

**Protokol o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov
číslo: 11 88 0299 17 00**

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom JUDr. Ivom Nesrovnalom
IČO: 00 603 481
ako odovzdávajúci

SPRÁVCA: **Mestská čas Bratislava – Staré Mesto**
Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
zastúpené starostom Mgr. Radoslavom Števcíkom
IČO: 00 603 147
ako preberajúci

Článok 1

1. Predmetom zverenia majetku Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava–Staré Mesto sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, (areál Materská škola Myjavská), a to:

a) stavba súpis. č. 1831 postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2510/3, vedená v majetku mesta ako budovy-nebyt. priestor vrátane garáží

v obstarávacej cene	17 410,21 Eur,
odpísané	17 410,21 Eur,
zostatok k 21.12.2016	0,00 Eur,

b) pozemky registra „C“ KN:

parc. č. 2510/1 – ostatná plocha vo výmere 2309 m ²	
v obstarávacej cene	11 496,74 Eur,
parc. č. 2510/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 289 m ²	
v obstarávacej cene	14 389,57 Eur,

c) pozemok registra „E“ KN:

parc. č. 2510/3 – záhrada vo výmere 4 m ²	
v obstarávacej cene	199,16 Eur.

2. Celková hodnota zverovaných nehnuteľností predstavuje sumu 43 495,68 eur.

Článok 2

1. Predmetné nehnuteľnosti sa zverujú do správy mestskej časti Bratislava–Staré Mesto za účelom správy, údržby a užívania stavby a pozemkov v areáli materskej školy na činnosti súvisiace s prevádzkou školy. Mestská časť Bratislava–Staré Mesto berie na vedomie skutočnosť, že stavba so súp. č. 1831 je v dezolátnom a havarijnom stave.

Článok 3

1. Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 29.03.2017 Uznesením č. 751/2017 schválilo zverenie nehnuteľností uvedených v čl. 1 tohto protokolu v súlade s článkom 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v spojení s § 4 Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 18/2011, zo dňa 15.12.2011 o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy do správy mestskej časti Bratislava–Staré Mesto, zriaďovateľovi materskej školy, za účelom správy, údržby a užívania pozemkov v areáli základnej školy na činnosti súvisiace s prevádzkou školy, s podmienkami:

- a. nedôjde k predaju ani k prenájmu budovy a pozemkov zo strany mestskej časti Bratislava–Staré Mesto v prospech tretích osôb,
- b. mestská časť Bratislava–Staré Mesto sa zaväzuje, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľností, bude tieto práce realizovať z vlastných finančných zdrojov a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce,
- c. v prípade, ak mestská časť Bratislava–Staré Mesto prestane nehnuteľnosti užívať pre uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.

Článok 4

1. K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, nakoľko mestská časť Bratislava–Staré Mesto stav predmetu zverenia riadne pozná, nakoľko ho dlhodobo užíva a v takomto stave ho preberá. Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmete zverenia neviaznu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti.

2. Preberajúci na základe tohto protokolu bude vykonávať správu uvedených nehnuteľností v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníčkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.

Článok 5

1. Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť

podľa ust. § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok 6

1. Tento protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre mestskú časť Bratislava–Staré Mesto v štyroch exemplároch a v šiestich exemplároch pre Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu.

2. Strany si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 10.07.2017

V Bratislave dňa 12.06.2017

Odvzdávajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava

Preberajúci:

Mestská časť Bratislava–Staré Mesto

JUDr. Ivo Nesrovnal, v.r.
primátor

Mgr. Radoslav Števík, v.r.
starosta