

**Protokol o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov
číslo: 11 88 1048 16 00**

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom JUDr. Ivom Nesrovnalom
IČO: 00 603 481
ako odovzdávajúci
(ďalej aj ako „HM SR“)

SPRÁVCA: **Bratislavské kultúrne a informačné stredisko**
Mestská príspevková organizácia
Židovská 1, 815 15 Bratislava
Zastúpené riaditeľom Vladimírom Grežom
ako preberajúci
(ďalej aj ako „BKIS“)

Článok 1

1. Predmetom zverenia správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov mestskej príspevkovej organizácii BKIS sú nehnuteľnosti vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy nachádzajúce sa v Mlynskej doline č. 47 a 49 v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, a to:

a) stavba súp. č. 3949 (Mlynská dolina 49) postavená na pozemku C KN parc. č. 2052/3, vedená v majetku mesta ako administratívna budova
v obstarávacej cene44 474,51 Eur,
oprávky44 474,51 Eur,
zostatok k 30.11.2016..... 0,00 Eur,

stavba súp. č. 3951 (Mlynská dolina 47) postavená na pozemku C KN parc. č. 2052/2, vedená v majetku mesta ako:

- prístrešok
v obstarávacej cene6 839,14 Eur,
oprávky 6 269,55 Eur,
zostatok k 30.11.2016.....546,81 Eur,
- písmo dielňa
v obstarávacej cene31 994,29 Eur,
oprávky31 994,29 Eur,
zostatok k 30.11.2016.....0,00 Eur,
- sklad

v obstarávacej cene	16 464,68 Eur,
oprávky	16 464,68 Eur,
zostatok k 30.11.2016.....	0,00 Eur,
- stol. dielňa	
v obstarávacej cene	24 557,59 Eur,
oprávky	24 557,59 Eur,
zostatok k 30.11.2016.....	0,00 Eur,
b) pozemky registra C KN:	
parc. č. 2052/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 2712 m ²	
v obstarávacej cene	135 032,92 Eur,
parc. č. 2052/2 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 955 m ²	
v obstarávacej cene	47 550,31 Eur,
parc. č. 2052/3 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 386 m ²	
v obstarávacej cene	19 219,29 Eur,

Článok 2

1. Predmetné nehnuteľnosti sa zverujú do správy mestskej príspevkovej organizácii BKIS za účelom výkonu skladových, prevádzkových a údržbárskych činností v objekte Mlynská dolina 47 a 49 súvisiacich s činnosťou žiadateľa na realizáciu podujatí hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Článok 3

1. Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 07.12.2016 - 08.12.2016 Uznesením č. 712/2016 schválilo zverenie nehnuteľností uvedených v čl. 1 tohto protokolu v súlade s článkom 85 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v spojení s § 4 Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 18/2011, zo dňa 15.12.2011 o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy do správy príspevkovej organizácie BKIS za účelom výkonu skladových, prevádzkových a údržbárskych činností v objekte Mlynská dolina 47 a 49 súvisiacich s činnosťou žiadateľa na realizáciu podujatí hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Článok 4

1. BKIS sa zaväzuje vykonávať správu nehnuteľností podrobne špecifikovaných v čl. 1 tohto protokolu v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a platných predpisov tak, aby vlastníčkovi, hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.

2. BKIS sa zaväzuje v zmysle ÚPN hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, r. 2007 v znení zmien a doplnkov rešpektovať cestné ochranné pásma.
3. BKIS sa zaväzuje rešpektovať a chrániť zariadenia VO a CSS a zároveň pred začatím akýchkoľvek stavebných prác tieto zariadenia zakresliť a vytýčiť v teréne odbornou spoločnosťou. BKIS sa zaväzuje v pásme 1 m od oboch strán nerealizovať žiadane stavebné ani zemné práce.
4. BKIS sa týmto protokolom zaväzuje, že predmet zverenia neprevedie a ani neprenajme v prospech tretích osôb.
5. BKIS sa zaväzuje, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľností, bude tieto práce realizovať z vlastných finančných zdrojov a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.
6. V prípade, ak BKIS predmet zverenia špecifikovaný v čl. 1 tohto protokolu prestane využívať na zverený účel, je povinná vrátiť predmet zverenia do priamej správy hlavného mesta SR Bratislavy do 60 dní odo dňa, keď zverené nehnuteľnosti prestanú byť využívané na dohodnutý účel.

Článok 5

1. K fyzickému odovzdaniu nehnuteľností uvedených v čl. 1 dôjde najneskôr do 30 dní od podpísania tohto protokolu druhou zmluvnou stranou.

Článok 6

1. Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok 7

1. Tento protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch, s platnosťou originálu, z toho pre BKIS štyri exempláre a šesť exemplárov pre HM SR.

2. Strany si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 13.01.2017

V Bratislave dňa 09.01.2017

Odovzdávajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava

Preberajúci:

**Bratislavské kultúrne
a informačné stredisko**

v. z. Milan Černý

JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor

v. r.

Vladimír Grežo
riaditeľ