

**DODATOK č. 08 83 0482 07 02**  
**k Zmluve o nájme pozemku č. 08 83 0482 07 00**  
(ďalej len „Dodatok č. 2“)

**Zmluvné strany:**

1. **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava  
Zastupuje : doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc., primátor hlavného mesta SR Bratislavy  
Peňažný ústav : Všeobecná úverová banka, a. s., Bratislava - mesto  
Číslo účtu : 1368287251/0200  
IČO : 00603481  
DIČ : 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“ )

a

2. Meno a priezvisko : Ing. Peter Hanulík  
Obchodné meno : **Ing. Peter Hanulík - P E H A**  
Bydlisko a miesto podnikania : 841 05 Bratislava IV, Donnerova 9  
podľa Výpisu zo živnostenského registra Obvodného úradu v Bratislave, odbor živnostenského podnikania

(ďalej len „nájomca“)

uzatvorili dňa 11.09.2007 Zmluvu o nájme pozemku č. 08 83 0482 07 00 na dobu neurčitú (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je časť pozemku v k. ú. Dúbravka, nachádzajúceho sa na Švantnerovej ulici, parc. č. 2259, vo výmere 4 m<sup>2</sup>. Účelom nájmu je užívanie pozemku pod stánkom na predaj novín, časopisov, tabakových výrobkov a doplnkového tovaru. Dňa 25.08.2010 bol uzatvorený Dodatok č. 08 83 0482 07 01 k zmluve, predmetom ktorého bolo zníženie výšky nájomného na 50 % z dôvodu neprevádzkovania stánku. Dňa 07.02.2011 bolo obnovené prevádzkovanie stánku. Na základe tejto skutočnosti pristúpili zmluvné strany k uzatvoreniu tohto dodatku, predmetom ktorého je úprava výšky nájomného na pôvodne dohodnutú sadzbu.

**Čl. I.**  
**Zmeny zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že od 07.02.2011 bola upravená výška nájomného v článku III ods. 2 z „242,32 Eur/rok, (slovom dvestoštyridsaťdva eur a tridsaťdva centov)“ na „**484,63 Eur/rok** (slovom štyristoosemdesiatštyri eur a šesťdesiattri centov)“.

2. V článku III sa odsek 7 nahrádza novým znením „Prenajímateľ je oprávnený meniť každoročne k 01.04. (od 2. štvrtroku príslušného kalendárneho roka) výšku nájomného dohodnutého v zmluve o výšku miery inflácie stanovenej Štatistickým úradom SR za bezprostredne predchádzajúci kalendárny rok a zverejnenú Štatistickým úradom v januári nasledujúceho roka. Zvýšenie nájomného prenajímateľ oznámi nájomcovi písomne, zaslaním doporučenej zásielky na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy. Zvýšené nájomné je nájomca povinný platiť za obdobie od 01.04. v termínoch splatnosti nájomného dohodnutých v zmluve.

V prípade, že oznámenie o zvýšení nájomného bude nájomcovi doručené po splatnosti nájomného za 2. štvrtrok, zaplatí nájomca rozdiel medzi pôvodným nájomným a nájomným zvýšeným o mieru inflácie v lehote 15 dní od doručenia oznámenia“.

## II. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom, zostávajú nezmenené v platnosti.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
3. Dodatok ku zmluve sa vyhotovuje v 7-ich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jeho podpísaní zmluvnými stranami prenajímateľ obdrží 5 a nájomca 2 vyhotovenia.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 03.05.2011

V Bratislave dňa 31.05.2011

*Prenajímateľ :*  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

*Nájomca :*  
**Ing. Peter Hanulík - PEHA**

.....  
**doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc. v.r.**  
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

.....  
**Ing. Peter Hanulík v.r.**