládka príslušným stavebným úradom.

Čl. VI.

Platnosť a účinnosť zmluvy

6. 1. Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia podľa ust. § 47a Občianskeho zákonníka.
6. 2. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá predávajúci po dodržaní podmienok stanovených v článku II. tejto zmluvy, t. z. po zaplatení kúpnej ceny. Za zaplatenie kúpnej ceny sa považuje pripísanie kúpnej ceny na účet obidvoch predávajúcich (Mestskej časti Bratislava-Vajnory a hlavného mesta SR Bratislavy). V prípade omeškania so zaplatením kúpnej ceny sa kúpna cena považuje za zaplatenú až po zaplatení sankcií uvedených v čl. II. tejto zmluvy.
6. 3. Kupujúci nadobudne vlastníctvo k Nehnuteľnosti dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
6. 4. Do doby vkladu vlastníckeho práva sú účastníci tejto zmluvy viazaní dohodnutými podmienkami zmluvy.

Čl. VII.

Záverečné ustanovenia

7. 1. Zmluvné strany vyhlasujú, že porozumeli obsahu tejto zmluvy v celom rozsahu, neuzatvárajú ju v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
7. 2. Na znak súhlasu potvrdzujú túto zmluvu svojimi podpismi.
7. 3. Kúpna zmluva sa vyhotovuje v ôsmich exemplároch, z ktorých dve vyhotovenia zašle predávajúci na Okresný úrad v Bratislave, Katastrálny odbor za účelom povolenia vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v prospech kupujúceho. Kupujúci obdrží po podpise obidvomi zmluvnými stranami jej fotokópiu za účelom splnenia povinností vyplývajúcich pre neho z tejto zmluvy, rovnopis zmluvy odovzdá predávajúci kupujúcemu až po podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
7. 4. V prípade, že v priebehu katastrálneho konania podľa tejto Zmluvy vyplynie potreba doplnenia alebo zmeny návrhu na vklad, uzatvorenia dodatku k zmluve, alebo predloženie iných dokladov potrebných pre vklad do katastra, zmluvné strany sa zaväzujú vykonať všetky potrebné kroky a poskytnúť si potrebnú súčinnosť tak, aby bol vklad do katastra nehnuteľností povolený v celom rozsahu podľa podaného návrhu, respektíve v rozsahu, ktorý zodpovedá účelu, ktorý je zamýšľaný uzatvorením zmluvy.
7. 5. Každá zo Zmluvných strán znáša samostatne a v plnej výške všetky náklady, ktoré jej vznikli v súvislosti s uzatvorením tejto Zmluvy. Správne poplatky spojené s povolením vkladu vlastníckeho práva k Nehnuteľnostiam hradí v plnej výške Kupujúci. Náklady zmluvnej strany, ktoré vznikli v dôsledku porušenia zmluvnej alebo inej právnej povinnosti

druhej zmluvnej strany, vrátane trov prípadného súdneho konania znáša tá zmluvná strana, ktorá toto porušenie zavinila.

7. 6. Pre doručovanie písomností podľa tejto Zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že povinnosť doručiť písomnosť je splnená, keď ju adresát prevezme, resp. v prípade odmietnutia prevzatia sa zásielka považuje za doručенú dňom, ktorý doručujúci subjekt označil za deň odmietnutia prevzatia. V prípade, ak sa písomnosť vrátila odosielateľovi s poznámkou „adresát neznámy“ príp. inou poznámkou obdobného významu, považuje sa zásielka za doručенú dňom, kedy doručujúci subjekt vyznačil túto skutočnosť na zásielke. V prípade, ak bola doporučené zaslaná zásielka uložená na pošte resp. u iného obdobného doručujúceho subjektu, považuje sa táto za doručенú piatym pracovným dňom odo dňa jej uloženia na pošte resp. u iného obdobného doručujúceho subjektu. Písomnosti sa doručujú na adresy sídla Zmluvných strán uvedené pri identifikačných údajoch Zmluvných strán. Každú zmenu adresy na doručovanie písomností sú Zmluvné strany povinné si vzájomne písomne oznámiť a to v primeranom časovom predstihu vopred.

V Bratislave, dňa: 10.05.2018

V Bratislave, dňa: 15.05.2018

Kupujúci:

Predávajúci:

v. r.

v. r.

Západoslovenská distribučná, a. s.

JUDr. Szabolcs Hodosy
vedúci úseku riadenia investícií

Mestská časť Bratislava – Vajnory

Ing. Ján Mrva, starosta

v. r.

v. z.

Západoslovenská distribučná, a. s.

Ing. Xénia Albertová
vedúca riadenia vlastníckych
vzťahov

Hlavné mesto SR Bratislava

JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor
zastúpený Ing. Jánom Mrvom,
starostom
Mestskej časti Bratislava – Vajnory
na základe plnomocenstva zo dňa
12.02.2018



JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

Miestny úrad	
mestskej časti Bratislava-Vajnory	
Dobro:	13.12.2017
Číslo:	2664/2017
Prílohy:	
Číslo:	episy
Ref.:	

Bratislava 12.02.2018

Č.j.: MAGS OGC 58636/2017 / 62056

Vážený pán starosta,

na základe Vašej žiadosti zo dňa 11.12.2017 č.j. OE-DA/8019/135/2017/BEZ, vo veci udelenia predchádzajúceho súhlasu primátora k prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku zverenieho do správy mestskej časti Bratislava – Vajnory udeľujem

predchádzajúci súhlas č. 07 01 00 103 17

podľa čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy k odpredaju pozemkov registra „C“ v katastrálnom území **Vajnory**

- **parc. č. 1808/402 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4 m²**, zapísaný na LV č.1667
- **parc. č. 1808/730 ostatné plochy vo výmere 15 m²** odčlenený od pozemku registra „C“ KN parc.č.1808/320, zapísaný na LV č.1667, podľa GP č.331/2017, úradne overený dňa 13.11.2017 pod č.2664/2017
- **parc. č. 2697/21 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5 m²**, zapísaný na LV č.3688

do vlastníctva za cenu najmenej vo výške **151,79 €/m²** s podmienkami :

- predaj bude uskutočnený v súlade so všetkými ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vzťahujúcimi sa na prevod vlastníctva nehnuteľnosti podľa § 9 a
- na predmet predaja nie je uplatnený reštitučný nárok podľa príslušných právnych predpisov, okrem reštitučného nároku uplatneného podľa zákona č. 503/2003 Z. z.

- v prípade uplatnenia predkupného práva – predkupné právo môže byť dohodnuté len pre hlavné mesto SR Bratislavu
- v kúpnej zmluve bude dohodnutý termín zaplataenia kúpnej ceny patriacej hlavnému mestu SR Bratislave v zmysle Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy (ako aj prípadné sankcie) najneskôr do 30 dní odo dňa obojstranného podpísania kúpnej zmluvy.

Tento súhlas platí 12 mesiacov odo dňa podpisu.

V zmysle čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy Vám udeľujem

plnú moc

na podpísanie kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemkom registra „C“ parc. č. 1808/402, 1808/730 a 2697/21, k. ú. Vajnory, ako aj návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Zároveň Vás žiadam, po obojstrannom podpise kúpnej zmluvy, o zaslanie troch jej rovnopisov do 5 pracovných dní na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy pre evidenčné a archívne účely.

S pozdravom

Vážený pán
Ing. Ján Mrva
starosta mestskej časti
Bratislava – Vajnory

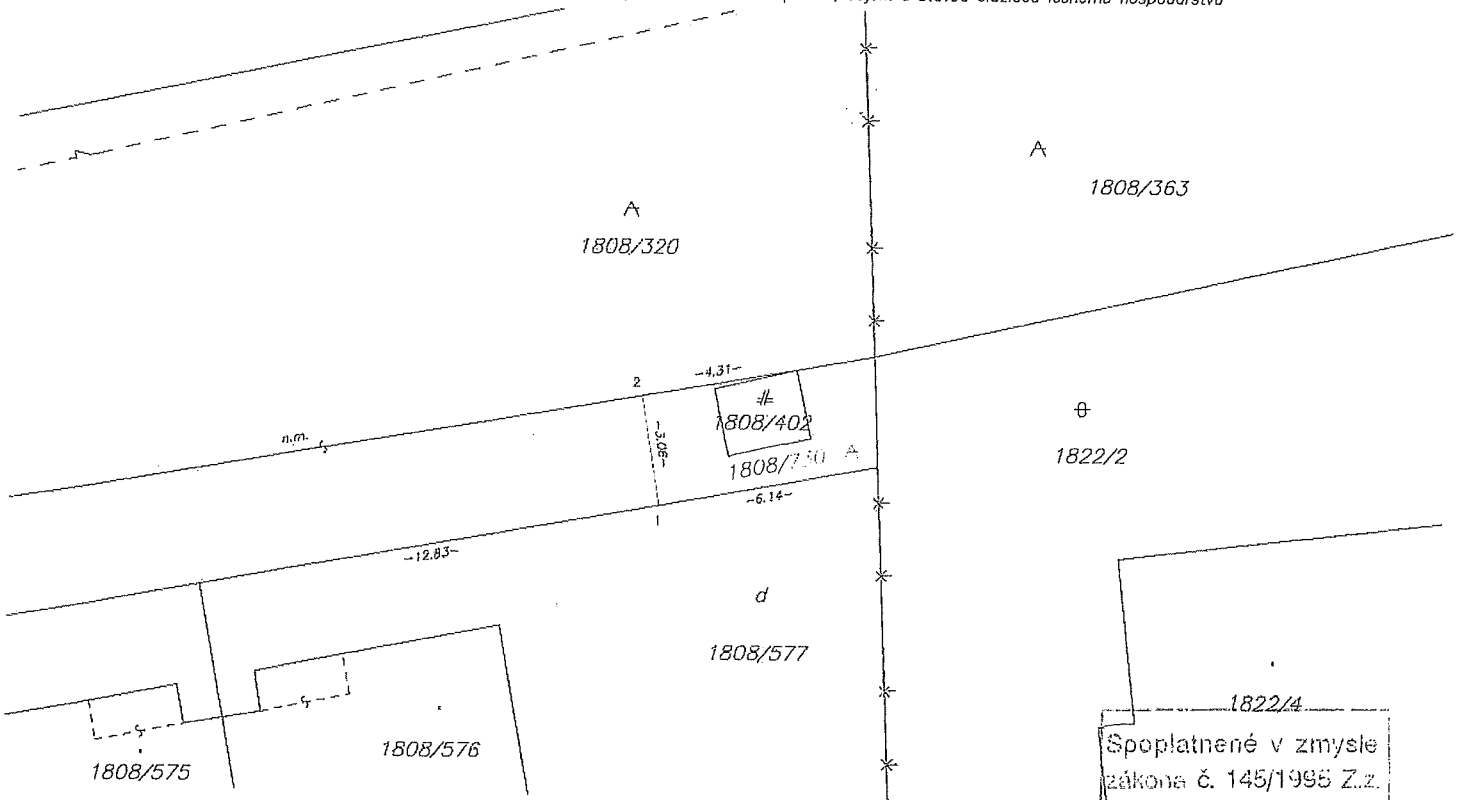
Podľa overenej kópie zhotovej alebo
kópie listiny s predložkou listinou, overenou
pod č. 10/2016 ... do čísla list
kópie listiny súhlas s predloženou listinou -
originálom, jej overeným odpisom, jej overenou
kópiou - podľa listov/strán 1/2
Mestská časť Bratislava - Vajnory
dňa 10-05-2016

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo parcely			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	PK	KN	ha	m ²								ha	m ²		
1667		1808/320		2505	ost.pl.						1808/320	2490	ost.pl. 34	Hl. mesto SR-Bratislava Primaciálne nám. 1 Bratislava	
											1808/730	15	ost.pl. 34		Západoslovenská distribučná a.s. Čulenova 6 Bratislava
Spolu:				2505								2505			

Stav právny je totožný s registrom C KN

Legenda: kód spôsobu využívania 34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel Radovan Verčík - RV GE Bazovského 17 Bratislava 84101 IČO: 41335996		Kraj <i>Bratislavský</i>	Okres <i>Bratislava III</i>	Obec <i>BA-m.č. VAJNORY</i>
		Kat. územie <i>Vajnory</i>	Číslo plánu <i>331/2017</i>	Mapový list č. <i>Pezlnok 6-7/44</i>
<h2 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> na oddelenie pozemku p.č. 1808/730				
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: <i>Ing. Cipová Magdaléna</i>
Dňa: <i>6.11.2017</i>	Meno: <i>Ing. Miloš Beško</i>	Dňa: <i>6.11.2017</i>	Meno: <i>Ing. Miloš Beško</i>	Dňa: <i>13 NOV 2017</i>
Nové hranice boli v prírode označené <i>drev. kolíkom</i>		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne Z.z. o g <i>215/1995</i>
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>3602</i>				
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

VÝPIS
z uznesenia č. 301/2017 v znení uznesenia 308/2017
z 18. zasadnutia
Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vajnory
konaného dňa 26. 09 2017 vo Vajnoroch

Uznesenie č. 301/2017
zo dňa 26. septembra 2017

Návrh

na schválenie predaja nehnuteľností v k. ú. Vajnory – pozemkov registra „C“ parc. č. 1808/402 o výmere 4 m², časť pozemku parc. č. 1808/320, parc. č. 82/2 o výmere 22 m², parc. č. 82/3 o výmere 10 m², parc. č. 2697/21 o výmere 5 m² spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Vajnory po prerokovaní

1. s ú h l a s í

s odňatím majetku v zmysle článku 7 ods. (1) písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Vajnory a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Vajnory, a to pozemkov registra „C“ parc. č. 82/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m² a parc. č. 82/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 m², zapísané na liste vlastníctva č. 5816, ktoré boli zverené do správy Materskej školy, Koniarkova 9, 831 07 Bratislava na základe Zmluvy o zverení majetku do správy č. 147/2015/Z zo dňa 01.09.2015.

2. s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností v k. ú. Vajnory, a to pozemkov registra „C“:

- parc. č. 1808/402 o výmere 4 m²,
- časť pozemku parc. č. 1808/320,
- parc. č. 82/2 o výmere 22 m²,
- parc. č. 82/3 o výmere 10 m²,
- parc. č. 2697/21 o výmere 5 m²

spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, minimálne za cenu stanovenú na základe znaleckého posudku, nie však menej ako 120 €/m². Podmienkou predaja je odstránenie stĺpu elektrického vedenia na ulici Pri mlyne a vyriešenie častých výpadkov transformátora na ul. Uhliská najneskôr do 30.06.2018.

3. ž i a d a

žiada starostu uzatvoriť Zmluvu o predaji nehnuteľností, ktorá bude podpísaná do 60 dní od doručenia súhlasu primátora Hlavného mesta SR Bratislava s odpredajom, inak uznesenie stratí platnosť.

Prítomní:	9	Molnárová, Ondruška, Pokrivčáková, Vajda, Grebeči, Vlček Oťapka, Zeman, Demo
Menovité hlasovanie:		
Za:	8	Molnárová, Pokrivčáková, Vajda, Grebeči, Vlček, Oťapka Zeman, Demo
Proti:	1	Ondruška
Zdržal sa:	0	

Ing. Ján Mrva
starosta

v Bratislave, 14.05.2018
za správnosť vyhotovenia: Ing. Tomáš Kulka