

**Delimitačný protokol č. 248806491600**  
**o prechode vlastníctva nehnuteľného majetku štátu v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**  
( ďalej len „protokol“ )

Odovzdávajúci: Slovenská republika v zastúpení Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky  
Pribinova ul.č. 2, 812 72 Bratislava  
Zastúpené : Ing. Róbertom Pintérom, generálnym riaditeľom sekcie hnutel'neho a nehnuteľného majetku Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na základe plnomocenstva č. p. XXXX  
zo dňa 31.10.2016  
IČO: 00151866

( ďalej len „odovzdávajúci“ )

Preberajúci: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava  
Primaciálne námestie č.1  
P.O. BOX 192  
814 99 Bratislava  
Zastúpený: JUDr. Ivo Nesrovnal - primátor  
IČO: 00603481

( ďalej len „preberajúci“ )

### Článok I

Odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Ministerstva vnútra SR do vlastníctva Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy sa uskutočňuje v súlade s § 2d ods.1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ( ďalej len „zákon 138/1991 Zb“ ).

### Článok II

1. Slovenská republika je výlučným vlastníkom nehnuteľností – pozemkov, a to :

katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	podiel
k. ú. Trnávka	728	14790/8	zastavané plochy a nádvoria	83	1/1
Obec BA-m.č. Ružinov					
Okres Bratislava II					

(ďalej len „ pozemok“), ktorý je v správe Ministerstva vnútra Slovenskej republiky. Vlastníctvo v prospech Slovenskej republiky vzniklo na základe žiadosti č. p. SH-22-35/3-08-96 zo dňa 29. 1. 1996..

2. Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že predmetom tohto protokolu je bezodplatné odovzdanie pozemku špecifikovaného v bode 1 tohto článku do vlastníctva preberajúceho.

### Článok III

1. Hodnota odovzdaného pozemku je podľa účtovnej evidencie odovzdávajúceho ku dňu odovzdania celkom 4 132,64 €EUR ( slovom : štyritisťstotridsaťdva 64/100 €EUR )

2. Odovzdávajúci rozhodol o odovzdaní pozemku preberajúcemu z dôvodu, že pozemok sa nachádza pod stavbou súp.č. 4435-kultúrny dom postavenej na pozemkoch C-KN parc.č. 14790/8 a 14814/440 v k.ú. Trnávka, obec : BA-m.č. Ružinov, zapísanej na LV č. 1, ktorá je vo vlastníctve preberajúceho.

3. Preberajúci pozná stav pozemku a preberá ho v stave v akom sa nachádza ku dňu podpísania tohto protokolu.

4. Odovzdávajúci vyhlasuje, že odovzdaný pozemok nie je zaťažený vecným bremenom a ani inými ťarchami a že na pozemku neviaznu žiadne dlhy a ani iné právne povinnosti.

5. Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetný pozemok sa nevzťahujú reštitučné nároky, alebo neboli uplatnené reštitučné nároky podľa §§ 4, 6 a 9 zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, ani podľa ustanovení §§ 2, 3 a 5 zákona č. 503/2003 Z. z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č.180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

6. Ďalej odovzdávajúci prehlasuje, že na pozemok sa nevzťahuje aplikácia ustanovení §§ 2, 3, 4 a 5 zákona č. 282/1993 Z. z., ustanovení §§ 2 až 6 zákona č.161/2005 Z. z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam a aplikácia ustanovení §§ 2, 3, 14 a 15 zákona o majetku obcí č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

7. V súlade s § 14d zákona č. 138/1991 Zb. návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor podá preberajúci.

### Článok IV

1. Práva a povinnosti týmto protokolom zvlášť neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.

2. Tento protokol je možné meniť, alebo doplniť len na základe vzájomnej dohody odovzdávajúceho a preberajúceho a to vo forme podpísaných a očíslovaných dodatkov.

3. Tento protokol je vyhotovený v piatich (5) vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom odovzdávajúci obdrží dve (2) vyhotovenia, preberajúci dve (2) vyhotovenia a jedno (1) vyhotovenie je určené pre Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor.

4. Tento protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.

5. Odovzdávajúci a preberajúci prehlasujú, že tento protokol predstavuje slobodný a vážny prejav ich vôle, je pre nich určitý a zrozumiteľný, nie je uzavretý v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave dňa 22.11.2016

V Bratislave dňa 6.12.2016

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

v. r.

v. r.

---

Ing. Róbert Pintér  
generálny riaditeľ sekcie hnutel'ného  
a nehnuteľného majetku

---

JUDr. Ivo Nesrovnal  
primátor