



Ing. Peter Berešík - PROHUGO
Hany Meličkovej č.35
841 05 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa Naše číslo Vybavuje/linka Bratislava
24.01.2017 MAGS OUIK 36088/17-16219 Ing.arch.Hanulcová 30.03.2017

Vec:

Záväzné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti

investor:	Orange Slovensko a.s., Bratislava
investičný zámer:	FTTH Devínska Nová Ves
žiadosť zo dňa:	24.01.2017
typ konania podľa stavebného zákona:	umiestnenie líniovej stavby
druh podanej dokumentácie:	projekt stavby
spracovateľ dokumentácie:	Ing. Peter Berešík
dátum spracovania dokumentácie:	01/2017

Predložená dokumentácia rieši:

vybudovanie pevnej telekomunikačnej siete optických káblov typu FTTH. Trasa je vedená v sídliskových zónach ulíc Eisnerova, Jána Smreka, Štefana Kráľika, Pavla Horova, Jána Poničana, Ivana Bukovčana, Milana Marečka, Hradištná, Uhrovecká, Kalištná, Novoveská a Istrijská v zatravnovaných alebo nespevnených plochách, príp. v chodníkoch. Križovanie cestných komunikácií je pretláčaním alebo podvrtaním optických káblov vedených v chráničkách. Celková dĺžka trasy optických vedení bude 7110m.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods.3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Posúdenie investičného zámeru vo vzťahu k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov:

Pre územie, ktorého súčasťou sú záujmové pozemky stanovuje územný plán reguláciu funkčného využitia plôch:

- **plochy námestí a ostatné komunikačné plochy**

- **obslužná komunikácia FTC1+C s MHD** – (Eisnerova ul.)
- **málopodlažná zástavba obytného územia**, číslo funkcie **102**, **rozvojové územie**, kód regulácie **D**
- **parky, sadovnicke a lesoparkové úpravy**, číslo funkcie **1110**, **stabilizované územie**
- **viacpodlažná zástavba obytného územia**, číslo funkcie **101**, **stabilizované územie**
- **občianska vybavenosť lokálneho významu**, číslo funkcie **202**, **stabilizované územie**
- **zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti**, číslo funkcie **501**, **stabilizované územie**
- **zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti**, číslo funkcie **501**, **rozvojové územie**, kód regulácie **G**
- **ostatná ochranná a izolačná zeleň**, číslo funkcie **1130**, **stabilizované územie**

V území uvedených funkčných plôch je prípustné a prípustné v obmedzenom rozsahu umiestňovať zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že investičný zámer **je v súlade** s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov.

Hlavné mesto SR Bratislava S Ú H L A S Í

s umiestnením stavby	FTTH_Devínska Nová Ves
na parcele číslo:	líniová stavba
v katastrálnom území:	Devínska Nová Ves
miesto stavby:	ul. Eisnerova, Jána Smreka, Štefana Králiku, Pavla Horova, Jána Poničana, Ivana Bukovčana, Milana Marečka, Hradištná, Uhrovecká, Kalištná, Novoveská a Istrijská ul.

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky**:

- z hľadiska ochrany životného prostredia:

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy

UPOZORNENIE:

Pri kompletizácii žiadosti o stavebné povolenie, resp. k zlúčenému konaniu, požiadajte oddelenie správy komunikácií a oddelenie dopravy Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy o stanovisko z hľadiska záujmov cestného hospodárstva a problematiky cestného správneho orgánu, vrátane organizácie dopravy počas výstavby (súčasťou žiadosti musí byť kópia tohto záväzného stanoviska).

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal.

Dokumentáciu sme si ponechali.

S pozdravom

JUDr. Ivo Nesrovnal v.r.
primátor

Príloha – potvrdená situácia

Co: MČ Bratislava – Devínska Nová Ves + potvrdená situácia
Magistrát – ODI