

Z m l u v a
o užívání kolektoru
č. 249407191700

uzavretá podľa § 269 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení

Zmluvné strany:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
Štatutárny zástupca: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor
IČO: 603 481
DIČ: 2020372596
Bankové spojenie: ČSOB
Číslo účtu 25827813/7500
IBAN: SK37 7500 0000 0000 2582 9413
Variabilný symbol: 2494071917

(ďalej len „hlavné mesto“)

a

Bytový podnik Dúbravka, s.r.o.

Sídlo: Drobného 27, 841 01 Bratislava
Zastúpená: Mgr. Oliver Mikšík - konateľ
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sro,
vložka č. 25811/B
IČO: 35 828 994
IBAN: SK 87 1100 0000 0029 4400 3064
Bankové spojenie: Tatra banka

(ďalej len „vlastník sietí“)

Čl. 1.
Predmet zmluvy

1. Hlavné mesto je vlastníkom kolektoru, ktorý sa nachádza v Bratislave v k.ú. Karlova Ves – Dlhé Diely – II. St. obj. č. 241 z TS 1082 do kolektora s vyústením na ul. J. Stanislava – bytový dom Jána Stanislava 10A (ďalej len „kolektor“).
2. Predmetom zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán v súvislosti s užívaním kolektora za účelom umiestnenia a prevádzkovania inžinierskych sietí v kolektore, a to:

- a) umiestnenie NN prípojky v dĺžke cca 110 m s plochou priečného rezu 0,24 m², záber v kolektore 26,4 m³,
b) umiestnenie prípojky studenej vody v dĺžke cca 50 m s plochou priečného rezu je 0,936 m², záber v kolektore 4,68 m³
(ďalej len „siete“).

Celkový záber siete v kolektore pre vlastníka siete je 31,08 m³.

Čl. 2

Úhrada a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli, že vlastníka siete bude uhrádzať hlavnému mestu za užívanie kolektora finančnú úhradu nasledovne:

úhrada za 1 m ³ /rok	15 Eur
celkový záber siete v kolektore	31,08 m ³
úhrada za rok	462,20 Eur
slovom	štyristošesťdesiatdva eur dvadsať centov

a to počnúc uložením siete do kolektora.

2. Vlastník siete sa zaväzuje uhrádzať finančnú úhradu uvedenú v odseku 1 jedenkrát ročne na základe faktúr vystavených hlavným mestom najneskôr do 15.3. príslušného roka a to formou bezhotovostného prevodu na účet hlavného mesta uvedený v hlavičke zmluvy.
3. Splatnosť faktúry je 15 dní odo dňa jej doručenia vlastníkovi siete. Za deň úhrady sa považuje deň pripísania finančných prostriedkov na účet hlavného mesta.
4. V prípade omeškania s úhradou faktúry je vlastníka siete povinný zaplatiť hlavnému mestu úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sume za každý, aj začatý deň omeškania. Úrok z omeškania bude fakturovaný osobitnou faktúrou. Týmto ustanovením nie je dotknuté právo hlavného mesta požadovať náhradu škody spôsobenú vlastníkom siete.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že hlavné mesto je oprávnené jednostranne zvýšiť výšku finančnej úhrady v prípade kladnej hodnoty miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok.

Čl. 3

Podmienky užívania

1. Vlastník siete je povinný používať kolektor výlučne pre potreby umiestenia siete a pre potreby údržby, opráv a prevádzky siete v rozsahu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Vlastník siete je pri výkone svojich oprávnení vyplývajúcich z tejto zmluvy povinný postupovať s potrebnou odbornosťou, starostlivosťou a opatrnosťou tak, aby hlavné mesto ani iné osoby svojou činnosťou neobmedzoval nad nevyhnutnú mieru

a zaväzuje sa používať také prostriedky a mechanizmy, ktoré sú vhodné a potrebné pre plnenie účelu zmluvy.

3. Vlastník siete je povinný vopred písomne informovať hlavné mesto o plánovanom uložení siete do kolektora, a to najneskôr do 30 dní pred plánovaným dňom uloženia.
4. Vlastník siete je povinný vykonať uloženie siete v kolektore spôsobom zodpovedajúcim príslušným STN a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, pričom všetky náklady súvisiace s ich uložením a údržbou hradí z vlastných prostriedkov.
5. Hlavné mesto sa touto zmluvou zaväzuje zabezpečovať prevádzku a údržbu kolektoru podľa Prevádzkového poriadku, ktorý tvorí príloh č. 2 tejto zmluvy.
6. Zmluvné strany sa dohodli na určení osôb oprávnených a zodpovedných za plnenie zmluvy v technických veciach nasledovne:
 - za hlavné mesto: správca kolektorov p. Mikuláš Procháska, č. tel./fax 02/6546565, mobil 0902 985 878, kontakt na dispečing kolektorov: 02/65311000, 02/653101802,
 - za vlastníka siete: Mgr. Oliver Mikšík, mobil 0911 297 521, e-mail: miksik@bpd.sk a technik BPD p. Bohunický, mobil 0904 451 756, e-mail: bohunicky@bpd.sk
7. Hlavné mesto je oprávnené zabezpečovať prevádzku a údržbu kolektoru prostredníctvom tretej osoby, ktorá má na túto činnosť príslušné oprávnenie (dodávateľským spôsobom).
8. Vlastník siete je povinný na dispečing kolektorov nahlasovať každý vstup do kolektoru pre potreby vykonania opráv a údržby siete, ako aj ukončenie vstupu.
9. Pokiaľ je pre uloženie siete potrebné vykonať zásahy v kolektore (napr. úprava roštov pri križovaní a pod.) prerokuje vlastník siete vykonanie týchto úprav s hlavným mestom v dostatočnom časovom predstihu pred ich vykonaním. Akékoľvek zásahy v kolektore môže vlastník siete vykonať len po predchádzajúcom písomnom súhlase hlavného mesta.
10. Vlastník siete je pri vykonávaní údržby siete a vstupoch do kolektora povinný dodržiavať všeobecne záväzné protipožiarne a bezpečnostné predpisy tak, aby neboli ohrozené bezpečnosť, zdravie a majetok osôb, ako aj dodržiavať interné predpisy hlavného mesta upravujúce režim pohybu a vstupu osôb do kolektoru, vjazd a parkovanie vozidiel pri kolektore (Prevádzkový poriadok).
11. Osoby vlastníka siete musia byť pri vstupe do kolektora vybavené ochrannou prilbou, reflexnou vestou, pracovnou obuvou s protišmykovou podrážkou a prenosným svietidlom s vlastným zdrojom energie. Osoby vykonávajúce práce v podzemí pri veľmi vysokom napätí, pri vysokom napätí a pri nízkom napätí musia byť spôsobilé na výkon týchto prác.

12. Hlavné mesto sa zaväzuje:

- a. umožniť vlastníčkovi siete a ním povereným osobám vstup do priestoru kolektora za účelom umiestnenia siete, kontroly, revízie a odstraňovania porúch na zariadení siete, a to v prítomnosti zodpovednej osoby hlavného mesta alebo s jeho písomným súhlasom,
- b. zabezpečovať prevádzku kolektora, ochranu rozvodov a sietí technickej infraštruktúry,
- c. riadne označiť časť kolektora užívanú vlastníkom sietí a rošty určené pre vlastníka sietí,
- d. zabezpečiť pri prácach v kolektore také postupy, aby nedošlo k poškodeniu zariadenia vlastníka sietí, v prípade vzniku škody ihneď nahlási túto skutočnosť vlastníčkovi sietí na tel. číslo 02/64461611.

Čl. 4

Zodpovednosť za škody.

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že škody spôsobené ich činnosťou budú odstránené na ich náklady a priestor kolektora uvedú do pôvodného stavu, prípadne uhradia škody v peniazoch.
2. Ak pri užívaní kolektora dôjde k narušeniu kolektora vlastníkom siete alebo jeho dodávateľmi, vlastník siete sa zaväzuje, že po ukončení prác na vlastné náklady uvedie bez odkladu tento do pôvodného stavu. Ak si vlastník siete povinnosť podľa predchádzajúcej vety nesplní ani po predchádzajúcej písomnej výzve hlavného mesta, môže hlavné mesto zabezpečiť uvedenie kolektora do pôvodného stavu na náklady vlastníka siete.
3. Za škody na zariadení vlastníka siete umiestnenom v priestore kolektora nesie hlavné mesto zodpovednosť len v tom prípade, ak vzniknú jeho zavinením v priamej súvislosti s jeho vlastnou činnosťou.

Čl. 5

Trvanie zmluvy a jej ukončenie

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a jej ukončenie je možné dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou s trojmesačnou výpovednou lehotou.
2. Výpoveď je možné dať najmä v prípade porušovania zmluvných podmienok a z dôvodov verejného záujmu. V prípade porušenia povinnosti neplnením peňažných záväzkov dlhšie ako 3 mesiace je výpovedná lehota 1 mesiac.

3. Výpoveď musí byť písomná a výpovedná lehota začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
4. V prípade ukončenia zmluvného vzťahu je vlastník siete povinný odstrániť všetky svoje zariadenia priestoru kolektora, uviesť priestory kolektora do pôvodného stavu a protokolárne odovzdať užívané priestory kolektora najneskôr v posledný deň ukončenia zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Čl. 6

Záverečné ustanovenia

1. Vlastník siete vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy sa oboznámil s povinnosťami vyplývajúcimi z právnych a technických predpisov, ktoré upravujú opatrenia týkajúce sa predmetu tejto zmluvy, ako aj s Prevádzkovým poriadkom a režimom vstupu a pohybu osôb v kolektore a zaväzuje sa ich bezvýhradne dodržiavať.
2. Hlavné mesto je oprávnené previesť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu, pričom vlastník siete podpisom tejto zmluvy udeľuje súhlas s takýmto prevodom práv a povinností zo zmluvy. Hlavné mesto sa zaväzuje túto skutočnosť bez zbytočného odkladu oznámiť vlastníčkovi siete.
3. Práva a povinnosti touto zmluvou zvlášť neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
4. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami po dohode obidvoch zmluvných strán.
5. Ak sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s právnymi predpismi SR a EÚ, nespôsobí to neplatnosť celej zmluvy. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením, tak aby zostal zachovaný účel zmluvy a obsah jednotlivých ustanovení zmluvy.
6. Zmluva sa vyhotovuje v ôsmich (8) originálnych vyhotoveniach, z ktorých hlavné mesto dostane päť (5) vyhotovení a vlastník sietí tri (3) vyhotovenia.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

8. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú:

- a. Príloha č. 1 – Technický výkres – priečny rez kolektoru
- b. Príloha č. 2 – Prevádzkový poriadok

9. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 20.11.2017

V Bratislave dňa

Za Hlavné mesto SR Bratislavu

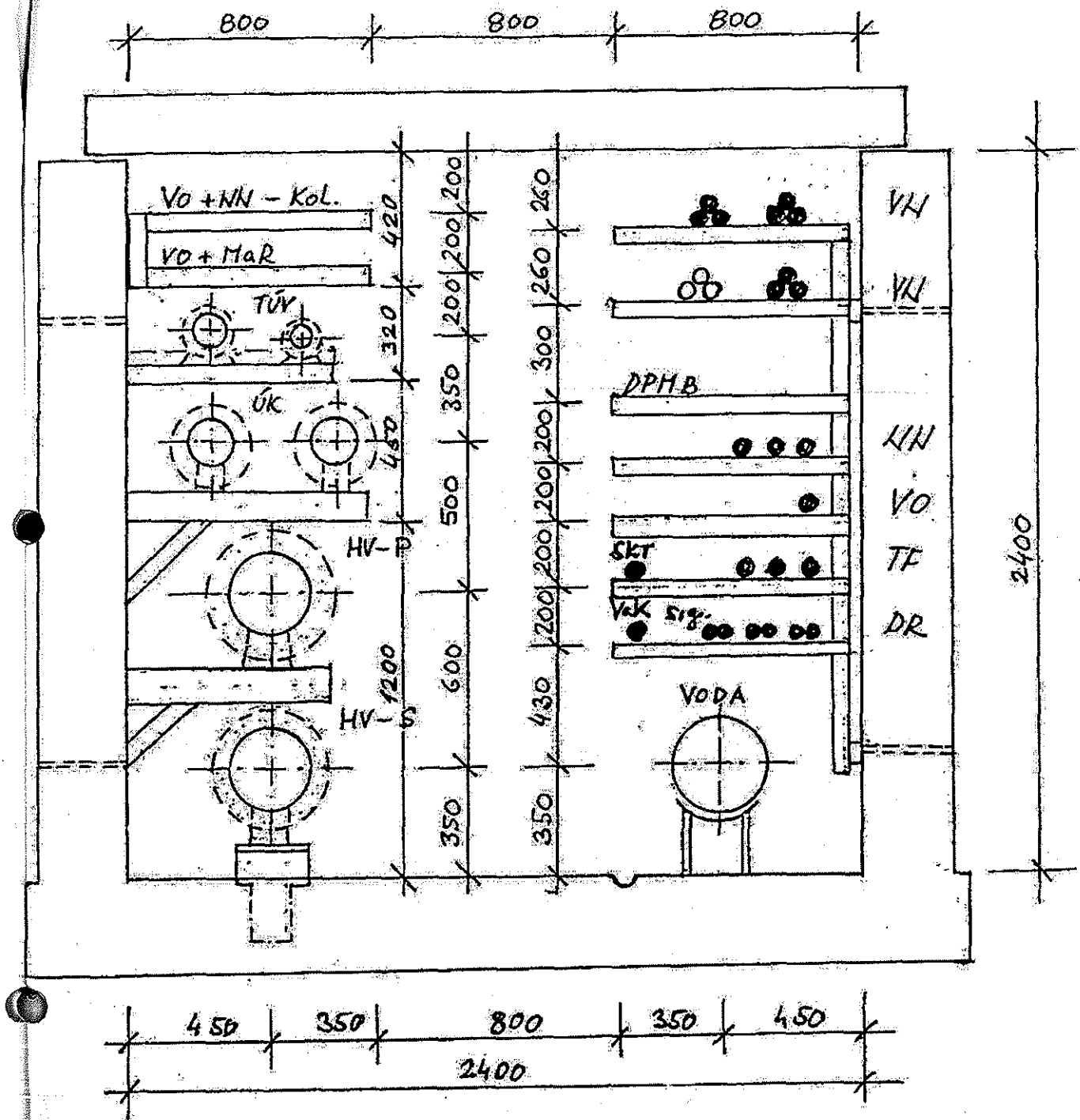
za Bytový podnik Dúbravka, s.r.o.

JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor

Mgr. Oliver Mikšík
konateľ

v.r.

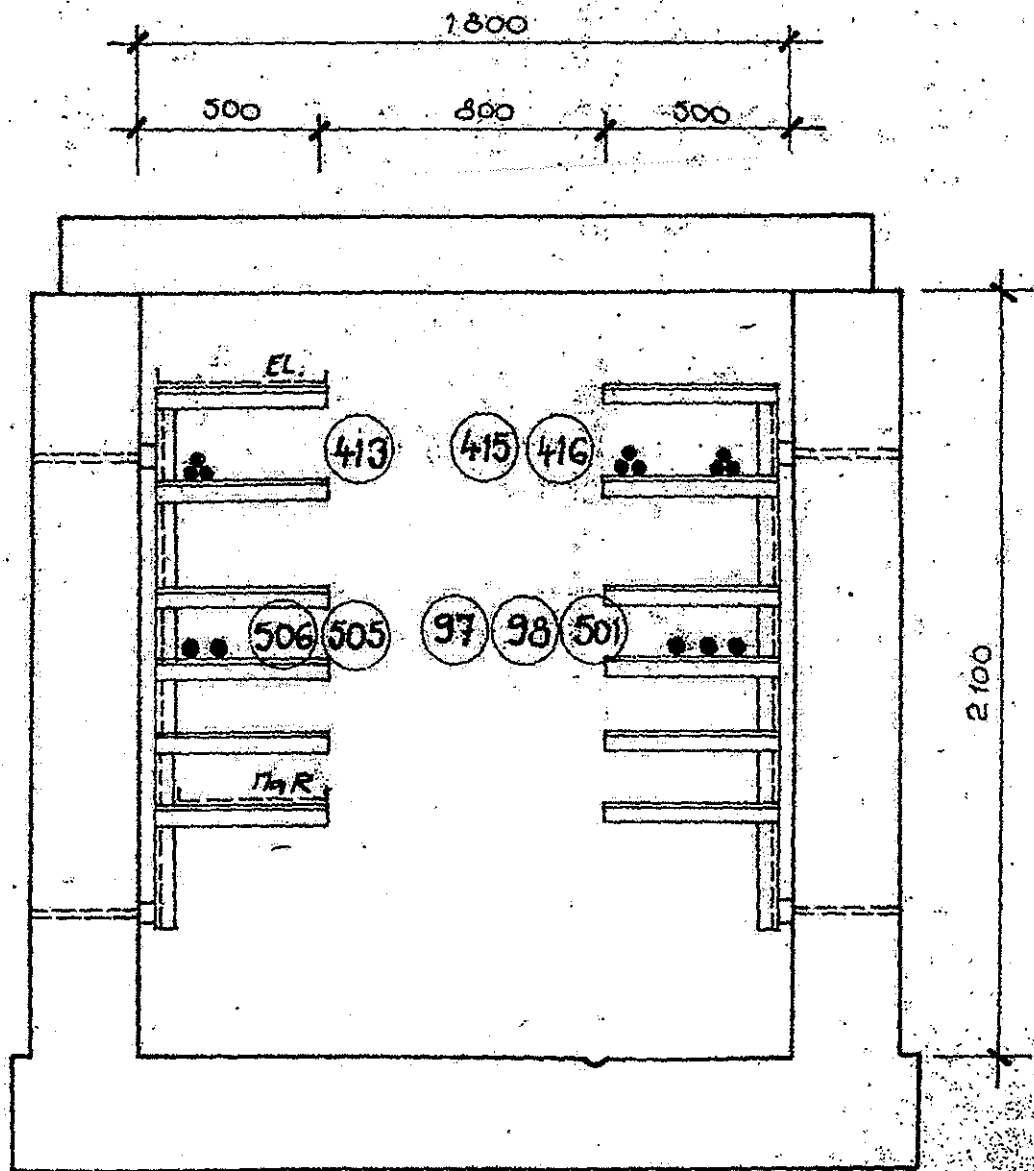
v.r.



VZOROVÝ PRIEČNY REZ KOLEKTORA

DLHÉ DIELY

Magistrát hlavného mesta SR
 Bratislava
 Oddelenie cestného hospodárstva
 Referát inžinierskych objektov
 Primaciálne nám. 8.1
 814 99 Bratislava

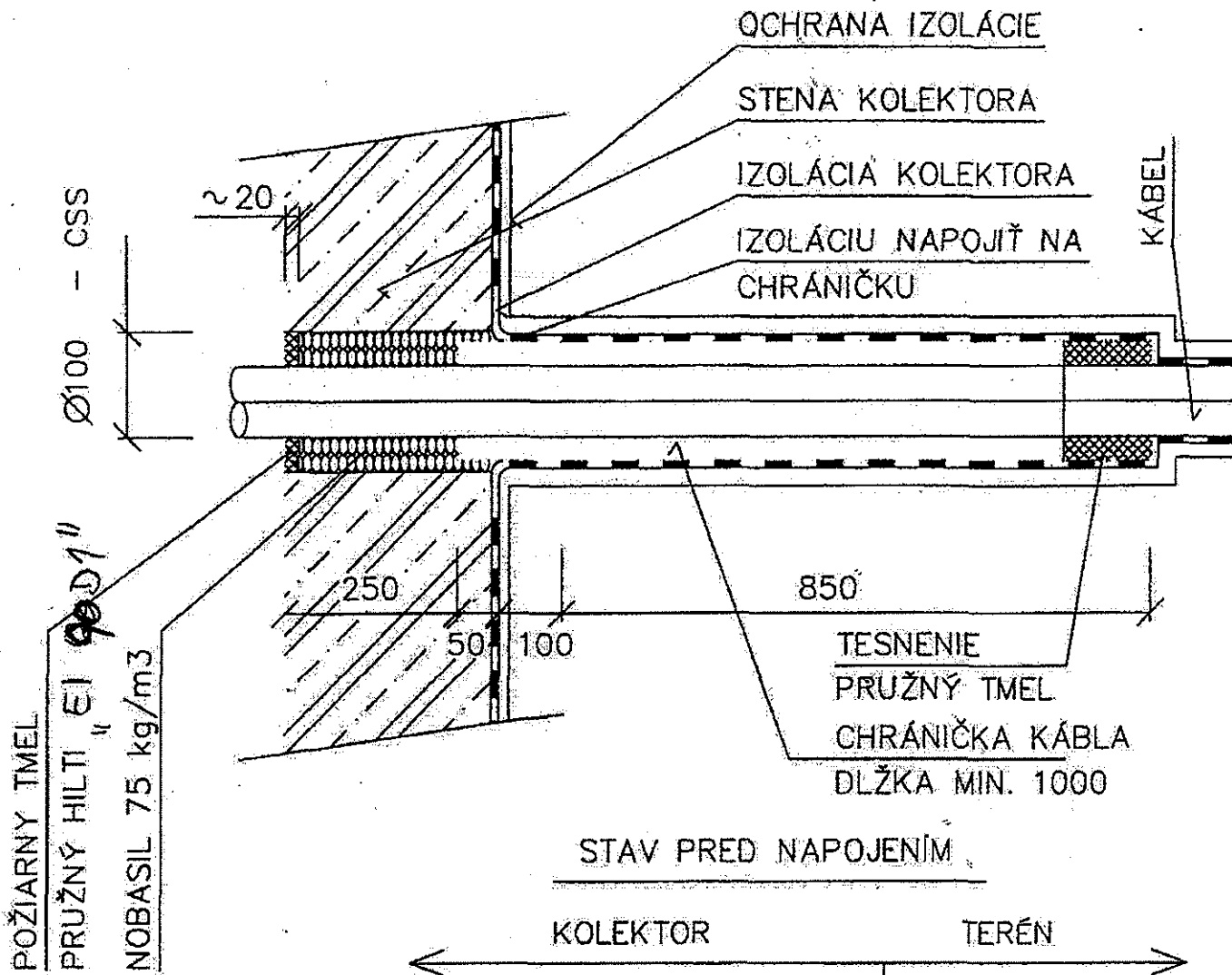


OS DLHĚ DIELY II. STAVBA KLADAČSKÝ PLÁN KÁBLOV	REZ C
PRIEČNY REZ 1:20	79

DETAIL PRIPOJENIA (PRECHODU) KÁBLA - M 1:10

OBDOBNE AJ PRE 45°

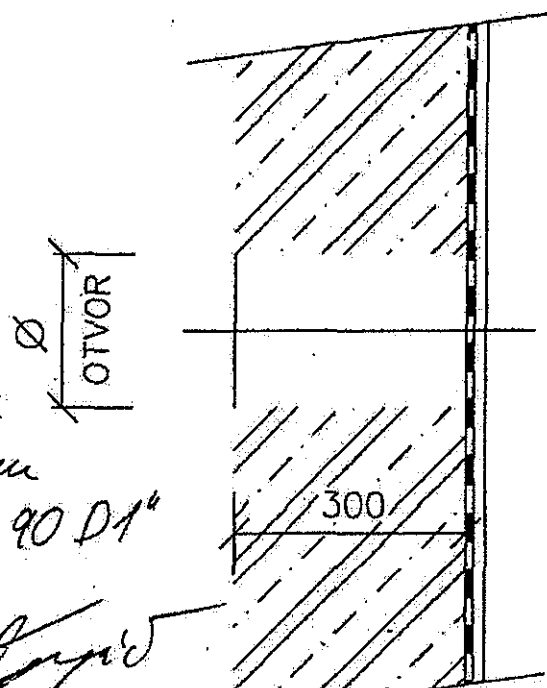
VŠETKO PATRÍ DO DODÁVKY KÁBLA



POŽIARNY TMEL
 PRUŽNÝ HILTI "EI 90 D1"
 NOBASIL 75 kg/m³

POZNÁMKA :

V CHRÁNIČKE MÔŽE ÍŠŤ
 AJ VIAC KÁBLOV JEDNÉHO
 DRUHU



*Príprave cez požiarne
 steny požadujeme požiarne
 odolnosť Hilti tmelu EI 90 D1*

12.5.2008 Kopylov