

**Zmluva o dielo**  
**č. MAGSP1700023**

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na zabezpečenie podkladov pre územné a stavebné konanie stavby **Zberný dvor v Mestskej časti Bratislava – Dúbravka** (ďalej len „zmluva“)

Názov : **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**  
Zastúpené : JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor  
Sídlo : Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava  
IČO : 00 603 481  
DIČ : 2020372596  
bankové spojenie : Československá obchodná banka, a. s.  
IBAN : SK72 7500 00000000 2582 9413  
SWIFT : CEKOSKBX  
(ďalej len „**objednávateľ**“)

a

obchodné meno : **Atelier ATRIO s.r.o.**  
sídlo : Rezedová 25A  
zastúpené : Ing.arch. Ján Lučan, konateľ  
  
IČO : 46 645 128  
DIČ : 2023493769  
IČ DPH : SK2023493769  
bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a.s.  
IBAN : SK13 0900 0000 0050 2861 8091  
SWIFT : GIBASKBX  
(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

**Preambula**

Podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je obec povinná zaviesť a zabezpečiť zber a prepravu drobného stavebného odpadu, objemného odpadu, odpadov, ktorých zber na zbernom dvore

umožňuje tento zákon, a oddelene zbierané zložky komunálneho odpadu v rozsahu triedeného zberu ustanovenom vo všeobecne záväznom nariadení obce.

Na území Bratislavy sú oddelene zbierané zložky komunálneho odpadu a rozsah triedeného zberu ustanovené vo všeobecne záväznom nariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 4/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a o zmene a doplnení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 13/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a o zmene a doplnení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 12/2001 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení neskorších predpisov ako vyplýva zo zmien a doplnení vykonaných všeobecne záväzným nariadením hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 13/2016.

Pre vytvorenie podmienok na zabezpečenie ďalších kapacít pre triedený zber v zmysle všeobecne záväzného nariadenia je vytypovaný pozemok na budovanie zberného dvora podľa osobitných predpisov a v rozsahu tejto zmluvy.

## **Článok I**

### **Východiskové podklady a údaje**

#### **Východiskové podklady:**

1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je obstaranie zákazky – zabezpečenie projektovej dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia na budovanie stavby zberného dvora v Mestskej časti Bratislava – Dúbravka v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Rozsah a obsah predmetu zákazky je daný súťažnými podkladmi v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“), ktoré poskytol objednávateľ na spracovanie ponuky.
2. Zhotoviteľ bol vybraný na základe výsledku verejného obstarávania podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní.
3. Predmet plnenia bude financovaný z vlastných zdrojov objednávateľa.
4. Východiskové údaje:
  - 4.1 Názov stavby: „Zberný dvor v Mestskej časti Bratislava - Dúbravka“
  - 4.2 Miesto stavby: ulica Polianky, Mestská časť Bratislava – Dúbravka  
Pozemok registra „C“  
Parcelné číslo: 2520/1  
Katastrálne územie: Dúbravka  
Výmera pozemku: 2 300 m<sup>2</sup>  
Charakter stavby: Zberný dvor na komunálne odpady

- 4.3 Stavebník - vlastník: Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1  
Zastúpený: zhotoviteľom  
Správca: Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava.

## **Článok II**

### **Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať riadne a včas vo vlastnom mene, na vlastné náklady, na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa zabezpečenie **podkladov na zisťovacie konanie** podľa § 22 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a **projektovú dokumentáciu** ako podklad k žiadosti pre vydanie rozhodnutia o využití územia a na stavebné povolenie stavby „Zberný dvor v Mestskej časti Bratislava – Dúbravka“ umiestnenej na ulici Polianky, na časti pozemku registra „C“ parc. č. 2520/1 k. ú. Dúbravka s výmerou 2 300 m<sup>2</sup> (ďalej len „dielo“) za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a záväzok hlavného mesta prevziať riadne a včas zhotovené dielo a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.
2. Predmetom plnenia zmluvy je vypracovanie a dodanie nasledovných dokumentov a činností:
  1. Zámer pre zisťovacie konanie v zmysle Zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“).
  2. Správa o hodnotení v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z.
  3. Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie.
  4. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie.
  5. Komplexný inžiniering až do vydania stavebného povolenia.
3. Pre komplexné zhotovenie diela podľa tohto článku musí zhotoviteľ zabezpečiť činnosti, doklady a dokumentácie podľa článku III.

## **Článok III**

### **Rozsah predmetu plnenia**

1. Vypracovanie zámeru na zisťovacie konanie podľa § 22 zákona č. 24/2006 Z. z. zabezpečením týchto činností:
  - 1.1 Výber spracovateľa zámeru na zisťovacie konanie podľa § 22 zákona č. 24/2006 Z. z. (ďalej len „zámer“), prípadne vypracovanie správy o hodnotení a účasť v povoľovacích konaniach.
  - 1.2 Vypracovanie a doručenie zámeru Okresnému úradu Bratislava, vrátane doplnenia zámeru, ak sa požaduje.
  - 1.3 Prerokovanie zámeru s účastníkmi procesu posudzovania.
  - 1.4 Prerokovanie zámeru s dotknutými orgánmi.

- 1.5 Zabezpečenie verejného prerokovania, spracovanie pripomienok verejnosti a vyhotovenie záznamu z verejného prerokovania.
  - 1.6 Splnenie požiadaviek stanovených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní.
  - 1.7 Účasť na povoľovacích konaniach.
  - 1.8 V prípade rozhodnutia o vypracovaní správy o hodnotení, aj jej spracovanie a zastupovanie v s ňou súvisiacom konaní.
2. Vypracovanie podkladov pre územné konanie v súlade s článkom II v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vypracovanie projektovej dokumentácie podľa vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a podľa vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, a to v rozsahu pre zlúčené územné a stavebné konanie na budovanie zberného dvora v MČ Bratislava – Dúbravka, vrátane projektovej dokumentácie pre územné konanie v zmysle vyhlášky č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v rozsahu uvedenom v odseku 3 tohto článku.
3. Projektová dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia bude obsahovať:
- 3.1 Sprievodnú správu s identifikačnými údajmi stavby, základnými údajmi o stavbe, odôvodnenie stavby a jej umiestnenie, podmieňujúce predpoklady.
  - 3.2 Výkresy – situačný výkres, situáciu stavby, návrh architektonického riešenia a dispozičné riešenie stavebných objektov.
  - 3.3 Doklady – vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy zabezpečené v priebehu vypracovania dokumentácie.
4. Vypracovanie podkladov a dokumentácie potrebných pre vydanie stavebného povolenia bude obsahovať:
- 4.1 Projektovú dokumentáciu na vodnú stavbu „Dažďová kanalizácia“, ktorá je súčasťou stavby „Odvodnenie spevnenej plochy – budovania stavby „Zberného dvora v MČ Dúbravka“ a zabezpečenie stavebného povolenia.
  - 4.2 Projektovú dokumentáciu na stavbu „Zberný dvor v MČ Bratislava – Dúbravka“ potrebnú na vydanie stavebného povolenia.
  - 4.3 Dokumentáciu v tomto členení:
    - A. Sprievodná správa
    - B. Súhrnná technická správa
    - C. Celková situácia
    - D. Koordinančný výkres stavby
    - E. Dokumentácia pozemných a inžinierskych objektov a technického vybavenia – objektová skladba:
      1. Objekt oplotená

2. Spevnená plocha, odkanalizovanie
  3. Osvetlenie areálu
  4. Vodovodná prípojka
  5. Elektrická prípojka
  6. Objekt pre správcu – elektrické vykurovanie, sociálne zariadenie vrátane sprchy
  - F. Projekt organizácie výstavby
  - G. Výkaz, výmer, rozpočet
  - H. Požiarna ochrana
  - I. Dendrologický prieskum (inventarizácia zelene s vyčíslením spoločenskej hodnoty drevín, ak bude potrebný výrub).
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade so špecifikáciou odpadov, ktoré budú umiestňované na zbernom dvore, s požiadavkami na využitie a usporiadanie priestoru a požiadavkou na vybavenie zberného dvora tak, ako je to vymedzené v prílohe k tejto zmluve, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
6. Dielo bude vypracované do úrovne realizačného projektu v súlade s vyhláškou č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s platnými slovenskými technickými normami a právnymi predpismi, najmä stavebným zákonom a vykonávacími vyhláškami k stavebnému zákonu, zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vykonávacími vyhláškami k zákonu o odpadoch (najmä vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z. a vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z.), právnymi predpismi na úseku verejného zdravia, civilnej ochrany, požiarnej ochrany, dopravy a bude členené na textovú a grafickú časť.

#### **Článok IV**

##### **Spolupôsobenie a súčinnosť zmluvných strán**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom si poskytnúť súčinnosť a všetky podklady, údaje a informácie, ktoré sú potrebné pre plnenie predmetu zmluvy.
2. Zhotoviteľ bude pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou a zaväzuje sa dodržať obsah a rozsah diela podľa článku III tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť objednávateľa na nevhodnosť podkladov a pokynov daných objednávateľom na vykonanie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, za nemožnosť dokončenia diela alebo vady dokončeného diela spôsobené nevhodnými podkladmi alebo pokynmi, ak zhotoviteľ si plnil povinnosť podľa odseku 2 a objednávateľ na ich použitie pri vykonávaní diela písomne trval.
5. Objednávateľ určí zodpovedného zamestnanca povereného zabezpečiť pracovné stretnutia a komunikáciu so zhotoviteľom. Zhotoviteľ berie na vedomie, že na pracovných stretnutiach dohodnutých medzi zhotoviteľom a objednávateľom sa môžu

zúčastniť aj zodpovední zamestnanci mestskej časti Bratislava – Dúbravka a podpisom zmluvy súhlasí s ich účasťou na pracovných stretnutiach.

6. Zhotoviteľ je povinný písomne predložiť objednávateľovi na schválenie každého subdodávateľa, ktorý by mal realizovať pre zhotoviteľa časť plnenia podľa zmluvy a bez udelenia súhlasu objednávateľa takého subdodávateľa nepoužiť na poskytnutie žiadnej časti plnenia. Objednávateľ je povinný sa písomne vyjadriť bez zbytočného odkladu od prevzatia písomnej žiadosti zhotoviteľa, či s použitím subdodávateľa súhlasí alebo nie. Objednávateľ nesmie súhlas s použitím subdodávateľa bezdôvodne odmietnuť. Ak sa objednávateľ k žiadosti zhotoviteľa nevyjadrí do troch pracovných dní, má sa za to, že objednávateľ s použitím subdodávateľa súhlasí. Ak zhotoviteľ použije na zhotovenie diela alebo jeho časti akúkoľvek tretiu osobu, zodpovedá voči objednávateľovi v celom rozsahu tak, ako keby dané plnenie poskytoval sám.
7. Objednávateľ sa zaväzuje k spolupôsobeniu v termínoch dohodnutých zmluvnými stranami, aby umožnil zhotoviteľovi dodržať termíny plnenia uvedených v článku V ods. 2 tejto zmluvy.

## **Článok V**

### **Termíny plnenia a odovzdania predmetu plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že začne s vykonávaním činností potrebných na splnenie predmetu zmluvy bezodkladne po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo riadne v termíne najneskôr do 14 mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, ak nenastanú dôvody na predĺženie termínu, ktoré nevzniknú na strane zhotoviteľa, ale predĺženie si vyžiada trvanie samotného konania. Termín je vrátane zabezpečenia komplexného inžinieringu až do vydania stavebného povolenia.
3. Termín plnenia pre predmet zmluvy bude splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním diela v rozsahu uvedenom v článku III tejto zmluvy v nasledovných termínoch počítaných od účinnosti zmluvy:
  - 3.1 zámer pre zisťovacie konanie v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. v termíne do 2 mesiacov, v prípade vypracovania Správy o hodnotení strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v termíne do 2 mesiacov.
  - 3.2 Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie v termíne do 1 mesiaca..
  - 3.3 Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v termíne do 2 mesiacov.
4. Pokiaľ budú práce oneskorene začaté alebo prerušené z dôvodov, ktoré nebudú na strane zhotoviteľa a zhotoviteľom budú riadne preukázané, môže zhotoviteľ požiadať objednávateľa o zmenu termínu ukončenia, ktorú si zmluvné strany dohodnú dodatkom k zmluve.
5. Odovzdaním sa rozumie odovzdanie predmetu zmluvy osobne. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany „Odovzdávací a preberací protokol“, ktorý podpíšu zástupcovia zmluvných strán.
6. Miestom odovzdania diela je sídlo objednávateľa.
7. Objednávateľ berie na vedomie, že dodržanie termínu zhotovenia diela zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia dohodnutého v článku IV

tejto zmluvy. Ak je objednávateľ v omeškaní s poskytnutím súčinnosti, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinností dodať predmet zmluvy v termíne podľa odseku 2 a termín predmetu sa predlžuje o čas omeškania objednávateľa.

8. Objednávateľ berie na vedomie, že odovzdanie diela súvisí so schvaľovacím procesom uvedeným v čl. III ods. 1 a zhotoviteľ nie je v omeškaní so splnením povinností dodať predmet zmluvy v termíne podľa odseku 2 a termín plnenia predmetu zmluvy sa predlžuje o čas predĺžený v rámci schvaľovacieho procesu.
9. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v rámci dohodnutej ceny počty vyhotovení:
  - a) Dokumentácia podľa článku III ods. 4 bod 4.2 častí A-F, H a I v 6-tich exemplároch v tlači a 2 x na CD
  - b) Dokumentácia podľa článku III ods. 4 bod 4.2 časti G rozpočet a výkaz, výmer pre verejné obstarávanie v dvoch exemplároch v tlači a 2 x na CD.

Formát pre textovú časť bude vo formáte doc. a pre grafickú časť vo vektorovom formáte dwg a rastrovom formáte, napr. jpg.

## **Článok VI**

### **Zmluvná cena a platobné podmienky**

1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu článku III je stanovená v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1986 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe cenovej ponuky zhotoviteľa ako úspešného uchádzača vo verejnom obstarávaní. Cena je uvedená v eurách.
2. Zmluvná cena je dohodnutá ako cena maximálna a upraviť ju možno iba dodatkom k tejto Zmluve podpísanej obidvoma zmluvnými stranami za týchto podmienok:
  - a) pri preukázanej zmene medziročnej inflácie o viac ako 6 %, nie však skôr ako po uplynutí lehoty 12 mesiacov od nadobudnutia účinnosti Zmluvy a nie skôr ako po uplynutí lehoty 6 mesiacov od uzavretia dodatku, ktorým bola z dôvodu inflácie naposledy upravená jednotková cena,
  - b) pri zmene sadzby dane z pridanej hodnoty alebo iných administratívnych opatreniach štátu, ktoré majú preukázateľný dopad na výšku jednotkovej ceny.
3. Zvýšenie alebo zníženie ceny nemá spätnú účinnosť.
4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi za dielo zmluvnú cenu vo výške 23.500,- € bez DPH (slovom dvadsaťtritisícpäťsto € bez DPH).
5. Zmluvné strany sa dohodli, že zálohové platby ani platbu vopred objednávateľ neposkytne.
6. Nárok zhotoviteľa na zaplatenie ceny vzniká až dodaním, vykonaním a poskytnutím dohodnutého plnenia, t.j. podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela alebo jeho časti.
7. Podkladom pre úhradu ceny predmetu zmluvy bude faktúra, ktorá musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, najmä:

- a) identifikačné údaje zhotoviteľa vrátane jeho identifikačného čísla pre daň,
  - b) označenie peňažného ústavu a čísla účtu zhotoviteľa,
  - c) identifikačné údaje objednávateľa,
  - d) poradové číslo faktúry,
  - e) dátum, kedy bola poskytnutá služba, ak sa odlišuje od dátumu vyhotovenia faktúry,
  - f) dátum vyhotovenia faktúry,
  - g) druh a obdobie poskytnutej služby,
  - h) zmluvnú cenu,
  - i) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
  - j) fakturovanú cenu celkom v eurách,
  - k) pečiatku a podpis zhotoviteľa.
8. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry je protokol o odovzdaní a prevzatí podľa článku V odsek 5 tejto zmluvy.
  9. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia na adresu objednávateľa.
  10. Objednávateľ je oprávnený namietat' vecnú a formálnu správnosť a úplnosť faktúry či jej povinných príloh najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia predmetnej faktúry objednávateľovi vrátením faktúry s uvedením konkrétnych formálnych či vecných výhrad objednávateľa voči predmetnej faktúre.
  11. Ak objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi v súlade s odsekom 10 tohto článku, lehota splatnosti faktúry sa preruší a dorúčením opravenej faktúry zhotoviteľa začína plynúť nová lehota splatnosti faktúry.
  12. Objednávateľ si splní svoj záväzok zaplatiť cenu bankovým prevodom v prospech účtu zhotoviteľa, ktorý je uvedený v záhlaví zmluvy. Za deň zaplataenia fakturovanej sumy sa považuje deň poukázania peňažnej sumy z bankového účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.
  13. Zmluvné strany sa dohodli na vzájomnom započítaní pohľadávok v súlade s § 364 Obchodného zákonníka. V prípade sankcií za porušenie povinností zmluvných strán vyplývajúcich z jednotlivých ustanovení zmluvy budú tieto predmetom samostatnej penalizačnej faktúry, ktorá bude započítaná oproti pohľadávke z faktúry podľa tejto Zmluvy.

## **Článok VII**

### **Zodpovednosť za vady a záručná doba**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a v jej rozsahu, za správnosť, úplnosť a realizovateľnosť vypracovanej dokumentácie podľa stavebného zákona a v súlade s platnými právnymi predpismi, a že po stanovenú dobu (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
2. Záručná doba na dielo je dva (2) roky a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. V prípade oprávnenej reklamácie sa záručná doba predlžuje o čas, počas ktorého bola vada odstraňovaná.
3. Ak sa po odovzdaní predmetu zmluvy ukáže, že sa v dôsledku vady spôsobenej porušením povinností zhotoviteľa nepodarilo splniť všetky požadované vlastnosti a účel



diela, je zhotoviteľ povinný vykonať na vlastné náklady také doplnenia alebo zmeny, aby sa podmienky zmluvy splnili. Zhotoviteľ zodpovedá za všetku škodu, ktorá v dôsledku tejto vady diela vznikla objednávateľovi.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bezplatne najneskôr v lehote sedem (7) kalendárnych dní po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom. Reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný písomne uplatniť bezodkladne po zistení vady.
5. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením vady diela v lehote podľa odseku 4 alebo v inej primeranej lehote určenej objednávateľom, alebo ak je zrejmé, že zhotoviteľ nie je schopný vady diela riadne odstrániť v určenej lehote, je objednávateľ, ak od Zmluvy neodstúpi, oprávnený popri nároku na poskytnutie primeranej zľavy z ceny tiež odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa, pričom o tejto skutočnosti je objednávateľ povinný zhotoviteľa bezodkladne písomne informovať.
6. Uplatnením nárokov z väd plnenia nie je dotknutý nárok objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty, náhradu škody alebo iného nároku, ktorý objednávateľovi v dôsledku väd plnenia vznikol.

### **Článok VIII Sankcie**

1. Poplatky, prípadne pokuty a majetkové sankcie vyplývajúce z nedodržania podmienok stanovených povolojúcimi orgánmi znáša zhotoviteľ diela v plnom rozsahu.
2. Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo riadne a v dohodnutom termíne, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,03% z dohodnutej ceny diela (aj s DPH) za každý deň omeškania.
3. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odstrániť vadu spôsobom a v lehote podľa článku VII, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z ceny príslušného vadného plnenia, alebo celkového plnenia podľa zmluvy, v prípade ak cena tohto jednotlivého plnenia zo zmluvy nie je zrejmá, a to za každý aj začatý deň omeškania. Nárok objednávateľa na náhradu škody tým nebude dotknutý.
4. Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jeho časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,03% z nezaplatennej sumy za každý deň meškania.
5. Sankcie podľa tejto zmluvy budú uplatnené formou vystavenia faktúry so splatnosťou 15 dní od jej doručenia druhej zmluvnej strane.
6. Ustanoveniami o zmluvnej pokute nie je dotknutý prípadný nárok na náhradu škody, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane porušením dohodnutých zmluvných povinností. . Za škodu sa považuje aj sankcia uložená objednávateľovi rozhodnutím štátneho orgánu za porušenie povinností vyplývajúcich z platných právnych predpisov súvisiacich s poskytnutím diela podľa tejto zmluvy, a to z dôvodu porušenia povinností zhotoviteľa, pričom objednávateľ je povinný použiť všetky opravné prostriedky voči tomuto rozhodnutiu.

### **Článok IX Ukončenie zmluvy**

1. Zmluva môže zaniknúť okrem riadneho splnenia všetkých práv a povinností zmluvných strán z nej vyplývajúcich, na základe dohody zmluvných strán alebo spôsobmi uvedenými v zákone a v tejto zmluve.
2. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť ak:
  - a. zhotoviteľ poruší svoju povinnosť podľa zmluvy podstatným spôsobom alebo iným než podstatným spôsobom, a takéto porušenie nenapraví ani v dodatočnej primeranej lehote na nápravu, poskytnutej objednávatelom;
  - b. zhotoviteľ neodôvodnene odmietne, alebo zanedbá plnenie záväzného pokynu objednávatel'a v súlade s touto zmluvou,
  - c. zhotoviteľ postúpi svoje práva zo zmluvy alebo uzatvorí zmluvu o subdodávke v rozpore s podmienkami tejto Zmluvy,
  - d. na majetok zhotovitel'a je vyhlásený konkurz, konkurzné konanie bolo zastavené pre nedostatok majetku alebo je zhotovitel'ovi povolená reštrukturalizácia,
  - e. zhotoviteľ vstúpi do likvidácie, preruší alebo iným ako vyššie uvedeným spôsobom skončí svoju podnikateľskú činnosť,
  - f. zhotoviteľ predá svoj podnik alebo časť podniku a podľa objednávatel'a sa tým zhorší vymožitelnosť práv a povinností zo Zmluvy,
  - g. zhotoviteľ stratí iné právne alebo vecné predpoklady na riadne plnenie Zmluvy,
  - h. je splnený niektorý z dôvodov na odstúpenie od Zmluvy podľa § 19 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Za podstatné porušenie tejto zmluvy zo strany zhotovitel'a sa považuje preukázané porušenie platných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva súvisiace s plnením zmluvy, za ktoré bola príslušným orgánom uložená pokuta. Podstatným porušením zmluvy zo strany zhotovitel'a je aj opakované (najmenej dvakrát) porušenie pokynov objednávatel'a, na ktoré bol zhotoviteľ objednávatel'om písomne upozornený.
4. Zhotoviteľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť, ak:
  - a. objednávatel' poruší svoju povinnosť podľa Zmluvy podstatným spôsobom,
  - b. objednávatel' poruší svoju povinnosť podľa Zmluvy iným než podstatným spôsobom, a takéto porušenie nenapraví ani v dodatočnej primeranej lehote na nápravu, poskytnutej zhotovitel'om.
5. Odstúpenie musí mať písomnú formu a je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. V prípade pochybností sa má za to, že odstúpenie je doručené tretí deň odo dňa jeho odoslania. Odstúpením od Zmluvy zmluva zaniká ku dňu doručenia oznámenia jednej zmluvnej strany o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane.

6. Zhotoviteľ po odstúpení od Zmluvy ktoroukoľvek stranou ku dňu odstúpenia od Zmluvy oznámi cenu všetkých zhotoviteľom riadne vykonaných plnení zo Zmluvy, ktoré boli objednávateľom prevzaté.

## **Článok X**

### **Komunikácia zmluvných strán**

1. Akékoľvek oznámenia druhej zmluvnej strane, pre ktoré táto zmluva vyžaduje písomnú formu, budú doručené na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví zmluvy, alebo touto zmluvnou stranou po uzavretí zmluvy na tento účel písomne oznámenú.
2. Každá komunikácia týkajúca sa platnosti alebo účinnosti zmluvy, jej zániku či zmeny musí byť písomná a doručovaná výhradne poštou ako doporučená zásielka, kuriérom alebo osobne.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu navzájom si oznamovať všetky informácie, ktoré by mohli mať vplyv na riadne plnenie tejto Zmluvy.

## **Článok XI**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Práva a povinnosti touto Zmluvou zvlášť neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
2. Ak je, alebo sa stane niektoré z ustanovení tejto Zmluvy neplatným, nevzťahuje sa táto skutočnosť na ostatné ustanovenia tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť ustanovenia, ktoré sa preukážu ako právne neplatné, ustanoveniami s rovnakým alebo čo najbližším hospodárskym účelom sledovaným pôvodným neplatným ustanovením
3. K zmene dohodnutých podmienok tejto Zmluvy môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku alebo ak to vyplýva zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany postúpiť akékoľvek svoje práva alebo povinnosti vyplývajúce zo zmluvy na tretiu stranu.
5. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa,
7. Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane tri (3) vyhotovenia.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

9. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:

Príloha č. 1 – Zoznam druhov odpadov a požiadavky na riešenie využitia a usporiadania priestoru zberného dvora

Príloha č. 2 – Cenová ponuka

Príloha č. 3 – Zoznam subdodávateľov

V Bratislave, dňa ..30.11.2017.....

V Bratislave, dňa ..27.11.2017.....

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....  
JUDr. Ivo Nesrovnal  
primátor

.....  
Ing.arch. Ján Lučan  
konateľ

ZOZNAM DRUHOV ODPADOV A POŽIADAVKY NA RIEŠENIE VYUŽITIA  
A USPORIADANIA PRIESTORU ZBERNÉHO DVORA

**A. Zoznam druhov odpadov zberného dvora s uvedením predpokladaného množstva**

v súlade s § 80 ods. 6 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

Číslo odpadu	Druh odpadu	Katégoria odpadu	Predpokladané množstvá t/rok
200101	Papier a lepenky	0	200,00
200102	Sklo	0	100,00
200103	Viacvrstvé kombinované materiály na báze lepenky (kompozity na báze lepenky)	0	100,00
200201	Biologicky rozložiteľný odpad	0	500,00
200110	Šatstvo	0	1,20
200111	Textílie	0	1,00
200138	Drevo iné ako uvedené v 200137	0	5,00
200125	Jedlé oleje a tuky	0	5,00
200139	Plasty	0	100,00
200307	Objemný odpad	0	500,00
200308	Drobný stavebný odpad	0	3 000,00

**B. Požiadavky na riešenia využitia a usporiadania priestoru**

- a) Zberný dvor bude využívaný celoročne obyvateľmi mestských častí Bratislava – Dúbravka, Lamač, Karlova Ves, prípadne i Staré Mesto, predpoklad je 20 000 pôvodcov komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov.
- b) Odpad bude zhromažďovaný v označených kontajneroch, nádobách vhodných na uskladnenie odpadov.
- c) Odpad sa bude odvážať priebežne osobou oprávnenou na zber a prepravu komunálnych odpadov.
- d) Vytvorené bude miesto pre umožnenie zberu elektroodpadu z domácností.
- e) Vytvorený bude priestor na zber odpadu na prípravu na opätovné použitie.

## Príloha č.2

## Návrh na plnenie kritérií

## 1. Základné údaje:

Názov, obchodné meno uchádzača	Atelier ATRIO, s.r.o.
Adresa sídla uchádzača	Rezedová 25A, Bratislava 821 01
IČO	46 645 128
Kontaktná osoba uchádzača	Ing.arch. Ján Lučan
(uved'te aj kontaktné údaje osoby poverenej zastupovať uchádzača)	
Meno a priezvisko	0908 564 730,
Kontakt: tel.č., mail	atelier.atrio@gmail.com

## 2. Kritérium na vyhodnotenie ponuky:

Najnižšia cena (za dodanie celého predmetu zákazky v EUR bez DPH.)

Č.	Popis	Cena celkom bez DPH	DPH	Cena celkom s DPH
1	Zámer pre zisťovacie konanie v zmysle Zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v z.n.p.	6.000,-	1.200,-	7.200,-
2	Správa o hodnotení v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z.	2.000,-	400,-	2.400,-
3	Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie	7.500,-	1.500,-	9.000,-
4	Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie	5.500,-	1.100,-	6.600,-
5	Komplexný inžiniering až do vydania stavebného povolenia	2.500,-	500,-	3.000,-
Celkom		23.500,-	4.700,-	28.200,-

Ak oslovený nie je platcom DPH, uvedie túto skutočnosť ako súčasť tohto návrhu.

Platca DPH:  áno –  nie

Cena predmetu zákazky sa uvedie na základe vlastných výpočtov, pričom cena musí zahŕňať všetky náklady spojené s požadovaným predmetom zákazky.

v Bratislave dňa 15.11.2017

Atelier ATRIO s.r.o.  
 Rezedová 25A, 821 01 Bratislava  
 IČO: 46 645 128  
 DIČ: 2023993769

Meno, priezvisko a podpis zástupcu uchádzača

## Príloha č. 3

## ÚDAJE O VŠETKÝCH ZNÁMYCH SUBDODÁVATEĽOCH NA PREDMET ZMLUVY

v súlade s § 41 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Por. č.	Subdodávateľ	identifikačné číslo alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené identifikačné číslo	hodnota plnenia vyjadrená v percentách (%) k ponukovej cene	osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)
1.	EKOJET, s.r.o. Tehelná 19 831 03 Bratislava	IČO: 35734990	15,0 %	Mgr. Tomáš Šembera, Mozartova 21, 811 02 Bratislava
2.	Ing. Róbert Hatos	IČO: 43556442	6,0 %	Ing. Róbert Hatos , Hviezdna 621/2, 931 01 Šamorín
3.	Ing. Matej Fogmeg - PROJEKTOVÁ KANCELÁRIA, Mlynarovičova 11, 851 04 Bratislava	IČO: 37220080	5,0 %	Ing. Matej Fogmeg, Mlynarovičova 11, 851 04 Bratislava
4.	STAVOKONTAKT, s.r.o., Švabinského 905/8 Bratislava 851 01	IČO: 47416211	4,0 %	Mgr. Matúš Kadraba, Švabinského 905/8 851 01 Bratislava
5.	Pyroline Projekt, s.r.o., Miletičova 48, 821 08 Bratislava	IČO: 50593391	4,0 %	Ján Čokyna, Miletičova 48, 821 08 Bratislava
6.	ProjektyStatika, s.r.o., Sibírska 1617/ 48, 831 02 Bratislava	IČO: 47624566	10,0 %	Ing. Miroslav Varga Sibírska 1617/48 Bratislava 831 02
7.	Rudolf Borš	IČO: 47624566	10,0 %	Rudolf Borš. Jesenského 1335/7, 900 27 Bernolákovo