

## **Zmluva č. 05 88 0232 16 00**

### **o bezodplatnom prevode stavebného objektu**

v zmysle §51 Občianskeho zákonníka a v súlade so zákonom 135/61 Zb., uzatvorená medzi zmluvnými stranami

(ďalej len „**zmluva**“ v príslušnom tvare)

#### **1) Prevádzajúci:**

Obchodné meno: Tatra Residence, s.r.o.  
IČO: 35 707 682  
so sídlom: Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava  
zapísaná: do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I.,  
oddiel Sro, vložka č. 13741/B  
zastúpená: Mgr. Ing. Miloš Sušarský, konateľ spoločnosti  
Mgr. Ing. Miroslav Hladký, konateľ spoločnosti

(ďalej aj len „**prevádzajúci**“ v príslušnom tvare)

a

#### **2) Nadobúdateľ:**

##### **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

sídlo: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava  
V zastúpení: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor  
IČO: 00603481

(ďalej aj len „**nadobúdateľ**“ v príslušnom tvare)

(ďalej prevádzajúci a nadobúdateľ spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

### **Článok I Úvodné ustanovenia**

1. Prevádzajúci je vlastníkom stavebného objektu **SO 02 Verejné osvetlenie**, zrealizovaného na pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností p.č. 4690/18 , evidovaného na liste vlastníctva č.1748 v k.ú. Petržalka.

(ďalej len „**predmet odovzdania**“ alebo „**predmet zmluvy**“)

**Pozemky pod stavbou má prevádzajúci prenajaté od nadobúdateľa stavby na Zmluvy o nájme pozemku č. 08-83.0643-09-00 zo dňa 26.6.2009 a Dodatku č. 08-83-0643-09-01 zo dňa 17.12.2010.**

2. Popis stavebného objektu SO 02 Verejné osvetlenie vybudovaného v súvislosti so stavbou:

**Stavba:** Dočasné parkovisko, Černyševského, Bratislava, Petržalka

**Miesto stavby:** Černyševského ulica, 851 01 Bratislava

**Hlavný projektant:** MIDEP, Ing. Martin Izák, Laténska 40, 851 10 Bratislava

**Zhotoviteľ:** HITECO TEAM a.s., Továrnska 10, 811 09 Bratislava

**Stavebné povolenie:** 12-11/8652/DG2/Ma-2 zo dňa 23.6.2011,  
právoplatné dňa 3.8.2011,  
vydané: Mestská časť Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

**Kolaudačné rozhodnutie:**

12-11/18457/DG2/Ma-3 zo dňa 29.11.2011,  
právoplatné dňa 8.12.2011  
vydané: Mestská časť Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

**Charakteristika:**

Verejné osvetlenie SO 02 slúži na osvetlenie dočasného parkoviska na Černyševského ulici, Bratislava – Petržalka. Pre osvetlenie novonavrhovaných parkovacích miest sú osadené oceľové osvetľovacie stožiare rúrové typový rad St 140/60, celkovej dĺžky 4,7 m (ELV Senec, z toho nad zemou 4m), v počte 4 kusy. Kabelové rozvody verejného osvetlenia káblom CYKY 4B x 10 mm<sup>2</sup> v zemi v pieskovom lôžku. Žiarivkové svietidlo typ SR 50/70 W, 50 Hz, 230 V, IP 65.

**Špecifikácia a rozsah:**

Stožiare: oceľové stožiare rúrové, typový rad St 140/60 4 kusy,

Svietidla: žiarivkové typ SR 50/70 W , 50Hz, 230 V, IP 65

Výložníky: TYP V2T – 60 – 0,5 – 15 (180°)

TYP V2T – 60 – 0,5 -15 (90°)

Káblové vedenie: CYKY 4B x 10 mm<sup>2</sup> v zemi v pieskovom lôžku, dĺžka 78,50 m

## **Článok II Predmet Zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je bezodplatný prevod vlastníckeho práva prevádzajúceho k predmetu odovzdania ako je definované v článku I tejto zmluvy v celosti do výlučného vlastníctva nadobúdateľa.
2. Nadobúdateľ sa oboznámil s právnym a faktickým stavom nadobúdaných vecí a vecí v celosti a bez výhrad prijíma a nadobúda do svojho vlastníctva.
3. Záručná doba na predmet odovzdania je 60 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tejto zmluvy.

## **Článok III Prevod a odovzdanie**

1. Vlastnícke právo k predmetu odovzdania, ako je definované v článku I tejto zmluvy, nadobúda nadobúdateľ podpisom tejto zmluvy.

2. Prevádzajúci sa zaväzuje vecne odovzdať predmet zmluvy preberajúcemu správcovi podľa čl.28 a čl.29 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, najneskôr do 15 dní od podpisu tejto zmluvy. O odovzdaní a prevzatí sa spíše protokolárny zápis v troch rovnopisoch jeden pre prevádzajúceho, jeden pre správcu a jeden pre nadobúdateľa.

#### **Článok IV** **Hodnota prevádzaných vecí**

SO 02 Vonkajšie osvetlenie: **12 379,02 € s DPH**

#### **Článok V** **Osobitné a záverečné ustanovenia**

1. Na túto zmluvu sa vzťahuje právny režim Slovenskej republiky.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
3. Prevádzajúci a nadobúdateľ sú si vedomí, že sú svojimi prejavmi vôle viazaní až do nadobudnutia právnej účinnosti tejto zmluvy.
4. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať len písomnými dodatkami, so súhlasom oboch zmluvných strán.
5. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. §5a zákona ods. 5 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby- nadobúdateľa.
6. Prevádzajúci súhlasí s použitím jeho údajov pre účely tejto zmluvy a so zverejnením tejto zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
7. Prevádzajúci odovzdal nasledovnú dokumentáciu:
  - Zmluva o nájme pozemku č. 08-83-0643-09-00 zo dňa 26.6.2009 a Dodatok č. 08-83-0643-09-01 zo dňa 17.12.2010
  - Stavebné povolenie č. 12-11/8652/DG2/Ma-2 zo dňa 23.6.2011, právoplatné dňa 3.8.2011
  - Kolaudačné rozhodnutie č. 12-11/18457/DG2/Ma-3 zo dňa 29.11.2011, právoplatné dňa 8.12.2011
  - Dokumentácia skutočného realizovania stavby – stavebná časť
  - Dokumentácia skutočnej realizácie stavby – geodetická časť
  - Správa o východiskovej odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia zo dňa 19.11.2015
  - Záznam č. 20111076 o prevzatí geodetickej dokumentácie do DTMMB
  - Záznam z technickej obhliadky zo dňa 15.03.2016
8. Zmluva je vyhotovená v 9-tich rovnopisoch , nadobúdateľ obdrží 6 exemplárov a prevádzajúci 3 exempláre.

9. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne, zrozumiteľne, zmluvné strany súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojím podpisom.

V Bratislave, dňa 29.4.2016

Nadobúdateľ:

Prevádzajúci:

v. r.

v. r.

---

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,**  
zast., JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor

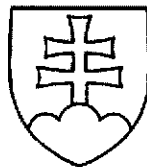
---

**Tatra Residence, s.r.o.**  
Mgr. Ing. Miloš Sušarský,  
konateľ spoločnosti

v. r.

---

**Tatra Residence, s.r.o.**  
Mgr. Ing. Miroslav Hladký,  
konateľ spoločnosti



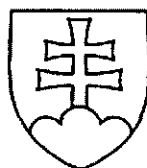
## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Mgr. Miloš Sušarský**, dátum narodenia \_\_\_\_\_, r.č. \_\_\_\_\_, bytom **Bratislava - Staré Mesto, Kozia 766/25**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: \_\_\_\_\_, ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 302317/2016**.

Bratislava dňa 20.4.2016

.....  
 Mgr. Jana Cirbesová  
 zamestnanec poverený notárom  
 JUDr. Ľubicou Floriánovou



## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Mgr. Miroslav Hladký**, dátum narodenia \_\_\_\_\_, r.č. \_\_\_\_\_, bytom **Bratislava - Nové Mesto, Stromová 10482/52**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: \_\_\_\_\_, ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 302318/2016**.

Bratislava dňa 20.4.2016

.....  
 Mgr. Jana Cirbesová  
 zamestnanec poverený notárom  
 JUDr. Ľubicou Floriánovou

**Upozornenie!** Notár legalizáciu neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

