

Opis predmetu zákazky

Predmetom zákazky je „Realizácia extenzívnych vegetačných striech na jestvujúcich strechách objektu Domova seniorov Archa“. Rekonštrukcia jestvujúcich plochých striech sa uskutoční na objektoch Domova seniorov Archa, Rozvodná ul. č. 25, Bratislava, mestská časť Nové Mesto (Kramáre), p.č. 5620/35, 5620/36, 5620/67, 5620/68, 5620/69, 5620/70, 5620/71, 5620/104 formou extenzívnych vegetačných striech.

Objekt je členený na päť traktov prestrešených plochou strechou. Predmetom zákazky sú strechy nad traktami A, B, C a D, podľa opisu predmetu zákazky definujúcim rozsah a navrhovanú skladbu na častiach jednotlivých traktov s celkovou výmerou 1372,55 m²

V zmysle aktuálnych technických možností zrealizovať čo najoptimálnejšie technologické riešenie v kontexte so súčasným architektonickým detailom: kotvenie jednotlivých strešných vrstiev na atiku, strešné svetlíky ako aj steny prilahlých objektov a pod.. Realizované riešenie dokladovať dokumentáciou skutočného vyhotovenia.

Podkladmi pre rekonštrukciu je definovanie skladby vegetačných striech (doplnenie tepelnej izolácie, osadenie novej vodotesnej izolácie a vrstiev extenzívnej vegetačnej strechy, doplňujúcich vrstiev) a statický posudok možného priťaženia jestvujúcich strešných konštrukcií, ktorý je potrebné pri realizácii rešpektovať. Statický posudok tvorí samostatnú prílohu opisu predmetu zákazky (**Príloha B** opisu predmetu zákazky).

Navrhnuté a realizované stavebno-technické a konštrukčné úpravy stavby musia byť takého charakteru, ktorý nepodlieha stavebnému povoleniu.

Zameranie súčasného stavu nie je k dispozícii, zhotoviteľ si ho v rámci spracovania projektovej dokumentácie zabezpečí sám na vlastné náklady. K dispozícii je pôvodný projekt stavby – Nosné konštrukcie – Statika z r. 1995, ktorý tvorí **prílohu C** opisu predmetu zákazky.

Rekonštrukcia má zohľadňovať požadované rozloženie vegetácie, ako aj špecifikáciu typu substrátu, vyplývajúce z **prílohy D** opisu predmetu zákazky. Požadovaná minimálna hrúbka strešného substrátu je 6 cm.

Prílohy:

Príloha A opisu predmetu zákazky: Pôdorys

Príloha B opisu predmetu zákazky: Statický posudok

Príloha C opisu predmetu zákazky: Projekt stavby Nosné konštrukcie - Statika

Príloha D opisu predmetu zákazky: Špecifikácia strešného substrátu a rozloženia typov vegetácie

Príloha E opisu predmetu zákazky: Výkaz výmer

Príloha F opisu predmetu zákazky: Návrh detailu atiky