

**Dohoda o skončení nájmu**  
**pozemku prenajatého Zmluvou o nájme pozemku č. 08 83 0554 11 00**  
**(ďalej len dohoda)**  
uzatvorená medzi

**Zmluvné strany:**

- 1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava**  
Zastupuje : doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc., primátor hlavného mesta SR Bratislavy  
Peňažný ústav: Československá obchodná banka, a. s.  
Číslo účtu (IBAN): SK5875000000000025828453  
BIC (SWIFT): CEKOSKBX  
IČO: 00603481  
DIČ: 2020372596  
(ďalej len „prenajímateľ“ )

a

- 2. OMNIA 2000 a. s.**  
Sídlo: Tomášikova 30, 821 01 Bratislava  
Zastúpená predsedom spoločnosti JUDr. Gustávom Retom a členom predstavenstva Ing. Františkom Paličom podľa výpisu z obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 2717/B  
Peňažný ústav:  
Číslo účtu:  
IČO: 36 389 757  
IČ DPH: 2020129408  
(ďalej len „nájomca“)

**Článok I**

1. Zmluvou o nájme pozemku č. 08-83-0554-11-00 uzatvorenou dňa 21.06.2011 (ďalej len „zmluva“), prenachal prenajímateľ ako vlastníak do nájmu nájomcovi časti pozemkov registra „C“ v Bratislave, v k. ú. Ružinov parc. č. 21949/1, druh pozemku – ostatné plochy vo výmere 510 m<sup>2</sup> zapísaného na liste vlastníctve č. 326 a v k. ú. Trnávka parc. č. 22179/2 vo výmere 894 m<sup>2</sup>, ktorá je totožná s časťou neknihovanej pozemkovoknižnej parcely č. 22179 (ďalej len „predmet nájmu“ alebo „pozemok“). Účelom nájmu je vybudovanie a užívanie 34 parkovacích miest z Trnavskej cesty, rozšírenie existujúceho vjazdu z Trnavskej cesty, prekládky chodníka a prístupového chodníka na pozemku parc. č. 21949/1, vybudovanie odbočovacieho pruhu z Trnavskej cesty, úprava existujúcej zastávky MHD na pozemku parc. č. 22179/2.
2. Podľa článku II odsek 1 zmluvy bol nájom dohodnutý na dobu neurčitú.

**Článok II**

1. Prenajímateľ a nájomca pristúpili **k ukončeniu nájmu v časti predmetu nájmu** dohodou **ku dňu 27.06.2013**, z dôvodu odovzdania vybudovaných stavieb (rozšírenia existujúceho vjazdu z Trnavskej cesty, prekládky chodníka a prístupového chodníka na

pozemku

parc. č. 21949/1 a prekládky chodníka, odbočovacieho pruhu z Trnavskej cesty, prístupového chodníka, úpravy existujúcej zastávky MHD na pozemku parc. č. 22179/2 ) nájomcom na predmete nájmu vo výmere 1 137 m<sup>2</sup> Zmluvou č. 05 88 0180 13 00 o bezodplatnom prevode stavebného objektu zo dňa 27.06.2013 do majetku prenajímateľa.

2. V zmysle Kúpnej zmluvy č. 048801711300 zo dňa 17.05.2013 uzatvorenej medzi prenajímateľom (ako predávajúcim) a nájomcom (ako kupujúcim) bol povolený vklad vlastníckeho práva č. V-13428/13 zo dňa 08.07.2013 v prospech nového vlastníka (nájomcu) k novovytvorenému pozemku parc. č. 21949/34, ktorý bol geometrickým plánom č. 3/2013 zameraný a odčlenený z pozemku parc. č. 21949/1. Na základe uvedeného v predchádzajúcej vete zmluvné strany pristúpili ku **dňu 08.07.2013 k ukončeniu nájmu** v zostávajúcej časti predmetu nájmu t. j. pozemku parc. č. 21949/1 vo výmere 267 m<sup>2</sup>.

### Článok III

1. Táto dohoda o skončení nájmu je vyhotovená v 7-ich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní prenajímateľ dostane 5 a nájomca 2 vyhotovenia.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 04.08.2014

V Bratislave dňa 06.05.2014

*Prenajímateľ :*  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

*Nájomca :*  
**OMNIA 2000 a. s.**

.....  
**doc. RNDr. Milan F t á č n i k, CSc. v. r.**  
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

.....  
**JUDr. Gustáv R e t, v. r.**  
predseda spoločnosti

.....  
**Ing. František P a l i č, v. r.**  
člen predstavenstva