

Dodatok č.3
k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
č. 286503791500/0099

uzatvorená podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. a v spojení s ustanovením
§ 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Bankové spojenie:
IBAN:
BIC-SWIFT:
IČO:

(ďalej len „**budúci povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Dubravý Rezidencia, s.r.o.

Sídlo: Mýtna 48, 811 06 Bratislava
Zastúpená: Ing. Karol Machánek - konateľ spoločnosti
Ing. Ivan Kazinota - konateľ spoločnosti
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
SWIFT:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 53655/B

(ďalej len „**budúci oprávnený z vecného bremena**“)

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Dňa 07.08.2015 uzatvorili zmluvné strany Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava ako budúci povinný z vecného bremena a spoločnosť W Residence s.r.o., Nevädzová 6E, 821 01 Bratislava (IČO: 31 378 455) ako budúci oprávnený z vecného bremena Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č.286503791500/0099, ktorá bola uzatvorená na žiadosť budúceho oprávneného z vecného bremena pre účely stavebného konania a zabezpečenia vecného bremena týkajúceho sa inžinierskych sietí k stavbe „Obytný súbor Dubrava - Hrubá lúka, Bratislava, Dúbravka“.

2. Dodatkom č.1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č.286503791500/0099 bola vykonaná zmena obchodného mena budúceho oprávneného z vecného bremena na spoločnosť IWW Residence, s.r.o., Nevädzová 6E, 821 01 Bratislava a ukončenie výkonu funkcie konateľa budúceho oprávneného z vecného bremena Mgr. Martina Mančíka.
3. Dodatkom č.2 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č.286503791500/0099 bola vykonaná zmena budúceho oprávneného z vecného bremena, a to na spoločnosť W Rezidence, s.r.o., Ferienčíkova 7, 811 08 Bratislava, IČO: 44 289 723 z dôvodu Zmluvy o postúpení práv a prevzatí povinností vyplývajúcich z územného rozhodnutia.
4. Predmetom tohto dodatku je:
 - a) zmena obchodného mena a sídla budúceho oprávneného z vecného bremena, a to na spoločnosť Dubravy Rezidencia, s.r.o., Palisády 47, 811 06 Bratislava, IČO: 44 289 723
 - b) odvolanie z funkcie konateľa spoločnosti W Rezidence, s.r.o., Ferienčíkova 7, 811 08 Bratislava, Mgr. Petra Nozdrovického, bytom Kuzmányho 17, 060 01 Kežmarok a odvolanie z funkcie konateľa spoločnosti W Rezidence, s.r.o., Ferienčíkova 7, 811 08 Bratislava, Ing. Miroslava Weltera, bytom Royova 6, 831 01 Bratislava
 - c) vymenovanie do funkcie konateľa spoločnosti Dubravy Rezidencia, s.r.o., Palisády 47, 811 06 Bratislava JUDr. Ľuboša Telekyho, Štefana Majera 7, 841 06 Bratislava a vymenovanie do funkcie konateľa spoločnosti Dubravy Rezidencia s.r.o., Palisády 47, 811 06 Bratislava Ing. Ivana Kazinotu, bytom Bajanova 31, 909 01 Skalica
 - d) zmena sídla spoločnosti Dubravy Rezidencia, s.r.o. z adresy Palisády 47, 811 06 Bratislava na novú adresu, a to Mýtna 48, 811 07 Bratislava
 - e) odvolanie z funkcie konateľa spoločnosti Dubravy Rezidencia, s.r.o. JUDr. Ľuboša Telekyho, bytom Štefana Majera 7, 841 06 Bratislava.

Článok II

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na predmete tohto dodatku tak, ako je to uvedené v tomto článku.
2. Na základe Zápisnice z rokovania valného zhromaždenia spoločnosti W Rezidence, s.r.o., so sídlom Ferienčíkova 7, 811 08 Bratislava, IČO: 44 289 723, zo dňa 19.04.2016 a Rozhodnutia jediného spoločníka vykonávajúceho pôsobnosť valného zhromaždenia spoločnosti Dubravy Rezidencia, s.r.o. zo dňa 15.07.2017 boli uskutočnené v spoločnosti zmeny uvedené v čl. I ods. 4 tohto dodatku.
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy o budúcej zmluve zostávajú v platnosti bez zmeny.

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 6-tich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena a 2 vyhotovenia pre budúceho oprávneného z vecného bremena.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka

v spojení s ustanovením § 5a zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 28.11.2017

V Bratislave, dňa 06.11.2017

Budúci povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

Budúci oprávnený z vecného bremena:
Dúbravy Rezidencia, s.r.o

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal v.r
primátor

.....
Ing. Karol Machánek v.r
konateľ

.....
Ing. Ivan Kazinota v.r
konateľ