

ZMLUVA č. MsP/17/00034

o nájme telocvične na výcvik sebaobrany a taktiky, kondičných a športových hier
uzatvorená podľa zákona 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení
neskorších predpisov

medzi

1 Prenajímateľ

TJ SOKOL Bratislava I. Vinohrady
Sídlo: Sokolská 1, 811 04 Bratislava
IČO: 00896071, IČ DPH:SK 2020796745
Zastúpenie: Ing. Anton Pospíšek
kontakt :02/52496984
Bankové spojenie : TATRA BANKA
Číslo účtu : 2660080172/1100
IBAN: SK 23 1100 0000 0026 6008 0172

2 Nájomca

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
Zastúpenie: JUDr. Ivo Nesrovnal - primátor
IČO: 00603481
DIČ: 2020372596
IČ DPH: SK 2020372596
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
IBAN: SK 13 7500 0000 0000 25828293

Čl. 1. Predmet a účel nájmu

1.1. Predmetom nájmu je telocvična nachádzajúca sa v objekte TJ SOKOL Bratislava I. Vinohrady, ktorú prenajímateľ dočasne prenajíma nájomcovi v dňoch vyznačených modrou farbou uvedených v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

1.2. Účelom nájmu je výcvik sebaobrany a taktiky, kondičných a športových hier.

Čl. 2. Doba nájmu

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.9.2017 do 31.12.2018.

Čl. 3. Cena nájmu a splatnosť

3.1. Cena nájmu je stanovená podľa Zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov. Cena je vrátane DPH a je nemenná počas platnosti zmluvy. Zmena ceny nájmu je prípustná iba pri zmene sadzby DPH.

3.2. Cena nájmu je vo výške 15,00 EUR/hod. vrátane DPH. Celková zmluvná cena za 238 hodín je vo výške 3 570,00 EUR vrátane DPH.

- 3.3 Nájomné je splatné štvrt'ročne faktúra bude vystavená štvrt'ročne podľa počtu prenajatých hodín so splatnosťou 30 dní.
- 3.4 Nájomca je povinný za oneskorenie úhrady prenájmu uhradiť úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 3.5 Zmluvné strany sa dohodli na výpovednej lehote mesiac. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po jej doručení.
- 3.6 Prenajímateľ má právo ukončiť nájom s okamžitou platnosťou v prípade, že nájomca užíva prenajaté zariadenie v rozpore so zmluvou, alebo neuhrádza nájom v dohodnutom čase a rozsahu.

Čl. 4. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 4.1 Nájomca bude užívať predmet nájmu v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a to výlučne k účelom na ktoré je telocvičňa určená.
- 4.2 Nájomca sa zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi nájomné v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
- 4.3 Nájomca sa zaväzuje dodržiavať disciplínu, poriadok a čistotu v čase, kedy predmet nájmu skutočne užíva, t. j. v čase a dňoch vyznačených modrou farbou v prílohe č. 1.
- 4.4 Nájomca nesmie bez písomného súhlasu prenajímateľa prenajaté zariadenie ďalej požíčovať, alebo prenajímať inej tretej osobe.
- 4.5 Prenajímateľ je povinný zabezpečiť nájomcovi riadny prístup k predmetu nájmu v dohodnutom čase a rozsahu.
- 4.6. Nájomca v čase kedy predmet nájmu skutočne užíva, t. j. v čase a dňoch vyznačených modrou farbou v prílohe č. 1, nesie plnú zodpovednosť za všetky osoby využívajúce prenajaté zariadenie ako aj za majetok, ktorý využíva k účelu nájmu a v prípade vzniku škody na prenajatom majetku je povinný tieto škody nahradiť v plnom rozsahu.
- 4.7. Poistenie osôb a majetku či iné druhy poistenia si nájomca zabezpečuje sám na svoje náklady a zodpovednosť. Prenajímateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za prípadné zničenie, alebo odcudzenie vecí či majetku nájomcu.
- 4.8. Nájomca je povinný dodržiavať všetky predpisy súvisiace s užívaním priestorov, najmä, predpisy v súvislosti s ochranou zdravia či protipožiarnej ochrany.

Čl. 5. Záverečné ustanovenia

- 5.1 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dvoch pre každú zo zmluvných strán.
- 5.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovej stránke nájomcu.
- 5.3 Prenajímateľ a nájomca sa zaväzujú bezodkladne písomne informovať druhú stranu o prípadnej zmene svojich údajov uvedených v tejto zmluve ako aj iných rozhodujúcich skutočnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť nájomný vzťah.
- 5.4 Nájomný vzťah dohodnutý touto zmluvou sa skončí uplynutím času, na ktorý bol dojednaný.
- 5.5 Pred uplynutím času, na ktorý bola táto zmluva uzavretá môže nájomný vzťah skončiť:
- písomnou dohodou zmluvných strán,
 - písomnou výpoveďou prenajímateľa z dôvodov uvedených v § 9 ods. 2. zákona 116/1990 Zb. v platnom znení,

- písomnou výpoveďou nájomcu z dôvodov uvedených v § 9 ods. 3. zákona 116/1990 Zb. v platnom znení.

5.6 Výpovedná lehota pri výpovedi je mesiac a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení druhej zmluvnej strane. Výpoveď musí mať písomnú formu. Pri nedodržaní písomnej formy je výpoveď neplatná.

5.7 Výpoveď sa doručuje osobne alebo formou doporučenej zásielky s doručenkou, pričom za doručenie sa považuje aj neprevzatie takejto zásielky na adrese uvedenej v časti I. tejto zmluvy alebo na inej adrese, o ktorej zmluvná strana písomne upovedomila druhú zmluvnú stranu.

5.8 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy alebo jej dodatky musia mať písomnú formu a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.

5.9 Zmluvné strany Vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, porozumeli jej a na potvrdenie toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave dňa: -7. 08. 2017

V Bratislave dňa: -7. 08. 2017

Za prenajímateľa

Za nájomcu

TJ SOKOL Bratislava I. Vinohrady
Sokolská 1, 811 04 Bratislava
IČO: 00896071, IČ DPH: SK2020796745



január

P	U	S	Š	P	S	N
1						
2						
3						
4						
5						

február

P	U	S	Š	P	S	N

marec

P	U	S	Š	P	S	N

január

P	U	S	Š	P	S	N
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

február

P	U	S	Š	P	S	N

marec

P	U	S	Š	P	S	N

január

P	U	S	Š	P	S	N

február

P	U	S	Š	P	S	N

marec

P	U	S	Š	P	S	N

január

P	U	S	Š	P	S	N

február

P	U	S	Š	P	S	N

marec

P	U	S	Š	P	S	N

január

P	U	S	Š	P	S	N

február

P	U	S	Š	P	S	N

marec

P	U	S	Š	P	S	N

január

P	U	S	Š	P	S	N

február

P	U	S	Š	P	S	N

marec

P	U	S	Š	P	S	N

január

P	U	S	Š	P	S	N

február

P	U	S	Š	P	S	N

marec

P	U	S	Š	P	S	N

január

P	U	S	Š	P	S	N

február

P	U	S	Š	P	S	N

marec

P	U	S	Š	P	S	N

január

P	U	S	Š	P	S	N

február

P	U	S	Š	P	S	N

marec

P	U	S	Š	P	S	N

január

P	U	S	Š	P	S	N

február

P	U	S	Š	P	S	N

marec

P	U	S	Š	P	S	N

január

P	U	S	Š	P	S	N

február

P	U	S	Š	P	S	N

marec

P	U	S	Š	P	S	N

január

P	U	S	Š	P	S	N

február

P	U	S	Š	P	S	N

marec

P	U	S	Š	P	S	N

január

P	U	S	Š	P	S	N

február

P	U	S	Š	P	S	N

marec

P	U	S	Š	P	S	N

január

P	U	S	Š	P	S	N

február

P	U	S	Š	P	S	N

marec

P	U	S	Š	P	S	N

január

P	U	S	Š	P	S	N

február

P	U	S	Š	P	S	N

marec

P	U	S	Š	P	S	N

január

P	U	S	Š	P	S	N

február

P	U	S	Š	P	S	N

marec

P	U	S	Š	P	S	N

január

P	U	S	Š	P	S	N

február

P	U	S	Š	P	S	N

marec

P	U	S	Š	P	S	N

január

P	U	S	Š	P	S	N

február

P	U	S	Š	P	S	N

marec

P	U	S	Š	P	S	N

január

P	U	S	Š	P	S	N

február

P	U	S	Š	P	S	N

marec

P	U	S	Š	P	S	N