

Dodatok č. 1
k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
č. 286506031700/0099

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**dodatok**“) medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Bankové spojenie:
IBAN:
BIC (SWIFT):
IČO: 00 603 481
(ďalej len „**budúci povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

VI GROUP Septimo s.r.o.

Sídlo: Roľnícka 157, 831 07 Bratislava – mestská časť Vajnory
Zastúpená: Ing. arch. Juraj Duška - konateľ
Ing. arch. Richard Duška – konateľ
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT:
IČO: 47 242 639
DIČ:
IČ DPH:
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo:
84808//B
(ďalej len „**budúci oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivu „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Budúci povinný z vecného bremena uzatvoril dňa 23.08.2017 so spoločnosťou KS Development s.r.o. so sídlom Mostová 2, 811 02 Bratislava ako pôvodným budúcim oprávneným z vecného bremena (ďalej len „spoločnosť KS Development“ v príslušnom tvare), Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286506031700/0099 (ďalej len „Zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosti vedenej v katastrálnom území Petržalka, okres Bratislava V, obec BA - m.č. Petržalka ako pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 3703 vo vlastníctve povinného z vecného bremena. Zmluva bola uzatvorená s cieľom zabezpečiť uloženie STL prípojky

k stavbe „Polyfunkčný objekt Septimo 2“, ktorú vybuduje spoločnosť KS Development na uvedenom pozemku.

2. Budúci oprávnený z vecného bremena dňa 01.03.2018 oznámil budúcemu povinnému z vecného bremena v zmysle ods. 8 čl. III Zmluvy zmenu obchodného mena, sídla a štatutárnych orgánov spoločnosti KS Development a zároveň doložil Výpis z obchodného registra zo dňa 21.02.2018 (č. dožiadania: el-23535/2018/B), ktorý je uvedený v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku.
3. Na základe skutočností uvedených v predchádzajúcom odseku sa spoločnosť KS Development v Zmluve nahradí spoločnosťou VI GROUP Septimo ako novým budúcim oprávneným z vecného bremena.

Článok II Predmet dodatku

V zmysle čl. I sa zmluvné strany dohodli na tomto Dodatku:

1. V úvodných ustanoveniach Zmluvy sa vypúšťa spoločnosť KS Development a nahrádza sa nasledovne:

„VI GROUP Septimo s.r.o.

Sídlo: Roľnícka 157, 831 07 Bratislava – mestská časť Vajnory

Zastúpená: Ing. arch. Juraj Duška – konateľ
Ing. arch. Richard Duška – konateľ

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT:

IČO: 47 242 639

DIČ:

IČ DPH:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 84808/B

(ďalej len „budúci oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare“).

2. V celom texte Zmluvy sa vypúšťajú slová „spoločnosť KS Development“ a nahrádzajú sa slovami „spoločnosť VI GROUP Septimo“.
3. Ostatné znenie zmluvy zostáva nezmenené.

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena, 2 vyhotovenia pre budúceho oprávneného z vecného bremena.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle budúceho povinného z vecného bremena podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe

k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku je:
 - a) Príloha č. 1 Kópia Výpisu z obchodného registra zo dňa 21.02.2018

V Bratislave, dňa 03.05.2018

V Bratislave, dňa 18.04.2018

Budúci povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

Budúci oprávnený z vecného bremena:
VI GROUP Septimo s.r.o.

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal, v.r.
primátor

.....
Ing. arch. Juraj Duška, v.r.
konateľ

.....
Ing. arch. Richard Duška, v.r.
konateľ