

Dodatok č.1

k Dohode o podmienkach úpravy častí miestnej komunikácie Tomášikova ulica č. 246502401300

pre účely stavby: „Polyfunkčný objekt Seberíniho“,
objekt SO 14.2.1 Úprava križovatky Tomášikova - Seberíniho
Rozšírenie vozovky

uzatvorenej podľa § 51 Občianskeho zákonníka a § 19 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) medzi nasledovnými zmluvnými stranami (ďalej len „Dodatok“ v príslušnom tvare)

1. FUNDUS, s. r. o.

Sídlo: Agátová 4D, Bratislava 841 01
Štatutárny zástupca: Daniel Kucej, konateľ
IČO: 36 330 787
DIČ: 2021750060
IČ DPH: SK2021750060
Bankové spojenie: Tatra banka, akciová spoločnosť
Číslo účtu: SK74 1100 0000 0026 2870 2955

Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 42412/B
(ďalej len „investor“ v príslušnom tvare)

a

2. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
Štatutárny zástupca: JUDr. Ivo Nesrovnal - primátor
IČO: 00603481
DIČ: 2020372596
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK72 7500 0000 0000 2582 7813

(ďalej len „Hlavné mesto“ v príslušnom tvare)
(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivito ako „zmluvná strana“
v príslušnom tvare)

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Spoločnosť HORSEN, s.r.o., Agátová 4D, 841 01 Bratislava, IČO: 35975717 a Hlavné mesto uzatvorili dňa 03.10.2013 Dohodu o podmienkach úpravy častí miestnej komunikácie Tomášikova ulica č. 246502401300 (ďalej len „Dohoda“ v príslušnom tvare), ktorej predmetom bolo udelenie súhlasu Hlavného mesta v zmysle § 19 cestného zákona k výstavbe stavebného objektu SO 14.2.1 Úprava križovatky Tomášikova - Seberíniho Rozšírenie vozovky, ktorý je súčasťou stavby „Polyfunkčný objekt Seberíniho“ a ktorý pojednáva o úprave časti miestnej komunikácie II. triedy v rozsahu uvedenom v prílohe č.1 Dohody. Spoločnosť HORSEN, s.r.o., Agátová 4D, 841 01 Bratislava, IČO: 35975717 zanikla ku dňu 17.12.2014 zlúčením s ďalšími spoločnosťami pričom jej univerzálnym právnym nástupcom sa stal investor.

Článok II Predmet Dodatku

1. V záhlaví Dohody sa v zmysle článku I vypúšťa spoločnosť HORSEN, s.r.o. a nahrádza sa nasledovne:

FUNDUS, s. r. o.

Sídlo:	Agátová 4D, Bratislava 841 01
Štatutárny zástupca:	Daniel Kucej, konateľ
IČO:	36 330 787
DIČ:	2021750060
IČ DPH:	SK2021750060
Bankové spojenie:	Tatra banka, akciová spoločnosť
Číslo účtu:	SK74 1100 0000 0026 2870 2955
Zapísaná:	v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 42412/B

(ďalej len „investor“ v príslušnom tvare)

2. Článok I. ods. 3 sa vypúšťa pôvodný text a nahrádza sa novým textom, ktorý znie takto:

„3. Pozemná komunikácia Tomášikova ulica je miestnou komunikáciou II. triedy, ktorú Hlavné mesto nadobudlo do vlastníctva z majetku štátu na základe zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Stavba miestnej komunikácie Tomášikova ulica, je v dotknutom úseku vybudovaná na pozemkoch registra „C“ katastra nehnuteľností vedených v katastrálnom území Ružinov ako:

- **parcela číslo 3184/4**, zastavané plochy a nádvoría o výmere 13527 m², spôsob využitia pozemku – cestná, miestna a účelová komunikácia, evidovaná na katastrálnej mape, list vlastníctva nie je založený, ktorá je časťou pozemku registra „E“ katastra nehnuteľností vedeného v katastrálnom území Ružinov ako parcela č. 501, orná pôda vo výmere 731 m² evidovanej na liste vlastníctva č. 5513 v prospech Pošvanc Richard, Podunajská 12595/23G, Bratislava, PSČ 821 06, v podiele 1/1,
- **parcela číslo 3184/174**, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1153 m², spôsob využitia pozemku – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti, vedená na liste vlastníctva č. 3041 v prospech Toman František, Majerníková 8, 841 05 Bratislava, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
- **parcela č. 3184/139**, zastavané plochy a nádvoría o výmere 3 m², spôsob využitia pozemku – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti, vedená na liste vlastníctva č. 1201 v prospech Hlavného mesta, v spoluvlastníckom podiele 1/1.

K pozemkom, na ktorých je táto miestna komunikácia postavená a ktoré nie sú vo vlastníctve Hlavného mesta, nadobudlo Hlavné mesto v zmysle § 4 zákona č. 66/2009 Z.z. od 1.7.2009 právo vecného bremena, oprávňujúce uskutočniť zmenu stavby, rozšírenie komunikácie a vyvolané úpravy inžinierskych sietí.“

3. V článku IV. ods.7 sa vypúšťa písm. a) príloha č. 1 - Zákes stavebného objektu SO 14.2.1 Úprava križovatky Tomášikova - Seberíniho Rozšírenie vozovky do katastrálnej mapy a nahrádza sa novým písm. a) príloha č.1 Zákes predmetu Dohody do katastrálnej mapy

4. Ostatné ustanovenia Dohody zostávajú v platnosti bez zmeny.

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok je vyhotovený v siedmich (7) rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho štyri (4) vyhotovenia dostane Hlavné mesto a tri (3) vyhotovenia dostane investor z toho jedno (1) vyhotovenie pre stavebný úrad na účely stavebného povolenia.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Neoddeliteľnou súčasťou Dodatku je:
 - a) príloha č. 1 - Zákres predmetu Dohody do katastrálnej mapy
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dohodu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Za Hlavné mesto:

Za investora:

V Bratislave dňa

V dňa

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor
hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislavy

.....
Daniel Kucej
konateľ
FUNDUS, s. r. o.