

Dohoda
o podmienkach úpravy časti miestnej komunikácie I. triedy Staromestská
č. 246501291600

pre účely stavby: „Polyfunkčný objekt, Veterná ulica“,
stavebné objekty SO 701.1 Verejná komunikácia Staromestská, SO
701.2 Verejná komunikácia Veterná, SO 702.1 Pešia komunikácia
Staromestská

uzavretá podľa § 51 Občianskeho zákonníka a § 19 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných
komunikáciách (cestný zákon)
v znení neskorších predpisov (ďalej len „**dohoda**“)
medzi nasledovnými zmluvnými stranami

1. VACHEL SK, s.r.o.

Sídlo:	Poštová 3, 811 06 Bratislava
Štatutárny zástupca:	Ing. Štefan Beleš – konateľ
IČO:	36355348
DIČ:	2022186133
IČ DPH:	SK2022186133
Bankové spojenie.	
Číslo účtu (IBAN):	
Zapísaná:	v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 40350/B

(ďalej len „**investor**“)

a

2. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo:	Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
Štatutárny zástupca:	JUDr. Ivo Nesrovnal - primátor
IČO:	00603481
DIČ:	2020372596
Bankové spojenie.	Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN):	SK72 7500 0000 0000 2582 7813
IČ DPH:	nie je platiteľom DPH

(ďalej len „**Hlavné mesto**“)
(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivito ako „**zmluvná strana**“)

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Podnikateľským zámerom investora v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 a územným rozhodnutím vydaným mestskou časťou Bratislava – Staré Mesto pod č. SU-2007/22136/62198/2007/UR-Ga zo dňa 15.10.2007, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.11.2007 a ktoré bolo zmenené rozhodnutím č. 236/16803/2015/STA/Šte zo dňa 20.04.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.06.2015, je výstavba polyfunkčnej budovy „Staromestská office“, v rámci ktorej dôjde k úprave miestnej komunikácie II. triedy Staromestská ulica.

2. V rámci stavby „Polyfunkčný objekt, Veterná ulica“ sa vybuduje aj stavebný objekt SO 701.1 Verejná komunikácia Staromestská, SO 701.2 Verejná komunikácia Veterná a SO 702.1 Pešia komunikácia Staromestská, ktorých projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie (ďalej len „PD“) vypracoval autorizovaný stavebný inžinier Ing. Svetozár Sládek, 2322*SP*A2 v júni 2015. Stavebný objekt SO 701.1 Verejná komunikácia Staromestská rieši úpravu a rozšírenie jestvujúcej miestnej komunikácie I. triedy Staromestskej ulice o odbočovací pruh na úkor jestvujúceho chodníka. Rozdiel oproti pôvodnému návrhu, ktorý bol stavebne povolený rozhodnutím č. MAGS SSU 23782/2008-86616-3/GrMi je v pôdorysnom tvare odbočovacieho pruhu pričom pôvodný návrh počítal s realizáciou vyrad'ovacieho a spomaľ'ovacieho úseku a nový návrh počíta iba s realizáciou vyrad'ovacieho úseku bez spomaľ'ovacieho úseku. Teda v rámci stavebného objektu sa zrealizuje odbočovací jazdný pruh na dĺžke 39 m s postupným rozšírením až na 3,25 m v mieste vjazdu na Veternú ulicu. Stavebný objekt SO 702.1 Pešie komunikácie Staromestská rieši úpravu chodníkov pril'ahlych k Staromestskej ulici pri rešpektovaní pôdorysného tvaru novonavrhnutého odbočovacieho pruhu a výjazdu z Veternej ulice. Stavebný objekt SO 701.2 Verejná komunikácia Veterná v dotyku so Staromestskou ulicou rieši úpravu napojenia Veternej ulice na Staromestskú ulicu. Zákres stavebných objektov, SO 701.1 Verejná komunikácia Staromestská, SO 701.2 Verejná komunikácia Veterná a SO 702.1 Pešia komunikácia Staromestská, do katastrálnej mapy s vyznačenou časťou týkajúcou sa úpravy miestnej komunikácie I. triedy Staromestskej ulice je uvedený v prílohe č.1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Pozemná komunikácia Staromestská ulica je miestnou komunikáciou I. triedy, ktorú Hlavné mesto nadobudlo do vlastníctva z majetku štátu na základe zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Stavba miestnej komunikácie Staromestská ulica, je vybudovaná na pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností vedeného v katastrálnom území Staré Mesto ako parcela číslo **3250/5**, ostatná plocha, o výmere 23715 m², list vlastníctva nezaložený, ktorej súčasťou sú pozemky registra „E“ katastra nehnuteľností vedené v katastrálnom území Staré Mesto ako:
- parcela číslo **3263/3**, s výmerov 403 m², vedená na liste vlastníctva č. 9150 v prospech Slovenská republika – Železnice slovenskej republiky, Klemensova 8, 81361 Bratislava,
 - parcela číslo **3262/1**, s výmerov 202 m², vedená na liste vlastníctva č. 8925 v prospech Hlavného mesta,
 - parcela číslo **3262/2**, s výmerov 98 m², vedená na liste vlastníctva č. 9150 Slovenská republika – Železnice slovenskej republiky, Klemensova 8, 81361 Bratislava,
 - parcela číslo **3261**, s výmerov 402 m², vedená na liste vlastníctva č. 9149 v prospech DATASYSTÉM, N.P., Štefaničova 4, 81101 Bratislava,
 - parcela číslo **3262/3**, o výmere 8 m², vedená na liste vlastníctva č. 8925 v prospech Hlavného mesta,
 - parcela číslo **21546**, s výmerov 258 m², vedená na liste vlastníctva č. 8925 v prospech Hlavného mesta,
 - parcela číslo **3265**, s výmerov m², vedená na liste vlastníctva č. 9151 v prospech Blanár Jozef, narodený 06.07.1914, bytom Studenohorská 63, 811 01 Bratislava.
- K pozemkom registra „E“ katastra nehnuteľností vedených v katastrálnom území Staré Mesto ako parcely číslo 3263/3, 3262/2, 3261, 3265, na ktorých je táto miestna komunikácia postavená, nadobudlo Hlavné mesto v zmysle § 4 zákona č. 66/2009 Z.z. od 1.7.2009 právo vecného bremena, oprávňujúce hlavné mesto uskutočniť zmenu stavby, rozšírenie komunikácie a vyvolané úpravy inžinierskych sietí, podľa projektu stavby.

4. V zmysle § 19 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**cestný zákon**“), výstavba stavebných objektov SO 701.1 Verejná komunikácia Staromestská, SO 701.2 Verejná komunikácia Veterná a SO 702.1 Pešia komunikácia Staromestská, ktorá vyžaduje úpravy pozemnej komunikácie – Staromestská ulica, môže byť vykonaná po dohode s jej vlastníkom alebo správcom. Stavebné úpravy je povinný zabezpečiť na vlastné náklady ten, kto túto potrebu vyvolal. Dohoda s vlastníkom alebo správcom pozemnej komunikácie, z ktorej vyplýva právo investora uskutočniť stavebnú úpravu tejto komunikácie, *je iným právom k stavbe* v zmysle § 139 ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**stavebný zákon**“).
5. Pri zmene pozemnej komunikácie je investor stavby podľa § 18 ods. 13 cestného zákona povinný na vlastné náklady vybudovať pre vlastníkov alebo prevádzkovateľov vedení vyvolané úpravy priamo dotknutého úseku vedenia a zároveň majetkovoprávne vyporiadať pozemky dotknuté vyvolanými úpravami zmeny pozemnej komunikácie v prospech vlastníka alebo prevádzkovateľa vedenia na základe kúpnej zmluvy alebo zmluvy o zriadení vecného bremena, alebo iného právneho úkonu.

Článok II

Predmet dohody

1. Hlavné mesto ako vlastník a správca miestnej komunikácie I. triedy Staromestská ulica, po posúdení projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie stavby „Polyfunkčný objekt, Veterná ulica“, časť SO 701.1 Verejná komunikácia Staromestská, SO 701.2 Verejná komunikácia Veterná a SO 702.1 Pešia komunikácia Staromestská, po zohľadnení súhlasných stanovísk dotknutých orgánov, rešpektujúc svoje záväzné stanovisko k inžinierskej činnosti pod č. MAGS ORM 40329/14-391555 zo dňa 11.03.2014 k dokumentácii pre zmenu stavby pred dokončením a stanovisko k stavbe pre účely vydania zmeny stavby pred dokončením č. MAGS OKDS 52570/2015-335530 zo dňa 11.01.2016 vyslovuje investorovi súhlas s uskutočnením stavebných objektov SO 701.1 Verejná komunikácia Staromestská, SO 701.2 Verejná komunikácia Veterná a SO 702.1 Pešia komunikácia Staromestská, ktorých predmetom je úprava existujúcej miestnej komunikácie I. triedy Staromestská ulica, v rozsahu vymedzenom v katastrálnej mape, ktorá je uvedená v prílohe č.1 tejto Dohody.
2. Hlavné mesto má záujem, na uskutočnení stavebných objektov SO 701.1 Verejná komunikácia Staromestská, SO 701.2 Verejná komunikácia Veterná a SO 702.1 Pešia komunikácia Staromestská, ktoré sú v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, za predpokladu splnenia podmienok dôležitých z hľadiska správy komunikácie zo strany investora, ktoré sú uvedené v článku III tejto dohody.

Článok III

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Hlavné mesto dáva súhlas s uskutočnením stavebných objektov SO 701.1 Verejná komunikácia Staromestská, SO 701.2 Verejná komunikácia Veterná a SO 702.1 Pešia komunikácia Staromestská, týkajúcich sa úpravy existujúcej miestnej komunikácie I. triedy Staromestská ulica, za dodržania nasledovných podmienok zo strany investora:
 - a) Investor zabezpečí vydanie stavebného povolenia v súlade s projektovou dokumentáciou pre zmenu stavby pred dokončením, stanoviskami dotknutých orgánov a podmienkami Hlavného mesta uvedenými v jeho vyjadreniach a stanoviskách uvedených v článku II tejto dohody.

- b) Investor zabezpečí na vlastné náklady vybudovanie a dokončenie stavebných objektov SO 701.1 Verejná komunikácia Staromestská, SO 701.2 Verejná komunikácia Veterná a SO 702.1 Pešia komunikácia Staromestská, podľa projektovej dokumentácie pre zmenu stavby pred dokončením a podmienok určených príslušným stavebným úradom v povolení zmeny stavby pred dokončením.
- c) Investor sa zaväzuje dodržať podmienky uvedené v záväznom stanovisku k inžinierskej činnosti pod č. MAGS ORM 40329/14-391555 zo dňa 11.03.2014 k dokumentácii pre zmenu stavby pred dokončením a stanovisku k stavbe pre účely vydania zmeny stavby pred dokončením č. MAGS OKDS 52570/2015-335530 zo dňa 11.01.2016.
- d) Investor zabezpečí v súlade s § 18 cestného zákona na vlastné náklady vyvolané preložky inžinierskych sietí úseku dotknutého stavebnými objektami SO 701.1 Verejná komunikácia Staromestská, SO 701.2 Verejná komunikácia Veterná a SO 702.1 Pešia komunikácia Staromestská a majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov dotknutých vyvolanou výstavbou v prospech vlastníkov alebo prevádzkovateľov vedení.
- e) Investor sa zaväzuje počas realizácie stavebných objektov SO 701.1 Verejná komunikácia Staromestská, SO 701.2 Verejná komunikácia Veterná a SO 702.1 Pešia komunikácia Staromestská udržiavať čistotu na príľahlých komunikáciách a verejných priestranstvách a počas výstavby stavebných objektov SO 701.1 Verejná komunikácia Staromestská, SO 701.2 Verejná komunikácia Veterná a SO 702.1 Pešia komunikácia Staromestská neohrozovať bezpečnosť a neobmedzovať plynulosť cestnej premávky nad rámec schválených projektov organizácie dopravy.
- f) Investor sa zaväzuje pred realizáciou rozkopávkových prác na pozemnej komunikácii Staromestská ulica požiadať príslušný cestný správny orgán o rozkopávkové povolenie s platným projektom organizácie dopravy a túto si naplánovať tak, aby mohla byť realizovaná v období od 15. marca do 15. novembra bežného roka v najkratšom možnom technologickom a časovom rozsahu, pričom z dôvodu Predsedníctva SR Rade Európskej únie nie je možné investorovi povoliť obmedzenie dopravy a rozkopávkové práce na miestnych komunikáciách I. a II. triedy v Mestskej časti Bratislava Staré Mesto a na hlavných ťahoch miestnych komunikácií v Bratislave v termíne od 1.6.2016 do 15.10.2016.
- g) Dočasné dopravné značenie počas výstavby je investor povinný prerokovať najskôr 30 a najneskôr 15 dní pred realizáciou v Komisii pre určovanie dopravných značiek a dopravných zariadení Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy.
- h) Stavebné zmeny na miestnych komunikáciách je investor povinný zrealizovať na základe stavebného povolenia vydaného príslušným špeciálnym stavebným úradom podľa § 3a a § 16 cestného zákona.
- i) Investor je povinný zabezpečiť, aby všetky parkovacie miesta nad rámec dlhodobých parkovacích miest, ktoré sú v počte 84 PM, boli prístupné pre verejnosť a teda sa zaväzuje tomu prispôsobiť aj prevádzkový režim garáže.
- j) Investor sa zaväzuje dodržať polomery obrúb (smerových oblúkov) na Staromestskej ulici podľa STN 736110 a v parametroch aj pre vozidlá dopravnej obsluhy (zásobovanie, požiarna vozidlá).
- k) Investor sa zaväzuje nezužovať profil verejných chodníkov osadzovaním nových poistkových skriň.
- l) Vjazd a navrhované rozšírenie vozovky je investor povinný napojiť na niveletu Staromestskej ulice tak, aby bol zabezpečený dobrý odtok povrchových vôd, t. z. aby v mieste napojenia a jeho okolí nestála voda.
- m) Pri napojení rozšírenia komunikácie je investor povinný (až po hranu pozemku investora) použiť rovnakú konštrukciu, aká je použitá na príľahlom jazdnom pruhu Staromestskej ulice (resp. na zhutnený podklad položiť podkladný betón tr. C 20/25

hr. 23 – 25 cm, použiť spojovací penetračný náter 0,5 kg/m² a asfaltový betón ACo 11 s modifikovaným asfaltom PMB 50/70 hr. 2 x 6 cm), dodržať previazanie jednotlivých konštrukčných vrstiev po 50 cm (každéj vrstvy), pri previazaní betónovej konštrukcie starej vozovky a rozšírenia je investor povinný použiť oceľové trny vo vzdialenosti 1 m Ø 30mm dĺžky 1m, ktoré budú zapustené 50 cm do betónovej konštrukcie novej a 50 cm starej časti vozovky. Otvory na vloženie trnov žiadame navrtáť vŕtačkou. Dilatačné škáry v betónovej konštrukčnej vrstve (na vzdialenosť max. 3 m) je investor povinný zrealizovať rezaním, nie vkladáním polystyrénu alebo rôznych dosiek. Prídlažbu v miestach rozšírenia vozoviek je investor povinný odstrániť.

- n) Novú povrchovú úpravu (obrusnú vrstvu) je investor povinný urobiť súvislo na celé šírky rozšírenia vozovky a celú šírku k nemu príľahlého jazdného pruhu a celé dĺžky dotknutých úsekov, použiť len modifikované asfalty, pôvodnú povrchovú úpravu (PÚ) na hr. 6 cm odfrézovať a pokládku novej PÚ urobiť finišerom, pracovné spoje – škáry na PÚ prelepiť kvalitnou asfaltovou páskou.
- o) Nové úseky chodníkov je investor povinný napojiť na niveletu existujúcich chodníkov tak, aby bol zabezpečený dobrý odtok povrchových vôd, t. z. aby v miestach napojenia a ich okolí nestála voda.
- p) Na nových chodníkoch, ktoré investor uvažuje odovzdať do správy Hlavného mesta SR Bratislavy, je investor povinný na povrchovú úpravu použiť ACo 8 hr. 4 cm (na podkladný betón tr. C 12/15 hr. 12 cm položený na zhutnený podklad).
- q) Na chodníkoch, prerušených konštrukciou vjazdu (v mieste priechodu pre peších), je investor povinný vybudovať bezbariérové úpravy zo zámkovej dlažby v zmysle Vyhl. 532/2002 Z.z., platných predpisov a STN, živičnú povrchovú úpravu zarezať kolmo na os chodníka, v mieste rozhrania živičnej povrchovej úpravy (PÚ) a zámkovej dlažby zapustiť na niveletu chodníka záhonové obrubníky (rovnou stranou hore), dlažbu podbetónovať – betónom tr. C 12/15 hr. 12 cm, na podsyp a zaškárovanie dlažby použiť kamennú drvu fr. 0/4 (nie piesok – vyplavuje sa), cestné obrubníky plynulo zapustiť tak, že v mieste priechodu budú prečnievať 2 cm nad niveletu príľahlej vozovky.
- r) Riešenie bezbariérových úprav vrátane všetkých detailov je investor povinný odsúhlasiť a záväzne potvrdiť Úniou nevidiacich a slabozrakých.
- s) Uličné vpusty (ďalej len „UV“) je investor povinný preložiť k obrubníkom v novej polohe (v miestach napojenia navrhovaných komunikácií a v miestach rozšírenia vozovky) tak, aby neboli v jazdnej dráhe. Investor je povinný zabezpečiť dostatočné odvodnenie Staromestskej ulice aj po jej rozšírení – v prípade potreby je investor povinný vybudovať ďalšie UV.
- t) Pri prekládke UV žiadame na predĺženie prípojok použiť rúry min. Ø 200 mm a preveriť funkčnosť pôvodných prípojok UV na kanalizáciu. V prípade potreby pôvodné prípojky prečistiť a poškodené potrubia vymeniť.
- u) Na UV je investor povinný osadiť rámy s pántovým uchytением mreží tak, aby pri prejazde motorovým vozidlom došlo k ich uzavretiu, nie k vylomeniu mreže.
- v) Všetky šachty a meracie zariadenia na prípojkách inžinierskych sietí (ďalej len „IS“) je investor povinný osadiť na pozemku investora, Hlavné mesto nesúhlasí s ich osadením do komunikácie, resp. chodníka v správe Hlavného mesta.
- w) Na definitívne vodorovné dopravné značenie je investor povinný použiť plasty.
- x) Investor sa zaväzuje rešpektovať, chrániť pred poškodením a pred začatím prác vytýčiť (odbornou firmou) podzemné káblové vedenia VO a CDS v správe Hlavného mesta. Pri križovaní, resp. súbehu navrhovaných prípojok IS s podzemnými vedeniami VO a CDS je investor povinný dodržať STN 73 6005 a STN 34 1050. Pri prekládke VO, resp. ak príde k poškodeniu kábla VO, resp. CDS žiadame vymeniť celé káblové pole bez použitia spojok. Pred začatím prác a pred zásypom rýh žiadame

prizvať správcu VO, CDS k odovzdaniu staveniska a ku kontrole vykonaných prác. Všetky stavebné práce žiadame realizovať bez prerušenia funkčnosti VO a CDS. Prípadnú poruchu na VO je potrebné ohlásiť na tel. č. 02/63810151, poruchu na CDS na tel. č. 02/59356 704.

- y) Investor sa zaväzuje poskytnúť záručnú lehotu 60 mesiacov (platí pre práce na objektoch v správe hlavného mesta).
2. Ak investor poruší alebo nesplní ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu mu z tejto dohody, je povinný zaplatiť Hlavnému mestu zmluvnú pokutu za každé porušenie povinnosti vo výške 500,- € (slovom päťsto eur). Zároveň sa zaväzuje znášať náklady, prípadne náhradu škôd vyvolaných resp. spôsobených tretím osobám pri zabezpečovaní predmetu dohody. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody, ktorá vznikne Hlavnému mestu porušením, resp. neplnením povinností vyplývajúcich investorovi z tejto dohody, v plnom rozsahu.
 3. Predpokladom na prevzatie zrealizovanej úpravy časti miestnej komunikácie I. triedy Staromestská ulica, ktorá je časťou stavebných objektov SO 701.1 Verejná komunikácia Staromestská, SO 701.2 Verejná komunikácia Veterná a SO 702.1 Pešia komunikácia Staromestská, ktoré sú súčasťou stavby „Polyfunkčný objekt, Veterná ulica“ je súčasné podpísanie Záznamu z technickej obhliadky stavebných objektov SO 701.1 Verejná komunikácia Staromestská, SO 701.2 Verejná komunikácia Veterná a SO 702.1 Pešia komunikácia Staromestská, zmluvnými stranami.

Článok IV **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sú povinné konať v súčinnosti tak, aby účel tejto dohody bol splnený. Investor sa zaväzuje vykonať všetky právne úkony smerujúce k vydaniu stavebného povolenia, k dokončeniu stavby v súlade s projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie schválenou príslušným stavebným úradom v stavebnom konaní, s podmienkami stavebného povolenia, s príslušnými právnymi predpismi a normami, dokončiť a skolaudovať stavbu tak, aby bol dosiahnutý cieľ tejto dohody.
2. O dôležitých veciach týkajúcich sa výstavby stavebných objektov SO 701.1 Verejná komunikácia Staromestská, SO 701.2 Verejná komunikácia Veterná a SO 702.1 Pešia komunikácia Staromestská rozhodujú účastníci dohody na základe vzájomného konsenzu, v prípade rozdielnych názorov je rozhodujúci názor Hlavného mesta.
3. Investor berie na vedomie, že ako stavebník rozostavanej stavby, zodpovedá za porušenie stavebného zákona a súvisiacich predpisov a za škody spôsobené tretím osobám. Ak investor poruší alebo nesplní niektorú povinnosť, na ktorú sa v tejto dohode zaviazal, najmä tým, že stavbu nedokončí dohodnutým spôsobom, nezabezpečí jej skolaudovanie a zmarí jej odovzdanie do vlastníctva Hlavného mesta, je povinný vykonať opatrenia nariadené stavebným úradom na vlastné náklady. Ak nesplnením, resp. porušením povinností investora vznikne Hlavnému mestu škoda, je povinný ju nahradiť Hlavnému mestu.
4. K zmene podmienok dohodnutých touto dohodou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
5. Táto dohoda je vyhotovená v siedmich (7) rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho štyri (4) vyhotovenia dostane Hlavné mesto a tri (3) vyhotovenia dostane investor, z toho jedno (1) vyhotovenie pre stavebný úrad na účely stavebného povolenia.

6. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
7. Neoddeliteľnou súčasťou dohody je:
 - a) príloha č. 1 - Zákres stavebných objektov SO 701.1 Verejná komunikácia Staromestská, SO 701.2 Verejná komunikácia Veterná a SO 702.1 Pešia komunikácia Staromestská do katastrálnej mapy.
8. Investor pred podpísaním tejto dohody odovzdal Hlavnému mestu projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie stavby vypracovanú autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Svetozárom Sládekom, 2322*SP*A2 v júni 2015.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dohodu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
10. Právne vzťahy tuto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej Republike.

Za investora:

V Bratislave dňa 25.04.2016

Za Hlavné mesto:

V Bratislave dňa 10.05.2016

.....
VACHEL SK, s.r.o.
Ing. Štefan Beleš, v.r.
konateľ

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal, v.r.
primátor
hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislavy