

# **Dohoda o skončení nájmu**

## **pozemku prenájatého Zmluvou o nájme pozemku č. 08-83-0396-14-00**

**Zmluvné strany :**

**Prenajíateľ:**

<b>Názov:</b>	<b>Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava</b>
sídlo:	Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
V zastúpení:	JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor
IČO:	00 603 481
DIČ:	2020372596
bankové spojenie:	ČSOB, a.s.
variabilný symbol:	888036914
IBAN:	SK5875000000000025828453

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

**Nájomca:**

Meno, priezvisko a obchodné meno : **Mária Vlková**  
Bydlisko a miesto podnikania : Romanova 13, 851 02 Bratislava  
IČO: 34 445 901  
podľa Výpisu zo Živnostenského registra Okresného úradu Bratislava,  
Číslo živnostenského registra 105-17025.

(ďalej len „nájomca“)

po vzájomnej dohode uzatvárajú túto Dohodu o skončení nájomného vzťahu (ďalej len „dohoda“) založeného Zmluvou o nájme pozemku č. 08-83-0396-14-00 zo dňa 12.09.2014 (ďalej len „nájomná zmluva“):

### **Čl. 1**

#### **Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 12.09.2014 nájomnú zmluvu č. 08-83-0396-14-00, ktorou prenechal prenájiateľ ako vlastník do nájmu nájomcovi nehnuteľnosť – pozemok v Bratislave, katastrálne územie Petržalka, vedený v údajoch Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1748, časť parc. č. 1385 – ostatné plochy vo výmere 6 m<sup>2</sup>, za účelom prístupu do nebytového priestoru v bytovom dome Romanova ulica č. 10, súpis. č. 2446, na pozemku č. 1382, prenájatému na účel: Kaderníctvo.
2. V súlade s článkom II ods. 1 nájomnej zmluvy č. 08-83-0396-14-00 bola dojednaná doba nájmu na dobu neurčitú.
3. Listom zo dňa 07.11.2016 požiadal nájomca o ukončenie nájomnej zmluvy č. 08-83-0396-14-00 ku dňu 30.06.2016, z dôvodu pozastavenia prevádzkovania živnosti a ukončenia podnikateľskej činnosti v nebytovom priestore v bytovom dome na Romanovej ulici č. 10 v Bratislave.

**Čl. II.**  
**Ukončenie nájmu**

1. V súlade s ustanovením článku II ods. 2, písm. a) nájomnej zmluvy č. 08-88-0967-00-00 pristúpili zmluvné strany **k ukončeniu nájmu dohodou** ku dňu **30.06.2016**. Týmto dňom nájomný vzťah končí.

**Čl. III**  
**Záverčné ustanovenia**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Táto dohoda sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, 5 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave 13.07.2017

V Bratislave 29.06.2017

Prenajímateľ :  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

Nájomca :  
**Mária Vlková v. r.**

.....  
JUDr. Ivo Nesrovnal v. r.  
primátor