

Protokol č. 11 88 1011 16 00
o zverení majetku a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti
Bratislava – Petržalka

Odovzdávajúci : Hlavné mesto SR Bratislava
zastúpené primátorom JUDr. Ivom Nesrovnalom
Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
IČO : 603 481

Preberajúci : Mestská časť Bratislava – Petržalka
zastúpená starostom Ing. Vladimírom Bajanom
Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
IČO : 603 201

Čl. 1
Predmet zverenia

Predmetom zverenia majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava – Petržalka je :

- a.) Stavebný objekt **SO 101 Spevnené plochy** stavby: „Polyfunkčný dom, Lužná, budova B,“ vybudovaný na pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 5399/7 katastrálne územie Petržalka, skolaudovaný na základe kolaudačného rozhodnutia rozhodnutia č. 6625/2016/12-OURaD/Ma-6 zo dňa 15.07.2016, právoplatného dňa 11.08.2016.
- b.) Stavebný objekt **SO 102 Terénne a sadové úpravy** stavby: „Polyfunkčný dom, Lužná, budova B,“ vybudovaného na pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 5399/7 katastrálne územie Petržalka, skolaudovaný na základe kolaudačného rozhodnutia č.7582/2016/10UKSP-La-89, zo dňa 01.08.2016, právoplatného dňa 25.08.2016.

POPIS STAVEBNÝCH OBJEKTOV :

SO 102 Terénne a sadové úpravy : Zelené plochy medzi parkovacím pásom a chodníkom. Boli realizované na časti pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc.č. 5399/7 k.ú. Petržalka. Dotvorenie zelených pásov medzi parkovacími plochami a chodníkom bolo vytvorené realizovaním sadových úprav - výsadbou stálozelených kríkov nižšieho vzrastu – **Pyracantha coccinea** v objeme 100 kusov. Celková výmera zelene na predmetnom pozemku je 50 m².

SO 101 Spevnené plochy : Parkovacie plochy, chodník (vrátane dopravného značenia). Stavebný objekt bol realizovaný na pozemku parc.č. 5399/7 k.ú. Petržalka, ktorý je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy. Je realizovaný v tesnej nadväznosti na stavbu Polyfunkčného domu Lužná budova „B“. Stavba zabezpečuje statickú dopravu v rozsahu

13 kolmých stojísk pre osobné motorové vozidlá na miestnej komunikácii III. triedy Lužná ulica a chodník pre peších pozdĺž státí o šírke 2,50 m pre pešiu obsluhu objektu „B“. Novozriadené komunikácie sú verejné a svojim technickým prevedením sa stali **neoddeliteľnou súčasťou miestnej komunikácie III. triedy Lužná ulica** v zmysle zákona č. 135/61 Zb. (cestný zákon).

Stavebný objekt tvoria :

- Chodník - zámková dlažba o výmere 116 m²
- Parkovacie státa v počte 13 ks - o výmere 152 m²

POZNÁMKA:

1. **Povrchové vody** z parkovacích stojísk a chodníka SO 101 sú odvádzané do zrealizovanej dažďovej kanalizácie **SO 104**, skolaudovanej rozhodnutím špeciálneho stavebného úradu : Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, č.OU-BA-OSZP3-2015/61042/SOJ/V-5085zo dňa 14.08.2015, právoplatného dňa 03.09.2015.

2. **Predmetom zverenia nie je časť skolaudovaného objektu SO 104 – Dažďová kanalizácia**, stoka „DB“ a „DA“ s odlučovačom ropných látok, ktorá ostane vo vlastníctve investora, spoločnosti Vodotika – MG spol. s r.o., **do dokončenia výstavby** budovy „C“ a zrealizovania terénnych a sadových úprav okolo objektu „C“ stavby : „Polyfunkčný dom, Lužná“.

3. **Predmetom zverenia nie je časť skolaudovaného objektu SO 102 Kontajnerové stojisko**, vybudované na pozemku parc.č. 5399/8 k.ú. Petržalka (oddeleného z pozemku registra „C“ KN parc. č. 5399/6 k.ú. Petržalka, v zmysle geometrického plánu č.112/2016 vypracovaného spoločnosťou K-GEO s.r.o., IČO : 36842494, úradne overeného dňa 01.12.2016), o výmere 19 m², ktoré ostáva vo vlastníctve stavebníka.

Čl. 2

Majetok sa zveruje mestskej časti Bratislava – Petržalka, v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a s **Čl. 82 ods.(1) písmeno b) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy**, ako vecí miestneho významu potrebné na plnenie úloh miestnej samosprávy, na rozvoj a zveľadenie mestskej časti, ako miestne komunikácie III. a IV. triedy, verejné priestranstvá, verejná zeleň, parky.

Predmet zverenia sa zveruje do správy mestskej časti Bratislava – Petržalka bezodplatne.

K fyzickému odovzdaniu nedôjde, nakoľko je predmet zverenia preberajúcemu známy.

Čl. 3

Hodnota predmetu zverenia

Hodnota SO 101 Spevnené plochy : 13701,12 €

Hodnota SO 102 Terénne a sadové úpravy : 757,86 €

Hodnota zverených objektov spolu : 14.458,98 €

Hlavné mesto SR Bratislava nevykonávalo odpisy z hodnoty predmetu zverenia.

Čl. 4

1. Protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Protokol sa vyhotovuje v 9-tich rovnopisoch, s platnosťou originálu, z ktorých odovzdávajúci dostane 5 a preberajúci 4 vyhotovenia.
3. Súčasťou protokolu sú i nasledovné doklady:
 - Projektová dokumentácia SO 101
 - Projektová dokumentácia SO 102
 - Kópia právoplatného stavebného povolenia SO 101
 - Kópia právoplatného stavebného povolenia SO 102
 - Kópia právoplatného kolaudačného rozhodnutie SO 101 č.6625/2016/12-OURaD/Ma-6
 - Kópia právoplatného kolaudačného rozhodnutie SO 102 č.7582/2016/10 UKSP-La-89
 - grafická situácia zverených plôch
 - kopia GP č. 53/2016 na zameranie ku kolaudácii
 - Kópia GP č. 112/2016 na vytvorenie parc.č. 5399/7 a 5399/8
4. Protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Hlavného mesta SR Bratislavy.

Čl. 5

Strany si protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 12.01.2017

V Bratislave dňa 12.01.2017

Odovzdávajúci :

Preberajúci :




v.z. Milan Černý

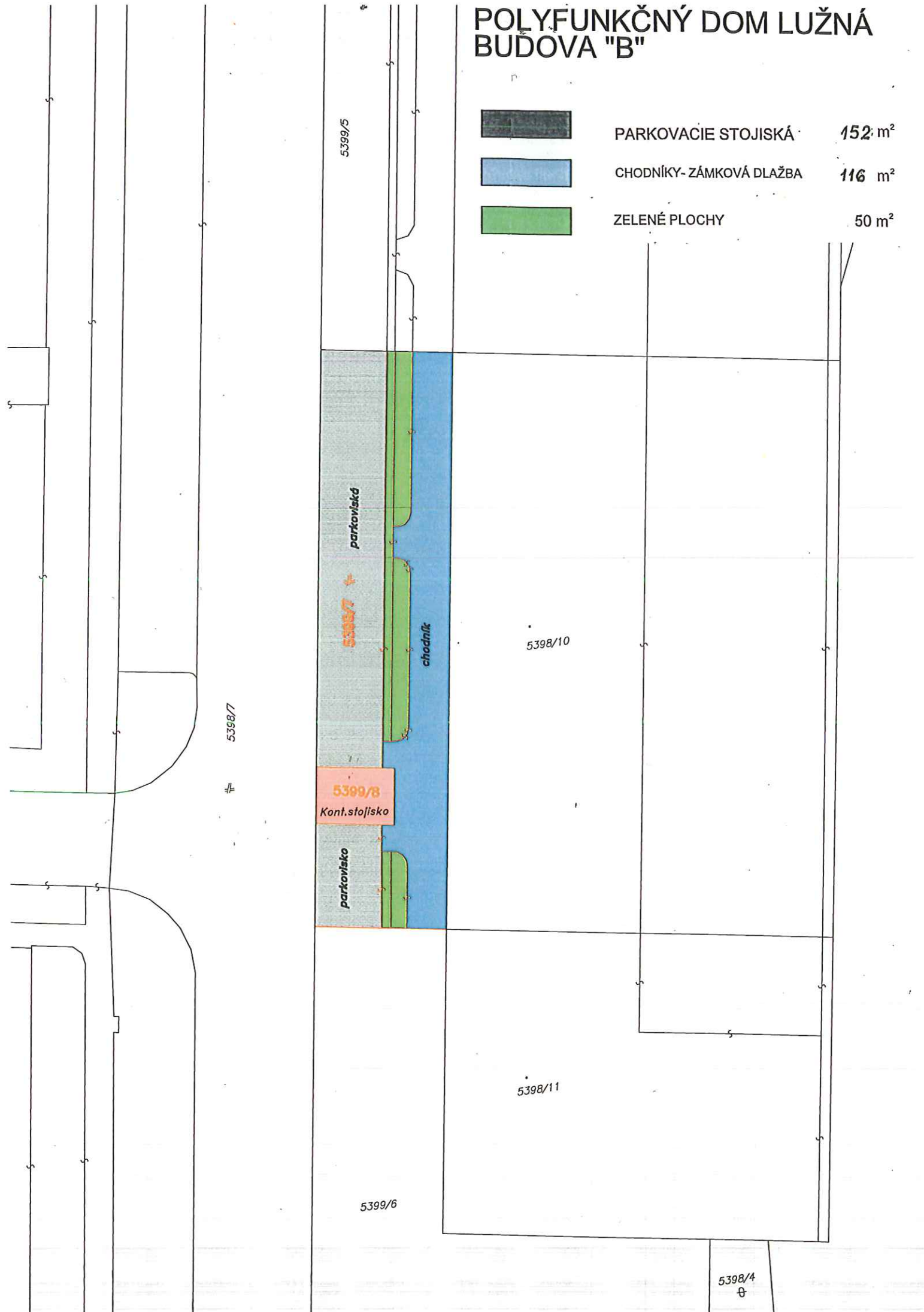
v.r.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
zast., JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor hl. mesta SR Bratislavy

Mestská časť Bratislava – Petržalka
zast., Ing. Vladimír Bajan
starosta mestskej časti

POLYFUNKČNÝ DOM LUŽNÁ BUDOVA "B"

	PARKOVACIE STOJISKÁ	152 m ²
	CHODNÍKY- ZÁMKOVÁ DLAŽBA	116 m ²
	ZELENÉ PLOCHY	50 m ²



5399/5

parkovisko

5399/8
Kont.stojisko

parkovisko

chodník

5398/10

5398/11

5399/6

5398/4
⊕

5398/7